الظفيري : 2014 سيكون أفضل لمبيعات السيارات الجديدة من العام الماضي

«بيتك» يكرم مديري وبائعي شركة الغانم موتورز - هوندا

مسؤولو «بيتك» و «هوندا» على هامش اللقاء

قال مدير السيارات الجديدة في بيت التمويل الكويتي «بيتك» خالد الظفيري ان العاملين في مجال السيارات سواء من الوكلاء او شركات التمويل يعملون ليكون عام 2014 افضل من ناحية المبيعات من العام الماضي الذي تاثر سلبا بالعديد من العوامل الداخلية والخارجية التي القت بظلالها على مبيعات سوق السيارات الجديدة،حيث اتسم اداء السوق بالتذبذب ومال سلوك العملاء نحو التردد وتاثرت شرائح من العملاء خاصة الوافدين بالاضطرابات السياسية في بلدانهم فانخفضت القدرات الشرائية،وافتقد السوق مناطق جذب لنوعيات معينة من السيارات ذات الحجم الصغير والمتوسط، بالاضافة الى نزول عدد محدود من الموديلات الجديدة للسيارات .

واضاف الظفيري على هامش لقاء نظمه «بيتك» لتكريم مدراء وبائعي شركة الغانم موتورز- هوندا، الوكيل الحصري في الكويت، ان مصانع السيارات ومعها وكلائها في الكويت اعدت الخطط للعام الجديد بما يضمن تفوقها على صعيد المبيعات واستقطاب عملاء جدد،وذلك من خلال تقديم اسعار تنافسية وطرح موديلات جديدة وتحديث الانواع القائمة واضافة المزيد من المزايا « ولذلك نحن نتوقع عاما مليئا بالاداء الايجابي وسط نزول عدد جديد من الموديلات الحديثة واستمرار توجه السوق نحو نوعيات معينة من السيارات في مقدمتها السيارات العائلية وسيارات بيك اب بالاضافة الى السيارات الشبابية وذات الدفع الرباعي وطرح انواع جديدة باسعار مناسبة ومزايا متطورة جدا»

وأكد استمرار التعاون المشترك والعلاقات المتينة التي تجمع «بيتك» مع وكلاء السيارات تطبيقا لخطة توفير جميع انواع السيارات وكل متطلبات العملاء تحت مظلة واحدة،مشيرا الى ان «بيتك» يسعى دائما الى مد جسور التواصل مع الوكلاء ومشاركتهم في العروض التسويقية بما يسهم في توفير متطلبات العميل وتلبية احتياجاته، وان تطورات السوق محط اهتمامه ويتخذ الخطوات المناسبة للتعامل معها ضمن منظومة متكاملة من العلاقات الايجابية القائمة على التعاون والتنسيق بين فعاليات السوق تاكيدا لهدف «بيتك» وهو خدمة عملائه والمساهمة في تحقيق اداء جيد يحقق مصلحة الجميع .

واشار الظفيرى الى ان العلاقة التي تربط «بيتك» بـ «الغانم موتورز-هوندا» هي علاقة استراتيجية تهدف الى تعزيز المبيعات ودفع عجلة الاقتصاد وتقديم الافضل، ما يؤكد ريادة «بيتك» الذي يلعب دورا ايجابيا ومحوريا في سوق السيارات في الكويت،منوها الى ان قيمة هوندا السوقية ومكانتها في الكويت، دفع «بيتك» الى تعميق العلاقات معها بما يخدم مصلحة الطرفين والعميل بشكل اساسي، منوها بان «بيتك» حقق نجاحا في مجال السيارات بسبب العروض والمزايا التي يقدمها للعميل وذلك من خلال التعاون والتنسيق مع كبرى وكالات السيارات في الكويت،وهذا ما يدعم موقف «بيتك» في السوق المحلي ويزيد من حصته السوقية كأول بنك اسلامي في مجال تمويل السيارات .

من جانبه، اشاد مدير عام أول في شركة «الغانم موتورز- هوندا» زيد العبدالات بتميز «بيتك» واحترافيته في مجال تمويل السيارات، كما اشاد بالعلاقات المتينة التي تجمع الطرفين مشيرا الى ان «بيتك» هو شريك استراتيجي في السوق الكويتي، مؤكدا على ضرورة استمرار التعاون لا سيما ان «بيتك» يتمتع بقوة وريادة على المستوى المحلي والاقليمي.

