

## مجموعة النقل والخدمات اللوجستية تشكل 10.5 في المئة من إجمالي الناتج المحلي هذا العام

# «بيتك للأبحاث»: 30 مليار دولار حجم المشاريع بالإمارات و5 في المئة نمو قطاع الإنشاءات

والشركات المحلية متاخرة عن الدولية.  
3. الحاجة لخلق المعرفة: تحتاج دبي إلى الانتقال من مجرد الاستثمار في البنية التحتية إلى تطوير الخبرات العميقة في مجال النقل والخدمات اللوجستية

4. الطبيعة المجزأة: تقدم خدمات النقل والخدمات اللوجستية من قبل عدد قليل من مزودي الخدمة العاملين، لكن هذه الصناعة تهيم عليها إلى حد كبير الأعمال التجارية الصغيرة «التي يسيطر عليها عائلات».

5. الطبيعة الدورية: تميل مجموعة النقل والخدمات اللوجستية إلى أن تكون دورية بصورة كبيرة، لاعتمادها الكبير على التجارة.

وعلى الرغم من هذه التحديات، فإننا نعتقد أن مجموعة النقل والخدمات اللوجستية على أهمية الاستعداد لتحقيق النجاح، ويرجع ذلك إلى المزاي الطبيعية الهائلة التي تتمتع بها الإمارات والاتجاهات الحالية التي تستمر في تحفيز الطلب على قطاع النقل والخدمات اللوجستية في الإمارات مستقبلياً.

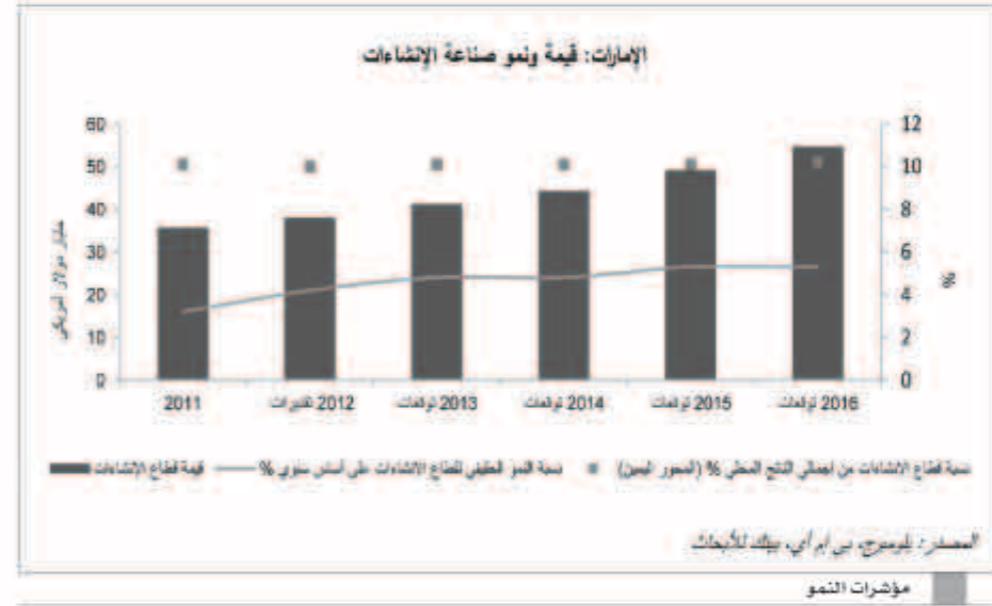
وتوفر مجموعة النقل والخدمات اللوجستية للإمارات فرصة حيوية من أجل زيادة تنوع اقتصادها بعيداً عن القطاع النفطي، وازدهار القطاع الخاص الإماراتي وإنشاء القدرة التنافسية العالمية. وعلاوة على ذلك، ونظراً لموقعها الاستراتيجي بين الشرق الأوسط، فإنها تقوم بتطوير بنية تحتية فريدة للخدمات اللوجستية والنقل

التي سوف تؤثر في نهاية المطاف على الاقتصاد فيما يتعلق بمعدلات التبادل التجاري. وتتمتع الإمارات ودول مجلس التعاون الخليجي ككل اثنين من السمات الرئيسية التي تتكتمت من رسم دورها في الاقتصاد العالمي وموقع الموقع الجغرافي. وقد تزايدت أهمية الموقع الجغرافي بالنسبة للتجارة الدولية، حيث تحتل المنطقة الخليجية نقطة متوسطة بين أوروبا وأفريقيا وآسيا.

ولتعد السوق مهمة وصل بالنسبة للتجارة العالمية سواء كان ذلك براً أو بحراً أو جواً.



