نتيجة ربط سعر صرف الدينار بخليط من العملات الصعبة

## «الشال» : الكويت تملك مرونة في سياستها النقدية

## أداء البورصة خلال الأسبوع الماض أكثر نشاطا بارتفاع مؤشر "الأسهم المتداولة" و المؤشر العام

للاصمة

الإجبدي

لجهزاء

جاز له الكيد

القرق مع نهاية يونيو 2021 لسية اللمو مطارقة مع لهاية يونيو 2021

الإهمائي ناه من الإهمائي



بخمسة وسبعون نقطة

كشف تقرير «الشال» الأسبوعي أن الكويت تملك مرونة في سياستها النقدية نتيجة ربط سعر صرف الدينار الكويتي بخليط من العملات الصعبة.

وقال التقرير أن هامش المرونة ما بين سعر الفائدة على السدولار الأمريكي وسعر الخصم على الدينار الكويتى تقلص إلى ما بين 0.25-0.50 النقطة المئوية لصالح الدينار الكويتي.

وفيماً يليّ تفاصيلٌ: • أسعار الفائدة

يحل قبرار رفيع أسعار التفائدة الأسساس على السدولار الأمسريكسي يسو الأربعاء القادم الموافق 21 سبتمبر 2022، ولا جدال حول حتمية رفع السعر للمرة الخامسة في العام الجاري، الحديث هو هل تبلغ الزيادة نصف النقطة المئوية أم ثلاث أرباع النقطة المئوية أسوة بقرار رفعها في يوليو الفائت. ومع الأخبار والتحليلات التي يتم تناقلها حول معدلات التضخم المرتفعة

في كل من الولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة ودول الاتحاد الأوروبي، يميل معظم المحللين إلى ترجيح الزيادة بحدها الأعلى أو 0.75 %، ونحن

نرجح ذلك أيضاً. ومحرك أسعار الفائدة الكويتية للمقاصة تقريرها في تلك الدول هو الشيء وتقيضه، فالمستهدف من الرسمي وفقاً لجنسية رفع أسعار الفائدة هو رفع وفئة المتداولين الفترة تكلُّفة الطلب على الأموال ما مّن 2022/01/01 إلى بعنى انخفاض المتاح منها 31/08/2022، والمنشور للاستهلاك والاستثمار، والتداعيات الجانبية لها، على الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت. وأفاد أو النقيض، هو كبح المتاح منها لتشغيل الاقتصاد، أو التقرير إلى أن الأفراد لا يـزالـون أكبر المتعاملين النمو الاقتصادي. وقد مرت ونصيبهم إلى انخفاض، إذ تلك الدول بحقبة من سواد معدلات التضخم برقمين، استحوذوا على 41.5 % من وفي الوقت نفسه التعايش إجمالي قيمة الأسهم المباعة (46.3 % للشهور الثمانية مع ركود اقتصادي عميق الأولى 2021) و40.2 % فى ثمانينات القرن الفائت، من إجمالي قيمة الأسهم المُشتراة (45.8 % للشهور وكانت واحدة من أسوأ الفترات التي مرت على الاقتصاد العالمي في الثمانية الأولى 2021). تاريخه الحديث، وكانت وباع المستثمرون الأفراد أسهماً بقيمة 4.468 مليار سأيقة. وبات من المحتمل دينار كويتي، بينما اشتروا جداً أن تتكرر حقبة مماثلة في عشرينات الألفية أسهماً بقيمة 4.319 مليار الثالثة، وحينها سوف دىنار كويتى، ليصبح صافي تداولاتهم الأكثر يصبح هاجس صانعوا بيعا وبنحو 149.324 السياسة النقدية والمالية مُلْيون دينار كويتي. هو الاختيار ما بين السيء والاسوا، وما يمنح بعض الأمسل، هسو أن إدارات سيولة السوق هو قطاع المؤسسات والشركات السياسة النقدية والمالية ونصيبه إلى ارتفاع، فقد في العالم، قد استفادت استحوذ على 31.5 % من تحربة ثمانينات القرن الفَّائتُ مَا قد يسمح لهما من إجمالي قيمة الأسهم المُشتراة (25.6 % للفترة بالخروج من الأزمة بأقل التكاليف مماثلا لما حدث بعد عام 2008 مقارنة بما

