

خدمات ومنتجات متكاملة وخبرات عقارية متطورة

## «بيتك» يتلقى إشادة من «التجارة» لدوره في المجال العقاري

أشاد وكيل وزارة التجارة والصناعة المساعد للشؤون الخارجية الشيخ نمر قهد المالك الصباح بدور بيت التمويل الكويتي «بيتك» ومساهماته في المجال العقاري وذلك خلال زيارته لجنحة «بيتك» في معرض العقار والاستثمار الذي بدأ أعماله أمس بمشاركة العديد من الشركات التي عرضت مجموعة كبيرة من العقارات في الكويت والعديد من دول العالم.

ولدى «بيتك» منظومة متكاملة من الخدمات والمنتجات ذات الصلة بالنشاط العقاري والتي يمكن أن توفى باحتياجات العملاء في كافة الجوانب سواء عند الشراء أو البيع أو البناء الأمر الذي يوفى على العملاء الوقت والجهد ويساهم في توفير أفضل خدمة ممكنة، كما يساعد «بيتك» في استغلال خبراته المتراكمة وقدراته البشرية والمادية وعلاقاته المتميزة في السوق لخدمة عملائه بأرقى وأفضل المعايير. وتتخذ مشاركة «بيتك» في المعرض هذا العام شكلاً جديداً من خلال تواجد فريق مميز من الموظفين



وكيل وزارة التجارة المساعد في جنحة «بيتك»

من قطاعات «بيتك» المختلفة مثل قطاع التمويل والقطاع المصرفي والقطاع التجاري، ولأول مرة يقدم تعريفاً بشروط ومزايا التمويل العقاري الذي يقدمه «بيتك-تركيا» للكويتيين الراغبين في شراء

العقارات في تركيا، وذلك من خلال تواجد موظف من «بيتك-تركيا» في جناح بيتك في المعرض. يذكر أن مشاركة «بيتك» في المعرض تتضمن باقة من المنتجات التمويلية المتكاملة والتي تفتح

## سهم البنك التجاري يشهد أنشط تداولات خلال 2013



البنك التجاري

شهد سهم «تجاري» أمس أنشط تداولات له في البورصة الكويتية في العام الحالي، حيث بلغ حجم تداولاته قبل نهاية التعاملات بأقل من ساعة 46.8 مليون تنفيذ 27 صفقة حققت قيمة تداول بنحو 32.8 مليون دينار، وهي الأكبر في البورصة، وتشكل نحو ثلث قيم التداول الكلية بها والمالقة خلال الفترة حوالي 97.7 مليون دينار.

وجاء أداء السهم أمس مستقراً عند مستوى 700 فلس، وذلك قبل نهاية التعاملات بأقل من ساعة. وكانت مصادر مطلعة قد أرجعت التداولات النشطة التي شهدتها السهم خلال تعاملات الأسبوع الماضي إلى مبادلات أجزائها محافظ ذات صلة بشركة مجموعة الأوراق المالية إلى جانب حساب آخر يعود إلى إحدى الشركات غير المدرجة.

## VIVA: سيارة أودي و10 آلاف دينار للفائزين الجدد



جانب من حملة VIVA

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، مشغل الاتصالات الأسرع نمواً في الكويت، أمس عن أسماء عملائها الفائزين ضمن حملة «اربح سيارة كل أسبوع» وهم: محمد أفضالي، وأندرا بانديور ودوميندا رانجان وعمر سعد البناق والذي ربح كل منهم سيارة أودي A5 2013 الجديدة وبعيداً لافي المطيري وثان هاشال برامود كومار وناصر إبراهيم ناصر الصوه وجوزيه فينو الذي تال كل منهم 10,000 د.ك.

