

## «الجموعة المشتركة» توقع عقد مناقصة على فرع الشركة بأبوظبي بقيمة 270 الف دينار

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأنه ورد إليه كتاب من شركة المجموعة المشتركة للمقاولات «مشتركة» تصه كالاتي: بالإشارة إلى الموضوع، والحالاً لكتابنا رقم أع/35/3379 بتاريخ 2013/09/08، يرجى التفضل بالعلم بأنه قد تم توقيع العقد للمناقصة رقم سي ام دبليو -11057-سي 007 على فرع الشركة بأبوظبي الخاصة بأعمال مباني بمبلغ 3.483.170 درهم إماراتي «ثلاثة ملايين وأربعمئة وثلاثة وثمانون ألف ومائة وسبعون درهماً إماراتياً فقط لا غير» ما يعادل 270.000 د.ك فقط مائتان وسبعون ألف دينار كويتي لا غير» تقريباً، وبمدة تنفيذ قدرها «45» يوماً.

## وسط التذبذب في الأداء العام للشركات خاصة القيادية

## الضغوط البيعية لاتزال تؤثر على مستويات سيولة التداولات في البورصة

■ لم تفلح المعلومات الشهرية عن أداء الصناديق في تحريك أوامر المديرين استباقاً منهم لعمليات جني الأرباح

■ عزوف أسهم خدماتية عن الولوج في أوامر الشراء رغم تحقيقها نتائج مالية جيدة عن أعمالها في الربع الثالث من العام



سوق الكويت

## توقعات أن تشهد مجريات السوق ضخ بعض السيولة غير الكويتية خاصة في الشركات الإسمتية

من الضغوطات لجني الأرباح وتغيير الكاش للسوق خلال الأسبوع المقبل. كما كان لافتاً في جلسة ترك الأسهم القيادية عن التواجد الفعلي لمجريات الحركة ما فتح المجال واسعاً أمام الأسهم الـ100 فليس للتحكم في مسار التداولات لا سيما في الساعة الأخيرة وفترة الزمان التي شهدت تقليص خسائر المؤشر السعري ليخلف عند مستوى 7718.3 نقطة

«كونا»: ما تزال الضغوط البيعية من جانب كبار المضاربين تؤثر سلباً على مستويات السيولة المتداولة يومياً في سوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» الأمر الذي عكسته أبرز المؤشرات الرئيسة للقطاعات المتداولة والتي أجريت الجلسة على الإغلاق في المنطقة الحمراء.

ووسط التذبذب في الأداء العام للشركات خاصة القيادية غابت أدوار مدير و مدير الصناديق الاستثمارية إذ تعاني تلك الصناديق من جفاف واضح في السيولة علاوة على غياب صناع السوق الحقيقيين وفي مقدمتهم المحفظة الوطنية التي لم تدخل السوق إلا حين تفتح الفرص الاستثمارية بما يعود عليها بالفائدة بعيداً عن لعب دور الدخول لتوازن السوق.

ولم تفلح إعلانات المعلومات الشهرية عن أداء الصناديق في تحريك أوامر المديرين استباقاً منهم لبعض عمليات جني الأرباح التي طالت أسهم متوسط القيمة التقليدية ما يشير إلى أن جلستي الأربعاء والخميس ستشهدان مزيداً

## خلال مشاركتها في معرض «العقارات التركية والكويتية»

## «رواق العقارية» تطلق فرصاً متنوعة للاستثمار



رافع الشيخ

الأسعار. كما أن جميع الملاك ومحوري المشاريع الذين تنفق معهم يتمتعون بسمعة مرموقة وخبرة طويلة في سوق العقار في تركيا، حيث قاموا ببناء وتطوير العديد من المشاريع التي يشار لها بالبنان في مختلف مناطق إسطنبول.

