العدد 1724 - السنة السادسة
الخميس 24 المحرم 1435 - الموافق 28 نوفمبر 2013
Thursday 28 November 2013 - No.1724 - 6th Year

ارتدت بعد جلستين في المنطقة الحمراء دون مبرر

البورصة تقفز 40 نقطة بعد انتهاء موجة الاستجوابات

- عمليات شراء كبيرة على الشركات القيادية
- مضاربات واسعة على الشركات الرخيصة والواعدة
- المراقبون يؤكدون أن الوضع إيجابي

البورصة بدأت تتحسن

- دخول قوي على شركات الإسمنت الخليجية
- «إيفا» تتحرك مجدداً ومجموعة السلام بـ «الحد الأعلى»
- نشاط جديد رفع قيمة السيولة إلى فوق الـ 30 مليون دينار

كتب المحرر الاقتصادي

قفز امس سوق الكويت 40 نقطة بعد جلستين سادتهما حالة من الترقب في ضوء المشهد السياسي المتمثل بالاستجوابات، فيما ارتفعت قيمة السيولة الى 30.6 مليون دينار وهي سيولة مرتفعة.

وشهدت معظم الشركات عمليات شراء واسعة ادت الى صعودها، فيما نشطت المضاربات على الاسهم الرخيصة والشعبية وسط اخبار ايجابية خاصة مع نهاية اقفالات شهر نوفمبر في جلسة اليوم.

واكد المراقبون ان جلسة امس ممتازة وان بعض الشركات الواعدة تحركت وكذلك شركات الاسمنت الخليجية ومجموعة السلام ومجموعة ايفا.

واضاف المراقبون ان النشاط اللافت للنظر ساهم في تحريك السيولة فوق مستوى الـ 30 مليون دينار.

واعتبر المراقبون ان السوق بدأ يتحرك بالاتجاه الصحيح بعد انتهاء موجة الاستجوابات.

وكان سوق الكويت تراجع اول من امس واقفل على انخفاض بـ 39 نقطة بعدما قلص خسائره في فترة المزاد وسط حالة من الترقب لسير جلسة الاستجوابات امس.

وتعرض السوق الى عمليات بيع واسعة على الشركات الرخيصة والشعبية، فيما ظلت الشركات القيادية متماسكة الى حد ما.

وقال المراقبون ان السيولة تجاوزت مستوى الـ 30 مليون دينار وهي سيولة قياسية تدفع السوق الى ارتفاعات جيدة.

ومضى المراقبون ان السوق يحتاج الى جرعة خضراء قياسية اليوم ليحقق ارتفاعات جيدة خاصة ان العديد من الشركات تاثرت بموجة البيع.

وكان سوق الكويت عاد في اول الاسبوع الى المنطقة الحمراء بعد ان حقق ارتفاعا مفعولا على وقع اتفاق الدول الكبرى مع ايران حول «الملف النووي» فيما ارتفعت السيولة بشكل واضح.

وكان سوق الكويت ارتد في اولى جلسات الاسبوع ليحقق 33 نقطة صعودا بعدما هبط في اخر جلسة له يوم الخميس الماضي 35 نقطة على وقع التوصل الى اتفاقية وحل سلمي بين الدول الكبرى وايران بخصوص الملف النووي، وهذا ما انعش السوق واعطاه جرعة جديدة، فيما يؤكد المراقبون ان العقبة الثانية هي جلسة الاستجوابات القادمة، حيث تظل الانظار تتجه الى ما سيحصل في تلك الجلسة.

واضاف المراقبون ان عمليات شراء واسعة تركزت على الشركات الواعدة.

وكان سوق الكويت تراجع يوم الخميس بشكل حاد بـ 35 نقطة نتيجة عمليات البيع على الشركات القيادية التي كانت بعيدة عن حركة التداولات، وهذا مشهد جديد يشير الى عدم الاستقرار.

وفي المقابل ارتفعت السيولة بشكل لافت للانظار، اذ تجاوزت مستوى الـ45 مليون دينار بعدما كانت تتراوح بين 25 و26 مليون دينار، لكن الارتفاع جاء نتيجة البيع على الشركات القيادية وليس الشراء.