> ذلك هو هم العالم المتقدم، ولكنه ليس هم دول إقليم الخليج، وإن باتت خياراتها في عدم تبعية أسعار في مسلم مسلم فائدتها لأسعار الفائدة على الدولار الأمريكي، محدودة. وفى زيادة شهر يوليو، لحقت دول مجلس التعاون الخمس الأخرى المرتبط سعر صرف عملاتها بالكامل بالدولار الأمريكي، برفع سعر الفائدة لديها

بعد عام 1929.

مئوية أسوة بالدولار الأمريكي، ليس خوفا من التضَّخُمُّ أو قلقاً على النمو، وإنما لوقف هجرة محتملة للمودعين بعملاتها إلى الدولار الأمريكي ما دامت أسعار صرفها ثابتة معه. بينما رفعت الكويت سعر الخصم على الدينار الكويتي بنصف النقطة مليون دينار كويتي.

المنتويّة على دفعتين، والكويت تملك بعض حسابات العملاء (المحافظ) المرونة في سياستها النقدية ونصيبه إلى ارتفاع، فقد استحوذ على 26.1 % نتيجة ربط سعر صرف الدينار الكويتي بخليط من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (23.9 % للفترة من العملات الصعبة وإن نفسها 2021) و24.9 % ظل وزن الدولار الأمريكي من إجمالي قيمة الأسهم المُشتراة (24.1 % للفترة فيها هو المهيمن. وهامش المرونة ما بين سعر الفائدة نفسها 2021). وقد باع هذا على السدولار الأمريكي القطاع أسهما بقيمة 2.804 وسعر الخصم على الدينار مليار دينار كويتي في الكويتي تقلص إلى ما بين 0.25-0.50 النقطة المئوية حين اشترى أسهما بقيمة 2.677 مليار دينار كويتي، لصالح الدينار الكويتي، ذلك بجعل هامش المروثة بيعاً وبنحو 127.864 لدى بنك الكويت المركزي مليون دينار كويتي. ضئيل جداً، لذلك نرجح وآخر المساهمين في سيولة رفع سعر الخصم بنفس مقدار الزيادة على فائدة

الدولار الأمريكي إلا إذا كان

لدى بنك الكوتت المركزي

أدوات وسياسات مساندة لآ

• خصائص التداول في

بورصة الكويت – أغسطس

"حجم التداول للسوق

وثاني أكبر المساهمين في

مساقي ايز ادات النعويل

9674.1

حدرت السشركية

نعرف مدى فعاليتها.

السوق هو قطاع صناديق الاستثمار ونصيبه إلى انخفاض، فقد أستحوذ على 4.0 % من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (4.5 % للفترة نفسها 2021) و 3.5 % من إحمالي قيمة الأسهم المشتراة (4.4 % للفترة نفسها 2021). وقد باع هذا القطاع أسهما بقيمة 433.126 مليون دينار كويتي في حين اشترى أسهما بقيمة 372.130 مليون دينار كويتي، ليصبح صافى تداولاته

بيعا وبنحو 60.996 مليون دينار كويتي. ومن خصائص بورصة الكويت استمرار كونها بورصة محلية، فقد كان المستثمرون الكويتيون أكبر المتعاملين فيها، إذ باعوا أسهماً بقيمة 9.257 مليار دينار كويتي مستحوذين بذلك على 86.1 % من إحمالي قيمة الأسهم المباعة (85.7 % للفترة نفسها 2021)، في حين اشتروا أسهما بقيمة 8.686 مليار دينار كويتى مستحوذين بذلك على 80.8 % مِنْ إِجْمَالِي قَيْمَةً الأسهم المشتراة (85.1 % للفترة نفسها 2021)، لببلغ صافى تداولاتهم الأكثر بيعاً بنتُّو 571.345

