

خلال زيارة قام بها إلى دولة الإمارات

# وزير الاستثمار المصري: لا صفقات سرية مع الدول العربية والاتفاقات تخضع للشفافية دون مجاملة



جانب من توقيع اتفاقية مع الإمارات



جانب من الزيارة

## «البيان» تبرم اتفاقية تسهيلات بقيمة 70 مليون دولار

أعلنت شركة مجموعة البيان القابضة مؤخراً عن توقيع اتفاقية تسهيلات تمويل جماعي إسلامية تبلغ قيمته 70 مليون دولار أمريكي مع مجموعة من البنوك الإقليمية والدولية الرائدة. وقد وقع الاختيار على بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي، التابع لبنك المؤسسة العربية المصرفية، ليقوم بدور المرتب الرئيسي للتمويل وتمتع الإصدار، في حين تتولى مجموعة جايانانس فاينانشيال تقديم الاستشارات المالية لمجموعة البيان.

تعتبر هذه التسهيلات أول تسهيلات جماعية تحصل عليها شركة مجموعة البيان من أسواق الدين الإقليمية. وسوف يستخدم هذا التمويل الجديد لأغراض العامة للشركة، وهو يتسم بأهمية خاصة أيضاً حيث أنه أتاح للشركة إمكانية إرساء علاقات مصرفية جديدة خارج سوقها الرئيسية في المملكة العربية السعودية.

البنوك الرئيسية المشاركة في التسهيلات هي: بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي، بنك البحرين والكويت، بنك الإمارات دبي الوطني، بنك البركة الإسلامي - البحرين، بنك لندن والشرق الأوسط، وماي بنك فرع البحرين.

ويهدف المناسة صرح الدكتور عبد الرحمن الحماد، الرئيس التنفيذي لمجموعة البيان، قائلاً: «تعد هذه التسهيلات الإسلامية أول تمويل تحصل عليه في المنطقة من خارج المملكة العربية السعودية، ويعكس النجاح في إقبال هذا التمويل قوة الشركة وسلامة نموذج أعمالها وإستراتيجية النمو التي تعتمدها، وعليه أود أن أغتنم هذه الفرصة لكي أقدم بالشكر لكافة البنوك المشاركة على دعمها لنا ونحن نتطلع إلى مزيد من الأعمال معها في المستقبل».

والى ذلك صرح نافيذ خان، مدير عام المجموعة للصيرفة الإسلامية والعضو المنتدب لبنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي، قائلاً: «بمسرة أنا نيق اختيار مجموعة البيان القابضة على بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي للقيام بدور المرتب الرئيسي للتمويل لهذه التسهيلات التي تحصل عليها لأول مرة من المنطقة، وهي تسهيلات هامة تمكننا من خلالها من إظهار التزامنا بتلبية الاحتياجات المحددة لعملائنا».

## «المزني»: التحويلات إلى مصر من دون عمولة 27 يناير الجاري

أعلنت شركة المزني للصيرفة أنها لن تتقاضى أي عمولة عن التحويلات البنكية إلى مصر يوم الإثنين المقبل الموافق 27 يناير الجاري كتكليف تحويل الأموال إلى مصر في ذكرى الثورة ودعم الاقتصاد المصري وتوفير العملة الصعبة لمصر الشقيقة.

وقال المدير العام في شركة المزني للصيرفة جمال زايد أن الشركة قررت التنازل عن العمولات التي تتقاضاها في معاملات التحويل إلى مصر يوم 27 يناير تقاعلاً مع مبادرة الخوف التي ترعاها الشركة للعام الثالث على التوالي مشيراً إلى أن جميع أفرع المزني والبالغ عددها 59 فرعاً سوف تفتح أبوابها أمام الجمهور وبدون عمولة كما سيحصل كل مشارك عند التحويل على «رزمة»، شكر وتقدير لمساهمة في المبادرة إضافة إلى تأهله للدخول في سحب على جوائز قيمة تقدمها المبادرة منها تذكار طيران وساعات الماس وأجهزة كهربائية.



جمال زايد

وأضاف زايد بيان تشدين المبادرة سيبدا من فرع المزني الرئيسي بالسالمية برعاية وحضور السفير المصري عبدالكريم سليمان لافتاً إلى أن مبادرة العامين الماضيين حققت نجاحاً كبيراً وهو ما شجع الشركة على المشاركة فيها هذا العام مرة ثالثة. وأشار زايد بالجهد المصري ومحبي مصر الذين شاركوا في مبادرة العامين الماضيين مشيراً إلى أن عدد المشاركين في العام الماضي بلغ نحو 18 ألف مشارك داعياً المصريين للمشاركة هذا العام ودعم اقتصاد بلدهم وكذلك مشاركة محبي مصر والذين ياملون أن تتعافى سريعاً وتعود لسابق عهدها.