واضاف المراقبون ان السوق عمق دائرة خسائره بانخفاض قطاع البنوك، الشركات القيادية، بينما ظلت المضاربات عنيفة على الشركات الرخيصة.

وكان سوق الكويت صعد اول من امس بشكل طفيف بعد ان دخل الدائرة الحمراء اكثر من مرة خلال جلسة التداول، وذلك بعد «عطلة القمة» الا ان المراقبين يؤكدون ان السوق يستعد لانطلاقة في حال انتهاء الضغوطات التي يشهدها وتمارسها بعض المحافظ والشركات.

واضاف المراقبون ان عمليات بيع حصلت على بعض الشركات الرخيصة في اطار مضاربات عنيفة.

واغلق سوق الكويت للاوراق المالية «البورصة» تداولاته امس على ارتفاع في مؤشراته الثلاثة «السعري» بواقع 40.09 نقطة و «كويت 15» بـ 8.91 نقطة و «الوزني» بـ 3.71 نقاط. وبلغت قيمة الاسهم المتداولة عند الاغلاق حوالي 30.6 مليون دينار كويتي بكمية أسهم بلغت نحو 269.4 مليون سهم من خلال عدد صفقات بلغت 6373 صفقة.

وجاءت اسهم شركات «هيتس تلكوم» و «اكتتاب» و «العقارية» و «بوبيان ب» و «التعمير» الاكثر ارتفاعا في حين كانت اسهم شركات «ابيار» و «الديرة» و «تمويل خليج» و «عقارات ك» و «المستثمرون» الاكثر تداولا.

أبيار» يتصدر الكميات

تصدر سهم «أبيار» قائمة أنشط تداولات امس بالبورصة الكويتية على مستوى الكميات، حيث بلغ حجم تداولاته في نهاية تعاملات امس 25.65 مليون سهم تقريباً جاءت بتنفيذ 170 صفقة حققت قيمة تداول بحوالي 1.48 مليون دينار، مع ارتفاع للسهم بنسبة 3.51 في المئة .

البنك يحتفل غداً بمرور 9 سنوات على التأسيس

الماجد: خطط «بوبيان» ترتكز على توسيع قاعدة الأعمال والتوسع في السوق المحلي

يحتفل بنك بوبيان اليوم الخميس الموافق 28 نوفمبر بمرور 9 سنوات على تاسيسه كبنك يعمل وفق احكام الشريعة الاسلامية ساهم في راسماله جميع افراد الشعب الكويتي ليكون اضافة مميزة للقطاع المصرفي الكويتي عموما والاسلامي على وجه الخصوص .

وأكد نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي للبنك عادل عبدالوهاب الماجد ان ما تحقق من نجاح وما سيتحقق بمشيئة الله جاء نتيجة الدعم الذي حصل عليه البنك من مساهميه وثقة عملائه التي تنمو يوما بعد يوم الى جانب الجهود التي بذلها موظفو البنك خلال السنوات الاربع الاخيرة والتي اثمرت الكثير من النتائج الايجابية.

وأضاف مؤكدا أن خطط البنك اعتمدت على توسيع قاعدة الأعمال والتركيز بصورة أعمق على النشاطات المصرفية الرئيسية بما تشملها من خدمات ومنتجات وحلول تمويلية تلبي كافة احتياجات الأفراد والشركات مشيراً إلى أن هذه التوجهات تزامنت مع المحافظة على جودة الأصول، فاعلية سياسة إدارة المخاطر الائتمانية ومواصلة السياسة المتحفظة في بناء المخصصات.

وأوضح الماجد: «ركزت إستراتيجية العودة إلى أساسيات العمل المصرفي «2010-2014» على التوسع في السوق المحلي من خلال الخدمات والمنتجات الموجهة للأفراد والشركات، فبالنسبة للخدمات انصبت الجهود على محورين الأول رفع عدد الفروع المحلية أو أعادة توزيع خريطة انتشار البعض منها، بحيث تكون على مقربة من العملاء، أما الثاني فمن خلال التوسع في طرح منتجات جديدة وغير مسبوقة».

