الصباح الاقتصادية
AL-SABAH
www.alsabahpress.com Alsabah Media
No. 3976 | الجمعة | 9 شوال 1442 هـ | 21 مايو 2021 م | السنة الرابعة عشرة

جلسة «حمراء» للبورصة..و«العام» يتراجع 4.7 نقاط

أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها أمس الخميس على انخفاض مؤشر السوق العام 4ر7 نقطة ليبلغ مستوى 6290ر33 نقطة بنسبة هبوط بلغت 0ر08 في المئة.

وتم تداول كمية أسهم بلغت 536ر9 مليون سهم تمت عبر 16133 صفقة نقدية بقيمة 62ر19 مليون دينار (نحو 186ر3 مليون دولار).

وانخفض مؤشر السوق الرئيسي 6ر12 نقطة ليبلغ مستوى 5251ر86 نقطة بنسبة هبوط بلغت 0ر12 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 460ر6 مليون سهم تمت عبر 11170 صفقة نقدية بقيمة 30ر6 مليون دينار (نحو 91ر8 مليون دولار).

وانخفض مؤشر السوق الأول 4ر2 نقطة ليبلغ مستوى 6824ر81 نقطة بنسبة هبوط بلغت 0ر06 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 76ر3 مليون سهم تمت عبر 4963 صفقة بقيمة 31ر5 مليون دينار (نحو 94ر5 مليون دولار). في غضون ذلك ارتفع مؤشر (رئيسي 50) نحو 7ر20 نقطة ليبلغ مستوى 5469ر95 نقطة بنسبة صعود بلغت 0ر38 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 336ر4 مليون سهم تمت عبر 6695 صفقة نقدية بقيمة 21ر4 مليون دينار (نحو 64ر2 مليون دولار).

وكانت الشركات الأكثر ارتفاعا هي (استهلاكية) و(إيفا فنادق) و(ثريا) و(الخليجي) أما شركات (أجيليتي) و(بيتك) و(وطني) و(أعيان) فكانت الأكثر تداولا من حيث القيمة في حين كانت شركات (فيوتشر كيد) و(منشآت) و(المعدات) و(المصالح ع) الأكثر انخفاضا.

مؤشرات البورصة تتراجع

«التجاري» يحقق 21.7 مليون دينار أرباحا تشغيلية خلال الربع الأول

أعلن البنك التجاري عن النتائج المالية للربع الأول المنتهي في 31 مارس 2021، حيث حقق البنك أرباحاً تشغيلية مقدارها 21.7 مليون دينار كويتي مقارنة بالأرباح التشغيلية التي بلغت 21.8 مليون دينار كويتي عن نفس الفترة من العام الماضي. كما بلغت الأرباح الصافية للفترة 0.04 مليون دينار كويتي (الربع الأول 2020: 0.8 مليون دينار كويتي). فضلاً عن ذلك، فإن الأرباح الصافية للفترة الفصلية الحالية قد تم استخدامها لتكوين مخصصات احترازية مقابل خسائر هبوط القيمة تحسباً لأي تطورات مستقبلية غير مواتية.

وتعقيباً على النتائج المالية التي حققها البنك، قال رئيس مجلس إدارة البنك التجاري الكويتي الشيخ أحمد دعيج الصباح أنه بالرغم من التحديات التي واجهها البنك جراء تفشي جائحة فيروس كورونا المستجد (COVID-19) وما صاحبها من اتخاذ إجراءات مشددة شملت الحد من الحركة وتقليل ساعات العمل وتقييد الأنشطة والأعمال التجارية بحيث تقتصر فقط على الضروريات اللازمة للاستمرارية، إلا أن البنك التجاري الكويتي قد تمكن من المحافظة على معدلات الأرباح التشغيلية في ظل تلك الظروف بالغة الصعوبة. وقد قام البنك، اتباعاً لمبدأ الحيطة والحذر، بتجنيب مبلغ 21.6 مليون دينار كويتي كمخصصات، وسيواصل سياسته الحصيفة والمتحفظة في بناء مخصصات خسائر القروض. إن بناء مثل هذه المصدات المالية سوف يساعد البنك على امتصاص أي صدمات ناتجة عن الوضع الاقتصادي المتقلب في المنطقة أوأي تأثيرات أخرى نتيجة جائحة فيروس كورونا المستجد. هذا، وقد بلغ إجمالي المخصصات المتاحة لدى البنك 198.6 مليون دينار كويتي كما في 31 مارس 2021.

