

أغلقت على انخفاض في المؤشرين السعري و«الوزني» وارتفاع «كويت 15»

تباين وكثافة مضاربية وضغوطات بيعية دفعت البورصة إلى المنطقة الحمراء

- صفار المتداولين يأملون في تدخل المحفظة الوطنية لإنقاذ أسهم الشركات المتعثرة
- عودة بعض المجاميع الاستثمارية للظهور على الأسهم ذات المستويات السعرية المرتفعة

في 7.84 في المئة بإغلاقه عند مستوى 275 فلساً، تلاه سهم «كامكو» بنمو 7.81 في المئة وسعر 138 فلساً، وحل بالمرتبة الثالثة سهم «أصول» بارتفاع 6.1 في المئة وسعر 87 فلساً. أما عن أكثر الأسهم تراجعاً فجلسة فكان سهم «عمار» بنسبة تراجع 7.5 في المئة ليغلق عند مستوى 62 ديناراً تلاه سهم «أولى تكافل» بانخفاض نسبتته 7.2 في المئة بإغلاقه عند مستوى 128 فلساً، وحل ثالثاً سهم «وربة» بتراجع 6.6 في المئة، ومستوى سعري 112 فلساً. تباين في أداء قطاعات السوق وبالنسبة لقطاعات السوق، فقد جاء أدائها متباين، حيث ارتفعت مؤشرات 6 قطاعات من أصل أربعة عشر مُدرجة بالبورصة بتصدرها قطاع «عناية صحية» بنمو نسبته 1.5 في المئة تلاه «خدمات استهلاكية» بنمو 1.4 في المئة، وحل ثالثاً قطاع «خدمات استهلاكية» بنمو 0.6 في المئة، وعن التراجعات فقد تصدرها قطاع «التأمين» متراجعا بنسبة 1.7 في المئة، تلاه قطاع «مواد أساسية» بخسائر 0.6 في المئة، وحل ثالثاً قطاع «صناعية» بتراجع 0.4 في المئة واستقر قطاع «أدوات مالية»، وقطاع «متاع».



تراجع أداء السوق

- رغم إعلان ثلاثة بنوك بياناتها إلا أن السوق مازال يمر بمرحلة انتظار بيانات الشركات المدرجة
- التحركات صوب أسهم الشركات القيادية ساهمت في تأجيل عمليات الشراء الانتقائي

«كونا»: وسط حالة من التباين والمضاربات الكثيفة والضغوطات البيعية شهدت جلسة سوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» تراجعاً نسبياً في القيمة التقديرية المتداولة التي بلغت نحو 38.6 مليون دينار ما يشير إلى افتقار السوق للمحفزات الحقيقية التي تدفعه للصعود. وكان لافتاً في مجريات الحركة عودة بعض المجاميع الاستثمارية للظهور من خلال الشراء الانتقائي خاصة تجاه الأسهم التي وصلت مستوياتها السعرية إلى مراحل مغرية للشراء ما جعل بعض المحفظة المالية والمستثمرين الاستثمارية يتهافتون على شراء أسهم الشركات المدرجة ليقتطع المتداولين من إطلاق الشائعات التي تثار لبعض الأسهم الشعبية «دون 100 فلس» من جانب متحرقي المضاربات حيث عادت تلك الأسهم لتلقى إقبالا بعودة النشاط عليها. وساهمت التحركات صوب أسهم الشركات القيادية خاصة في قطاعات الاستثمارات والخدمات والعقارات في تأجيل عمليات الشراء الانتقائي بفضل

بداية الاكتتاب في 217 مليون سهم من أسهم «كي جي إل لوجستيك»

بدأ أمس الاكتتاب في زيادة رأسمال شركة كي جي إل لوجستك، إحدى الشركات المدرجة في السوق الكويتي، من خلال طرح 217 مليون سهم، بسعر إصدار قدره 100 فلس «100 فلس قيمة اسمية بدون علاوة إصدار»، ويستمر الاكتتاب حتى 10 فبراير 2014. وكانت عمومية الشركة قد عقدت في 30 سبتمبر 2013 وأقرت توصية مجلس الإدارة بزيادة رأسمال الشركة بنسبة 65 في المئة عن

