بعد أن زادت أسعار المستهلك بوتيرة أقل

«بيتك للأبحاث»: 2.7 في المئة نسبة التضخم في أكتوبر الماضي

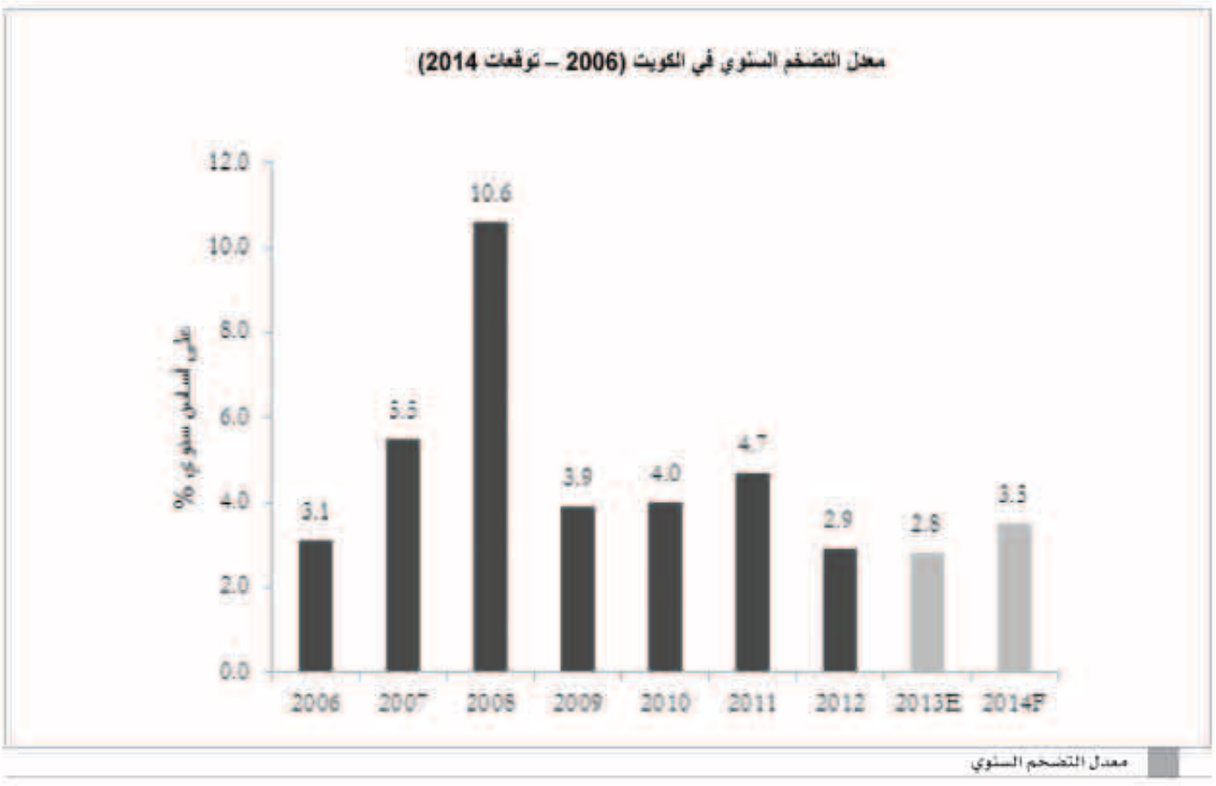
اشار تقرير اصدرته شركة «بيتك للابحاث» المحدودة التابعة لمجموعة بيت التمويل الكويتي «بيتك» إلى اعتدال معدل التضخم في أكتوبر 2013 ليصل إلى 2.7 في المئة ، بعد ان زادت أسعار المستهلك في الكويت بوتيرة أقل بنسبة 2.7 في المئة على أساس سنوي في أكتوبر 2013 مقارنة بزيادة بنسبة 2.9 في المئة على أساس سنوي في سبتمبر 2013 نتيجة لانخفاض أسعار المواد الغذائية والملابس. وبالنسبة للأساس الشهري، شهدت أسعار المستهلك اعتدالا أيضا خلال الشهر، لترتفع فقط بنسبة 0.2 في المئة على أساس شهري مقارنة بزيادة قدرها 0.4 في المئة في سبتمبر 2013... وفيما يلي التفاصيل

