الصايغ: أهم مشاريعها تحسين وسائل النقل الجماعي و «المترو»

البلدية : زيادة نسب البناء تضغط على المرافق العامة وتهلك البنية التحتية

قامت إدارة العلاقات العامة في بلدية الكويت بالتنسيق مع مدير إدارة الرقابة الهندسية المهندس نزار الصايغ بتسليط الضوء على أهم المعوقات التي تواجه أجهزه إدارة الرقابة الهندسية.

وبدوره شرح الصايغ قيام البلدية بتخصيص الأراضي السكنية والتعليمة والصناعية وأهم مخالفات البناء في السكن الخاص و السكن الاستثماري و ابرز المشاكل التي ستواجه جامعة الشدادية في سنة 2016 ومن جانب أخر تطرق لمشروع السكة الحديد «المترو» وأهم المعوقات التي تسببت في تأخير هذا المشروع الحيوي.

وفي هذا السياق أوضح الصايغ « أن أراضي الدولة تخصص على حسب الدراسات المعدة بشأن استخدامات كل منطقة، فهناك أراض تخصص لاستخدامات استثمارية أو سكن خاص أو صحية أو تعليمية أو صناعية.

«الأراضي تعليمية»

وتحدث الصايغ بخصوص الأراضي التي خصصت للمدارس حيث خصصت بلدية الكويت أرضي للمدارس بلغت 9000م لمرحلة رياض الأطفال و12000، م للمرحلة الابتدائية 15000 م للمرحلة المتوسطة و22000م للمرحلة الثانوية و5000 م للمدارس الخاصة مع أن المدارس الخاص تضم أكثير من مرحلة تعليمية وتستقبل من 700 إلى 1000 طالب للمدرسة

الواحدة وعدد من أعضاء الهيئة الإدارية والتدريسية علما بان هذه المساحة لا تستوعب عدد الطلبة ولا تستوعب مواقف الهيئة الإدارية والتدريسية ووسائل نقل الطلبة فتعيق حركة المرور في الشوارع المحيطة للمدرسة حيث أن هذه المدارس متواجدة في مناطق سكنية .

«جامعة الشدادية»

وأشار الصايغ إلى أن أهم المشاكل التي ستواجه جامعة الشدادية مستقبلا الازدحام المروري، مشيرا إلى أن قسم المرور التابع للجامعة وفر40 الف موقف سيارة للطلاب وأعضاء الهيئة الإدارية والتدريسية لتفادي مشكلة عدم توفير العدد الكافي للسيارات في المواقف، لافتا إلى انه رغم هذه الخطوة فإن المشكلة التي ستواجه الجامعة هي بكيفية الوصول إلى الجامعة، مبينا أن الطريق المؤدي إلي الجامعة هو الدائري السادس «طريق 60»، مشيرا أن سرعة المقررة للطريق 120كم في الساعة و وتبلغ سرعة المركبات في وقت الذروة من 40إلى 50 كم في الساعة وعلى حسب الدراسات أن هذا الطريق وصل إلى الحد الأعلى لطاقته الاستيعابية، علما بأن أوقات الدوام الرسمي للجامعة من الساعة 8 صباحا إلى الساعة 8مساءا أي معدل 4آلاف سيارة تدخل و 4 آلاف سيارة أخرى تخرج في كل ساعة وأن الطريق الدائري السادس لا يتحمل أن يضاف علية هذا العدد في سنة 2016 وبالأخص في وقت الذروة، وبادرت بلدية الكويت بالتنسيق مع وزارة الأشغال بتحديث «طريق 65» وتم ربطة بطريق الملك فهد بن عبد العزيز آل سعود «طريق 50» امتدادا إلي طريق الصليبية والجهراء وهذا الحل قلل من عدد مرتادين طريق الدائري السادس من 13 ألف إلى 7 الأف سيارة ولكن هذا الإنجاز لا يعتبر حلا للمشكلة حيث أن الطاقة الاستيعابية للطريق من 4 الآف إلى 5400 سيارة وأن الحل الأمثل لهذه المشكلة هو تطوير وسائل النقل الجماعي.