عند الإغلاق حوالي 38.6 مليون دينار كويتي بقيمة أسهم بلغت نحو 427.4 مليون سهم من خلال 7776 صفقة. وعلى الجانب الآخر، أنهى المؤشر الوزني جلسة على تراجع نسبته 0.01 في المئة بعد أن أغلق عند مستوى 454.58 نقطة ليغلق من رصده 0.04 نقطة، أما مؤشر «كويت 15» فقد جاء مرتفعاً في

6.0 ملايين دينار صافي الأرباح في 2013 بربحية 10.27 فلوس للسهم وتوزع 6 في المئة منحة

«الرايا القابضة»: قفزة كبيرة في الأرباح بواقع 2000 في المئة

صناعية في ميناها البحرين الاستثمارية بقيمة تقوى 6 ملايين دينار وذلك بهدف ضمها إلى مشاريعها المدرة للدخل حيث انتهت الشركة مؤخراً من أعمال التصميم والترخيص علاوة على إرساء مناصفة أعمال الحديد بالشروع إلى المقاولين المختصين ومن المزمع أن تنتهي أعمال التنفيذ والتأجير في نهاية عام 2014. وانتهى النفيسي هذا الجزء بقوله أن الرايا قامت خلال العام 2013 بخطوات حثيثة تمثلت في إعادة هيكلة الشركة من الداخل بالتعاون مع شركات أجنبية عريقة، وتأسيس النظم والنواحي الداخلية التي تخدم الموظفين والمدراء والعاملين وتدعم نشاط الشركة من الداخل والخارج. خطة الرايا

وحول خطة الرايا القابضة للسنوات الثلاث المقبلة قال النفيسي أنه وبعد قيام الشركة بأخذ جميع التخصصات المطلوبة خلال السنوات المالية الخمس الأخيرة و إنجاز معظم المشاريع التي كانت قيد الإنشاء وتحويلها إلى مشاريع مدرة للدخل، فإنها بدأت تستعد حالياً لدراسة سلة من المشاريع الجديدة المتنوعة التي قامت للدخل والمناج للبيع، حيث قامت الرايا بعمل دراسة مستفيضة للاستثمار في المنطقة الخليجية والإقليمية وذلك تمهيداً للدخول في القطاعات الصحية والتي تحقق عوائد مرضية و ذلك ضمن نسبة مخاطرة محدودة، مستفيدة من تجربتها السابقة والعوامل السوقية الحالية. واختتم النفيسي بقوله أنه ما زال لدى «الرايا» العديد من الفرص الاستثمارية قيد الدراسة والتي من المزمع أن ترى النور في القريب العاجل وفقاً للخطة الاستراتيجية للشركة.

أعلنت شركة الرايا القابضة ش.م.ك «قابضة» عن نتائجها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 حيث حققت الشركة إيرادات بلغت قيمتها 26 مليون دينار كويتي، الأمر الذي نتج عنه أرباح صافية بقيمة 6.0 مليون دينار، مقارنة بـ 291 ألف دينار في العام 2012، و بربحية 10.27 فلوس للعام 2013 مقارنة بـ 0.5 فلس للعام 2012.

وبهذه المناسبة قال رئيس مجلس إدارة شركة الرايا القابضة رشيد النفيسي عقب اجتماع مجلس الإدارة الذي عقد ظهر أمس الأول بحضور أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، أن الرايا القابضة نجحت خلال العام 2013 في تحقيق ونية في عملياتها التشغيلية من خلال زيادة نسبة الإشغال في مشاريعها المدرة للدخل بالشكل الذي أدى إلى زيادة في إيرادات الشركة التجارية بنسبة 39 في المئة والتي بلغت قيمتها 4 ملايين دينار في عام 2013، والتي من بينها مشروع سكاى جاردنز في مركز دبي المالي العالمي والذي وصلت فيه نسبة الإشغال إلى 95 في المئة، ومشروع أبراج الرايا في قلب عاصمة الكويت والتي وصلت نسبة الإشغال فيها إلى 100 في المئة، علاوة على مشاريعها في عدد من دول المنطقة مثل المملكة العربية السعودية وديبي والتي وصلت نسب الإشغال في مشاريع الشركة هناك إلى 100 في المئة. أما فيما يتعلق بالجانب الآخر من نشاط الشركة والخاص بالمشاريع التي قامت الشركة ببيعها فقد أكد النفيسي على أن الرايا استطاعت أن تحقق إيرادات جيدة من بيع الظل السكنية في مشروع «ذا فيلا» في دبي لاند