وقال إن أحد أهم المشاريع التي قمنا مؤخراً بطرحها هو مشروع «سيتي سنتر اسطنبول» والذي يقع في ولاية إسطنبول، والذي يعد أحد أهم المشاريع المتميزة على مستوى إسطنبول، حيث يتكون من عدة أبراج تم تخصيص بعضها لسوّارات ومباني حكومية هدفها خدمة مليون ونصف المليون مواطن، مما يضع المشروع في قلب الحدث اليومي للمواطن الأتراك والمرجعين والذي سيؤدي بالنهاية إلى ارتفاع العوائد بسبب زيادة الطلب. تقوم رواق بتسويق البرج الوحيد الذي تم تخصيصه للاستعمال السكني والمكاتب. هذا بالإضافة إلى مركز تسوق كبير يتكون من أربعة طوابق تضم محلات ومعارض لأشهر الماركات العالمية مع توفير مرافق خاصة بالأنشطة الاجتماعية مثل حمامات سباحة وغرف ساونا وحمامات تركية وغيرها، كما تعتبر المنطقة المحيطة في مشروع «سيتي سنتر اسطنبول» منطقة حيوية جداً حيث يلاصقها مباشرة منتزه رجب طلب أردوغان والذي يتمتع بمساحة خضراء ومرمرات ومناظر مائية خلابة على مساحة 74000 متر مربع. كما يطل على ثلاث شوارع رئيسية ويبعد عن مطار أنطارك الدولي حوالي 17 كم فقط.

تتم عمليات البيع بينهم وبين عملاء «رواق» بشكل مباشر وبواسطة عقود موافقة للشريعة الإسلامية بحيث يتم مراجعة عقودنا من قبل هيئات شرعية لها اعتبارها في دولة الكويت، وبالتالي فإن جميع العقود التي توقع عليها عملاء «رواق» خالية من أي بنود ربوية أو بنود من شأنها الإضرار بمصلحة عملائنا سواء خلال عملية الشراء أو عند التسجيل وحتى في حالة الأخذ بالعمل قرار العودة عن الشراء.

وأضاف رافع الشيخ باننا في «رواق» نقوم بإتباع معايير تمت دراستها بعناية عند قيامنا بعملية إختيار أي مشروع لضعه إلى باقة المشاريع التي نقوم بتسويقها بحيث تضمن مصلحة العملاء وسلامة استثماراتهم العقارية، حيث نهم بموقع المشروع والبيئة المحيطة به ومستقبل المنطقة التي يقع بها بحيث تضمن ارتفاع سعر العقار بفترة زمنية مناسبة، وبأن تكون أسعار البيع جداً مناسبة وملائمة لأسعار السوق المحلي بحيث يستفيد العميل بشكل مباشر من أي ارتفاع في

أعلنت شركة رواق الدولية العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات التركية والكويتية التواجد الأضخم للشركات العقارية والاستثمارية التركية والكويتية في الكويت والذي يحدث لأول مرة من تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات من الكويت وشركة ابن جروب واتريما جروب التريكين خلال الفترة من 16 إلى 18 ديسمبر المقبل في فندق الريجينسي - الكويت بمشاركة 41 شركة كويتية وتركية، وبحضور ورعاية السفير التركي لدى الكويت.

وقال المدير العام المساعد في الشركة رافع داود الشيخ أن شركة رواق قامت بتطوير منظومة محترفة مكونة من شركات محلية وإقليمية هدفها تقديم حلول عقارية استثمارية آمنة للأفراد وكذلك لأصحاب الاستثمارات الكبيرة والمتعددة في السوق العقاري في جمهورية تركيا، وكذلك بذلك قوة علاقاتها وخبرتها بجمع الأعمال التركي الممتدة لما يزيد عن العشرين عاماً. قال الشيخ إن «رواق» تمكنت من تاجير كل الشقق التي قام عملائنا الكرام بشرائها في المشاريع الجاهزة للتسليم مثل مشروع كنت بالاس 2 ومشروع اسلان ريزيدنس والذين يتمتعان بالواقع المتميز، هذا بالإضافة إلى بيع شقق مؤجرة فعلاً مما يضمن للعميل بدء قطف ثمار استثماره فور شراءه للعقار بعودات مجزية. وقال الشيخ إنه قد تم الاتفاق مع مطوري وملاك المشاريع التي يتم تسويقها من خلال منظومة «رواق» المحترفة، بأن

