الصباح الاقتصادية
12
العدد 2545 - السنة التاسعة
الأربعاء 14 ذي القعدة 1437 - الموافق 17 أغسطس 2016
Wednesday 17 August 2016 - No.2545 - 9th Year

أكدا أن السوق استوعب إيقاف الكثير من الشركات التي بلغ عددها 24

اقتصاديان : بيانات الشركات حافظت على استقرار البورصة رغم تدني السيولة

■ الدليمي : السوق يتعاطى إيجابياً مع أخبار الشركات التي أعلنت بياناتها المالية نصف السنوية

■ الطراح : عنصر التباين كان السمة البارزة للبورصة منذ البداية حتى النهاية

عدنان الدليمي

محمد الطراح

عزا اقتصاديان كويتيان حالة الاستقرار في تعاملات سوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» أمس الثلاثاء إلى الانعكاسات الإيجابية لبعض أخبار الشركات التي أفصحت عن بياناتها المالية عن الربع الثاني من عام 2016 ما ساهم إلى حد كبير في الحفاظ على استقرار المؤشرات الرئيسية التي اغلقت في الخانات الخضراء رغم تدني السيولة.

وأوضح الاقتصاديان في لقاءين منفصلين مع وكالة الأنباء الكويتية «كونا» أن السوق استوعب إيقاف الكثير من الشركات التي بلغ عددها 24 شركة ويتوقع أن ينقلص العدد إلى 15 شركة في حال تم استيفاء عودة الإدراج حيث كانت هناك أوامر دخول من جانب بعض المحافظ عكست بعض الاتجاهات المتراجعة لمسار القطاعات بل تعرضت للمضاربة لاسيما في الدقائق الأخيرة قبل الإقفال.

وقال المدير العام لشركة «بيتا» للاستشارات الاقتصادية والمحلل المالي عدنان الدليمي إن السوق يبدو انه يتعاطى مع اخبار الشركات التي اعلنت بياناتها المالية نصف السنوية اقرب إلى الإيجابية عموما ويتصرف في تعاملاته بمنطقية على اعتبار أن الأرقام متواضعة ولن يتعاطى معها بشكل كبير رغم أن هناك شركات وبنوكا وشركات لوجستية هي من تمثل ثقل السوق.

وأضاف الدليمي أن محصلة الإعلانات للشركات التي أبرزت بياناتها المالية كان فيها شركات حققت أرقامها من الأداء التشغيلي ما يعني أن هناك تحسنا في البيئة التشغيلية بصفة عامة وإن كان السوق ينتظر أرباحا نسبتها أكبر خصوصا من جانب الشركات القيادية لكن ما سساعد في خروج تعاملات السوق على هذه المستويات المتدنية فترة إجازات الصيف حيث يفضل البعض من المتعاملين عدم الولوج في مخاطرات قد لا تكون محسوبة في ظل هذا المناخ والسيولة اليومية الضعيفة.

من جانبه قال رئيس جمعية «المتداولون» محمد الطراح إن إيقاف كثير من الشركات ومعظمها تحت بند النشاط الاستثماري اثر إلى حد كبير وسيظل على حاله خلال الجلستين المتبقيتين من الأسبوع نظرا إلى أن هذا القطاع يعتبر «عمود» مجريات حركة السوق رغم أن هناك قطاعات اخرى أكثر نشاطا كالبنوك و الخدمات اللوجستية و الاتصالات.

وأضاف الطراح أن الملاحظ عبر مسار الجلسة اليوم «أمس» أن عنصرالتباين كان السمة البارزة منذ البداية حتى النهاية بسبب هذا الأمر ما يتطلب البحث من جانب الجهات ذات الاختصاص إلى حلول جذرية حيث إنها باتت مسلسلا يتكرر مع نهاية كل ربع و التاخير في إيجاد مخرج سيزيد من خسائر المتعاملين لاسيما الصغار منهم.

وقد انعكست هذه الحالة على صعيد جلسة اليوم حيث كانت هناك نحو 43 شركة شهدت ارتفاعا على عكس 28 شركة التي شهدت انخفاضات ضمن 109 شركات تمت المتاجرة بها و بالنظر إلى إجمالي حركة مكونات مؤشر أسهم «كويت 15» فنجد انها استحوذت على 3ر8 مليون سهم بقيمة نقدية فاقت اربعة ملايين دينار عبر 283 صفقة نقدية ليخرج المؤشر من تعاملات الجلسة عند مستوى 8.24.08 نقطة.