المصدر: المركز الوطني للأبحاث والإحصاء بالإمارات، بلورنج، بيتك للأبحاث  
وتيرة نمو الناتج المحلي



المصدر: بلورنج، بي.إم.إي، بيتك للأبحاث  
مؤشرات النمو

البيروقراطية والتي لعبت دوراً نشطاً في تطوير هذه المجموعة، وعلى صعيد الاقتصاد الكلي، تكمن أهمية دولة الإمارات العربية المتحدة في كونها ثاني أكبر اقتصاد في المنطقة، وتسجل البلاد معدلات نمو اقتصادي رائعة في المنطقة ويرجع ذلك بصورة أساسية إلى زيادة حجم صادراتها من النفط والغاز اللوجستية دوراً هاماً في الاقتصاد الإمارات، حيث تشكل ما يقرب من 10.4 في المئة من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي. وبالنظر إلى حجم وكفاءة موانئ دبي، نجد أن ذلك مكنتها في أن تصبح ثالث أكبر مركز لإعادة التصدير بعد هونغ كونغ وستغافورة. وتقوم موانئ دولة الإمارات العربية المتحدة بتصدير النفط والغاز بصورة أساسية، إلا أنها تقوم أيضاً بتصدير المواد الخام والسلع تامة الصنع. وتتضمن الواردات السلع الوسيطة والاستهلاكية، فضلاً عن حجم كبير من تجارة إعادة التصدير لإقتصادات أخرى خاصة من منطقة الخليج والهند وشرق أفريقيا.

وتلعب مجموعة النقل والخدمات اللوجستية دوراً هاماً في الاقتصاد الإمارات، حيث تشكل ما يقرب من 10.4 في المئة من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي. وبالنظر إلى حجم وكفاءة موانئ دبي، نجد أن ذلك مكنتها في أن تصبح ثالث أكبر مركز لإعادة التصدير بعد هونغ كونغ وستغافورة. وتقوم موانئ دولة الإمارات العربية المتحدة بتصدير النفط والغاز بصورة أساسية، إلا أنها تقوم أيضاً بتصدير المواد الخام والسلع تامة الصنع. وتتضمن الواردات السلع الوسيطة والاستهلاكية، فضلاً عن حجم كبير من تجارة إعادة التصدير لإقتصادات أخرى خاصة من منطقة الخليج والهند وشرق أفريقيا.

## مزايا طبيعية غير محدودة تتمتع بها الإمارات الاتجاهات المالية مستمرة في تغذية الطلب على قطاع النقل

ويحتوي على 100 فندق وخمسة مدن وحدائق ترفيهية. شكلت الوثيرة المتباعدة للنمو للإمارات ضغوطاً على البنية التحتية لقطاع النقل في البلاد، مما جعل الحاجة لتزاييد إلى قطاع نقل أكثر تقدماً بإمكانه مواكبة عجلة النمو. وتعاين إمارة أبوظبي على وجه الخصوص من مشاكل الإزدحام المروري المزمن، حيث يتجاوز سكان المدينة حالياً التوقعات الأصلية للسكان، ومن الجدير بالملاحظة أن أبوظبي لم تقم بتطوير بنيتها التحتية بنفس السرعة التي تقوم

أن دبي قد شهدت انتعاشاً مطرداً في سوق العقارات في جميع أنحاء الإمارة في عام 2012، حيث ارتفعت أسعار الفلل بنسبة تزيد عن 20 في المئة، كما أنه من المقرر أن تشهد دولة الإمارات البدء في مشروع إسكاني ضخم، لإحلال وتجديد 12,500 منزل تم بناؤها ما قبل عام 1990 وذلك بتكلفة 2.7 مليار دولار، والتوقعات أن ينمو قطاع الإنشاءات في دبي بنسبة 4.8 في المئة في عام 2013... وفيما يلي التفاصيل.

كانت الإمارات العربية المتحدة واحدة من ثلاث دول فقط داخل المنطقة تمكنت بنجاح من رفع ترتيبها في تصنيف البنك الدولي لتقرير سهولة ممارسة أنشطة الأعمال 2013، وهو الاتجاه الجديد تم دعمه من قبل بيانات جديدة تؤكد أن دولة الإمارات كانت واحدة من أكبر المستفيدين من الاستثمارات الأجنبية المباشرة خلال عام 2011. وعلى الرغم من أن المملكة العربية السعودية كانت قد حصلت على تصنيف الأمام في مشاريع الاستثمار الأجنبي المباشر، من حيث القيمة، إلا أن الإمارات استحوذت على العدد الأكبر من المشاريع من حيث الحجم (368 مشروعاً)، وبالتالي، يبدو أن الإمارات تمكنت من احتلال مكانة إيجابية في أذهان المستثمرين بدعم من استقرار السياسة، فضلاً عن تحسين وسائل النقل والبنية

## النفط الكويتي يرتفع 7 سنوات

الكويت - كونا: قالت مؤسسة البترول الكويتية أمس أن سعر برميل النفط الكويتي ارتفع 7 سنتات في تداولات أمس الاثنين ليستقر عند مستوى 106.69 دولار مقارنة بـ 106.62 دولار في تداولات يوم الجمعة الماضي.