وأضاف الشيخ أحمد الصباح أن البنك التجاري قد استفاد واستوعب التحديات التي يواجهها القطاع المصرفي ونجح في تحويلها إلى فرص للتحول الرقمي بإطلاق واستخدام قنوات الخدمة الرقمية المتنوعة. وبهذا تمكن البنك من تلبية جميع احتياجات عملائه بكفاءة وفعالية من خلال تسخير استراتيجيات التحول الرقمي. علاوة على ذلك، فإن المنصات الرقمية الفريدة قد عززت من كفاءة نموذج أعمال البنك وساهمت في تخفيض نسبة التكاليف إلى الإيرادات، والتي تعد أحد أقل النسب السائدة في القطاع المصرفي. وخلال الربع الأول من العام، تم افتتاح فرع جديد للبنك في مجمع الأفنيوز، بالإضافة إلى التحسينات المتعددة التي تم إدخالها على منصات البنك الرقمية وتطبيق البنك على الهواتف الذكية.

الشيخ أحمد دعيج الصباح

وبالنظر إلى تطورات الوضع الحالي، أكد الشيخ أحمد الصباح ثقته في المنصات الرقمية للبنك ونموذج أعمال البنك على تلبية المتطلبات للعملاء. هذا، ويؤمن البنك بالنمو الشامل جنبًا إلى جنب مع عملائه، حيث يضع التجاري ولاء العملاء دائمًا كأساس لتحقيق النجاح.

وقد جاءت أهم المؤشرات المالية للفترة المنتهية في 31 مارس 2021 على النحو التالي:

• انخفضت نسبة التكاليف إلى الإيرادات لتصل إلى 30.2٪ مقارنة بنسبة 34.2٪ لنفس الفترة من العام الماضي. ومع ذلك، فإن الإيرادات التشغيلية البالغة 31.1 مليون دينار كويتي قد انخفضت بنسبة 6.5٪ مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

• قروض وسلفيات العملاء البالغة 2،268.8 مليون دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 2،279.1 دينار كويتي) انخفضت بصورة طفيفة بنسبة 0.5% ، بينما بلغ إجمالي الأصول 4،260.6 مليون دينار كويتي بانخفاض قدره 2.9 % عن 31 ديسمبر 2020.

• بالنسبة للنسب الرقابية للفترة المنتهية في 31 مارس 2021، فقد جاءت قوية وجيدة حيث بلغ معدل كفاية رأس المال نسبة مقدارها 18.3%، فيما بلغت نسبة تغطية السيولة 185.3% ونسبة صافي التمويل المستقر 107.6% ونسبة الرفع المالي 11.9%، وهذه النسب تفوق بشكل مريح الحد الأدنى للنسب المقررة من قبل الجهات الرقابية المتمثلة ببنك الكويت المركزي.

وعبر الشيخ أحمد الصباح عن ترحيبه بمبادرات الحكومة الكويتية بتأجيل أقساط المواطنين الكويتيين للمرة الثانية، وأكد أن "التجاري يقف دائماً بقوة مع حكومة الكويت في كل خطوة تهدف إلى تخفيف الأعباء عن كاهل المواطنين مثل تأجيل سداد أقساط القروض للمواطنين الأفراد لمدة ستة أشهر دون أي فوائد إضافية أو رسوم أخرى عن فترة التأجيل.