تحولات استراتيجية

والمعروف انه على الرغم من عمر البنك الذي يمتد لتسع سنوات الا ان بدايته الحقيقية كان في عام 2009 مع دخول بنك الكويت الوطني مساهما رئيسيا في راس مال البنك ومن ثم اقرار الاستراتيجية الجديدة للبنك للفترة 2010 - 2014 الى جانب زيادة راس المال وتشكيل ادارة تنفيذية جديدة للبنك برئاسة عادل الماجد ومجموعة مميزة من الخبرات المصرفية المعروفة .

عادل الماجد

وارتكزت الاستراتيجية الجديدة للبنك التي وضعتها مؤسسة ماكينزي العالمية للاستشارات على عودة البنك مرة اخرى الى اساسيات العمل المصرفي بعد ان قضى سنوات عدة منذ نشاته في التركيز على الاستثمار لاسيما خارج الكويت .

وتعبر الارقام على حجم ما تحقق من انجاز خلال السنوات الاربع الاخيرة وتحول البنك من مرحلة الخسارة الى الربحية فحسب اخر ارقام الربع الثالث من العام الحالي فقد تمكن البنك من تحقيق صافي ربح حتى نهاية سبتمبر 2013 قدره 9.3 ملايين دينار كويتي بزيادة 22 في المئة عن ذات الفترة من العام الماضي بربحية سهم بلغت5.1 فلوس ونمو إجمالي الاصول إلى 2.1 مليار دينار بزيادة 17 في المئة عن نفس الفترة من العام الماضي وهو الامر الذي ما كان ليتحقق لولا الجهود التى بذلها جميع العاملين في البنك.

ومن المؤشرات الايجابية ايضا زيادة صافي إيرادات التمويل لتصل إلى 45 مليون دينار كويتي بنهاية سبتمبر 2013 مقارنة مع 38 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2012 و بنسبة نمو قدرها 18 في المئة ، بالإضافة إلى زيادة ودائع العملاء إلى 1.7 مليار دينار كويتي مقارنة مع 1.3 مليار دينار كويتي لنفس الفترة من العام السابق بنسبة نمو قدرها 24 في المئة .

كما ارتفع إجمالي قيمة حقوق الملكية في البنك ليصل إلى 258 مليون دينار كويتي مقارنة مع 250 مليون دينار كويتي والذي ترتب عليه أن بلغ معدل كفاية رأس مال البنك 22.2 في المئة الى جانب ارتفاع محفظة التمويل إلى 1.4 مليار دينار كويتي مقارنة مع 1.2 مليار دينار كويتي بنهاية سبتمبر من العام الماضي وبنسبة نمو 18 في المئة إلى جانب الارتفاع المتواصل لقاعدة عملاء البنك.

وكان البنك وخلال العام الحالي قد تمكن من الحصول على 11 جائزة إقليمية وعالمية ابرزها جائزة افضل بنك اسلامي صاعد من مجلة غلوبل فاينانس العالمية وجائزة افضل بنك اسلامي في الكويت للعام الرابع على التوالي من اربيان بزنس الى جانب جائزة أفضل بنك إسلامي في الكويت لخدمة العملاء للعام الثالث على التوالي من مؤسسة سيرفس هيرو وجائزة اسرع البنوك نموا من مجلة بانكر الشرق الاوسط للعام الثاني على التوالي و جائزة أفضل بنك كويتي في المسؤولية الاجتماعية من أكاديمية تتويج وجائزة أفضل صندوق إسلامي من بانكر ميدل ايست.

NBK Capital تؤكد على توصيتها بالاحتفاظ بسهم «صالحية»

اصدرت «NBK Capital» تقريرا قيمت فيه سهم «صالحية»، حيث أكدت على توصيتها بالاحتفاظ بسهم الشركة، وذلك بعدما قدرت قيمته العادلة بـ 390 فلسا، بزيادة قدرها 5 فلوس عن مستوى إقفاله بالأمس عند مستوى 385 فلسا، وهو ما شكل ارتفاعا بحوالي 1.3 في المئة . وأوضح التقرير أن نتائج الشركة في الربع الثالث من العام الحالي جاءت متوافقة مع تقديرات «NBK Capital»، مُشيرا إلى أن إيرادات الشركة بلغت خلال الفترة 10.25 مليون دينار، بينما كانت التقديرات نحو 10.17 مليون دينار.

