

«أسواق المال» تصدر رخصة تسويق لنظام استثمار جماعي لـ «البيت»



هيئة أسواق المال

أصدرت هيئة أسواق المال، القرار رقم 149 لسنة 2023 بشأن رخصة تسويق خاص لنظام استثمار جماعي مؤسس خارج الكويت، ممنوحة لشركة بيت الأوراق المالية، لتسويق وحدات صندوق بلانت سيتي للعقار الصناعي. وحسب بيان الهيئة، فإن المادة الأولى للقرار تضمنت أن يخصص لشركة بيت كابيتال للاستثمار بتسويق عدد 500 ألف وحدة من صندوق بلانت سيتي للعقار الصناعي تسويقاً خاصاً داخل دولة الكويت والمنشأ في جزر الكايمان. وتتكون تلك الوحدات من 500 ألف وحدة يملك حاملها حق التصويت وتتكون كل منهما من سهم واحد عادي في شركة «بلانت سيتي للعقار المحدودة»، و3 أسهم عادية في شركة بلانت سيتي للتمويل المحدودة. وأشارت الهيئة إلى تحديد سعر العرض للوحدة الواحدة 4 آلاف دولار أمريكي، بالإضافة إلى رسوم الاكتتاب التي تبلغ 1 % من سعر العرض عند الاكتتاب. وأوضحت أن الوحدات المطروحة سيتم تسويقها داخل دولة الكويت للعملاء المحترفين فقط حسب النص الوارد في الكتاب الأول "التعريفات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها. وحددت الجهات التي تتلقى طلبات الاشتراك في شركة بيت الأوراق المالية.

المالية. بينت أن مدة رخصة التسويق ستة (6) أشهر قابلة للتجديد سنوياً من تاريخ إصدار شهادة ترخيص الهيئة وبعد سداد الرسوم المقررة، على أن تدفع الرسوم المقررة خلال شهر من تاريخ صدور هذا القرار. وقالت هيئة أسواق المال، إن في حالة التخلف عن دفع الرسوم خلال المدة المحددة اعتبر القرار تاريخ صدوره وينشر في الجريدة الرسمية.

دولار أمريكي، بالإضافة إلى رسوم الاكتتاب التي تبلغ 1 % من سعر العرض عند الاكتتاب. وأوضحت أن الوحدات المطروحة سيتم تسويقها داخل دولة الكويت للعملاء المحترفين فقط حسب النص الوارد في الكتاب الأول "التعريفات" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها. وحددت الجهات التي تتلقى طلبات الاشتراك في شركة بيت الأوراق المالية.

تراجع 8 قطاعات في مقدمتها "البنوك"

مؤشرات البورصة تواصل الانهيار..

و«العام» يهبط 141.8 نقطة



جلسة حمراء للبورصة

خيم التراجع على أداء المؤشرات الرئيسية للبورصة عند إغلاق تعاملات أمس الأحد، مع تصدر "بيتك" نشاط التداول على كافة المستويات. وشهدت الجلسة انخفاض مؤشرها العام 141ر8 نقطة ليبلغ مستوى 6362ر44 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 2ر18 في المئة. وتم تداول 172ر4 مليون سهم عبر 11416 صفقة نقدية بقيمة 52ر5 مليون دينار (نحو 160 مليون دولار). وانخفض مؤشر السوق الرئيسي 58ر6 نقطة ليبلغ مستوى 5403ر65 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 1ر07 في المئة من خلال تداول 52ر5 مليون سهم عبر 3160 صفقة نقدية بقيمة ستة ملايين دينار (نحو 18ر3 مليون دولار).

كما انخفض مؤشر السوق الأول 176ر08 نقطة ليبلغ مستوى 6904ر75 نقطة بنسبة انخفاض 2ر4 في المئة من خلال تداول 119ر9 مليون سهم عبر 8256 صفقة بقيمة 46ر5 مليون دينار (نحو مليون دولار). وفي موازاة ذلك انخفض مؤشر (رئيسي

من خلال تداول 9ر119 مليون سهم عبر 8256 صفقة بقيمة 46ر5 مليون دينار (نحو مليون دولار). وفي موازاة ذلك انخفض مؤشر (رئيسي

50) 87ر23 نقطة ليبلغ مستوى 5288ر46 نقطة بنسبة انخفاض 1ر6 في المئة من خلال تداول 40ر7 مليون سهم عبر 2455 صفقة نقدية بقيمة 17ر52 مليون دينار.

خلال مؤتمر المستثمرين للربع الثالث 2023

مندني: بنك الخليج يواصل اتجاهه في تحقيق أداء مالي قوي

نستمر في مراقبة البيئة الاقتصادية والجيوسياسية عن كثب محليا وإقليميا وعالميا

أطلقنا تطبيقنا الجديد للخدمات المصرفية عبر الهاتف النقال لتقديم تجربة سلسلة وسهلة الاستخدام للعملاء



دلال الدوسري

حوالي 470 % بما في ذلك الضمانات، ولذلك نحن سعداء بهذا الاتجاه فيما يتعلق بجودة الأصول".