تتحرك بعدها حتى نهاية الإغلاق. ومن المتوقع أن تشهد مجريات السوق في جلسة الغد ضخ بعض السيولة غير الكويتية وتحديداً الإماراتية خاصة في الشركات الإسمتية التي من المتوقع أن تشهد ارتفاعاً نظراً لانتظار توقيعها عقوداً للدخول في مشاريع تنموية فازت بها الدولة بعد منافسة عالمية. وقد انقل سوق الكويت للأوراق المالية تداولاته أمس على ارتفاع في المؤشر الوزني و«كوبت15»، بواقع 0.75 نقطة واحدة على التوالي في حين انخفض السعري بواقع 5.76 نقاط. وبلغت قيمة الأسهم المتداولة عند الإغلاق حوالي 28.5 مليون دينار كويتي بقيمة أسهم بلغت نحو 220.8 مليون سهم من خلال عدد صفقات بلغت 5615 صفقة.

وجاءت أسهم شركات «تجارة» و«إيغا» و«الديرة» و«المستشرق» وتمويل خليج» الأكثر ارتفاعاً في حين كانت أسهم شركات «صفوان» و«وط للمساخ» و«كوت فود» و«امتيازات» و«تحصيلات» الأكثر تداولاً.

## لديها 4 شركات تعمل هناك وتمتلك بنكا من الأراضي الصقعي: نشاط «المزايا القابضة» في دبي سيعززه فوز الإمارة بـ «EXPO 2020»

■ «المزايا» تنوي الاستثمار في الأراضي التي تمتلكها خلال السنوات القادمة

■ تدرس مجموعة من الفرص الاستثمارية الجديدة التي ستوفرها التطورات المتسارعة



إبراهيم الصقعي

■ 85 في المئة من استثمارات «المزايا» تركزت في دبي خلال السنوات من 2004 وحتى 2008

■ 2.8 مليار دولار حجم استثمارات الشركة في تطوير مشاريعها بدبي منذ انطلاقتها

المرحلة المقبلة. ولفت إلى أن ذلك كله هو الذي شجع الشركة على أن تبدأ بدراسة مجموعة من الفرص الاستثمارية الجديدة التي ستوفرها التطورات المتسارعة في دبي، بما من شأنه أن يساهم في تلبية الطلب الكبير على المشاريع الحديثة هناك، خاصة وأن شركة المزايا ليست من الشركات الجديدة على سوق دبي، وذلك على عكس الكثير من الشركات الأجنبية والحليجية التي ستسعى حالياً إلى دخول هذا السوق مواكبة التطورات المتسارعة فيه. وأكد على أن وجود «المزايا» المسبق في هذا السوق من خلال 4 شركات تابعة لها من بينها شركة مصنعة في منطقة حرة لتطوير العقارات «مزايا دبي» وعملياتها الكبيرة وخبرتها الواعدة في هذا السوق على مدى السنوات الطويلة الماضية، من شأنه أن يعطيها الأولوية في الكثير من المشاريع الحكومية والخاصة هناك، لا سيما وأن «مزايا دبي» لم توقف

المحلي ما بين الأعوام 2015 و2020، ما يمثل 25% من حجم الناتج المحلي الإجمالي الحالي. ولفت الصقعي إلى أن الإحصائيات نفسها تشير إلى أن هذا العرض من المتوقع له أن يرفع من معدل التدفقات الرأسمالية الأجنبية، وأن يوفر 300 ألف فرصة عمل خلال السنوات الست أو السبع المقبلة، بالإضافة إلى أنه من المتوقع أن يدفع بالمشروعات التنموية والعقارية إلى الأمام، وهي كلها مؤشرات تشير إلى حجم النمو المتوقع في هذا السوق الواعد خلال السنوات السبع القادمة على الأقل.