مليون دينار كويتي. وبلغت نسبة حصة المستثمرين الآخرين مبن إجمالي قيمة الأسهم المشتراة نحو 16.3 % (12.4 % للفترة نفسها

2021) واشتروا ما قيمته نفسها 2021) و28.4 % 1.757 مليار دينار كويتى، من إجمالي قيمة الأسهم المُباعة (25.2 % للفترة في حين بلغت قيمة أسهمهم المباعة نحو 1.175 مليار نفسها 2021). وقد اشترى أسهماً بقيمة (3.388 مليار دينار كويتي أي ما نسبته دينار كويتي في حين باع (10.9 % من إجمالي قيمة دينار كويتي في حين باع أسهماً بقيمة 3.049 مليار % الأسهم المباعة (11.4للفترة نفسها 2021)، ليبلغ دينار كويتي، ليصبح صافى تداولاته الوحيدون صافى تداولاتهم الوحيدون شـرآءً بنحو 582.050 شـراءً وبنحو 338.184

مليون دينار كويتي. وبلغت نستة حصة وثالث المساهمين هو قطاع المستشمرين من دول مجلس التعاون الخليجي من إجمالي قيمة الأسهم المباعة نحق 3.0 % (2.9 % للفترة نفسها 2021) أى ما قيمته 323.378 مليون دينار كويتي، في جين بلغت نسبة أسهمه المُشْتراة نحو 2.9 % (2.5 % للفترة نفسها 2021) أي ما قىمتە 312.674 مليون دينار كويتي، ليبلغ صافي تداولاتهم بيعا وبنحق 10.704 مليون دينار ليصبح صافى تداولاته

إذ أصبح نحو 83.4 % للكويتيين، 13.6 % للمتداولين من الجنسيات الأخرى و 3.0 % للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي، مقارنة بنحو 85.4 % للكويتيين، 11.9 % للمتداولين من الحنسيات الأخرى و 2.7 % للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي للفترة نفسها من عام 2021. أي أن بورصة الكويت ظلت بورصة محلية حيث كان النصيب الأكبر للمستثمر المحلي، ومازال إقبال المستثمرون الآخرون من خارج دول مجلس التعاون الخليجي يفوق إقبال نظرائهم من داخل دول المجلس، ولأزالت غلبة التداول فيها للأفراد. وانخفض عدد حسابات التداول النشطة بنحو 0.2-% ما بين نهاية ديسمبر

2021 ونهاية أغسطس 2022، مقارنة بانخفاض بنسبة 23.6 % ما بين نهایة دیسمبر 2020 ونهاية أغسطس 2021. وبلغ عدد حسابات التداول النشطة في نهاية أغسطس 2022 نحق 273،27 حساباً أى ما نسبته 4.9 % من إجمالي الحسابات، مقارنة بُنحو 20،282 حساباً في نهاية يوليو 2022 أي ما نسته 4.5 % من إجمالي

الحسابات للشهر نفسِه، أي بانخفاض طفيف جدا بنحق -0.04 څلال أغسطس .2022

ایر اوات اطوی 1.1 هم

إبرادات أتعاب

9918.2

• المبانى والوحدات

صافي الريح اللائج من صرف - العنائث الإجليبة - 151.7

العقارية - يونيو 2022 بلغ إجمالي عدد المباني في الكويت -حسب الإصدار الأخير لدليل الهيئة العامة للمعلومات المدنية للمباني والوحدات العقارية- نحو 213 ألف مبنى في نهاية يونيو 2022، مقارنة بنحو 7.209 ألف مبنى في نهاية يونيو 2021، أي أن عدد بلغ تنصو 1.6 % خلال 12 شهراً، وهو أعلى من مستوى النمو المسجل في