حول موضوع المصروفات التشغيلية والكفاءة المتوقعة، علق تشالينور: "ارتفع إجمالي المصروفات التشغيلية بنسبة 3 % منذ بداية العام وحتى تاريخه مقارنة بالعام الماضي. ففي النصف الأول من العام ارتفعت المصروفات التشغيلية بنسبة 4 % في حين ارتفعت بواقع 10 % للعام الماضي بأكمله. ومن الواضح أن نمو التكلفة قد تباطأ بشكل ملحوظ. كما رأينا نمواً في الدخل بواقع 6 % وهو ضعف النمو في التكلفة، مما أدى إلى المزيد من التراجع في نسبة التكلفة إلى الدخل. أما بالنسبة للربع الثالث، فقد بلغت نسبة التكلفة إلى الدخل 45.8 % وهو أدنى مستوى لها منذ آخر سبع فترات مرتجلة. ونتطلع لتحقيق هذا التراجع من استمرارية تكبد التحول الرقمي لدى البنك. من ناحية أخرى فإنه من الواضح أن التكاليف المرتبطة بحجم المحفظة كانت أقل مقارنة بالعام الماضي نظراً للسوق الذي نتواجد فيه حالياً، ولكن مع ذلك فإن التباطؤ في التكاليف يعد أمراً إيجابياً لنا. لقد سبق أن قلت بأننا نتطلع لتحقيق المزيد من الفاعلية في توفير التكاليف بعد الانتهاء من تطبيق برنامج التحول الرقمي. وفي وقت لاحق من العام المقبل بالرغم من تكاليفه المرتفعة، لكن نحن كذلك نتوقع انخفاض التكلفة بشكل أكبر بعد الانتهاء من عملية التطبيق".



ديفيد تشالينور

العام. وفيما يتعلق بمزيج الأنشطة، لا نزال نرى نمواً جيداً في قطاع الأفراد وهذا يعني أننا حققنا نمواً هذا العام أعلى بثلاث أضعاف من القطاع المصرفي في الفترة المتبقية من العام. هذا الأداء الاستثنائي للفترة المتبقية من العام، أما بالنسبة لنمو محفظة قروض الشركات، لقد أبرمنا بعض الصفقات الجديدة في هذا الربع، ولكن بما أن المزيد من العملاء قاموا بسداد مديوناتهم، فقد أدى ذلك إلى تراجع طفيف في صافي نمو هذه المحفظة، أي بحوالي 10 مليون د.ك. وفي العام المقبل، نتوقع أن ينحسرن نمو هذه المحفظة مقارنة بالعام 2023، إلا أنه من المرجح أن يكون أقل بكثير مما حققناه في 2022".

علق تشالينور على توقعات هوامش الربح للبنك بالقول: "لقد شهدنا ربعاً آخر من النمو في هوامش الربحية حيث بلغ الربح للربع الثالث 22 نقطة أساس. وإذا نظرنا أولاً إلى تكلفة الأموال، فهي



وليد مندني

ارتفع العائد على متوسط حقوق المساهمين ليصل إلى 10 % للأشهر التسعة الأولى من عام 2023 مقارنة بـ 9 % لنفس الفترة من العام الماضي. بلغ إجمالي السلف والقروض المقدمة إلى العملاء 5.5 مليار د.ك. متراجعا بشكل طفيف مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. حافظت جودة الأصول في البنك على قوتها، حيث بلغت نسبة القروض غير المنتظمة 1.2 % كما في 30 سبتمبر 2023. كما بلغت نسبة تغطية القروض غير المنتظمة 470 % بما في ذلك إجمالي المخصصات والضمانات. بلغت نسبة الشريحة الأولى من رأس المال 13.6 % كما في 30 سبتمبر 2023 محققة بذلك مصداً تبلغ 160 نقطة أساس، تفوق الحدود الرقابية المطلوبة البالغ 12 %.

وبلغت نسبة كفاية رأس المال 15.8 %، محققة بذلك مصداً تبلغ 180 نقطة أساس، تفوق الحدود الرقابية المطلوبة البالغة 14 %.

أداء مالي سليم ولخص مندني الأداء المالي لبنك الخليج للربع الثالث 2023 في ست نقاط أساسية:

شهد صافي الربح نمواً بواقع 18 % للأشهر التسعة الأولى من عام 2023 ليصل إلى 53.8 مليون د.ك. مقارنة بمبلغ 45.7 مليون د.ك. في الفترة نفسها من عام 2022.

عقد بنك الخليج مؤتمراً للمستثمرين، لاستعراض ومناقشة الأداء المالي للبنك خلال الربع الثالث من العام. تم تنظيم المؤتمر من قبل EFG Hermes وبنك الخليج وبنك الكويت الوطني. وشارك في المؤتمر دلال الدوسري - رئيس علاقات المستثمرين، ديفيد تشالينور - نائب الرئيس التنفيذي للبنك الخليجي، وليد مندني - نائب الرئيس التنفيذي للبنك الخليجي، ورئيس التنفيذي بالوكالة بعض النقاط المتعلقة بالبيئة التشغيلية في الكويت للربع الثالث 2023، حيث قال: "نستمر في مراقبة البيئة الاقتصادية والجيوسياسية عن كثب محليا وإقليميا وعالميا. وعلى الرغم من أن النمو الاقتصادي العالمي أثبت في عام 2023 بأنه أكثر تحملاً مما كنا نتوقع، إلا أن توقعاتنا للعام المقبل قد تكون أضعف بسبب ازدياد تأثير السياسة النقدية العالمية المتشددة. وعلى الصعيد المحلي، استقر معدل التضخم الأساسي عند 3.4 % مقارنة بالعام الماضي، ولكنه لا يزال أعلى من المعدلات السنوية التي وصل إليها خلال الفترة بين 2019-2014 مدعوماً بقوة الإنفاق الاستهلاكي والسياسة المالية التوسعية. وقد أثر ذلك بشكل إيجابي على الإقراض الاستهلاكي الذي واصل نموه المتواضع خلال عام 2023. نحن على إدراك تام بهذه التحديات على مستوى القطاع المصرفي، وقد اتخذنا خطوات استباقية للتعامل بفاعلية