وأضاف التقرير جاء انخفاض معدل التضخم كنتيجة لتراجع أسعار المواد الغذائية. وفي أكتوبر عام 2013، واصلت أسعار المواد الغذائية اعتدال وتيرتها لترتفع بنسبة 3.5 في المئة على أساس سنوي بعد أن بلغت ذروتها في مايو 2013 عندما زادت بمعدل 6.3 في المئة على أساس سنوي. ومن بين الفئات الفرعية العشرة التي يتضمنها مؤشر الأغذية في سلة أسعار المستهلك، انخفضت أسعار خمسة بنود خلال الشهر من بينها اللحوم والدواجن «0.2– في المئة » والأسماك والمأكولات البحرية «1.1– في المئة » والزيوت والدهون «0.3– في المئة » والسكر ومشتقاته «0.2– في المئة » والمواد الغذائية الأخرى «0.9– في المئة ». ولا زلنا عند توقعاتنا من أن تضخم أسعار المواد الغذائية سيظل منخفضا لبقية العام، بعد الانخفاض العالمي في وتيرة أسعار المواد الغذائية. وكان مؤشر منظمة الأمم المتحدة للأغذية والزراعة «فاو» قد انخفض بنسبة 5.3 في المئة مقارنة بأكتوبر 2012، حيث تستورد الكويت معظم موادها الغذائية «90 في المئة تقريبا» من الخارج لغرض لاستهلاك المحلي.

قطاعات أخرى

وتابع باتت ثلاثة قطاعات أخرى مسؤولة عن اعتدال معدل التضخم في أكتوبر، حيث حافظت قطاعات الملابس والأحذية وكذلك قطاع الاتصالات على تسجيلها لانكماش في الأسعار في سبتمبر 2013 بنسبة 0.8– في المئة على أساس سنوي و 0.3– في المئة على أساس سنوي، على التوالي. وجاء ذلك نتيجة لانخفاض أسعار الأحذية بنسبة 0.5 في المئة وأجهزة الهاتف والفاكس بنسبة 0.7 في المئة . كما لاحظنا أيضا انخفاضا بنسبة 0.5 في المئة على أساس سنوي في فئة أسعار السلع والخدمات المتنوعة خلال الشهر. ووفقا للإدارة المركزية للإحصاء في الكويت، كان هذا الانخفاض بتأثير تدني مستوى التضخم في شريحة الممتلكات الشخصية بنسبة 0.5 في المئة .

إلا أن الانخفاض في معدل التضخم تم تخفيفه نتيجة لارتفاع أسعار السجائر والتبغ، والتي ارتفعت بنسبة 6.4 في المئة على أساس سنوي بعد أن شهدت تراجعا بصورة مضطردة منذ أبريل 2012. وجاءت الزيادة كنتيجة للأسعار الجديدة للسجائر. وفي ذات الوقت، ظلت أسعار المفروشات المنزلية ومعدات الصيانة عند معدلاتها المرتفعة بنسبة 4.6 في المئة على أساس سنوي في أكتوبر 2013 بعد أن سجلت 3.5 في المئة في سبتمبر 2013. وقد لاحظنا أن الأسعار في هذه الفئة نمت بشكل كبير لأنها كانت تحوم عند معدلات 2.2 في المئة إلى 2.8 في المئة من أبريل 2013 إلى أغسطس 2013. وأظهرت التفاصيل أن الزيادة جاءت كنتيجة لارتفاع أسعار الأثاث والأجهزة المنزلية وكذلك السلع المنزلية والخدمات وأعمال الصيانة.



كما سجل قطاع الترفيه والثقافة تكاليف أعلى في أكتوبر 2013، بزيادة بنسبة 2.8 في المئة على أساس سنوي ارتفاعا من نسبة الـ 1 في المئة على أساس سنوي المسجلة في سبتمبر 2013 في أعقاب العطلة الصيفية في الكويت.

توقعات التضخم

وبين التقرير قمنا بتعديل توقعاتنا للتضخم في 2013 إلى 2.8 في المئة على أساس سنوي من نسبة الـ 3 في المئة على أساس سنوي التي كانت متوقعة سابقا على خلفية توقعات الانخفاض في أسعار المواد الغذائية. وما زلنا نرى أن الاعتدال في أسعار المواد الغذائية عالميا يساهم في تخفيف تضخم أسعار المواد الغذائية المحلية. وقد تراوح متوسط التضخم منذ بداية السنة وحتى تاريخه 2.7 في المئة على أساس سنوي.

