

التقرير أوضح أن ذلك ما عكسه الترقيات المتصلة على مؤشرات العالم الرئيسية

«الشان»: إجراءات تطوير بورصة الكويت تسير بشكل مبرمج وصحيح

تناول تقرير «الشان» الأسبوعي الصادر أمس، عددا من القضايا والملفات المالية والاقتصادية المهمة، على الصعيد المحلي، وأبرزها البورصة - مخاطر تخمة التداول في بورصة الكويت - أغسطس 2021، المباني التداول والوحدات العقارية - يونيو 2021، نتائج بيت التمويل الكويتي - النصف الأول 2021، والأداء الأسبوعي لبورصة الكويت. وفي ما يلي تفاصيل ما جاء في التقرير:

1. البورصة - مخاطر تخمة وندرة السيولة إجراءات تطوير البورصة تسير بشكل مبرمج وصحيح، ذلك ما عكسه الترقيات المتصلة على مؤشرات العالم الرئيسية، وذلك ما عكسه بلوغ قيمة ملكية الأجنبي فيها لقطاع البنوك الكويتية وفقا لما هو منشور على الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت، من نحو 8.1% في نهاية أغسطس 2019 إلى نحو 11.8% بحلول نهاية أغسطس الفائت، وذلك ما يعكسه ارتفاع سيولتها من نحو 8.548 مليار دينار ما بين أغسطس 2019 ونهاية أغسطس 2021، أي ارتفعت بنسبة 61.6%. الأنظمة والضوابط أصبحت أفضل وفي تحسين، المعلومات المنشورة حول الشركات باتت أدق وأكثر تفصيلا، ورغم الأداء الضعيف للاقتصاد الكلي، وتواصل هبوط التصنيفات الائتمانية السيادية للكويت، إلا أن مستوى ثقة المتعاملين في البورصة في ارتفاع، ومؤشر الثقة والسيولة هما الأهم، وإن كنا لا نعرف كم يدوم من دون اصلاح كلي، ولا نزال نعتقد بأن هناك مساحة للتطوير وزيادة مستوى الثقة لو استمدت معيار السيولة، ليس فقط الترقية ما بين الأسواق، وإنما أيضا للمراقبة الصيقة لسلامة تداولات أسهم الشركات عالية السيولة، وللمحد من عدد الشركات المدرجة عديمة السيولة تقريبا، علما بأن عدد الشركات المدرجة في بورصة الكويت بلغ 165 شركة في نهاية أغسطس 2021، بينما بلغ العدد ذاته للسوق السعودي 204 شركات، بورصة مسقط 114 شركة، سوق أبوظبي 80 شركة، سوق دبي 64 شركة، بورصة قطر 48 شركة وبورصة البحرين 43 شركة، أي أن بورصة الكويت الثانية بعد السوق السعودي الضخم رغم أن اقتصادها رابع الاقتصادات حجما في الإقليم.

وذكرنا تكرارا في تقاريرنا بأن 12 شركة لا تتعدى قيمتها السوقية 2.9% من القيمة السوقية للشركات المدرجة حظيت بنحو 21.8% من سيولة البورصة، وذكرنا بأن نصف الشركات المدرجة في الشهر الثمانية الأولى من العام الجاري أيضا، وهو عام عالي السيولة لم تتخط سوى على 2.8% من سيولة البورصة، وضمنها 4 شركات سيولتها صفر. المفارقة هي، أن الشركات العالية السيولة وتلك منخفضة السيولة، معظمها شركات صغيرة، ولو أخذنا عيننا لأعلى 10 شركات سيولة مفاصة بمعدل دوران أسهمها، نجد أن قيمتها لا تتعدى 281 مليون دينار كما في 31/08/2021، والقيمة السوقية لأدنى 10 شركات

قيمة ملكية الأجانب لقطاع البنوك الكويتية في السوق المالية ارتفعت من 8.1% نهاية أغسطس 2019 إلى 11.8% بختام أغسطس الماضي

ارتفاع سيولة البورصة العام 2020 إلى 13.813 مليارا في نهاية أغسطس 2021 بنسبة 61.6%



