

13 مليون دينار متوسط التداول اليومي

«بيتك»: القيمة الإجمالية للتداولات العقارية في الكويت خلال أغسطس تراجعت



عقود و صفقة واحدة وكالات» سجله أدنى تداولات منذ سبتمبر 2009 ومحقة انخفاض ملحوظ بلغت نسبتته 68 في المئة ونحو 152 صفقة عن تداولات يوليو البالغة 224 صفقة « 215 صفقة عقود و9 صفقات بالوكالات» واستحوذت محافظة حولي على أكبر حصة من عدد صفقات العقارات الاستثمارية خلال أغسطس 2013 حيث سجلت عدد 26 صفقة وبحصة قدرها 36 في المئة من عدد التداولات الاستثمارية في أغسطس مقارنة بعدد 62 صفقة بحصة بلغت 28 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة على العقار الاستثماري في يوليو 2013، تليها محافظة الأحمدية حيث سجلت 25 صفقة وبحصة قدرها 35 في المئة مقارنة بعدد صفقات بلغ 81 صفقة بحصة بلغت 36 في المئة من صفقات العقارات الاستثمارية المسجلة في يوليو.

و احتفظت التداولات العقارية التجارية على تصهتها في أغسطس 2013 حيث سجلت أعلى قيمة منذ نوفمبر 2012 وارتفعت قيمتها خلال أغسطس لتسجل نحو 64 مليون دينار» وجاءت كلها من تداولات العقار» مقارنة بنحو 59 مليون دينار سجلت في شهر يوليو 2013 « جاءت كلها من تداولات العقار» محقة ارتفاعا بنحو 5 ملايين دينار ونسبة 8 في المئة عن قيمة التداولات العقارية التجارية في شهر يوليو 2013.

منها 615 صفقة عقود و 41 صفقة في أغسطس 2013 «بلغت تداولات العقار نحو 55 مليون دينار وسجلت الوكالات نحو 1.4 مليون دينار» مقارنة بنحو 188 مليون دينار سجلت في شهر يوليو 2013 «حوالي 176 مليون دينار حققتها تداولات العقار، ونحو 12.4 مليون دينار سجلتها الوكالات» محقة انخفاض غير مسبق بعد الأعلى منذ أغسطس من عام 2007 حيث انخفضت خلال أغسطس 2013 بنحو 132 مليون دينار ونسبة 70 في المئة عن قيمتها في شهر يوليو 2013.

منخفضة بحوالي 86 مليون دينار عن تداولات العقود للسكن الخاص في يوليو والبالغة نحو 191 مليون دينار. كما انخفضت قيمة تداولات الوكالات بنحو 9 مليون دينار ونسبة انخفاض تحطت النصف بنحو 51 في المئة عن تداولات الوكالات في شهر يوليو حيث سجلت حوالي 8 مليون دينار في شهر أغسطس مقارنة بما حققته من تداولات بلغت قيمتها نحو 17 مليون دينار في يوليو 2013.

وحققت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

و احتفظت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

و احتفظت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

قال تقرير بيت التمويل الكويتي بيته انسافا مع الاعتراف الموسمية وعطلة عيد الفطر المبارك والثلاث الأخير من شهر رمضان المبارك وانخفاض عدد ساعات العمل والدوام تراجعت القيمة الإجمالية للتداولات العقارية تراجعا ملحوظا خلال أغسطس 2013 مقارنة بقيمة تداولات شهر يوليو وباقي الأشهر من عام 2013 مسجلة ثاني أقل قيمة خلال العام الفعلي 19 يوما بمتوسط تداول يومي بلغت قيمته نحو 13 مليون دينار خلال شهر أغسطس 2013 مقابل 23 يوم عمل بمتوسط تداول يومي قيمته حوالي 20 مليون دينار في يوليو 2013 و 22 يوم عمل بمتوسط تداول يومي قيمته حوالي 6 مليون دينار في أغسطس 2012.

و احتفظت محافظة حولي على أكبر حصة من عدد صفقات العقارات الاستثمارية خلال أغسطس 2013 حيث سجلت أعلى قيمة منذ نوفمبر 2012 وارتفعت قيمتها خلال أغسطس لتسجل نحو 64 مليون دينار» وجاءت كلها من تداولات العقار» مقارنة بنحو 59 مليون دينار سجلت في شهر يوليو 2013 « جاءت كلها من تداولات العقار» محقة ارتفاعا بنحو 5 ملايين دينار ونسبة 8 في المئة عن قيمة التداولات العقارية التجارية في شهر يوليو 2013.

منها 615 صفقة عقود و 41 صفقة في أغسطس 2013 «بلغت تداولات العقار نحو 55 مليون دينار وسجلت الوكالات نحو 1.4 مليون دينار» مقارنة بنحو 188 مليون دينار سجلت في شهر يوليو 2013 «حوالي 176 مليون دينار حققتها تداولات العقار، ونحو 12.4 مليون دينار سجلتها الوكالات» محقة انخفاض غير مسبق بعد الأعلى منذ أغسطس من عام 2007 حيث انخفضت خلال أغسطس 2013 بنحو 132 مليون دينار ونسبة 70 في المئة عن قيمتها في شهر يوليو 2013.

منخفضة بحوالي 86 مليون دينار عن تداولات العقود للسكن الخاص في يوليو والبالغة نحو 191 مليون دينار. كما انخفضت قيمة تداولات الوكالات بنحو 9 مليون دينار ونسبة انخفاض تحطت النصف بنحو 51 في المئة عن تداولات الوكالات في شهر يوليو حيث سجلت حوالي 8 مليون دينار في شهر أغسطس مقارنة بما حققته من تداولات بلغت قيمتها نحو 17 مليون دينار في يوليو 2013.