وكان لأخبار العديد من الشركات الر واضح في اتخاذ قرارات المتعاملين في الدخول باوامر الشراء او البيع جراء هذه التطورات منها ما ذكرته شركة مجموعة «أسس» القابضة عن شراء 80475 سهما من جانب شركة «أصول» للاستثمار وموافقة بنك الكويت المركزي لـ «المتحد» على إصدار صكوك علاوة على نتائج بعض الشركات التي تفادى الإيقاف في اللحظات الاخيرة.

يذكر أن المؤشر السعري للسوق أقفل مرتفعا 14.8 نقطة ليبلغ مستوى 5507.05 نقطة وليحقق قيمة نقدية بلغت نحو 7.13 مليون دينار من خلال تداول 62.2 مليون سهم تمت عبر 1837 صفقة نقدية.

البورصة ارتدت الحلة الخضراء

البورصة عادت إلى الأخضر

أغلق سوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» تداولاته امس الثلاثاء على ارتفاع المؤشرات الرئيسية الثلاثة بمقدار 14.8 نقطة للسعري ليصل إلى مستوى 5507 نقاط و 0.4 نقطة للوزني و 3.29 نقطة لـ «كويت 15».

وبلغت قيمة الأسهم المتداولة حتى ساعة الإغلاق 7.13 مليون دينار كويتي في حين بلغت كمية الأسهم المتداولة حوالي 62.2 مليون سهم تمت عبر 1837 صفقة «الدولار الأمريكي يساوي 0.301 دينار كويتي».

وكانت أسهم شركات «وطنية» و«وطنية د ق» و«بنك بوبيان» و«بيان» و«بتروجلف» الأكثر تداولا في حين جاءت أسهم شركات «مشرف» و«ك تلفزيوني» و«اوج» و«البيت» و«البناء» الأكثر ارتفاعا.

أرباح «كفيك» ترتفع 8 في المئة بالربع الثاني

أظهرت النتائج المالية للشركة الكويتية للتمويل والاستثمار (KFIC)، المدرجة ببورصة الكويت، ارتفاع أرباح الربع الثاني من العام الحالي بنسبة 8 في المئة، مقارنة بالفترة المماثلة من العام الماضي، بحسب بيان للشركة.

وأشارت الشركة في بيان لبورصة الكويت، امس الثلاثاء، إلى أن صافي أرباح الفترة بلغ 370.96 الف دينار (1.22 مليون دولار)، مقابل أرباح بلغت 342.22 الف دينار (1.13 مليون دولار) بنفس الفترة من عام 2015.

وفي النصف الأول من العام الجاري، تراجعت أرباح الشركة بنحو 79 في المئة إلى 115.5 الف دينار، مقابل أرباح بلغت 543.7 الف دينار للفترة المماثلة من العام الماضي، وفقاً لبيان الشركة.

سعر برميل النفط الكويتي يرتفع 1.47 دولار ليصل إلى 42.61 دولاراً

سعر برميل النفط الكويتي يرتفع

ارتفع سعر برميل النفط الكويتي 1.47 دولار في تداولات أول أمس الاثنين ليصل إلى مستوى 42.61 دولار للبرميل مقارنة بمستوى 41.14 دولار للبرميل يوم الجمعة الماضي وفقا للسعر المعلن من مؤسسة البترول الكويتية.

وسجلت أسعار النفط الخام في الأسواق العالمية ارتفاعا ملحوظا في تداولات أمس لتصل إلى أعلى مستوياتها في خمسة أسابيع مرتفعة نحو 10 في المئة إثر تنامي التكهنات بتحرك محتمل من منظمة الدول المصدرة للبترول «أوبك» للتوصل إلى اتفاق بشأن المعروض مع الدول المنتجة غير الأعضاء في المنظمة لدعم الأسعار وسط تخمة معروض في السوق.