مشروع السكة الحديد «المترو»

وقال الصايغ أن أهم مشاريع تحسين وسائل النقل الجماعي هو مشروع السكة الحديدية «المترو»، علما أن دولة الكويت هي سباقه بين دول الخليج في دراسة المشروع في سنة 1978 وكانت تكلفة المشروع في سنة 1989 تبلغ 150 مليون دينار ولكن في يومنا هذا يكلف المشروع 6 مليار دينار وقابل للزيادة أذا تم تأجيل تنفيذ المشروع إلى السنوات القادمة، مشيرا إلى المعوقات التي تعيق مشروع السكة الحديد هو تخصيص مشاريع مباني وزارية و مناطق سكنية تم إنشائها حديثا تعيق مسار السكة الحديدية، مطالبا بأعداد دراسات حديثة تتعلق بتصحيح مسار السكة الحديدية وبتعويض مواقع بديلة للوزارات الحكومية المقرر إنشائها على مسار السكة الحديدية لتصحيح المسار.

«مشكلة السكن»

و من ناحيه اخرى أوضح الصايغ أن من أهم المشاكل التي تتعلق بتحويل جزء من مناطق السكن الخاص إلى استثماري و تنقسم إلى قسمين القسم الأول هو مشكله تحويل السكن الخاص إلى سكن استثماري يسكن فيه العزاب و اتضح ان سكن العزاب يخلق فيه مشاكل امنيه ففي مثل هذه الحالات تلجأ البلدية إلى نظام التثمين فقط دون حل المشاكل الأمنية ، و هذا لا يعتبر حلا حيث تم تثمين منطقه خيطان فتحول العزاب إلى منطقه جليب الشيوخ و الحساوي وانتقلت معهم نفس المشاكل التي كانت تواجه منطقه خيطان و أن حل مشكلة العزاب هو بتظافر جميع جهود وزارات الدولة.

اما بخصوص القسم الثاني هو مشكلة تحويل السكن الخاص إلى سكن استثماري في المناطق النموذجية و ازدياد عدد العوائل في السكن الخاص يؤدي الى الضغط على المرافق العامة مثل مستوصف المنطقة والخدمات و المرافق العامة مما يؤدي الى إهلاك البنية التحتية التي تكلف الدولة ملايين الدنانير على إصلاحها سنويا و ازدياد كبير في عدد محولات الكهرباء لتلبيه حاجه الكهرباء للسكن.

«مخالفات بناء السكن الخاص»

واضاف الصايغ أن أهم مخالفات البناء في السكن الخاص التي تطول الإجراءات ضدها متمثلة بزيادة نسبه البناء على النسبة المقررة ، علما ان نسبه البناء المحددة في السكن الخاص 210 في المئة ، وعدم وجود صلاحيات في قطع التيار او ايقاف البناء مباشرة في حال تجاوز واضح في نسبه البناء ، مشيرا إلى أن دراسة المخطط الهيكلي في سنه 2005 أوضحت بأن متوسط عدد افراد الأسرة يتراوح ما بين 5 افراد إلى 8 أفراد في عام 2030.

«مخالفات البناء في الاستثماري»

و بين الصايغ ان ابرز مخالفات الاستثماري هو تجاوز نسبه البناء المحددة وهي 250% ، مستدركا ان هناك بعض القوانين المنظمة بهذا الصدد تحتاج إلى تعديل للحد من هذه النوعية من المخالفات خاصه في ما يتعلق بالائحة بشأن مدة شهاده الأوصاف للعقار التي هي محددة بشهر واحد فقط.

«المكاتب الهندسية»

وشدد الصايغ على اهميه تواصل إدارة البناء المختصة مع المكاتب الهندسية بشأن عملية نقل المخططات إلكترونيا لتسهيل عمليه المراجعات في مبنى البلدية ، مقترحا بإعطاء صلاحيات للمكتب الهندسي الاستشاري بشأن الترخيص ويخضع لرقابة البلدية ويتم وضع عقوبات ضد المكتب المخالف لتفعيل رقابه البلدية.

«المعاملات الإلكترونية»

وأضاف الصايغ إن عمليه تسهيل المعاملات إلكترونيا يساعد على تخفيف ضغط السيارات المتجهة إلى العاصمة علما ان 270الف مركبة يوميا تدخل منطقة الدائر الأول مشيرا إلى ان هذه الاعداد قابله للزيادة.

«الدور الرقابي»

و اختتم الصايغ تصريحه معربا عن شكرة لإدارة العلاقات العامة على جهودهم المبذولة و تواصلهم مع قيادات البلدية لإبراز الدور الرقابي للجهاز التنفيذي بتسليط الضوء بما يتعلق بأهم المعوقات التي تواجهه البلدية و الحلول لها.