وحققت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

و احتفظت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

و احتفظت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

و احتفظت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

و احتفظت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

«أنيوم قطر»: نعمل باستمرار على تحسين العمليات لإنتاج منتج عالي الجودة



أصدرت أنيوم قطر تقريرها السنوي الثاني للاستدامة بعنوان «تسخير الإمكانيات المستدامة للاستدامة» حيث بُني التقرير على دراسة فعالية ومديانة عميقة تم إجرائها في أنيوم قطر، وكما يحتوي على بيانات من التقرير السنوي السابق بعنوان «رحلتنا للاستدامة»، ويوضح فيه نهج الشركة ومنظورها والتقدم الذي تحرزته وفقا لمعايير ومؤشرات الاستدامة الدولية. وأشارت الشركة في تقريرها السنوي - الذي يستعرض بنسب سنوات من التقدم والإزدهار - إلى الخطوط العريضة لنهجها الذي يغطي معظم القضايا المرتبطة بالشركة. وستنشر بنسب سنوات من التقدم والإزدهار - إلى شركة أنيوم قطر بشكل خاص، تأمك عن الخوض في تفاصيل الأمور المتعلقة بالإجراءات الهادفة إلى الحفاظ على البيئة، ودعمها للتنوع الاقتصادي لدولة قطر.

تحسن ملحوظ .. بعد التراجع

ملحوظاً في أغسطس 2013، حيث سجل متوسط قيمة الصفقة الواحدة نحو مليون دينار خلال أغسطس 2013 محققا ارتفاعا بلغ نسبتته 20 في المئة بقيمة قدرها حوالي 174 ألف دينار مقارنة بما سجلته تداولات الشهر الماضي والبالغة نحو 887 ألف دينار خلال يوليو 2013. وشهد شهر أغسطس تحسنا طفيفا على هذا النوع من التداولات حيث سجل عدد 7 صفقات «سجلت جميعها في محافظة الفروانية على تداولات هذا النوع من الصفقات المسجلة خلال شهر أغسطس بنسبة بلغت 18 في المئة ويعدد صفقة واحدة عن عدد تداولات شهر يوليو 2013.

تحسنت قيمة التداولات على هذا النوع من العقارات خلال أغسطس 2013 بشكل ملحوظ بعد أن شهدت تراجعا ملحوظا خلال يوليو 2013 مقارنة بقيمة تداولات الأشهر الماضية، فقد شهدت قيمتها ارتفاعا في أغسطس بنحو 40 في المئة ويجمالي 2 مليون دينار لتسجل حوالي 7 ملايين دينار جاءت كلها من تداولات العقود خلال أغسطس 2013 مقارنة بقيمة تداولات شهر يوليو 2013 التي سجلت فيه نحو 5 ملايين دينار جاءت كلها من العقود. وحقق مؤشر متوسط قيمة الصفقة تحسنا

و احتفظت محافظة الجوزة المرتبة الخامسة بعدد 22 صفقة وبحصة 4 في المئة من إجمالي عدد الصفقات في أغسطس مقارنة بما حققته من صفقات في يوليو 2013 بلغت 47 صفقة وبحصة قدرها 5 في المئة من إجمالي عدد الصفقات المتداولة. بينما جاءت محافظة العاصمة في المرتبة السادسة بعدد تداولات بلغ 20 صفقة وبحصة 3 في المئة، مقارنة بعدد صفقات قدره 88 صفقة بحصة 10 في المئة من إجمالي عدد تداولات الشهر الماضي.

53 شركة إقليمية تستعرض مستجدات المشهد الاستثماري من خلال مؤتمر «هيرميس» بلندن

في الأسواق الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ويجمع المؤتمر مغربي أكثر من 162 صندوقا استثماريا و 91 مؤسسة مالية من أوروبا والولايات المتحدة والشرق الأوسط وشمال أفريقيا. لعقد الاجتماعات المباشرة مع كبار المستثمرين يابزون 53 شركة في دولة بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وجنوب الصحراء الأفريقية. وبالإضافة إلى المساحة المخصصة لعقد اللقاءات المباشرة وتبادل وجهات النظر، يحظى المشاركون في المؤتمر بفرصة فريدة للتعرف على رؤية الدكتور مصطفى حجازي المستشار السياسي لرئيس الجمهورية المؤقت المستشار عدلي منصور عن آخر مستجدات الشأن الداخلي المصري. وفي هذا السياق أوضح محمد عبيد، رئيس قطاع الوساطة

«بتكو» و«هاواي» توقعان اتفاقية تحالف إستراتيجي لتطوير الشبكة

أعلنت كل من شركة «هاواي» الرائدة عالميا في توفير حلول تقنية المعلومات والاتصالات، وشركة «بتكو» الرائدة في توفير خدمات الاتصالات المتكاملة في مملكة البحرين، عن توقيع مذكرة تفاهم جديدة ستقوم الشركتان بموجبها بتعميق تحالفهما الإستراتيجي من خلال عدد من المشاريع المستقبلية التي تهدف لتطوير الشبكة ومستقبل كافة الخدمات المقدمة من خلالها داخل البحرين وفي جميع أنحاء العالم. وقع الاتفاقية كل من الشيخ حمد بن عبد الله آل خليفة رئيس مجلس إدارة «بتكو»، والسيد «شي ياهونغ» رئيس «هاواي» في منطقة الشرق الأوسط، وذلك خلال فعاليات منتدى الأعمال البحريني الصيني الذي عقد مؤخرا في العاصمة الصينية بكين. كما حضر مراسم التوقيع كل من سعادة الدكتور حسن فخر وزير الصناعة والتجارة في مملكة