وأشار التقرير إلى ارتفاع إيرادات الشركة خلال الربع الثالث من العمليات العقارية بواقع 5.6 في المئة إلى 4.19 ملايين دينار عن التوقعات التي كانت تحوم حول 3.97 ملايين دينار، بينما بلغت عائدات الشركة من النشاط الفندقي نحو 2.18 ملايين دينار وهي أقل من التقديرات البالغة 2.3 مليون دينار بحوالي 5 في المئة . وأضاف التقرير أن مجمل ربح الشركة بلغ خلال الربع الثالث من 2013 حوالي 5.58 مليون دينار مقابل توقعات بنحو 5.69 مليون دينار، أي أقل من التقديرات بنسبة 2 في المئة تقريباً، ويُعزى ذلك في الأساس إلى ارتفاع تكاليف العمليات العقارية إلى 730 ألف دينار مقابل تقديرات بحوالي 550 الف دينار.

شعار «الصالحية»

«الأمريكية المتحدة» ترفع حصتها في «مشاريع» .. ودخول مساهمين جُدد في «منشآت»

أظهرت حركة الملكيات المُعلنة على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية تغير بعض نسب الملكيات في نهاية تعاملات يوم أمس الثلاثاء الموافق 26 نوفمبر 2013. وفي تقرير لـ«مباشر»، تبين أن الشركة الأمريكية المتحدة للخدمات العقارية رفعت حصتها في «مشاريع» من 18.23 في المئة إلى 21.55 في المئة بزيادة بواقع 3.23 في المئة . وشهدت «منشآت» دخول مساهمين جُدد بحصة نسبتها 5.12 في المئة ، وهما شركة الإقليم العقارية والمساهم عبدالرحمن السعيد.

أما شركة الباب التجارية، فاستطاعت أن ترفع حصتها في «الديرة» من 6.621 في المئة إلى 7.180 في المئة بزيادة بواقع 0.559 في المئة .

جدير بالذكر أن التقرير مصدره بيانات التحليلات المتاحة على الموقع الإلكتروني للبورصة الكويتية، والذي يُفصح عن الملكيات في الشركات المدرجة التي تساوي أو تزيد عن 5 في المئة من رأسمالها.

المركز المالي: الخدمات المالية والتمويلية في الخليج شهدت بعض التعافي في عام 2012

«كونا»: ذكر تقرير اقتصادي ان نشاط الخدمات المالية والتمويلية في دول الخليج بلغ ذروته في عام 2007 ثم تراجع منذ اندلاع الأزمة المالية حتى عام 2009 وشهد بعض التعافي خلال عام 2012 الا انه لا يزال يواجه بعض التحديات.

وقال تقرير شركة المركز المالي الكويتي «المركز» ان رسوم الاكتتاب في أسواق الأسهم في الشرق الأوسط خلال عام 2012 شهدت ارتفاعا بنسبة 23 في المئة مقارنة بعام 2011 الا ان اصدارات الأسهم شهدت تراجعا بنسبة 5 في المئة خلال نفس الفترة لتبلغ 9.4 مليارات دولار.

واشار الى ان الاكتتابات العامة الأولية والمتابعات شكلت ما نسبته 21 و77 في المئة من اجمالي نشاطات أسواق رأس المال للأسهم في منطقة الشرق الأوسط خلال عام 2012 وفي دول الخليج بلغت رؤوس الأموال المجمعة 1.7 مليار دولار لتسعة اكتتابات عامة في 2012.

وأوضح التقرير أن قطاع الصناعات في دول مجلس التعاون الخليجي كان الأكثر نشاطا من حيث عدد اصدارات الاكتتابات العامة وتراجع نشاط الاكتتابات في دول مجلس التعاون الخليجي عن مستوياته التاريخية.

وقال ان اجمالي حجم اصدارات السندات التقليدية في دول مجلس التعاون الخليجي بلغ 31 مليار دولار وكانت الامارات هي صاحبة النصيب الأكبر من هذه الاصدارات كما كانت مؤسسات قطاع الخدمات المالية والهيئات الحكومية أكبر المصدرين للسندات في المنطقة.