وبالرغم من ذلك، فإننا نحتفظ بتوقعاتنا لمتوسط التضخم في 2014 ليكون عند نسبة 3.5 في المئة نظراً للزيادة المتوقعة في الاستهلاك الخاص والبدء في عكس الانخفاض في أسعار المواد الغذائية العالمية نحو الزيادة. وسيحافظ النظام المكثف للدعم على حماية التضخم الكلي بالإضافة إلى النمو المتباطئ للائتمان.

كما نعتقد أن النقص الموجود في العقارات «على الرغم من أن الحكومة تتخذ الخطوات الصحيحة لمعالجة مسالة العرض في المدى الطويل» وزيادة الطلب خصوصا القادمة من تزايد أعداد الوافدين قد يؤدي إلى ارتفاع أسعار وايجار العقارات السكنية في عام 2014.

وضعت المؤسسة العامة للرعاية السكنية الطريق خطة خمسية طموحة «2011–2014» لإنشاء مشروعات البيوت والقسائم والخدمات والمباني والمرافق العامة. وقد وصلت نسبة الإنجاز الفعلية في بعض من هذه المشروعات أكثر من 80 في المئة من المشروعات المقرر انجازها، بينما وصلت نسبة الإنجاز في الخطة بأكملها ما يزيد عن 60 في المئة . وعلى نطاق اوسع، تخطط الحكومة لبناء ما يزيد عن 70الف وحدة سكنية حتى عام 2015 في أعقاب الارتفاع الذي شهده الطلب على الإسكان، وإننا نرى أن الحكومة تسير في الطريق الصحيح نحو معالجة مشكلة نقص المعروض من المساكن. كما نلاحظ أيضا أنه يجري إنشاء 20.200 وحدة سكنية منها 13.600 شقة ومنزل وقسيمة تم تسليمها بالفعل في مدينة صباح الأحمد ومدينة جابر الأحمد وغرب الصليبخات والنسيم وفي مشاريع خيران والوفرة.

برنت يرتفع صوب 112 دولاراً ليقترب من أعلى سعر في 11 أسبوعاً

«رويترز»: ارتفع خام برنت باتجاه 112 دولارا للبرميل امس مقتربا من أعلى مستوى في 11 أسبوعا الذي سجله في الجلسة السابقة حيث عززت بيانات اقتصادية قوية توقعات الطلب بينما استمرت بواعث القلق بشأن الإمدادات جراء تعطل الصادرات الليبية.

كان برنت ارتفع نحو اثنين في المئة بعد أن أظهرت بيانات نمو أنشطة المصانع الأمريكية الشهر الماضي بأسرع وتيرة في عامين ونصف. وجاء ذلك بعد تقرير يظهر نمو القطاع الصناعي في الصين ثاني أكبر مستهلك للنفط في العالم بأعلى مستوى في 18 شهرا في نوفمبر.

وقال يوسكي سيتا مدير مبيعات السلع الأولية لدى نيو-إدج في طوكيو «الطلب ينمو نموا مطردا في الولايات المتحدة واقتصاد الصين يتعافى. قد نشهد زيادة أكبر في الطلب العام القادم.»

و ارتفع سعر خام برنت تسليم يناير كانون الثاني 18 سنتا إلى 111.63 دولارا للبرميل بعد أن لامس 112.34 دولارا للبرميل في الجلسة السابقة وهو أعلى مستوى منذ 13 سبتمبر أيلول.

وزاد الخام الأمريكي 30 سنتا إلى 94.10 دولارا للبرميل بعد أن أغلق مرتفعا 1.10 دولار يوم الاثنين.

■ استمد دعماً من أنباء إلغاء شحنتي ديسمبر بميناءي بريمورسك وأوست

واستمد برنت دعما من أنباء إلغاء شحنتين من خام الأورال تحميل ديسمبر بميناءي بريمورسك وأوست-لوجا على بحر البلطيق بعد موافقة روسيا على زيادة إمداداتها إلى روسيا البيضاء.

وفي ليبيا حيث يغلق محتجون معظم حقول النفط وموانئ التصدير قال عمر الشكماك نائب وزير النفط في مقابلة يوم الاثنين إن الإنتاج زاد زيادة طفيفة في الأسبوعين الأخيرين.

لكن الصادرات لا تتجاوز 130 ألف برميل يوميا مقارنة مع 1.4 مليون برميل يوميا قبل خمسة أشهر.

الدولار يرتفع مقابل الين بفعل توقعات السياسة النقدية

«رويترز»: تراجع الين مقابل الدولار امس حيث رفعت بيانات أمريكية قوية التوقعات بأن يعمد مجلس الاحتياطي الاتحادي «البنك المركزي الأمريكي» قريبا إلى تقليص مشترياته من السندات بينما يبدو أن السياسة النقدية اليابانية ستظل ميسرة لبعض الوقت.

