



المحمد والحراية والبارك وعدد من الشيوخ والمسؤولين مع الغانم والخريز



سمو ولي العهد لدى حضوره وبه استقباله رئيس مجلس الأمة

نبه إلى محاولات «إسرائيل» اضرام نار التفرقة وتمزيق الترابط بين الدول العربية

«لحم + لحم» «بيبي حامي» «لحم بيبي حامي» «لحم»

بو شكوج: العمل العربي المشترك هو السبيل الأنجع للوصول إلى استعادة الحقوق المسلوقة



رئيس الاتحاد البرلماني الدولي خلال المؤتمر



نور الدين شكوج متحدثاً

الجروان: لابد من تشكيل حكومة التوافق الوطنية الفلسطينية وسرعة الانتخابات العامة

إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق 12/2/2014 م - قاعة - 48 - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 777/2013 ببيع/2.

الرفوعة مسن : الشركة الوطنية للإجارة والتمويل
(شركة الزمردة للإجارة والتمويل سابقاً) (ش.م.ك) مقفلة

ضمان : 1- صلاح عبد الرضا عبدا لله خورشيد
2- بنك التسليف والادخار

أولاً : أوصاف العقار :

يقع العقار بمنطقة السرة قطعة 2 منزل 12 شارع 1 مساحته 661 م2 المخطط رقم م/32314 قسيمة 119 الموصوف بالوثيقة رقم 1838/1990.

- العقار يقع على شارعين يطن وظهر شارع رئيسي من الجهة الأمامية وشارع داخلي من الجهة الخلفية وهو مكون من سرداب ودور أرضي وربع دور أول.
- السرداب يتكون من غرفة طعام + ديوانية + مطبخ + غرفة - خادمة وحمام + مخزن + غرفة غسيل وحمامين.
- الدور الأرضي يتكون من صاليتين 4 غرف + 5 حمامات + غرفة خادمة ومطبخ تحضيري وحوض سباحة.
- الجزء الأول يتكون من غرفة رئيسية وحمام.
- أرضيات المنزل من السيراميك والتكليف مركزي التكييف الخارجية للواجهات من السجما وحالة المنزل ممتازة.

ثانياً : شروط المزاد :

أولاً : يبدأ المزاد بتمن أساسي قدره " تسعمائة ألف دينار كويتي " ويشترط المشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً : يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد المصروفات ورسوم التسجيل ثانياً ؛ فإن لم يودع من اعتمد عطاءه التمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل وإلا أعيدت المزاد على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.
ثالثاً : في حالة إيداع من اعتمد عطاءه خمس التمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.
رابعاً : إذا أودع المزاد التمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقسم في هذا الجلسة من قبل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل لمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.
سائساً : إذا لم يقدم المزاد الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد الزيادة بالعرض تعاد المزاد فورا على ذمته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما يتقدم من لمن العقار.
سادساً : يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقارها 200 د.ك. وأتعاب الخامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً : ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبمطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.
ثامناً : يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة تافية للجهالة.

تنبيه :

- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات.
- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.
- تنص الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات أنه " إذا كان من ترعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

ملحوظة هامة :

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة 230 من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم 9 لسنة 2008.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية

العمير: قضية القدس يجب ألا تضيع في خضم الصراعات والخلافات المتفجرة في الوطن العربي
صاحب السمو حريص على دعم قضايا الأمة العربية والإسلامية وتوحيد الصفوف

تشهدنا أقطار متعددة من الوطن العربي «لا يجب أبداً أن تنسنا قضيتنا المحورية». وأضاف «أنه في خضم الانشغال بتلك النزاعات لم نعد نسمع عن الجانب الفلسطيني بالتوقيع على اتفاق الإطار الذي تتخفظ عليه القيادة الفلسطينية والذي لا يلبى الحد الأدنى من الحقوق الوطنية الفلسطينية. وطالب بتطبيق قرارات مجلس الأمن حول القدس التي تعتبر كل الإجراءات التشريعية والإدارية والأعمال التي يتخذها الكيان الصهيوني بما في ذلك مصادرة الأراضي والممتلكات والتي ترمي إلى تغيير الوضع القانوني للقدس باطلة كلياً». وقال أنه على الرغم من «مساعي العدو الصهيوني المكشوفة لتغيير هوية القدس فإن الشعب الفلسطيني ستمسك في المقاومة رغم بساطة الإمكانيات ويرفض الضغوط للعدو الصهيوني والتفريط في القدس عاصمة دولة فلسطين». ووجه الجروان التحية والتقدير للشعب الفلسطيني في كفاحه للتواصل وتحديه للعدوان الصهيوني عليه وعلى أرضه ومقدساته وتراته. وقال أن التغييرات المستمرة والنزاعات التي شهدتها ولا تزال