رشيد النفيسي

■ النفيسي: «الشركة» تواصل جني ثمرات إستراتيجيتها الكامنة ونشاطاتها التشغيلية حققت وثبة في نتائجها المالية

وتسليم جزء كبير منه إلى العملاء، ومشروع الوحدات السكنية في «كوبوليت» ومشروع المساحات المكتبية في «مزايا بيزنس افثيو»، حيث بلغت الإيرادات الناجمة عن عمليات البيع 21.4 مليون دينار. و حول النتائج المالية للشركة خلال العام 2013 قال النفيسي أن الشركة استطاعت أن تحافظ على وضعها المالي المتين وأدائها التشغيلي القوي ومكانتها السوقية المرموقة، وذلك في إطار خطتها الطموحة وأهدافها الذكية المرسومة بعناية، وسياساتها المتحفظة والتي لطالما حافظت عليها منذ نشأتها، مؤكداً أن الشركة نجحت في تجاوز محن عديدة ومواصلة مسيرة النجاح التي تكلت بنمو أرباح الشركة بنهاية العام. مؤكداً أن إجمالي التزامات الشركة قصيرة الأجل قد انخفضت بنسبة 13.55 في المئة. وفي إستعراضه لباقي أجزاء البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2013 أشار النفيسي إلى أن إجمالي أصول الشركة بنهاية

«المالية» توقع عقد تطوير مجمع الوزارات والانتها في سبتمبر 2016

«كونا»: وقعت وزارة المالية أمس عقد مشروع تطوير مبنى مجمع الوزارات والهدف إلى تزويد المبني بالفضل وأحدث الخدمات التي توفر بيئة عمل مناسبة لخدمة الزائرين والمراجعين على أن يتم الانتهاء من المشروع وتسليمه في سبتمبر 2016. وقالت الوزارة في بيان خصت به وكالة الأنباء الكويتية «كونا» أن العقد المبرم يخدم أكبر وأهم المواقع الحكومية في البلاد حيث يستقبل مجمع الوزارات يومياً ما يزيد عن 12 ألف مراجع يوميًا. ويضم عقد مشروع إنشاء و إنجاز وصيانة أعمال تاهيل وتطوير مبنى مجمع الوزارات على أن تتم مباشرة العمل اللغية للمشروع مطلع إبريل المقبل لأن تستغرق مدة التنفيذ نحو 910 أيام ليتم الانتهاء منه وتسليمه في سبتمبر 2016. وأضاف بيان الوزارة أن المجمع تعود خدمته إلى ما يزيد عن 30 سنة وبناء على ذلك توجهت الوزارة

دعوة

شركة لؤلؤة الكويت العقارية ش.م.ك.م

يسر مجلس إدارة شركة لؤلؤة الكويت العقارية ش.م.ك.م بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية الغير العادية (مؤجلة) المزمع انعقادها بتاريخ 2014/2/12 الموافق يوم الأربعاء الساعة 10.30 صباحاً في مقر الشركة التكالن بالشروق شارع عمر بن الخطاب برج مدينة الكويتية العقارية الدور 25. وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

- 1 - مناقشة الانسحاب الاختياري من سوق الكويت للأوراق المالية.

لذا يرجى من السادة المساهمين مراجعة الشركة الكويتية للمناقشة إدارة حفظ الأوراق المالية / شارع الخليج العربي جانب المستشفى الأميري - برج أحمد - الدور الخامس.

هاتف - 18411111 خلال ساعات الدوام الرسمي وذلك لاستلام بطاقات الحضور.

والله الموفق...

شركة لؤلؤة الكويت العقارية ش.م.ك.م