نهاية يونيو 2021 مقارنة بنهاية يونيو 2020 البالغ وتنقسم المباني إلى وحدات مختلفة، بلغ عددها في نهاية يونيو 2022 نحو 764.1 ألف وحدة مقابل 752.4 ألف وحدة في نهاية يونيو 2021، أي بارتفاع بُلُغْتُ نسبته نحق 1.6 %. وبلغ معدل النمو المركب لعدد الوحدات خلال الفترة من نهاية عام 2011 وحتى يونيو 2022 نحو 2.2 %، وتغير التوزيع النسبي في حين جاء المعدل المركب بين الجنسيات عن سابقة

للتمو في عدد المباني للفترة ذاتها أدنى ببلوغه 1.4 % وهو ما يؤكد استمرارية تصغير مساحة الوحدات ضمن كل مبنى، أي أن التغير على نمط الطلب استمر على نفس المنوال. وتستخدم غالبية المباني في الكويت للسكن، إذ تصلّ نسبة المبانى السكنية نحو 68.4 % من إجمالي عدد المبانى، تليها تلك المخصَّصة للسكنّ والعمل معاً، وتلك

المخصصة للعمل فقط. وانخفضت نسبة المبانى الخالبة خلال الفترة المماثلة وفقاً لبيانات الهيئة العامة للمعلومات المدنية، إذ بلغت نسبتها نحو 9.4 % وعددها نحو 20 ألف مبنى من إجمالي 213 ألف مبنى، مقارنة بنحو 21.4 ألف مبنى خال من إحمالي 209.7 ألف مبني فَى نهآية يونيو 2021، أي ما نسبته 10.2 %. ويظهر الجدول التالي عدد المباني ونوع استخدأماتها حست

الْمُحَافِظات كما في نهاية يونيو 2022. وطبقا لإحصائبات الهبئة العامة للمعلومات المدنية، تشكل الشقق غالبية عدد الوحدات، إذ بلغت ما نسبته 46.1 % من الإجمالي، تلتها المنازل بنسبة 21.7 % ثم الدكاكن بنسبة 19.7 %. وحافظ قطاع الشقق والمنازل على زيادة حصته بصورة منتظمة ما بين نهاية عام 2011 وحتى

انخفضت نسبة الملاحق. وبلغ معدل النمو المركب (2022 - يونيو 2011) للدكاكين والشقق والمنازل، نحو 3.1 %، 2.4 % و1.4 % على التوالي، بينما انخفض معدل النمو المركب للملاحق بنحو 3.2 %. وتراجعت نسية الخالي من الوحدات وفقاً لتقديرات المبانى قد سجل معدل نمو الهيئة العامة للمعلومات المدنية، في يونيو عام 2022 إلى نُحو 23.9 % مقارنة بنحو 25.6 % في نهاية يونيو 2021. ويظهر الرسم البياني التالي نسبة الخالى والمشغول خلال

19,737

جدول يوضح استخامات تعيلي (يونيو 2022)

1,792

8.166

1,833

20,013

ستَقدام المبالي عما في لهاية (10/2022)

31,299

السنوات 2011 - يونيو .2022 • نتائج بنك الكوبت الدولي - النصف الأول 2022

أعلن بنك الكويت الدولي نتائج أعماله للنصف .2021 الأول من العام الصالي، والتي تشير إلى أن صافي ربح البنك (بعد خصم الضرائب) بلغ نحو 3.24 مليون دينار كويتى بارتفاع مقداره 894 ألف دينار كويتى ونسبته 38 %، مقارنة بنحو 2.35 مليون دينار كويتى للفترة ذاتها من عام 2021. ويعزى هذا الارتفاع في مستوى الأرباح الصَّافِّيةً، إلى انخفاض جملة المخصصات بقيمة أعلى من انخفاض الربح التشغيلي. إذ انخفض الربح التشغيلي للبنك (قبل خصم المخصصات) بنحو 4.7 مليون دينار كويتي أو بنحو 32 %، بينماً انخفضت جملة المخصصات بنحو 5.7 مليون دينار