ولفت إلى أن المشاركة في التحويل عبر المزني سيحصل على أفضل سعر صرف وحالاته تصل خلال 30 دقيقة إلى أفرع بنوك مصرية مختلفة منها الأهلي المصري وبنك مصر وبنك أسكندرية وبنك التجاري الدولي وبنك فيصل الإسلامي وبنك الوطني للتنمية إضافة إلى بنك التنمية والإئتمان الزراعي الذي يمتلك 1220 فرعاً في جميع أنحاء مصر.

ولفت إلى أن المزني للصيرفة تقدم ميزة جديدة هذا العام ضمن إطار المبادرة غير التحويل المجاني تماماً يوم 27 يناير وهي تقديم خصم بقيمة 25 في المئة على عمولة التحويلات إلى مصر من يوم 28 يناير وحتى نهاية فبراير وهو موعد انتهاء المبادرة ليتم السحب على الجوائز بعدها بمشاركة كل من شارك في المبادرة بالتحويل عبر المزني منذ يوم 27 يناير وحتى آخر فبراير.

## يجب الاستثمار في البنى التحتية لإنقاذ الاقتصاد

ومن جانبه، قال إيهاد ملص، الرئيس التنفيذي لشركة ماجد القطيم القابضة: «يسعدنا أن نستقبل معاليه في مول الإمارات، وأن نطلع على تجربة السوق المميزة التي نعزّم تقديمها للمجتمع المصري من خلال مشروع مول مصر. وتعد جمهورية مصر من أبرز أسواق التوسع بالنسبة لنا، وستقوم بتنفيذ عدة مشاريع استثمارية أخرى في المستقبل، بما في ذلك مشروع توسعة مركز معادي سيتي سنتر، وتطوير مركز تسوق جديد في المنطقة، وبشكل عام، نخطط لاستثمار نحو 16.5 مليار جنيه مصري

في البنى التحتية والمشاريع الجديدة. ويعد قطاع التجزئة والترفيه من الروافد الأساسية للاقتصاد المصري، ومول مصر هو خير مثال للمشاريع التي تحتاج إليها في تعزيز هذا القطاع. ويعد مول الإمارات قصة نجاح مذهلة ونتمنى أن يتم تطبيق صيغة مماثلة لتجربة التسوق الفريدة والمعايير العالمية هذه في مصر. وأود أن أنتهز هذه الفرصة لأقدم بالشكر لمجموعة ماجد القطيم على تقهّم والتزامهم بمستقبل مصر، ونتطلع قديماً للعمل معهم لتحقيق الخير والمنفعة للمجتمع والاقتصاد المصري».

يمثل استثماراً حجمه 4.9 مليارات جنيه مصري، وسيبلغ إجمالي المساحات القابلة للتأجير في مول مصر 172 ألف قدم مربع حيث سوف للمجتمع المصري تجربة فريدة ومميزة للتسوق والترفيه، وستشمل مرافق مول مصر الترفيهية منحدر داخلي للتزلج على الثلج مشابه لمرفق «سكي دبي» في مول الإمارات، ليتم نقل هذا النموذج الترفيهي لأول مرة خارج حدود دولة الإمارات. وقال الدكتور أسامة صالح، وزير الاستثمار المصري: «نتمر مصر حالياً في مرحلة تحولية مما يرفع أهمية

خلال زيارة رسمية لدولة الإمارات، جال وزير الاستثمار المصري، الدكتور أسامة صالح، مول الإمارات، وهو مركز التسوق التجاري الرائد التابع لشركة ماجد القطيم والذي حل في المركز السابع ضمن قائمة أتحج مراكز التسوق في العالم لعام 2012، في دراسة أعدها المجلس العالمي لمراكز التسوق. ورافق معالي الوزير في جولته كل من إيهاد ملص، الرئيس التنفيذي لمجموعة ماجد القطيم القابضة، وجورج كوستاس، الرئيس التنفيذي لشركة ماجد القطيم العقارية، وعبدالله التقراشي، الرئيس الإقليمي لمجمعة ماجد القطيم العقارية في جمهورية مصر العربية. وجاءت هذه الزيارة في ظل التقدم الذي تحرزه ماجد القطيم في تطوير مشروع مول مصر في القاهرة، والذي

## «الملكة القابضة» ترفع أرباحها في 2013 إلى 742 مليون ريال



الوليد وأعضاء مجلس إدارة المملكة القابضة خلال الاجتماع

شرق الرياض على طريق الدمام السريع والتي تقوم بتطويرها من خلال شركة المملكة للتطوير العقاري حيث يتوقع انتعاش المرحلة الأولى الواقعة على مساحة 4.9 ملايين متر مربع بعد 4 أشهر من الآن علماً بأنه تم إنجاز ما يقارب 75 في المئة من أعمال الحفر والردم والتشطيب بالإضافة إلى تصريف المياه عند الشوارع الرئيسية والتي تتكون من أربع شوارع بعرض 30م و شارع بعرض 60 متراً. كما قامت شركة المملكة للتطوير العقاري بتوقيع عقد مع كولينز إنترناشيونال «ColliersInternational» التي ستقوم بموجيها بدراسة المشروع من كافة النواحي التجارية والمكتبية.