وأشار الى الاداء الجيد لسوق الصكوك خلال عام 2012 حيث حقق رقما قياسيا بالاصدارات التي بلغ حجمها 24.2 مليار دولار خلال العام وشهد سوق القروض بعض التعافي في عام 2012 حيث يقدر حجم صفقات القروض 75.7 مليار دولار خلال العام وكانت معظم الصفقات التي تم توقيعها قروضا لتمويل المشاريع.

وأكد التقرير ان عام 2012 كان جيدا بالنسبة لقطاع الخدمات المالية والتمويلية في الخليج حيث شهدت العديد من مجالات القطاع ارتفاعا في نشاطاتها مقارنة بعام 2011 الذي شهد تراجعا في النشاط وشهدت الرسوم في القطاع ارتفاعا في جميع موارد الدخل.

ولفت الى أن قطاع الخدمات المالية والتمويلية في دول مجلس التعاون الخليجي يواجه العديد من التحديات المتمثلة بحالة الضبابية وعدم اتضاح الرؤية في البيئة الاستثمارية.

وقال التقرير ان شركات القطاع تواجه منافسة شديدة من قبل الشركات العالمية التي عملت على تكريس اسمائها التجارية المرموقة في الخليج وبالتالي أصبحت الوجهة المفضلة للمهارات البشرية وأكثر قدرة على بناء العلاقات المؤسسية في المنطقة.

واوضح أن شركات القطاع تعاني عدم انتظام الصفقات وتفاوت الحجم والقيمة من شهر الى اخر مما يؤدي الى تذبذب رسوم وعمولات الخدمات المتعلقة بتلك الصفقات مشيرا الى ان قوانين أسواق المال في المنطقة تمر حاليا بمرحلة تطوير مما يجعل ضمان الامتثال للقوانين في مختلف الأسواق أمرا بالغ الصعوبة بالنسبة للشركات.

وأكد أن انخفاض التقييمات يصعب على الشركات الاستفادة من أسواق المال ويشكل عائقا أمام عمليات الاندماج والاستحواذ موضحا ان نشاطات شركات الخدمات المالية والتمويلية حول العالم شهدت خلال عام 2012 تراجعا في الدخل من الرسوم في كل موارد الدخل عدا أسواق الدين.

المركز MARKAZ

شعار «المركز»

بيتك في قائمة أنشط القيم

واحتل سهم «بيتك» صدارة قائمة أنشط القيم حيث بلغت قيمة تداولاته في نهاية التعاملات 2.94 مليون دينار تقريباً تحققت من خلال تنفيذ 84 صفقة تمت على نحو 3.72 مليون سهم، مع ارتفاع للسهم بنسبة 1.28 في المئة .

أما أكثر الصفقات فكانت على سهم «بنك وربة»، وبلغ عدد الصفقات المنفذة عليه 920 صفقة تمت على نحو 1.8 سهم حققت قيمة تداول بحوالي 645.4 الف دينار، مع ارتفاع للسهم بنسبة 1.39 في المئة .

نجح سهم «هيتس» في تصدر قائمة أعلى ارتفاعات اليوم بالبورصة وذلك بعد أن ارتفع عند الإغلاق بنسبة 8.33 في المئة بإقفاله عند مستوى 65 فلسا رابحا 5 فلوس، فيما تصدر سهم «صفوان» قائمة أعلى تراجعات اليوم بانخفاض نسبته 8.2 في المئة بإقفاله عند مستوى 560 فلسا خاسرا 50 فلسا كاملة.

وبالنسبة لقطاعات السوق ، فقد جاء أداء معظمها علي نمو، حيث ارتفعت مؤشرات تسعة قطاعات من أصل أربعة عشر مُدرجة بالبورصة يتصدرها قطاع «الاتصالات» بنمو نسبته 4.44 في المئة ، بينما تراجعت مؤشرات قطاعين فقط، وهما «الخدمات الاستهلاكية» و«الصناعة» بانخفاضات نسبتها 0.87 في المئة و 0.21 في المئة على الترتيب، فيما استقرت مؤشرات الثلاثة قطاعات المتبقية عند نفس مستويات إقفالاتها السابقة.