كويتي وبنسبة 46 %. وَقَيَّ الْتَفاصِيلِ، انخفض إجمالي الإيرادات التشغيلية للبنك بنحو 2.9 مليون دينار كويتى أو بنسبة 8.6 %، ليصل إلى نحو 31.1 مليون دينار كويتي مقارنة مع نحو 34 مليون دينار كويتى للفترة نفسها من عام 2021. وتحقق ذلك نتيجة انخفاض بند صافى إيرادات التمويل بنحو 1.5 مليون دينار كويتي أي بنسبة 6.1 %، لَيْبِلغُ نحو 23.1 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 24.6 مليون دينار كويتي. وانخفض أيضاً، بند إيرادات استثمارات بنحو 1.1 مليون دينار كويتي وبنسبة 43.9 %، ليصل إلى 1.5 مليون دينار كويتي مقابل نحو

بنحو 22.4 مليون دينار كويتى أو بنحو 6.00 %، في نهاية عام 2021، وعند

المقارنة مع الفترة نفسها من

ارتفاعاً بنحو 88.7 مليون كويتي أو بنسبة 9.5 %، دينار كويتي أي بنسبة وصولًا إلى نحو 21 مليون 87.6 %، حيث بلغ حينها دينار كويتي مقارنة مع نحو 101.2 مليون دينار نحو 19.2 مليون دينار كويتي للفترة تفسها من عام 2021، وتحقق ذلك كويتى (3.5 % من إجمالي الموجودات). وتشير الأرقام إلى أن نتيجة ارتفاع جميع بنود مطلوبات البنك (من غير المصروفات التشغيلية. احتساب حقوق اللكية) وبلغت نسبة جملة قد سجلت ارتفاعاً بلغت المصروفات التشغيلية إلى قىمتە 397.7 مليون دينار جملة الإيرادات التشغيلية كويتى أي ما نسبته 14.3 نحو 67.6 % بعد أن كانت نحو 56.5 %. وانخفضت %، لتصل إلى نحو 3.175 جملة المخصصات بنحو مليار دينار كويتي مقارنة بنحو 2.777 مليار دينار كويتي بنهاية عام 2021. وحققت ارتفاعا بنحو 639.7 مليون دينار كويتي

32,603

24,709

213,001

909.4

أي بنسبة نمو 25.2 % عند

المقارنة بما كان عليه ذلك

الإجمالي في نهاية النصف

الأول منّ العّام الفائت، حين

بلغت جملة المطلوبات نحو

2.535 مليار دينار كويتي.

وبلغت نسبة إجمالي

المطلوبات إلى إجمالم

وتشير نتائج تحليل

142

1,762

561098.6

5.7 مليون دينار كويتي أو ما نسبته 46 % كما أسلَّفنا، لتبلغ نحو 6.7 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 12.4 مليون دينار كويتي. وهذا يفسر ارتفاع هامش صافي 10.4 الربح، حيث بلغ نحو % بعد أن بلغ نحو 6.9 % خلال الفترة المماثلة من عام