أعلنت شركة المملكة القابضة التي يرأس مجلس إدارتها الوليد بن طلال بن عبدالعزيز آل سعود، نتائجها المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013م. وقد بلغ إجمالي الربح خلال الربع الرابع 424.1 مليون ريال، مقابل 371.4 مليون ريال للربع المقابل من العام السابق وذلك بارتفاع قدره 14.2 في المئة، وقد بلغ صافي الربح خلال الربع الرابع 231.2 مليون ريال، مقابل 209.6 مليون ريال للربع المقابل من العام السابق بمعدل ارتفاع 10.3 في المئة، وقد بلغ صافي الربح للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013م 742.5 مليون ريال مقابل 707.1 مليون ريال لنفس الفترة من عام 2012م بمعدل ارتفاع 5.0 في المئة. وقد ارتفعت قيمة محفظة الاستثمارات للشركات المدرجة في الأسواق الخاصة بشركة المملكة القابضة خلال عام 2013م بأكثر من 4 مليارات ريال، وقد انعكس تحسن الاقتصاد العالمي على أداء هذه الشركات لمحفظة الاستثمارات الدولية والمحلية الغير مدرجة بالأسواق لشركة المملكة القابضة التي تمتلك حصصاً كبرى في قطاعات استثمارية تضم فنادق ومطاعم وفورسيزونز وقيرمنت واقلز هولدينغ إنترناشيونال وموفنيدك للثقافة والمنتجات والشركة الوطنية للخدمات الجوية «ناس» وشركة المملكة للتنمية الزراعية «كادكو مصر» وإضافة إلى فندق بلازا في نيويورك وفندق سافوي لندن وفندق فورسيزونز جورج واشنطن في باريس، ومشروع أرض المملكة بالرياض ومشروع جدة الذي يتضمن أعلى برج في العالم وممتلكات محلية أخرى تضم شركة مشاريع الخدمات الطبية ومدارس المملكة. ومن الجدير بالذكر أنه في عام 2011م استثمرت شركة المملكة القابضة وسمو الأمير الوليد في تويتر 1.125 Twitter مليار ريال قبل طرحها في سوق الأسهم الأمريكية، حيث ارتفع قيمتها إلى 4.5 مليارات ريال وذلك منذ تداول تويتر Twitter في شهر نوفمبر 2013م وحتى إقبال السوق الأمريكية يوم الثلاثاء 31 ديسمبر 2013م. وقادت شركة المملكة القابضة تحالفاً من مستثمرين تضم سمو الأمير الوليد ومجموعة مستثمرين محليين باستثمارهم المالي الذي أنفست «Qinvest»، البنك الاستثماري الرائد في قطر، للاستثمار للاستحواد على حصة إستراتيجية من شركة

«أربانتك» تفتتح مقراً إقليمياً في بلغراد أعلنت أربانتك القابضة، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والتي تتخذ من دولة الإمارات مقراً لها، عن تنفيذ افتتاح مقر إقليمي لها في بلغراد، عاصمة جمهورية صربيا، لخدمة توسعها في منطقة البلقان. وسيدعم المقر الإقليمي في مركز العاصمة الصربية كمنطقة انطلاق لتوسعة عمليات أربانتك القابضة في دول منطقة البلقان، علماً بأن إدارة أربانتك في مراحل متقدمة من المحادثات مع عدد من المطورين بخصوص مشاريع محتملة في منطقة البلقان، تماشياً مع استراتيجية الشركة للنمو. وفي هذا الصدد، صرح حسن عبدالله اسيم، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أربانتك القابضة: «توفر أربانتك في منطقة البلقان فرص كبيرة للنمو، وافتتاح المقر الإقليمي في بلغراد سوف لنا قاعدة انطلاق لمتابعة الفرص المتاحة والوصول إلى محطة هامة أخرى في تنفيذ استراتيجيتنا للنمو، وفي ظل التوسع الملحوظ للعلاقات التجارية بين دولة الإمارات العربية المتحدة ومنطقة البلقان، وبالأخص جمهورية صربيا، نحن سعداء جداً بمساهمتنا البسيطة في توسعة الروابط إلى قطاع اقتصادي جديد».