■ جامعة الشدادية ستواجه مشكلة التكدس المروري والوصول إليها سيكون صعباً

■ المباني تعيق إنشاء السكة الحديد والتكلفة تزداد سنوياً

نزار الصايغ

معوقات كبيرة تواجه جامعة الشدادية

تعديل قانون 5 / 2005 هو اختصاص أصيل للبرلمان

المناص يطالب مجلس الأمة بإعطاء الأولوية لمقترح إنشاء محافظات خاصة بالبلدية

كتب ياسر عبد القوي

طالب مرشح الدائرة الثالثة لانتخابات المجلس البلدي المحامي خالد عبدالله المناص مجلس الأمة باعطاء مقترح انشاء محافظات خاصة بالبلدية، الذي اخفق المجلس المبطل الثاني في اقراره، والتعديلات المقترحة على قانون 5/2005 الاولوية.

وقال المناص في تصريح له «ان الاوان لان يعيد مجلس الامة الى المجلس البلدي هيبته، بعد ان هيمنت الحكومة عليه بسبب قانون 5/2005، من خلال العمل على تعديله بما يعيد للمجلس البلدي صلاحياته المسلوبة منه، اضافة الى انجاز قانون انشاء محافظات خاصة بالبلدية الذي ظل حبيس الادراج، واخفق المجلس المبطل في انجازه».

واستغرب المناص حديث البعض عن قانون 5/2005، واعتقادهم بان المجلس البلدي هو من يملك حق تعديله، مشددا على ان تعديل القانون هو اختصاص اصيل لمجلس الأمة لا المجلس البلدي، وان دور المجلس البلدي يتوقف عند مطالبة اعضاء مجلس الأمة باعطاء التعديلات المقترحة على القانون الاولوية وضرورة الاسراع في انجازها.

وأكد المناص ان مقترح انشاء محافظات البلدية سينقلنا خطوات جيدة الى الامام، اذا ما تمكن مجلس الامة من اقراره، متمنيا على لجنة المرافق العامة بمجلس الامة، بصفتها المعنية بدراسته ان تتبنى هذا المقترح وتعطيه اولوية، لاسيما وانه كان على جدول اعمالها في المجلس المبطل، لكنه لم ير النور، ولازال حبيس الادراج.

وشدد المناص على ضرورة ان يخاطب المجلس البلدي المنتخب مجلس الامة ويطالبه بالاستعجال في اقرار القوانين التي من شانها المساهمة في تحسين خدمات البلدية واعطاء المجلس البلدي المزيد من الصلاحيات الرقابية، حتى يتمكن من القيام بدوره على الوجه الاكمل، واطلاعهم على مثالب القانون الحالي، الذي جرد اعضاء المجلس البلدي من الكثير من صلاحياتهم، وجعل السلطة التنفيذية ممثلة في مدير عام البلدية مهيمنة على المجلس البلدي.

واختتم المناص تصريحه قائلا: «نتطلع الى ان يكون اعضاء مجلس الامة على قدر المسؤولية، وان يتعاونوا مع المجلس البلدي في القادم من الايام من اجل انجاز مثل هذه القوانين

■ المشروع سينقلنا إلى الأمام إذا تمكن الأعضاء من إقراره

■ نتطلع إلى تعاون المجلسين في القادم من الأيام من أجل إنجاز القوانين

خالد المناص

تساءل عن مخططات شارع الخليج العربي لتحويله إلى وجهة سياحية

المنيفي: العاصمة تعج بمظاهر التلوث البصري .. وتطوير مرافقها ضرورة

أكد مرشح الدائرة الرابعة لانتخابات المجلس البلدي عبد العزيز المنيفي أهمية تحويل مدينة الكويت إلى عاصمة نموذجية من خلال الاهتمام بالجوانب الجمالية والعمرانية وإحداث نقلة عصرية واستقطاب السياحة الخارجية وإطلاق مشاريع تنموية وترفيهية وخدمية تضع الكويت على مصاف الدول المتقدمة في جميع المجالات.