وارتفع الدولار 0.1 في المئة إلى 103.04 ينات. كانت العملة سجلت 103.38 ينات في المعاملات الآسيوية لتقترب من أعلى مستوى في ستة أشهر 103.74 ينات وهو مستوى يستهدفه المراهنون على صعود الدولار. وفي حالة اختراقه يبلغ الدولار أعلى مستوياته في أربع سنوات.

وأدى التراجع واسع النطاق للين إلى تسجيل اليورو أعلى مستوى في خمس سنوات عند 140.03 ين.

وصعدت العملة الموحدة 0.2 في المئة إلى 1.3567 دولار وسط ثقة المستثمرين في أن البنك المركزي الأوروبي سيبقي أسعار الفائدة دون تغيير هذا الأسبوع بعد قراءة أعلى من المتوقع لمعدل التضخم يوم الجمعة.

وارتفع الدولار الأسترالي 0.1 في المئة إلى 0.9112 دولار أمريكي بعد أن بيانات قوية لصافي الصادرات في الفترة من يوليو تموز إلى سبتمبر أيلول ومبيعات التجزئة في أكتوبر.

الذهب قرب أدنى سعر في 5 أشهر لمخاوف من تقليص التحفيز النقدي

«رويترز»: اقترب الذهب من أدنى مستوى في خمسة أشهر يوم الثلاثاء بفعل بيانات قوية للاقتصاد الأمريكي أججت المخاوف من قرب تقليص التحفيز النقدي الذي ينتهجه مجلس الاحتياطي الاتحادي «البنك المركزي الأمريكي» ويبدو المعدن معرضاً لمزيد من الخسائر مع صدور بيانات جديدة هذا الأسبوع.

وارتفع السعر الفوري للذهب 0.3 في المئة إلى 1223.6 دولارا للأوقية «الأونصة» لكنه ظل قرب أدنى مستوياته منذ أوائل يوليو بعد أن هبط 2.6 في المئة يوم الاثنين في أعقاب بيانات قوية للقطاع الصناعي الأمريكي. وتقدمت عقود الذهب الأمريكية 0.1 في المئة إلى 1222.6 دولارا للأوقية. وارتفع سعر الفضة في المعاملات الفورية 0.1 في المئة إلى 19.26 دولارا للأوقية.

وصعد البلاتين 0.3 في المئة إلى 1341.7 دولار وارتفع البلاديوم بالنسبة ذاتها إلى 711 دولارا للأوقية.

«مجمع الأفنيوز» حصل على الجائزة الذهبية كأفضل مراكز التسوق لعام 2013

«شركات كويتية» تحوز جوائز المجلس العالمي لمراكز التسوق في منطقتي الشرق الأوسط وشمال إفريقيا

مجمع الأفنيوز

«كونا»: حاز عدد من الشركات الكويتية على جوائز في مهرجان المجلس العالمي لمراكز التسوق في منطقة الشرق الأوسط وشمالي افريقيا للعام 2013 في دبي. وحصدت الشركات الكويتية الجوائز في اطار المهرجان الذي ينظمه المجلس العالمي للتسوق حيث حصلت شركة «جول» على جائزة قضية عن فئة المفاهيم الجديدة لتجارة التجزئة وحصل مجمع الأفنيوز على الجائزة الذهبية كأفضل مراكز التسوق لعام 2013 فيما أعلن مجمع 360 حصوله على جائزتين ذهبيتين عن فئة «أفضل برنامج تسويقي» وفئة «أفضل ايرادات تشغيلية من التأجير».

وأعرب غازي الهاجري وهو أحد الأعضاء المؤسسين ل«جول» لوكالة الأنباء الكويتية «كونا» امس عن اعتزازه بفوز فكرة كويتية ابتكرت في دولة الكويت على تلك الجائزة معبرا عن رضا الشركة التام عن هذا الإنجاز.

وقال ان «جول» تأسست عام 2008 في دولة الكويت حيث كان لها مفهوم ريادي تمثل في إدخال رياضة كرة القدم إلى مراكز التسلية في الأسواق والمجمعات التجارية. وذكر انه تم تصميم وإنشاء وتجهيز مركز «جول» لضمان السلامة والأمان حيث تتيح هذه المراكز الترفيهية الفرصة للأطفال الذين تراوح أعمارهم بين خمسة و15 عاما لعب كرة القدم ضمن مباريات مدتها 10 إلى 15 دقيقة في بيئة آمنة.