رسم بياني يوضح نسب الخالي والمأهول في الوحدات السكنية ما بين عامي 2011 و2021

الأنظمة والضوابط أصبحت أفضل وفي تحسين والمعلومات المنشورة حول الشركات باتت أدق وأكثر تفصيلا

السوق هو قطاع صناديق الاستثمار ونصيبه إلى انخفاض أيضا، فقد استحوذ على 4.5% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة "6.7% للفترة نفسها 2020". 4.4% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة "5% للفترة نفسها 2020". وقد باع هذا القطاع أسهما بقيمة 380.767 مليون دينار في حين اشترى أسهما بقيمة 378.168 مليون دينار، ليصبح صافي تداولاته يباع وينحو 2.599 مليون دينار. ومن خصائص بورصة الكويت استمرار كونها بورصة محلية، فقد كان المستثمرون الكويتيون نحو 80.4% من إجمالي المشتراة "80.3% للفترة نفسها 2020". في حين اشترى أسهما بقيمة 7.250 مليار دينار، مستحوذين بذلك على 85.7% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة "80.4% للفترة نفسها 2020". في حين اشترى أسهما بقيمة 7.250 مليار دينار، مستحوذين بذلك على 85.1% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة "80.3% للفترة نفسها 2020". ليبلغ صافي تداولاتهم الأكثر بيعا بنحو 51.144 مليون دينار. وبلغت نسبة حصة المستثمرين الآخرين من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة نحو 12.4% "14.7% للفترة نفسها 2020"، واشتروا ما قيمته 1.057 مليار دينار، في حين بلغت قيمة أسهمهم المباعة نحو 969.131 مليون دينار أي ما نسبته 11.4% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة "15.7% للفترة نفسها 2020"، ليبلغ صافي تداولاتهم نحو 87.891 مليون دينار. وبلغت نسبة حصة المستثمرين من دول مجلس التعاون الخليجي من إجمالي قيمة الأسهم المباعة نحو 2.9% "3.9% للفترة نفسها 2020"، أي ما قيمته 247.059 مليون دينار، في حين بلغت نسبة أسهمهم المشتراة نحو 5% "5% للفترة نفسها 2020"، أي ما قيمته 210.312 مليون دينار، ليبلغ صافي تداولاتهم يباع وينحو 36.747 مليون دينار.

خلال الشهر السنة الأولى من عام 2021 "1.1% من عام 2021" على أساس سنوي متوقع، ومازال إقبال المستثمرين الأخرى من خارج دول مجلس التعاون الخليجي يفوق إقبال نظرائهم من داخل دول المجلس، ولازالت غالبية التداول فيها للأفراد. وانخفض عدد حسابات التداول النشطة بنحو 23.6% ما بين نهاية ديسمبر 2020 ونهاية أغسطس 2021، مقارنة بارتفاع ملحوظ وبنسبة 66.4% ما بين نهاية ديسمبر 2019 ونهاية أغسطس 2020. وبلغ عدد حسابات التداول النشطة بنحو 19.080 حسابا أي ما نسبته 4.7% من إجمالي الحسابات، مقارنة بنحو 18.820 حسابا في نهاية يوليو 2021 أي ما نسبته 4.6% من إجمالي الحسابات للشهر نفسه، أي بارتفاع بنحو 1.4% خلال أغسطس 2021.

الترتيب	الرمز	الاسم	القيمة السوقية (د.ك.)	القيمة السوقية (م.د.)	القيمة السوقية (د.ك.)	القيمة السوقية (م.د.)
1	1000	بنك الكويت الوطني	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
2	1001	بنك الكويت التجاري	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
3	1002	بنك الكويت الإسلامي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
4	1003	بنك الكويت الخليجي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
5	1004	بنك الكويت العربي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
6	1005	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
7	1006	بنك الكويت العالمي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
8	1007	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
9	1008	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
10	1009	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
11	1010	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
12	1011	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
13	1012	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
14	1013	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
15	1014	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
16	1015	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
17	1016	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
18	1017	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
19	1018	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000
20	1019	بنك الكويت الدولي	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000