وغيبت عن أسواق النفط أسس البيانات الاقتصادية الأوروبية والأمريكية التي لها تأثير على تداولات الذهب الأسود في وقت ينتظر فيه المستثمرون تلك الأسواق إعلان محضر البنك الفيدرالي الأمريكي غدا والذي من المحتمل أن يظهر تثبيت أسعار الفائدة عند المستويات التاريخية المتدنية بين 0 و 0.25 في المئة وإبقاء برنامج شراء الأصول التحفيزي الكمي بقيمة 85 مليار دولار شهريا.

والتي جانب ذلك تأثرت أسواق النفط بالأحداث السياسية الحارية في منطقة الشرق الأوسط لا سيما في مصر التي تسطر على قناة السويس إحداهم للتمرد للمخاوف بشأن الامدادات النفطية باعتبار أن نحو ثلاثة ملايين برميل من النفط العالمي تمر عبر القناة يوميا. في موازاة ذلك قامت مؤسسة غولدمان ساكس الاستثمارية العالمية برفع توقعاتها لسعر مروج برنت لغربي ثلاثة وستة أشهر مقبلة مستندة بذلك في تحطيات الامدادات النفطية في ليبيا والمشاكل السياسية في العراق.

والذي يقاس اداؤه أمام عدد من العملات الرئيسية أهمها الجنيه الاسترليني واليورو والين الياباني والذي أظهر في تداولات أمس استقرارا نسبيا أمام تلك العملات في وقت يرتبط فيه سعر برميل النفط بعلاقة متمسكة مع المشر.

يذكر أن شركة النفط والغاز النمساوية او.إم.في وافقت على شراء حصص في حقول النفط والغاز التابعة لأكثر شركة للطاقة في النرويج ستات.أويل مقابل 2.65 مليار دولار أمريكي وهذا من شأنه أن يرفع سعر مروج برنت.

والتجاري الآسيوي مع تعزيزها بالقرارات المالية القوية للشركات والاضطام الضارم في الميزانيات الحكومية وتراجع الديون السيادية إلى ادنى مستوياتها باستثناء اليابان وستغافورة.

ويؤكد التقرير أن تلك العوامل الإيجابية ليست متوفرة في الدول الصناعية بالغرب التي تعاني أيا معاناته منذ الأزمة المالية في عام 2008 إذ انهضت تلك الدول في إنقاذ اقتصاداتها الوطنية من الانهيار والبحث عن برامج اصلاح وتحسين مناخها الاقتصادي.

كما يشرح التقرير ان الدول الآسيوية بشكل عام ودول الاقتصاد الناشي في أمريكا اللاتينية وأفريقيا لديها ميزة أخرى تتمثل في الأيدي العاملة الشابة التي تفتقر إليها أوروبا والغرب بشكل عام ما يسهل قيام أنشطة اقتصادية دون البحث عن عمالة أجنبية.

في الوقت ذاته يعول التقرير على ان هذه الطاقة العاملة البشرية والنمو الاقتصادي المتواصل في الدول الآسيوية سؤديان إلى تحسين مستويات المعيشة وزيادة الشريحة الاجتماعية المصنفة بأنها طبقة وسطى من 28 في المئة من إجمالي الطبقات الاجتماعية المتوسطة في العالم الآن إلى 66 في المئة حتى عام 2020 في مقابل انحسار نسبة الشريحة المتوسطة في الغرب بشكل عام من 54 في المئة إلى 21 في المئة خلال الفترة ذاتها.

وتعني هذه الزيادة وفق التقرير ان تعداد الشريحة الاجتماعية المتوسطة في الصين وحدها سيقوق عدد سكان الاتحاد الأوروبي بل سيصل تعدادها إلى مليار نسمة مع حلول عام 2030.

وذكر أنه في الوقت ذاته سيتواصل تدفق السكان من الريف إلى المدن بوتيرة أعلى مما هي عليه الآن ما يتطلب تعزيز شبكات الضمان الاجتماعي وأنظمة معاشات التقاعد والتأمين الصحي لحماية تلك الطبقة المتوسطة المتنامية بوتيرة عالية وسيكون لها متطلبات اجتماعية يجب مراعاتها.

# «كريدي سويس»: حجم المشاركة الآسيوية في الاقتصاد العالمي ارتفع بمعدل 16 في المئة



كريدي سويس

توقع تقرير صادر عن بنك «كريدي سويس» السويسري أمس انعكاسا إيجابيا للنمو الواضح للسوق الآسيوية على الاقتصاد الاقليمي لاسيما في منطقة جنوب شرق القارة الصفراء.