ويديرها هبات شركة VIVA الفائزين أصحاب الخط السعيد، ودعت عملائها لمشاركتها في أطول حملة من نوعها بالكويت، وفي ظل النجاح المستمر الذي تشهده هذه الحملة قامت بزيادة طرق الاشتراك حرصاً منها على تأهيل المزيد من عملائها للربح. كما يستطيع العملاء

الاشتراك في الخدمتين بأن واحد لمضاعفة فرص فوزهم كل أسبوع والفوز بجوائز قيمة، علماً بأن جميع المشتركين غير

## «ألفكو» توجر طائرة إيرباص لشركة «نوردوند»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأنه ورد إليه كتاب من شركة الإفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات «ألفكو» نصه كالآتي: يرجى التفضل بالعلم بأن شركة الإفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات قد قامت بتأجير طائرة إيرباص ايه 320 إلى شركة نوردوند الروسية للطيران «نوردوند إيرلاينز» لمدة 6 سنوات تبدأ من أبريل 2013. علماً بأن هذه الطائرة قد انتهت عقد تأجيرها مع الخطوط الجوية الملكية الأردنية. وتبلغ القيمة السوقية لهذه الطائرة «27» مليون دولار أمريكي. وتؤكد إفكودم بأن القاعدة العامة للتأجير تكون باحتساب معدل 1 في المئة من قيمة الطائرة كإيجار شهري.

## تراجع مؤشر مناخ الاستثمار في منطقة اليورو

أظهرت قراءة مؤشر ثقة الاستثمار في منطقة اليورو خلال إبريل الجاري تراجعاً أكثر من المتوقع مقارنة مع شهر مارس الماضي مما يشير إلى تفاقم الأزمة في اقتصاد المنطقة. وبلغت قراءة المؤشر لشهر إبريل سالب 0.93 نقطة مقارنة مع سالب 0.75 نقطة الشهر الماضي ودون التوقعات بتراجعها إلى سالب 0.89 نقطة فقط.

وفقاً لمعدلات الاستهلاك الحالية

## تقرير: مخزون الغاز العالمي يلبي الاستهلاك لـ 250 عاماً

تربليون قدم مكعبة بما يتخطى ما لدى الولايات المتحدة وفقاً لدراسة الوكالة الدولية للطاقة ميينا في ذلك السياق أن مطابقة الموارد مع طلبات الأسواق باحساس الطريقة الأكثر فعالية للتكلفة، تعتبر مسألة حرجية تواجهها هذه الصناعة... وذكر أن الغاز يشكل «تهديداً واضحاً» بالنسبة للنظ لا سيما في قطاعات مثل الشحن البحري والنقل البري عبر السكك الحديدية والنقل الثقيل. ولفت إلى أن هناك حافزاً كبيراً لاستخدام الغاز الطبيعي المنخفض في النقل البري حيث يتركز نصف الطلب العالمي على النفط اليوم على صناعات البتروكيماويات وإنتاج الطاقة والصناعة والشحن البري وفي قطاعات النقل البحري والسكك الحديدية.



ارتفاع المصروف العالمي من الغاز

المنتجة للغاز وعلى غرار منظمة «أوبك» أمراً مستبعداً. ورأى أن «ثورة الغاز الصخري» في الولايات المتحدة الأمريكية ظاهرة غير محلية، إذ تسعى العديد من الدول اليوم من الأرجنتين إلى الصين مروراً بدول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا كالسعودية والجزائر إلى التنقيب عن الغاز الصخري». وقال إن الصين تمتلك اليوم على سبيل المثال موارد غاز صخري تقدر بنحو 1200

الحاصل منذ عقود وتشكل ما نسبته 80 في المئة من الطاقة الأولية «ونظراً إلى مزايا الغاز الأولية» سواء من الناحية البيئية أو من ناحية التكلفة وفي ظل وفرته الانتاجية أيضاً فإن الغاز سيكون من مصادر الطاقة التي يعتمد عليها في هذا القرن». وأشار تقرير «المركز الدبلوماسي» إلى أن الغاز يختلف عن النفط في أوجه عدة حيث أن مصادر الغاز يتم توزيعها بشكل جيد على الصعيد العالمي ما جعل من إنشاء منظمة تعنى بالذول

«كونا»: قال تقرير اقتصادي متخصص أن مخزون احتياطي الغاز العالمي يكفي لتلبية الحاجة لأكثر من 250 عاماً مقبلة وفقاً لمعدلات الاستهلاك الحالية في وقت ترتفع مستويات الاحتياطيات كل عام.