واختتم الشيخ أحمد الصباح حديثه معرباً عن تقديره لكافة الإجراءات التي اتخذتها الحكومة الكويتية وبنك الكويت المركزي لمواجهة التحديات التي فرضتها ظروف الوباء، وتوجه بالشكر والتقدير إلى جميع العاملين في الخطوط الأمامية على مستوى جميع المؤسسات الحكومية لجهودهم الاستثنائية المبذولة في مكافحة الجائحة، وكذلك للإدارة التنفيذية للبنك وجميع موظفيه لتفانيهم وجهودهم الحثيثة تجاه خدمة العملاء في هذا الوضع غير المسبوق.

معرفي: «التجارية» تهتم بتقارير الاستدامة لتحقيق رؤيتها في التغيير الإيجابي

أكد المهندس عبدالمطلب معرفي الرئيس التنفيذي للشركة التجارية العقارية على الأهمية المتنامية لتقارير الاستدامة. وتأتي هذه الاهمية من خلال رؤية الشركة للتغيير الإيجابي الذي ينتج عن اهتمام الشركات الرائدة مثل التجارية بمحاور الاستدامة ومنها حماية البيئة، تحسين سوق و بيئة العمل، دعم وزيادة التفاعل المجتمعي.

وأوضح معرفي أن التجارية رائدة في مجالات الممارسات المسئولة والمعنية بالاستدامة حيث قامت بخطوات سباقة في هذا المجال شملت العديد من المبادارات منها:

• مبادارات مراقبة وتوفير استهلاك الكهرباء والمياه في العقارات المملوكة والمدارة للغير، من خلال استخدام الأجهزة الذكية للتحكم وإدارة المباني، فضلاً عن إحلال وتبديل الإضاءة و الأجهزة التقليدية بأجهزة موفرة للطاقة والمياه وتحليل الاستهلاك بشكل دوري.

• قامت الشركة بتنظيم فعالية بالتعاون مع وزارة الصحة لتطعيم العاملين ضد فايروس كورونا المستجد وذلك للحفاظ على الصحة المهنية والحد من انتشار الفايروس ضمن فريق العمل وجميع من يتعامل معهم بالمجتمع.

• بادرت الشركة بتطبيق معايير والحصول على شهادات الأيزو ISO 9001:2015، ISO 14001:2015، ISO 45001:2018، في مجالات الإدارة البيئية ، الصحة والسلامة المهنية، وإدارة الجودة. مما ساهم في استمرار تحقيق أهداف الشركة دون إصابات عمل وبجودة مشهود لها.

• الاهتمام بقيم المحافظة على البيئة من خلال مبادارت "ازرع شجرة في وطني" و تقليل الاعتماد على المعاملات الورقية من خلال استخدام التقنيات الحديثة.

• تعمل الشركة فى إطار عام من القيم الأساسية (5Ts) ويشمل العمل الجماعي، الثقة ، المهمة ، إدارة الوقت والشفافية فضلاً عن الالتزام بميثاق العمل الاخلاقي.

• تولي الشركة اهتماماً كبيراً بتطوير وتدريب وصناعة القياديين في إطار من المساواة والتنوع وإعطاء الفرص للكفاءات. من خلال خطط التعاقب الوظيفي وبرامج التدريب التفاعلية فضلاً عن الالتزام بتعيين ودعم العمالة الوطنية.

وفى الختام اكد معرفي أن تقارير الاستدامة تؤكد حرص التجارية على زيادة الشفافية والوعي العام بما تتخذه الشركة بشكل سنوي من مبادرات وممارسات مسئولة تشجع على المشاركة المجتمعية و جذب المستثمرين ولعب دور أكبر فى تحسين بيئة العمل. كما أن اختيار الشركة لمكتب RSM البزيع لإعداد تقارير الاستدامة يظهر اهتمام الشركة بأن يكون التقرير غني بالمعلومات والبيانات المعدة بعناية حسب المبادرة العالمية للتقارير (GRI).