.. ووزارة العمل البحرينية تكرم «بيتك- البحرين»

القصيبي يتسلم التكريم من وزير العمل البحريني

حصل بيت التمويل الكويتي- البحرين«بيتك- البحرين» على تكريم وتقدير من قبل وزارة العمل البحرينية كأحد المؤسسات المتميزة للعام 2013 نظرا لجهوده المتميزة التي حققها في مجال تشغيل وتوظيف ذوي الإحتياجات الخاصة،وذلك خلال الحفل السنوي الـ«29» لتكريم العمال المجدين والمتفوقين والمنشآت المتميزة في القطاع الأهلي والذي أقيم مؤخرا تحت رعاية عاهل البحرين حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة .

وخلال تسلمه درع التكريم من وزير العمل جميل حميدان، أكد مدير تنفيذي للمجموعة المصرفية للشركات سطام القصيبي ان هذا التكريم يعد تتويجا لجهود ومبادرات «بيتك- البحرين» المستمرة في توفير الفرص الوظيفية لمختلف فئات المجتمع انطلاقا من أهمية المسؤولية الإجتماعية كاحد صور خدمة المجتمع وافراده.

ويأتي الحفل السنوي الـ«29» ليؤكد الاهتمام بتقدير الدور الذي تلعبه المؤسسات والشركات العاملة بالقطاع الخاص وفي مقدمتها «بيتك- البحرين» في دعم المسيرة التنموية ومساهمتها في رفع نسبة البحرنة، وبرامج التدريب والتأهيل،وتوفير فرص العمل المناسبة لأبناء البلاد وتحسين أجورهم ضمن بيئة عمل محفزة وجاذبة.

مميزات فريدة لبطاقات «التجاري» الائتمانية والمسبقة الدفع

شعار حملة التجاري

بمناسبة قرب بدء موسم عطلة منتصف العام وازدياد معدلات السفر خلال هذه الفترة من العام، ونظراً لأن بطاقات الائتمان والبطاقات مسبقة الدفع تكتسب أهمية كبيرة عند السفر، كما إن بطاقات التجاري توفر للعملاء مجموعة واسعة من الخدمات والمزايا في الحال والترحال، فإنها تعد خير رفيق.

ومن المعروف ان عملاء البنك من حاملي بطاقات الفيزا انفينيت وفيزا بلاتينوم بالإضافة إلى ماستركارد يمكنهم الحصول على مجموعة واسعة من المزايا منها خدمة المساعد الشخصي عبر شركة يمناك التي تمنحهم العديد من المميزات ومنها التوصيل من والى المطار، بالإضافة إلى دخول غير محدود لأكثر من 600 قاعة رجال الأعمال في مختلف مطارات العالم عبر بطاقة Priority Pass المصدرة مجانا وتلقائيا مع بطاقات فيزا انفينيت وفيزا بلاتينوم.

ومن المزايا الفريدة لبطاقة فيزا للدفع المسبق هي الإعفاء من عمولة السحب النقدي عند إجراء أي عملية سحب نقدي حول العالم وبجميع العملات مما يخفف من ضرورة حمل عملات متعددة وتقليل مخاطر حمل العملات النقدية عند السفر.

هذا كما تتضمن جميع بطاقات التجاري الائتمانية تأمين مجاني ضد مخاطر السفر المختلفة من مصاريف طبية للحوادث والطوارئ وفقدان او تأخير في وصول الأمتعة وغيره من الحوادث الممكن حصولها عند السفر وذلك عبر شركة ايه اي جي «AIG» العالمية للتأمين وهذا التأمين متوافق مع متطلبات فيزا الشنغن لدول الاتحاد الأوروبي.

والبنك التجاري الكويتي إذ يتمنى لجميع عملائه الذين يعتزمون السفر إلى الخارج أثناء العطلات القادمة سفرا آمنا، إلا أنه يدعوهم إلى التواصل مع مركز الاتصال- الذي يستقبل مكالمات العملاء على مدار الساعة - في حالة فقدان أو تلف بطاقاتهم الائتمانية أو مسبقة الدفع أو عند وجود أي استفسارات لديهم حول بطاقات الائتمان والمسبقة الدفع.