## صادرات أعضاء غرفة دبي تنمو 8 في المئة خلال 2013



غرفة دبي

خلال عام 2013 حوالي 824 ألف شهادة بزيادة بنسبة 10 في المئة مقارنة بعددها خلال نفس الفترة من العام 2012 والتي بلغت آنذاك 748 ألف شهادة. واعتبر المهندس حمد بوعميم مدير عام غرفة تجارة وصناعة دبي أن العام الماضي كان استثنائياً على كافة الأصعد حيث شكل فوز دبي بشرف استضافة اكسبو 2020 دلالة إيجابية على أن اقتصاد دبي يسير على الطريق الصحيح وفق رؤية واضحة وثاقبة لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي منذ نوفمبر 2006م، اقتصاد دبي بنسبة 5 في المئة خلال العام 2013. وأشار بوعميم إلى أن الغرفة في العام 2013 أتبعته توجهاً جديداً وابتكارات عالمية، وركزت جهودها على استراتيجيتها التوسعية حيث ركزت جهودها على ركيزتين استراتيجيتين خلال الفترة القادمة أساس نشاطها في خدمة مجتمع الأعمال وهما تعزيز تنافسية مجتمع الأعمال وتحفيز النمو الاقتصادي بالإمارة معتبراً أن تأسيس ثلاثة مكاتب تمثيلية خارجية لغرفة دبي في أسواق واعدة ووجود خطط لافتتاح حوالي 20 مكتباً في غضون 5 سنوات سيعزز من تنافسية شركات دبي العالمية والدور الذي تلعبه غرفة دبي في حركة التجارة العالمية.

وأشار بوعميم إلى أن 57 في المئة من صادرات وإعادات أعضاء الغرفة في 2013 كانت وجهتها دول مجلس التعاون الخليجي حيث استحوذت السعودية على 31 في المئة الإجمالي بنمو بنسبة 25 في المئة مقارنة بالعام الماضي. وأكد بوعميم أن الخطط جارية حالياً مكاتب أخرى في الفترة القادمة في كل من أنغولا وغانا ونيجيريا وأوغندا والبرازيل مؤكداً أن هذه المكاتب ستشكل نافذة للشركات الإماراتية للاستثمار في فرص واعدة وستجذب المزيد من الاستثمارات الخارجية إلى دبي. وأضاف بوعميم بأن «وقد شهد العام 2013 نمواً بنسبة 9 في المئة في عدد الأعضاء الجدد لغرفة دبي وصل عددهم إلى 13.269 عضواً جديداً مما رفع العدد الإجمالي لأعضاء غرفة دبي إلى أكثر من 153 ألف عضو مما يجعل غرفة دبي إحدى أكبر غرف التجارة في العالم وفي ذلك دلالة واضحة وبارزة على جاذبية بيئة الأعمال بدبي للشركات والأعمال ومكانة دبي العالمية في عالم المال والأعمال. واعتبر مدير عام غرفة دبي أن الاستثمار في القارة الأفريقية ومبادرة دبي عاصمة الاقتصاد الإسلامي واستضافة اكسبو 2020 هي ركائز مرحلة النمو المقبلة لاقتصاد دبي.. مشيراً إلى التركيز على

حقلت صادرات وإعادة صادرات أعضاء غرفة دبي خلال العام 2013 نمواً بنسبة 8 في المئة لتبلغ 290 مليار درهم مقارنة بـ 268 مليار درهم في 2012 مما يعكس النمو المستدام لأعضاء الغرفة ومجتمع الأعمال. وتكتسب هذه الأرقام أهمية كبيرة حيث تمثل صادرات وإعادة صادرات أعضاء الغرفة في 2013 نمواً بنسبة 36 في المئة مقارنة بعام 2008 وبنسبة 56 في المئة مقارنة بعام 2009 حيث تعكس هذه الأرقام الأداء المتميز لأعضاء غرفة دبي وإمعية التجارة في اقتصاد الإمارة وتطور أداء أعضاء الغرفة ومرونتهم في الأسواق العالمية نتيجة الخبرات التي اكتسبوها ونشاط غرفة دبي في تعريفهم بالأسواق الواعدة والمجزية لصادراتهم. وكشفت غرفة دبي خلال لقاء خاص مع الإعلاميين عقده من 13 في فندق براك حياة بدبي عن انضمام أكثر من 13 ألف شركة جديدة إلى عضوية الغرفة خلال العام الماضي مما يرفع عدد أعضاء الغرفة إلى أكثر من 153 ألف عضو ويجعل غرفة دبي إحدى أكبر غرف التجارة في منطقة الشرق الأوسط على صعيد عدد الأعضاء. كما بلغ عدد شهادات المنشأ التي أصدرتها الغرفة