استجدت القضية الفلسطينية والإنهائات الصهيونية وبالتنسيق مع القيادة الفلسطينية لتابعة تنفيذ القرارات الصادرة في هذا الشأن». وأعرب عن تطلعه الي أن يتضمن البيان الختامي للمؤتمر توصية في هذا الشأن «للتفويض بالرسالة السامية التي انشئت من أجلها البرلمانات العربية ولتقوية وتعزيز العلاقات البينية». وعبر عن أمله أن يشكل المؤتمر الكويت صاحب مبادرات وعطاءات إنسانية اعترف بها العالم وقدرها وأشاد بها. وأكد بوشكوج أن مؤتمر الاتحاد البرلماني العربي سيبحث في قضية القدس الجهرية التي تعد اهم القضايا العربية مبيناً أن تلك القضية تحاك ضدها مآزورات وتنسج حولها مؤامرات تستهدف تغيير وضعها والحاقها بصفة نهائية بإسرائيل. وقال أن هذا لن يتحقق بصمود الشعب الفلسطيني في الأرض المحتلة ووحدة الأمة في دعم قضية القدس المصرية واستعادة وحدة الفلسطينيين والالتفاف حول القيادة التاريخية لشعب فلسطين «حتى التحرير الشامل للوطن واقامة الدولة الحرة المستقلة وعاصمتها القدس». وأشاد باستضافة دولة الكويت للمؤتمر الذي خصص لموضوع القدس وشعاره «القدس عاصمة دولة فلسطين» تلبية لدعوة من رئيس الاتحاد البرلماني العربي رئيس مجلس الأمة مرزوق الغانم مؤكداً أهمية قيام الاتحاد بدور فاعل في تعزيز العمل البرلماني لصالح القضايا العربية المصرية. من جهته قال وزير النفط وزير الدولة لشؤون مجلس الأمة الدكتور علي العمير في تصريح مماثل ان قضية القدس وهي عنوان المؤتمر «يجب ألا تضيع في خضم الصراعات والخلافات المتفجرة في الوطن العربي» مضيفاً ان هذا العنوان يجسد المسؤولية تجاه العاصمة القدس وما يعانيه أهلها. وأضاف ان المؤتمر البرلماني يعقد برعاية سامية من صاحب السمو امير البلاد وهو المؤتمر الثالث الذي يعقد في الكويت على التوالي برعاية سامية مبيناً ان ذلك يؤكد حرص سموه على القضايا العربية والإسلامية وتوحيد الصفوف.



جانب من فعاليات الاجتماع

الإنسانية المعنية تخصص جزء من المساعدات المنوطة للأشقاء السوريين لصالح مخيم اليرموك للنازحين.

ودعا جميع احرار العالم الى دعم صمود الشعب الفلسطيني واستخدام كل سبل الضغط على اسرائيل للالتزام بالموثيق والقوانين الدولية متنادياً دول العالم عدم الاعتراف بكل ما يقوم به «الكيان الصهيوني الغادر» من عمليات بهدف تغيير صفة ووضع القدس كمدنية عربية.

وشدد على دعم الموقف الفلسطيني لجعله في مناخ عن الضغوط التي تسعى للمقايضة باستمرار المساعدات المالية بالزام الجانب الفلسطيني بالتوقيع على اتفاق الإطار الذي تتخفظ عليه القيادة الفلسطينية والذي لا يلبى الحد الأدنى من الحقوق الوطنية الفلسطينية.

وطالب بتطبيق قرارات مجلس الأمن حول القدس التي تعتبر كل الإجراءات التشريعية والإدارية والأعمال التي يتخذها الكيان الصهيوني بما في ذلك مصادرة الأراضي والممتلكات والتي ترمي إلى تغيير الوضع القانوني للقدس باطلة كلياً.

وقال أنه على الرغم من «مساعي العدو الصهيوني المكشوفة لتغيير هوية القدس فإن الشعب الفلسطيني ستمسك في المقاومة رغم بساطة الإمكانيات ويرفض الضغوط للعدو الصهيوني والتفريط في القدس عاصمة دولة فلسطين».

ووجه الجروان التحية والتقدير للشعب الفلسطيني في كفاحه للتواصل وتحديه للعدوان الصهيوني عليه وعلى أرضه ومقدساته وتراته.

وقال ان التغييرات المستمرة والنزاعات التي شهدتها ولا تزال