وأضاف أن الخطة الاستراتيجية للشركة خلال السنوات الخمس القادمة ستضمن الدخول في استثمارات في سوق دبي الذي يرى الكثير من الخبراء الاقتصاديين والمحللين الملمين أن هذا السوق سيشهد طفرة كبيرة خلال المرحلة المقبلة إنطلاقاً من المستجندات التي يشهدها حالياً، خاصة وأن حكومة الإمارات نفسها كانت قد قدرت أن هذا الحدث الكبير سوف يضيف نحو 2.3 مليار دولار إلى الناتج

## الشركة وزعت هدايا على العشرة الأوائل اتحاد طلبة أمريكا كرم «زين» على رعايتها الرئيسية لمؤتمره الـ 30



جانب من المؤتمر

في الحفل الختامي الذي شهد حضوراً بارزاً لنخبة كبيرة من الشخصيات الكويتية من القطاع العام والخاص، الذين حضروا خصيصاً للمساهمة في هذا الحدث السنوي الذي يعتبر بمثابة احتفالية وطنية من نوع خاص. وأكدت الشركة أن مشاركتها في هذا التجمع الوطني جاءت لإيمانها الشديد بأهمية فئة الشباب والطلبة في الحياة الاقتصادية والسياسية

## «الوطني» يستضيف طلبة الإعلام في الجامعة الأمريكية بالكويت

يهدف دعم الجانب الأكاديمي لدراساتهم وتوسيع آفاق مكتسباتهم الدراسية من خلال التجربة الميدانية والإحتكاك ببيئة العمل الحقيقية للتعرف أكثر على زوايا وتفصيل تصاف في رصيدهم التعليمي. إن العنك الوطني متواجد دائماً ومستعد لتقديم ما يحتاجه الشباب الذين يستعدون لدخول معترك سوق العمل، وبالإضافة إلى هذه الزيارات يوفر البنك مجموعة من البرامج الأكاديمية التي تعنى بالاستثمار بالشباب وتحفيز قدراتهم على غرار أكاديمية الوطني وبرنامج التدريب الصيفي لطلبة المدارس والكلية.

استضاف بنك الكويت الوطني طلبة وطالبات من قسم الإعلام في الجامعة الأمريكية في الكويت في زيارة ميدانية إلى مبنى الرئيس لبنك للتعرف على طبيعة عمل إدارتي العلاقات العامة والإعلان. وكان في استقبالهم فريق العلاقات العامة والإعلان الذي رافقهم في جولة للتعرف على طبيعة العمل في هاتين الإدارتين. وقال مسؤول العلاقات العامة في بنك الكويت الوطني يعقوب الباقى إن هذا النوع من الزيارات هو جزء من المسؤولية الاجتماعية التي يأخذها البنك الوطني على عاتقه تجاه الشباب والمؤسسات التعليمية وذلك

## المطيري: «البتترول الوطنية» في معرض الحكومة الإلكترونية لدول «التعاون الخليجي»

المقر عقده في دبي بوزارة الإمارات العربية المتحدة في الفترة من 9-11 ديسمبر 2013 تحت رعاية كريمة من صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم حاكم إمارة دبي. وأضاف المطيري قائلاً إن هذا المؤتمر يشارك فيه الخبراء الدوليين والمتخصصين في مجال تكنولوجيا المعلومات بدول مجلس التعاون الخليجي وأن شركة البترول الوطنية الكويتية

قال محمد غازي المطيري الرئيس التنفيذي لشركة البترول الوطنية الكويتية في معرض تعليقه على مشاركة الشركة في معرض الحكومة الإلكترونية لدول مجلس التعاون الخليجي بتصريح قال فيه أنه من دواعي سرورها أن تشارك مع الجهاز المركزي لتكنولوجيا المعلومات في الدورة الثالثة لجائزة ومؤتمر ومعرض الحكومة الإلكترونية لدول مجلس التعاون الخليجي

يشارك في فعاليات وأنشطة المؤتمر بتقديم ورقة عمل بعنوان ميكنة وتكامل جميع مراحل التوظيف في القطاع النفطي الكويتي وخبرات البترول الوطنية في مفهوم الحكومة الشفافة Automation | Integration of Recruitment Process in Kuwait Oil Sector | the experience of KNPC | Transparent Government