



بيت الاستثمار العالمي للبرصة

أسعار الأسهم في سوق الكويت للأوراق المالية

الجمعة 06 أكتوبر 2013

Table with 2 columns: Index Name and Value. Includes indices like 354,022.154 and 30,063.960.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Lists various stocks and their market performance.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

المزيد من المعلومات يرجى الاتصال على الرقم 180 42 42 أو www.globeinvest.com

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

Table with 5 columns: Name, Change, Previous, Current, and Volume. Continuation of stock market data.

الرئيس الإندونيسي يدعو إلى ضخ مزيد من الاستثمارات في منطقة آسيا

كوالالمبور - «كونا»: دعا الرئيس الإندونيسي سوسيلو بامبانغ يودويونو أمس إلى ضخ مزيد من الاستثمارات وتشجيع بني تحتية أفضل في منطقة آسيا والمحيط الهادئ وذلك لتحفيز النمو الاقتصادي.

وقال يودويونو في خطاب ألقاه خلال افتتاح قمة كبار المدراء الهادئ «أبيك» أن «أبيك» في وضع يمكنها من الإضطلاع بدورها في عملية الانتعاش الاقتصادي العالمي.

وشارك في قمة كبار المدراء التنفيذيين لدول التعاون الاقتصادي في منطقة آسيا والمحيط الهادئ لاقدا إلى أن ذلك يساعد في تسهيل التجارة والاستثمار ويساهم في خلق فرص العمل.

وذكر الرئيس الإندونيسي في إشارة إلى اتفاقية الشراكة الاقتصادية بين دول المحيط الهادئ أن «أبيك» بحاجة إلى معالجة عدم كفاءة سلسلة الإمداد وعلينا جعل التجارة في السلع والخدمات عبر الحدود أيسر وأرخص وأسرع.

والتقى الرئيس الإندونيسي مع كبار المدراء التنفيذيين لدول التعاون الاقتصادي في منطقة آسيا والمحيط الهادئ «أبيك» يوم أمس بالاجتماع الوزاري لدول الأعضاء حيث صادقت على خطة من عدة سنوات حول الاستثمار وتطوير البنية التحتية.

تقرير يتوقع ارتفاع الناتج المحلي الإجمالي للصين

«كونا»: توقع تقرير اقتصادي متخصص أمس أن يرتفع نمو الناتج المحلي الإجمالي للصين في الربع الثالث من عام 2013 بعد أن أظهر الاقتصاد الصيني علامات تحسن وتعاف عقب تباطؤ استمر نصف عام.

وقال التقرير الصادر عن الشركة الكويتية الصينية الاستثمارية أن مؤشر مديري المشتريات الرسمي يظهر أن القطاع الصناعي وغير الصناعي شهدا تحسنا عن الربع الثاني وأن مؤشر مديري المشتريات ارتفع من 51 في المئة في أغسطس إلى 51.1 في المئة في سبتمبر فيما كان الاقتصاديون يتوقعون بلوغه 51.6 الشهر الماضي مبيئا أن الـ50 هي العلامة الفارقة بين التوسع الاقتصادي والانكماش.

وأوضح أن مؤشر مديري المشتريات للقطاع الصناعي كان يشهد ارتفاعا منذ أكتوبر الماضي وكانت قراءته هي الأعلى منذ 17 شهرا على التوالي مضيفا أن الفضل لهذا النمو المنتظم يرجع إلى ارتفاع مستويات الإنتاج على المستويين المحلي والخارجي من ناحية الواردات ومشتريات المواد الخام.

وبيّن أن البطالة تظل أحد الجوانب المثيرة للقلق حيث انخفض معدل التوظيف إلى مؤشر 49.1 في المئة واستمر في الانكماش لـ17 شهرا على التوالي.

بنك غينهاوس يتخارج من استثماره في عقار السكن الطلابي بأوكسفورد

أعلن بنك غينهاوس، وهو بنك بريطاني يعمل ضمن أحكام الشريعة الإسلامية، مغرته لندن ويخضع لرقابة وإشراف هيئة الخدمات المالية البريطانية. عن استكماله بيع الاستثمار العقاري المتخلف في مبنى سكن طلابي بمدينة أوكسفورد البريطانية الشهيرة بجامعة ذات السمعة العالمية. وقد بلغت قيمة صفقة الترخارح الإجمالية 29.6 مليون جنيه إسترليني، محققا بذلك عائدا داخليا على الاستثمار «IRR» بنسبة 11.7 في المئة، كما حقق الترخارح عائدا إجماليا على الاستثمار بنسبة 34.4 في المئة والذي يعتبر عائدا مميّزا للمستثمرين. حيث إن الاستثمار كان يدر معدل عائد سنوي بنسبة 9.3 في المئة تقريبا، وكانت التوزيعات نقدية وبشكل شهري طيلة فترة الاحتفاظ بالاستثمار والتي امتدت لما يقارب ثلاث سنوات. ويعتبر هذا الترخارح هو رابع تخارح ناجح للبنك، حيث تم الترخارح من ثلاثة استثمارات عقارية في المملكة المتحدة واستثمار عقاري في الولايات المتحدة الأمريكية. وبهذه المناسبة تطرق عبدالعزیز الدويش، الرئيس التنفيذي لشؤون الاستثمار في بنك غينهاوس بأن الوقت كان مناسباً للتخارح من الاستثمار خاصة في ظل النمو المتواصل في القيمة الإيجابية التي شهدتها العقار خلال فترة الاستثمار بالإضافة إلى الطلب المتزايد على هذا النوع من الاستثمارات العقارية ذات نسب الإقبال العالية. وقد قام البنك بالاستثمار في عدة عقارات للسكن الطلابي في الولايات المتحدة وبريطانيا خلال السنوات القليلة الماضية، حيث حقق البنك نجاحا باهرا بالتخارح من عقار للسكن الطلابي في بريطانيا سنة 2012 بالإضافة إلى التخارح بنجاح دائما للبحث عن استثمارات عقارية في مجالات متنوعة، خاصة في مجال السكن الطلابي الذي شهد انتعاشا ملحوظا في السنوات القليلة الماضية، وقد جسد الاستثمار في عقار السكن الطلابي بمدينة أوكسفورد تطلعات المستثمرين عند الاستحواذ عليه في العام 2010 من حيث ربحية الاستثمار الجذرية والنوڤت في عملية الاستحواذ حين كانت الأسعار مناسبة وارتفعت في الفترة الحالية مما انعكس إيجابا على سعر الترخارح فقد تم بيع العقار بربحية عالية على صندوق استثماري إسكتلندي مما يدل على جودة العقار ونمو قطاع السكن الطلابي خلال السنوات القليلة الماضية. وقد قام الفريق العقاري للمتخصص في السكن الطلابي بشركة جونز لانج لاسال العقارية العالمية بتخيل بنك غينهاوس في عملية الترخارح من هذا العقار.



عبدالعزیز الدويش

المزيد من المعلومات يرجى الاتصال على الرقم 180 42 42 أو www.globeinvest.com