وتشير البيانات المالنة

للبنك إلى أن إجمالي

الموجودات نحو 90.3 % الموجودات سجل ارتفاعا مقارنة بنحو 87.8 %. بلغ قدره 380.2 مليون دینار کویتی ونسبته 12.1 %، لتصل إلى نحو التنانات المالية المحسوبة 3.515 مليار دينار كويتى على أساس سنوي إلى أن جميع مؤشرات ربحية مقابل نحو 3.135 مليار دينار كويتي في نهاية عام 2021، وأرتفع بنحو 626.5 مليون دينار كويتي أو ما نسبته 21.7 % عند المقارنة بالفترة نفسها من عام 2021 حين بلغ نحو 2.889 مليار دينار كويتي. وارتفع بند مدينو تمويل تنحو 335.1 مليون دينار كويتي أي نحو 14.8 %، وصولاً إلى نحو 2.606 مليار دينار كويتي (74.1 % من إجمالي الموجودات) مقارنة بنحو 2.270 مليار دينار كويتي (72.4 % من إجمالي المؤجودات) في نهاية عام 2021، وارتفع بنحو 22.7 % أو نحو 481.7 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 2.124 مليار دينار كويتي (73.5 % من إجمالي الموجودات) للفترة نفسها من عام 2021. وبلغت نسبة إجمالي مدينو تمويل إلى إجمالي ألودائع نحو 86.4 % مقارَّنة بنحوّ 88.7 %. يينما انخفض بند المستحق من البنوك وصولا إلى نحو 189.9 مليون دينار كويتي (5.4 % من إجمالي الموجودات) مقارنة مع نحو 212.4 مليون دينار كويتي (6.8 لبورصة الكويت % من إجمالي الموجودات)

> التعرات تني طرات خيرات مؤشرات للمول بلال الإسوع لغالمار الأسوع للسفس والكرائون وليزج فسنع وخاتلون 2022/06/04 1012/09/15 1900 19 44 عوشر اللثل وقيد 30 شرعة 625.0 491.4 1,555.1 وزشر السوق العاو 1,606.2 223,535,615 196,053,379 فيمة الاجهد ششاع للأودالها 18,810,676 44,667,723 فبعثل غومي زدكار 986,392,625 970,675,840 كنية المهر فشارته والهوا 191,278,365 195,933,168 المحار ليومي وليهوي 46,986 43,821 المحل ليرمي لحد الصقات 9,394

المصروفات التشغيلية العام السأبق نجده قد حقق بنحو 1.8 مليون دينار يونيو عام 2022، في حين

2.6 مليون دينار كويتي.

وارتسفسع إجسالي

البنك قد ارتفعت مقارنة مع الفترة نفسها من عام 2021. إذ ارتفع مؤشر العائد على معدل حقوق المساهمين الخاص بمساهمي البنك (ROE) إلى نصو 2.5 % مقارنة بنّحو 1.7 %. وارتفع مؤشر العائد على معدل رأسمال البنك (ROC) إلى نحو 5.6 % مقارنة بنحو 4.2 %. وارتفع أبضاً، مؤشر العائد على معدل موجودات البنك (ROA) إلى نحو 0.20 % مقارنة مع نحو 0.17 %. وتحولت ربحية السهم الواحد (EPS) إلى الموجب ببلوغها نحو 0.53 فلس مقابل خسارة ىنحو 0.31- فلس للفترة ذاتها من العام السابق (نتبجة تحقيق البنك ربحاً خاصاً بمساهميه بنحو 2.2 مليون دينار كويتي إضافة إلى خصم أرباح مدفوعة بمبلغ 2.6 مليون دينار كويتي على الصكوك الدائمة، مما أدى إلى تحول ربحية السهم إلى السالب خلال النصف الأول من عام 2021). وبلغ مؤشر مضاعف السعر/ القيمة 1.0 نحو (P/B) الدفترية مرة للفترتين.

كان أداء بورصة الكويت خلال إلأسبوع الماضي أكثر نشاطاً، حيث ارتفع مؤشر كل من قيمة الأسهم المتداولة وقيمة المؤشر العام (مؤشر الـشـال)، بينما انخفض مؤشر كمية الأسهم المتداولة وعدد الصفقات المبرمة. وكانت قراءة مؤشر الشال (مؤشر قيمة) في نهاية تُداول يوم الخميس الماضي قد بلغت نحو 681.4 نقطة، بارتفاع بلغت قيمته 3.4 نقطة ونسبته 0.5 % عن

إقفال الأسبوع الماضي،

وظل مرتفعاً بنَّحو 58.6

نقطة أي ما يعادل 9.4 %

عن إقفال نهاية عام 2021.

• الأداء الأسبوعي