«مزايا القابضة» توقع عقد تمويل ائتماني بـ81 مليون دولار

أعلنت شركة المزايا القابضة، المُدرجة ببورصتي الكويت ودبي، توقيع عقود رسمية ضمانا لاتفاقية الحدود الائتمانية مع بنك كويتي بقيمة 24.49 مليون دينار (81.21 مليون دولار)؛ لإعادة هيكلة مديونية الشركة.

وقالت "مزايا" في بيان للبورصة الكويتية، أن مبلغ الائتمان سيتم استخدامه في إعادة هيكلة أصل المديونية القائمة على الشركة بمبلغ 22.70 مليون دينار، بالإضافة إلى تكاليف التمويل المستحقة لصالح البنك خلال 6 سنوات.

ولفتت الشركة إلى أن الدفعة الأولى تستحق عند استكمال كافة التوقيعات على هذه العقود من جميع الأطراف، ويليه دفعات بتاريخ 31 يناير 2027.

وأشارت إلى أن الاتفاقية وسوف تساهم في تعزيز السيولة لدى الشركة خلال فترة سريانها، على أن يتم تسجيل الأثر النهائي لهذة الاتفاقية في البيانات المالية لمزايا خلال الربع الثاني من 2021.

وكانت الشركة تحولت للربحية في الربع الأول من العام الجاري بقيمة 41.65 ألف دينار، مقابل خسائر الفترة نفسها من عام 2020 البالغة 3.46 مليون دينار.

عمومية «الوطنية العقارية» تقر توزيعات الأرباح السنوية

اجتماع سابق للشركة

أقرت عمومية الشركة الوطنية العقارية في اجتماعها الذي انعقد، توصية مجلس إدارة الشركة بخصوص توزيعات الأرباح المُقترحة عن عام 2020.

وقالت الشركة في بيان للبورصة الكويتية، إن العمومية أقرت توصية المجلس بتوزيع أسهم منحة مجانية عن عام 2020 بنسبة 5 % من رأس المال الحالي بواقع 5 أسهم لكل 100 سهم.

وأوضحت أن التوزيعات تستحق للمساهمين المُقيدين بسجلات الشركة كما في نهاية يوم الاستحقاق المُحدد له تاريخ 17 يونيو 2021، على أن يتم توزيعها يوم 20 من ذات الشهر.

كانت أرباح الشركة تراجعت 96.1 % في العام الماضي؛ لتصل إلى 443.10 ألف دينار، مقابل أرباح عام 2019 البالغة 11.44 مليون دينار.

وأعلنت الشركة في منتصف الأسبوع الجاري، عن بياناتها المالية للربع الأول من عام 2021، مُحققة أرباح بقيمة 1.38 مليون دينار، مقابل أرباح بنحو 573.62 ألف دينار للفترة المماثلة من عام 2020، بارتفاع نسبته 139.6 %.

أرباح «العيد للأغذية» ترتفع 26 في المئة بالربع الأول

ارتفعت أرباح شركة العيد للأغذية خلال الربع الأول من عام 2021 بنسبة 26% على أساس سنوي؛ وفق بيان لبورصة الكويت أمس الخميس. وحققت العيد أرباحاً في الثلاثة أشهر الأولى من العام الجاري بقيمة 348.99 ألف دينار (1.16 مليون دولار)، مقابل 276.85 ألف دينار (922.50 ألف دولار) بالفترة المماثلة من 2020. وأرجعت الشركة زيادة الأرباح الفصلية إلى زيادة المبيعات بنسبة 15.4%، عند 4.40 مليون دينار، علماً بأنها كانت تبلغ في الربع الأول من العام الماضي نحو 3.82 مليون دينار. وكانت أرباح الشركة ارتفعت 4.2% في العام الماضي؛ لتصل إلى 1.573 مليون دينار، مقابل أرباح عام 2019 البالغة 1.510 مليون دينار.