جدول مؤشر الشان لعدد 30 شركة مدرجة في بورصة الكويت

بنسبة 9.5% مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق، حين بلغ نحو 10.124 مليار دينار (49.2% من إجمالي الموجودات). وبلغت نسبة إجمالي مدينو تمويل إلى إجمالي حسابات المودعين نحو 70.3% مقارنة بنحو 69.4%. بينما انخفض بند الضرائب "بلغ نحو 136.1 مليون دينار، بارتفاع إلى 69.8 مليون دينار، أي ما نسبته 105.2% مقارنة بنحو 66.3 مليون دينار للفترة ذاتها من عام 2020. ويعود الارتفاع في صافي أرباح البنك، إلى الانخفاض الكبير في المخصصات على الرغم من انخفاض الربح التشغيلي للبنك "قبل خصم المخصصات"، إذ بلغ انخفاض الربح التشغيلي نحو 19.6 مليون دينار أو نحو 7.3%، بينما بلغت قيمة انخفاض جملة المخصصات نحو 96.2 مليون دينار أي بنسبة 51.7% مقارنة مع الفترة ذاتها من العام الفائت. وفي التفاصيل، انخفض إجمالي الإيرادات التشغيلية بنحو 19.7 مليون دينار أي نحو 4.7%، ووصلا مقارنة بما قيمته 419.7 مليون دينار للفترة نفسها من العام السابق، وتحقق ذلك نتيجة انخفاض بند إيرادات استثمار بنحو 34.5 مليون دينار أو بنسبة 95.3%. ووصلا إلى نحو 1.7 مليون دينار، وبينما ارتفع بند مصروفات عمومية وإدارية وبند استهلاك وإطفاء بما قيمته 3.86 مليون دينار، مقابل ارتفاع بند تكاليف موظفين بنحو 3.81 مليون دينار. وبلغت نسبة إجمالي المصروفات التشغيلية إلى إجمالي الإيرادات التشغيلية نحو 38% بعد أن كانت نحو 36.2% خلال الفترة ذاتها من عام 2020. وانخفضت حصة المخصصات بنحو 96.2 مليون دينار وبنسبة 51.7% كما أسلفنا، ووصلا إلى نحو 90 مليون دينار مقارنة بنحو 186.2 مليون دينار. وهذا يفسر ارتفاع هامش صافي الربح إلى نحو 34% مقارنة بنحو 15.8% للفترة نفسها من العام السابق. وارتفع مؤشر العائد على الاستثمار من 30% إلى 33.8%، وبلغ مؤشر مضاعف السعر/ربحية السهم الواحد (P/E) نحو 31.1 ضعف مقارنة بنحو 44.9 ضعف (أي تحسن)، وذلك نتيجة ارتفاع أرباح السهم (EPS) بنحو 79.3% مقابل ارتفاع أقل لسعر السهم السوقي بنحو 24% مقارنة مع مستواهما في يونيو 2020. وبلغ مؤشر مضاعف السعر/القيمة الدفترية (P/B) نحو 3.4 مرة مقارنة بنحو 2.5 مرة. الأداء الأسبوعي لبورصة الكويت كان أداء بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي أكثر نشاطا، حيث ارتفع مؤشر كل من قيمة الأسهم المتداولة، كمية الأسهم المتداولة وعدد الصفقات المبرمة، وذلك ارتفعت قيمة المؤشر العام للبورصة بنحو 2.056 مليار دينار، ليصل إلى نحو 110.748 مليار دينار، وارتفع مؤشر الشان "مؤشر الشان"، وكانت قراءة مؤشر الشان "مؤشر قيمة" في نهاية تداولات يوم الخميس الماضي قد بلغت نحو 606.5 نقطة، بارتفاع بلغت قيمته 5.5 نقطة ونسبته 0.9% عن نقطة إقبال الأسبوع الماضي، وظل مرتفعا بنحو 118.7 نقطة أي ما يعادل 24.3% عن إقبال نهاية عام 2020.