ويقول مدير المحافظ الاستثمارية بالبنك ديتيس ايرينغ في التقرير ان قيادة المنطقة الآسيوية لقاطرة الاقتصاد العالمي ستكون مصحوبة بتغيرات اجتماعية ذات انعكاسات ايجابية على الانشطة الاقتصادية في مقابل تراجع النشاط الاقتصادي في الغرب بشكل عام.

ويشير التقرير الى ان وتيرة النمو في دول الاقتصادات الناشئة وان بدأت في الارتفاع منذ ثمانينيات القرن الماضي على قدم المساواة مع النمو في الدول الصناعية التقليدية الا ان تلك الوتيرة ارتفعت بمعدل ثلاثة اضعاف منذ مطلع هذا القرن.

كما يلاحظ التقرير ان حركة النمو الاقتصادي في المنطقة الآسيوية خلال السنوات الاخيرة ارتفعت بشكل كبير فقفزت بمعدلات الناتج القومي الخام لدول المنطقة بوتيرة ثابتة سنشكّل نسبة 17 في المئة من إجمالي الناتج القومي الخام العالمي حتى عام 2015 وذلك طبقا لبيانات صندوق النقد الدولي.

ويؤكد التقرير ان حجم المشاركة الآسيوية في الاقتصاد العالمي ارتفع منذ عام 1992 بمعدل 16 في المئة رغم تعثر النمو الآسيوية في نهاية التسعينيات قبل ان تعود إلى النمو بوتيرة أسرع منذ عام 2000.

وعني هذا وفق التقرير ان حصة الدول الصناعية الكبرى في الاء الاقتصادية العالمي ستهبط إلى 47 في المئة من إجمالي الاء الاقتصادية العالمي عام 2015 بعدما كانت 63 في المئة في عام 2000.

ويشير إلى ان الاقتصاد الآسيوي لم يتأثر كثيرا بأزمة الديون السيادية في منطقة اليورو وتعثر النمو الاقتصادي في الولايات المتحدة والأزمة المالية العالمية وان كانت تلك الأزمات قد تركت بعض البصمات على معدلات النمو

# دول «التعاون» تتجه لإصدار تأشيرة سياحية خليجية موحدة

هذا الأمر، إذ تسعى دول الخليج باستمرار إلى التنسيق فيما بينها لحماية المستهلك بصفة دائمة بهدف إيجاد وعى استهلاكي، وتوفير مستلزمات المستهلك في سوق تنافسية خالية من الغش، وتوفير السلع والخدمات ذات الجودة العالية وبأسعار مناسبة، وايضا تحقيق للتاجر الربح المعقول والعائد المجزي لاستثماراته.

وأوضح الشيبلي أن أسواق دول التعاون كغيرها من أسواق العالم تعتبر هدفاً من أهداف عمليات التزييف والتقليد المنتجيين ومستهلكين وموزعين ومسؤولين ومصدرين وعموم البيئة الاقتصادية.

وقال إن وزراء التجارة في دول مجلس التعاون قرروا إنشاء لجنة مختصة لمكافحة الغش التجاري والتقليد وذلك لأهمية



خالد الخنجي

حكومية، وإقامة المخازن والصوامع للدول الخليجية، مع الأخذ بالإعتبار مشروع السكك الحديد الذي سوف يربط بينها مستقبلا.

ولفت الخنجي إلى أن الاتحاد رفع توصية لإقرار التأشيرة السياحية الخليجية الموحدة من قبل قادة دول مجلس التعاون، مبينا أن تطوير التعاون بين إدارات الجوازات والجهات المختصة مطلب في غاية الأهمية للوصول إلى توحيد نقاط تخليص الجوازات والتفتيش الجمركي، لتسهيل وتسريع خدمات العبور، وعمليات المناولة والشحن والتفريغ لدعم حركة التجارة والتصدير بين دول المجلس، وبالنسبة لتوطين الوظائف ذكر الخنجي أن تعزيز التنسيق والتعاون بين الجهات والأجهزة المعنية

أكد رئيس اتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي خليل بن عبدالله الخنجي، أن الاتحاد يعمل على تحقيق الوحدة الاقتصادية الخليجية، وتعزيز مسيرة التنمية، وتعظيم مردوداتها بالنفع على المواطن بدول المجلس، من خلال السعي لتحقيق السوق الخليجية المشتركة، وإزالة العوائق والمعوقات التي تحول دون إقامتها.

وأشار الخنجي أهمية تمثيل القطاع الخاص، وتفعيل دوره في صياغة السياسات والوجهات الاقتصادية في ضوء المستجندات العالمية الحالية، وتذليل المعوقات التي تعترض حرية انسياب السلع، وانتقال عناصر الإنتاج بين دول المجلس، إلى جانب تفعيل دور اللجنة القطاعية الخليجية