وأضاف التقرير الصادر حديثاً عن المركز الدبلوماسي للدراسات الاستراتيجية خصص بشهره وكالة الأنباء الكويتية «كونا» أمس أن صناعة النفط والغاز في العالم تمكنت خلال العام 2012 من إضافة حوالي 100 تربليون قدم مكعبة من موارد الغاز الجديدة من خلال التنقيب الاستراتيجي.

وذكر أن الطلب على الطاقة في العالم يشهد تزايداً مستمراً خصوصاً مع ارتفاع عدد السكان إضافة إلى النمو السريع الذي تشهده الأسواق الناشئة حيث يستهلك نحو 1.1 مليار نسمة في الدول المتقدمة في العالم ما يقارب من 110 ملايين برميل من النفط المكافئ يومياً من الطاقة الأولية فيما يستهلك 5.8 مليارات نسمة في الدول النامية ما مقداره 140 مليون برميل من النفط المكافئ يومياً. وأوضح أن ذلك يعني أنه إذا كانت الدول النامية تستهلك الطاقة الأولية على نحو متساو مع الاتحاد الأوروبي الذي يعتبر الأكثر كفاءة في استخدام الطاقة فسيتحاج العالم إلى زيادة تصل إلى 270 مليون برميل من النفط المكافئ يومياً لتلبية حجم الطلب وهو معدل يمثل أكثر من ضعف استهلاك الطاقة الحالي.

## بنك لندن والشرق الأوسط يفوز بجائزة «مدير الأصول حول العالم»

أعلن أمس بنك لندن والشرق الأوسط، وهو أكبر بنك إسلامي في أوروبا، أنه فاز في جائزة «مدير الأصول حول العالم» ضمن جوائز زاوية للصاديق الرائدة التي تقوم بتصنيفها ومنحها تومسون رويترز، وتعكس هذه الجائزة الأداء الثابت لصناديق البنك المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية والتي تتنافس مع صناديق البنوك التقليدية.

وتعد «جوائز زاوية للصاديق الاستثمارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا» لعام 2013 من أهم الجوائز للمؤسسات المالية ومديري الأصول في المنطقة، حيث تركز تصنيفات الجوائز على مجموعة من المعايير المحددة والمعتمدة للتأكد على شفافية التقييم بما يتناسب المتطلبات في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وقال مدير الإيرادات الثابتة في بنك لندن والشرق الأوسط، جيمس كيل: «نحن فخرون حقاً بما حققته صناديقنا من إنجازات وإن تحصل أيضاً على جائزة زاوية وتومسون رويترز التي نخر بها ونعتبرها شهادة لجودة أدائها. ونتوقع أن نستمر في هذا

الاستوى من الإبداع المتفوق بدعم من السوق الحيوي للصكوك. وفقاً للدراسة التي أجرتها إرنست أند يونغ، فمن المتوقع أن يزداد إصدار الصكوك بثلاثة أضعاف من 300 مليون دولار أمريكي في 2010 إلى 900 مليون دولار أمريكي في 2017، وهي لا شك أخبار جيدة لصناديقنا وللمستثمرين الراغبين في دخول سوق الصكوك». ومن ناحيته قال مدير التغطية المؤسسية في بنك لندن والشرق الأوسط، وليد العمر: «نتوقع أن يشكل عام 2013 حلقة جديدة في سلسلة الإنجازات لقطاع التمويل الإسلامي وخاصة في ضوء توجه دبي للالتزام بدعم نمو القطاع خلال الأشهر الأخيرة». صندوق بنك لندن والشرق الأوسط للصكوك العالمية وصندوق بنك لندن والشرق الأوسط للدخل بالدولار الأمريكي هي صناديق استثمارية جماعية غير منظمة متاحة فقط للعملاء المتحسين والأطراف الأخرى المؤهلة لها. ويمكن شراء الوحدات في هذه الصناديق من قبل الأشخاص الذين لديهم خبرة المشاركة في برامج استثمارية غير نظامية أو من خلال مستشار مهني مؤهل.



جانب من حفل تسليم الجائزة