«VIVA» تشارك في معرض انفوكونكت 2014

عبدالرزاق العيسى

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، مشغل الاتصالات الأسرع نمواً في الكويت عن مشاركتها في معرض انفوكونكت السنوي الذي تنطلق فعالياته يوم الأحد الموافق 26 يناير وتستمر لغاية السبت 1 فبراير 2014 في أرض المعارض في مشرف حيث ستقيم VIVA جناحها في القاعة رقم 6 لإطلاع عملائها وزوار المعرض على مجموعة عروضاتها الفريدة والحصرية المصممة خصيصاً لتلبية احتياجاتهم.

وشدد عبد الرزاق بدر العيسى، مدير إدارة العلاقات العامة والتواصل الإجتماعي في شركة VIVA على أهمية معرض انفوكونكت الذي يعتبر حدثاً سنوياً فريداً من نوعه في الكويت تشارك فيه مختلف شركات الاتصالات والهواتف النقالة لاستعراض أفضل منتجاتها وباقاتها. وبهذه المناسبة، قال العيسى: «يمثل معرض انفوكونكت خير محطة تكنولوجية لتعريف الجمهور بأحدث ما توصلت إليه VIVA في عالم الاتصالات وتقديم مجموعة خدماتنا ذات الجودة العالية إلى عملائنا الحاليين والجدد إلى جانب تعزيز علاقتنا بهم لاسيما وأننا نعتبرهم أساس نجاحنا».

وأضاف العيسى: «ستقيم VIVA خلال مشاركتها في المعرض جناحاً مميزاً لاستعراض أحدث أجهزتها الذكية مع باقات وخدمات فريدة من نوعها مصممة بما يتفق مع احتياجات العملاء. تؤمن VIVA أن عملاءنا هم عنصر هام في نجاحنا وأولوية علياً في استراتيجيتنا الحريصة دوماً على تقديم أفضل ما في قطاع الاتصالات من خدمات ومنتجات».

100 مليون درهم قيمة مبيعات «الدار العقارية» في أبراج «البوابة»

أبراج البوابة

أعلنت شركة الدار العقارية امس عن تجاوز مستويات الطلب على شراء واستئجار الوحدات السكنية في مشروع أبراج البوابة جميع التوقعات الأولية موضحة أنه منذ انطلاقة حملة تسويق المشروع في شهر ديسمبر الماضي تم تأجير وبيع أكثر من 180 وحدة.

وذكرت الشركة أن مبيعات الوحدات السكنية الجديدة حققت إيرادات تقارب 100 مليون درهم خلال أقل من شهر واحد لتساهم بذلك في رفع إيرادات محفظة التأجير العقاري التابعة للشركة.

وتعد مستويات الإقبال المرتفعة هذه بمثابة دلالة جلية على نجاح مشروع أبراج البوابة والذي يقع في منطقة شمس أبوظبي على جزيرة الريم وجودة الحياة المجتمعية العالية التي يوفرها المشروع للعملاء من مرافق مختلفة ومتاجر التجزئة.

وقال محمد خليفة المبارك نائب الرئيس التنفيذي لشركة الدار العقارية ان حجم الإقبال على شراء واستئجار الوحدات السكينة يعكس جودة مشروع أبراج البوابة ومدى جاذبية ما يوفره هذا المجتمع كما يشير هذا الإقبال بشكل واضح إلى عودة وتيرة النمو في مستويات الطلب ما يعد نقطة تحول مهمة في سوق العقارات بأبوظبي إذ نشهد الآن طلبا متزايدا على الوحدات السكنية ذات الجودة العالية في العاصمة والذي سيدعم بدوره ركائز السوق على مدى الأشهر والسنوات القادمة.

وأضاف « شهدنا هذا الارتفاع الملحوظ في عقود البيع والتأجير لمشروع أبراج البوابة بالتزامن مع التقارير الصادرة عن شركات الوساطة العقارية والتي أشارت إلى أن مشروع شمس أبوظبي وجزيرة الريم بأكملها هما الأفضل على مستوى العاصمة من حيث الأداء».