وأشار في تصريح صحافي إلى ان من يقوم بجولة في ارجاء العاصمة يشهد التلوث البصري وانتشار الكثير من الظواهر غير الحضارية إضافة إلى الأبنية المتهالكة الآيلة للسقوط والإهمال الواضح في الخدمات المقدمة، وعدم وجود معالم داخل المدينة تجذب الناظرين وتدفعهم إلى زيارتها.

وذكر انه سيعمل في حال وصوله إلى المجلس البلدي على التواصل مع الجهات المختصة وملاك السكن تمهيدا للوصول إلى تسوية لإزالتها وإنشاء نصب حضارية وأبراج شاهقة تعود بالفائدة على الجميع، على أن يتم تخطيط هذا الامر من قبل جهات هندسية مختصة بتطوير المدن والأبنية الصديقة للبيئة.

وبين المنيفي أن العاصمة بحاجة إلى خطة عصرية لانتشالها من الحالة القديمة التي تحيا بها إلى حالة من التطور والعصرنة مع الحفاظ على التراث منبع الأصالة والتاريخ، داعيا إلى التوسع في رقعة التخضير ليشمل أجزاء كبيرة من العاصمة مع إنشاء حدائق على مساحات شاسعة منها.

وأوضح أن هناك مخططات تم وضعها في السابق لتطوير شارع الخليج العربي وتحويله إلى وجهة سياحية إلا أن هذه المخططات لم تر التطبيق حتى الآن، وهذا يدل على عدم الجدية في جذب السياحة العالمية إلى أراضي الكويت، مؤكدا أن الكويت كانت في السابق قبلة العديدين إلا أنها اليوم باتت بعيدة عن هذا المجال ومتأخرة عن الكثير من الدول المجاورة.

وشدد على أنه يجب على الشارع الكويتي أن يعي أنه لا بد من تنويع مصادر الدخل وعدم الاعتماد على النفط الناضبة، مبينا أن دول الخليج المجاورة تشهد طفرات كبرى في المجالات السياحية سواء الدينية أو الاستجمامية أو التراثية، داعيا إلى إنشاء جهاز معني بالسياحة وتطوير المرافق وتحسين البيئة الجاذبة، وإطلاق دعوات عالمية للتوجه إلى الكويت لوجود منشآت سياحية تقوم الدولة برعايتها والاهتمام بها.

■ على الشارع أن يعي ضرورة تنويع مصادر الدخل وعدم الاعتماد على النفط

■ نحتاج إلى إنشاء جهاز معني بالسياحة وتطوير المرافق وإطلاق دعوات عالمية للتوجه إلى الكويت

عبدالعزيز المنيفي

بعد غرقه إثر حادث بحري

فريق الغوص يرفع قارباً من ساحل جزيرة «كبر» زنته سبعة أطنان

تمكن فريق الغوص الكويتي في المبرة التطوعية البيئية من رفع قارب غارق إثر حادث بحري في الساحل المحاذي للشعاب المرجانية لجزيرة «كبر» طوله 36 قدما وزنته سبعة أطنان.

وقال مسؤول العملية في الفريق فيصل الحربان لـ «كونا» أمس أن عملية رفع القارب تطلبت استخدام الحقائب الهوائية ومعدات الانتشال ومضخات تفريغ المياه بغية تعويمه ومن ثم تعديله لانقلابه بسبب الامواج العالية.

وأضاف الحربان ان الفريق واجه صعوبات عدة أهمها حرارة الطقس وتواجد كميات كبيرة من الرمال في جسم القارب متركزة في أحد جوانبه ما صعب عملية تعديله وتعويمه لذا اضطر الفريق الى استخدام عدد أكبر من الحقائب الهوائية وأدوات تفريغ الرمال.

وأوضح ان هذه المبادرات تأتي حرصا من الفريق على حماية البيئة البحرية والشعاب المرجانية من الضرر وفي ضوء ما لدى الفريق من مهارات عالية في انتشال القوارب والسفن وخبرته المكتسبة من جهوده المتواصلة منذ تأسيسه عام 1986 بهدف حماية البيئة البحرية.

وأشار الى أن الفريق الذي يتكون من الشباب الكويتي المتطوع ماض في تنفيذ مهمته وأداء رسالته في نشر الوعي البيئي في البلاد وخارجها وترسيخ مبدأ العمل التطوعي خدمة للمجتمع وروّاد البحر.

رفع القارب باستخدام الحقائب الهوائية

فريق الغوص يواصل جهوده لحماية البيئة البحرية