وقال إنه تم تجهيز مراكز كرة قدم جول بمعدات متطورة وحسب أعلى مستويات الأمان العالمية لتوفير بيئة آمنة للاعبين لتحقيق أفضل استغلال لهواية كرة القدم داخل الملاعب وخارجها.

وأشار إلى انه بعد افتتاح عدد من المحلات في الكويت والسعودية والإمارات تكون «جول» حققت تقدما في دول الخليج العربي كونها الرائدة في هذا المجال.

يذكر أن المجلس العالمي لمراكز التسوق تأسس عام 1957 ويعتبر الاتحاد التجاري العالمي الأول والرائد في صناعة مراكز التسوق.

ويزيد أعضاء المجلس على 55 ألفا من نحو 90 دولة من مالكي مراكز التسوق والمطورين ومديري واختصاصيي التسويق والمستثمرين وتجار التجزئة والوسطاء بالإضافة إلى الشخصيات الأكاديمية ومسؤولي الحكومة.

وكون المجلس العالمي لمراكز التسوق اتحادا صناعيا تجاريا عالميا يرتبط بأكثر من 25 مجلسا محليا وإقليميا لمراكز التسوق على مستوى العالم.

ضمن جوائز «أبوظبي الإسلامي» و«تومسون رويترز» لتكريم الإبداع والابتكار

آل لوتاه يفوز بجائزة الإنجاز على مدى الحياة

جانب من التكريم

حصد سعيد بن أحمد آل لوتاه، مؤسس أول مصرف اسلامي في العالم، بنك دبي الاسلامي، على جائزة الانجاز على مدى الحياة ضمن جوائز مصرف أبوظبي الاسلامي وتومسون رويترز لتكريم الابداع والابتكار في استلهام القيم الأخلاقية في القطاع المالي والمصرفي وذلك خلال حفل توزيع جوائز أقيم خلال القمة العالمية للاقتصاد الاسلامي في دبي.

وقد استلم الجائزة نيابة عن سعيد بن أحمد آل لوتاه صالح عبدالله آل لوتاه العضو المنتدب للاسلامي للأغذية من قبل سعادة عبد الرحمن سيف الغرير رئيس مجلس ادارة غرفة تجارة وصناعة دبي والرؤساء التنفيذين لكل من مصرف أبوظبي الاسلامي، دبي الاسلامي ، بيت التمويل الكويتي وبنك HSBC Amanah في ماليزيا.

وفي تعليق له على هذه الجائزة، أفاد طراد المحمود، الرئيس التنفيذي لمصرف أبوظبي الاسلامي إن لجنة التحكيم في الجائزة قررت منح هذا التقدير سعيد بن أحمد آل لوتاه لمساهمته في ارساء معايير أخلاقية في القطاع المصرفي ولكونه أول من ساهم في تطوير صناعة الصيرفة الاسلامية من خلال تدشين أول مصرف اسلامي في العالم.»

« رؤيته في ايجاد نظام مصرفي مبني على قيم وأسس أخلاقية قد ساهمت في تطوير قطاع الصيرفة الاسلامية التي وصلت حجم أصولها الى تريليون دولار ومازالت تنمو بوتيرة سريعة. نحن ممتنين لجهوده المبذولة في هذا المجال ولعمله الدائم على ارساء القيم الأخلاقية في العمل المصرفي»

ومن الجدير بالذكر إن سعيد بن أحمد آل لوتاه كان قد أسس أول مصرف اسلامي في العالم عام 1975 وهو بنك دبي الاسلامي كما أسس أول شركة للتأمين الاسلامي باسم الشركة العربية الاسلامية للتأمين « اياك» وأسس أول جامعة بالاتصالات الحديثة عبر الانترنت وهي جامعة آل لوتاه العالمية.

ومن جانبه أفاد الدكتور سيد فاروق، الرئيس العالمي لأسواق المال الاسلامية في تومسون رويترز إن معالي سعيد بن أحمد آل لوتاه لم يطبق القيم الأخلاقية فقط في العمل المصرفي وانما يعيش هذه القيم في حياته اليومية وهو خير من يحصل على هذه الجائزة. »

هذا وكان مصرف أبوظبي الاسلامي قد أطلق بالتعاون مع تومسون رويترز جوائز لتكريم الابداع والابتكار في استلهام القيم الأخلاقية في القطاع المالي والمصرفي.