ويمتاز مشروع شمس أبوظبي بوقوعه ضمن منطقة استثمارية تجاور مركز مدينة أبوظبي ومنطقة الأعمال الجديدة بالعاصمة « الصوة سكوير» على جزيرة المارية.

وبدأ العديد من المطورين الفرعيين الأعمال الإنشائية على مشاريع أخرى ضمن مشروع شمس أبوظبي كما يُعد الإعلان الصادر مؤخراً حول منح شهادات التملك الحر لملاك العقارات في المناطق الاستثمارية سببا وجيها للاستثمار في العقار في مشروع شمس أبوظبي.

وبدأ مشروع شمس أبوظبي ينبض بالحياة لا سيما وأن المطورين الفرعيين زادوا مستوى نشاطهم ليسهموا في تشكيل ملامح هذا الحي الجديد في قلب العاصمة بعد أن قامت شركة الدار بتسليم 190 وحدة سكنية في مشروع أبراج البوابة يقطنها الآن حوالي 100 عائلة.

كما أعلنت شركة أرابتك للإنشاءات في الأسبوع الماضي عن فوزها بعقد لتنفيذ المرحلة الثانية من مشروع أبراج البوابة حيث يتضمن هذا العقد تشييد البرج الرابع وبرج القوس الثاني واللذين سيتممان المشروع وفق خطة التطوير الرئيسية التي وضعتها شركة الدار.

ويأتي هذا الإعلان كمثال آخر عن مستوى الطلب المرتفع على العقارات ضمن مشروع شمس أبوظبي.

وبالإضافة إلى المشاريع والمرافق التابعة لشركة الدار من المخطط تشييد 98 مشروعا فرعيا آخر ضمن مشروع شمس أبوظبي وقد تم بالفعل إتمام ثمانية مشاريع كما أن هنالك ثمانية مشاريع أخرى قيد التنفيذ أو سيبدأ العمل عليها خلال العامين 2014 و2015 إلى جانب 61 مشروعا آخر قد تمت الموافقة على تصاميمها أو ما زالت قيد المراجعة من قبل شركة الدار.

وأشار تقرير صدر مؤخرا عن شركة « كلوتونز» حول السوق العقارية في أبوظبي إلى أن الشقق السكنية الفاخرة في جزيرة الريم بشكل عام حافظت على مكانتها الرائدة في السوق ووصل متوسط نسبة الارتفاع في قيمتها إلى 9.3 في المئة .

وأوضح التقرير أن هنالك عدة عوامل تعزز الطلب على تلك العقارات مما شجع المستثمرين للبحث عن أفضل الصفقات وأسهم بدوره في ارتفاع أسعار العقارات ..وعلاوة على ذلك تشهد أبوظبي نموا متواصلا في أعداد القوى العاملة المتمرسة ليتبع ذلك نموّ مطردّ في قطاعات الإنشاءات والتعليم والرعاية الصحية والضيافة الأمر الذي يُعزز متطلبات المشترين لمرافق وخدمات حديثة ومتميزة في المشاريع التي ينوون الاستثمار فيها.

ارتفاع الأسهم الأوروبية قرب أعلى مستوى في 5 أعوام

«رويترز» : ارتفعت الأسهم الأوروبية مقتربة من أعلى مستوى في خمسة أعوام ونصف العام وقاد سهم ايه.اس.ام.ال قطاع التكنولوجيا للصعود بفضل نتائج قوية.

وارتفع مؤشر ستوكس 600 لقطاع التكنولوجيا الأوروبي 0.8 في المئة مسجلا أكبر مكاسب على مستوى القطاعات بفضل صعود ايه.اس.ام.ال أكبر منتج لمعدات صناعة رقائق الكمبيوتر 3.5 في المئة عقب إعلان الشركة عن أرباح أعلى من التوقعات في الربع الأخير من العام الماضي.

و ارتفع مؤشر يوروفرست 300 لأسهم الشركات الأوروبية الكبرى 0.4 في المئة إلى 1350.90 نقطة وكان قد بلغ 1353.47 نقطة في الجلسة السابقة وهو أعلى مستوى منذ منتصف 2008.

وفي أنحاء أوروبا صعد مؤشر فاينانشال تايمز 100 البريطاني 0.2 في المئة ومؤشر كاك 40 الفرنسي 0.4 في المئة ومؤشر داكس الألماني 0.1 في المئة.