وارتفعت العقود الآجلة للنفط الأمريكي الخام خلال تداولات أمس لتسجل أعلى مستوى لها في ثلاثة أسابيع عند 45.46 دولار للبرميل في حين ارتفع خام مزيج «برنت» بنحو 1.08 دولار ليتم التداول به عند مستوى 48.05 دولار للبرميل.

وكانت أسعار النفط الخام قد ارتفعت إثر صدور تقارير إخبارية أفادت بأن كلا من السعودية وروسيا على استعداد لعقد محادثات جديدة مع باقي الدول المنتجة والمصدرة للنفط الخام سواء الأعضاء أو غير الأعضاء في منظمة «أوبك» بغية العمل على إعادة التوازن إلى أسواق الخام ودعم الأسعار.

«تسهيلات» تحقق 3.12 ملايين دينار أرباحاً صافية في النصف الأول من 2016

أعلنت شركة التسهيلات التجارية "تسهيلات" تحقيقها 3.12 مليون دينار ارباحا صافيا في النصف الأول من عام 2016 بربحية 6 فلوس للسهم مقارنة بارباح بلغت 4.35 دينار بربحية 8 فلوس للسهم للفترة ذاتها من 2015.

وقالت الشركة في بيان على الموقع الإلكتروني لسوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» إن إجمالي حقوق المساهمين للنصف الأول من العام الحالي بلغت 162.5 مليون دينار مقارنة بحقوق مساهمين بلغت 164.1 مليون دينار للفترة ذاتها من العام الماضي «الدولار الأمريكي يعادل 0.301 دينار كويتي».

وأضافت أن إجمالي الموجودات بلغ 334.3 مليون دينار مقابل مطلوبات بلغت 171.7 مليون دينار في الأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2016 مقارنة بمطلوبات بلغت 149.6 مليون في الفترة ذاتها من 2015.

عزاها لأسباب موسمية حيث تأثر أداء السوق بموسم العطلات الصيفية وعيد الفطر

«الكويت الدولي» : مبيعات العقار محلياً تراجعت 24 في المئة يوليو الماضي

مبيعات العقار تراجعت 24 في المئة في يوليو الماضي

قال بنك الكويت الدولي إن مبيعات سوق العقار المحلي تراجعت بنسبة 24 في المئة في يوليو الماضي لتبلغ 156 مليون دينار مقارنة بيونيو الماضي في حين بلغت نسبة التراجع 41 في المئة مقارنة مع يوليو 2015.

وعزا البنك في تقريره العقاري عن شهر يوليو الماضي الصادر امس الثلاثاء تراجع مبيعات العقار إلى اسباب موسمية حيث تاثر اداء السوق بموسم العطلات الصيفية وحلول عطلة عيد الفطر في يوليو الماضي ليبلغ عدد ايام العمل الفعلية خلاله 18 يوما فقط مقارنة ب 22 يوم عمل في شهر يونيو الماضي.

وأضاف أن عدد الصفقات في شهر يوليو الماضي بلغ 314 صفقة «عقودا ووكالات» مقارنة بنحو 401 صفقة خلال يونيو الماضي ليتراجع مؤشر عدد الصفقات بنحو 22 في المئة على اساس شهري وبنسبة 24 في المئة على اساس سنوي بينما بلغ مؤشر متوسط قيمة الصفقة نحو 497 الف دينار متراجعا على اساس شهري بنحو 2 في المئة وعلى اساس سنوي بنحو 22 في المئة.

وأوضح أن كل القطاعات العقارية الرئيسية شهدت تراجعا في مستويات مبيعاتها حيث تراجعت مبيعات القطاع السكني بنحو 30 في المئة بينما بلغ التراجع في مبيعات القطاع الاستثماري 18 في المئة على اساس شهري في حين شهد القطاع التجاري تراجعا بنسبة 32 في المئة مقارنة بشهر يونيو الماضي.

وذكر «الدولي» أن المتوسط العام لأسعار العقارات السكنية في يوليو الماضي سجل ارتفاعا طفيفا باقل من 1 في المئة على اساس شهري نظرا إلى تفاوت تغيرات الأسعار وفقا للمحافظة في القطاع في حين سجل المتوسط العام في القطاع الاستثماري تراجعا بنحو 7 في المئة مقارنة بشهر يونيو الماضي في حين لم يسجل القطاع التجاري عددا كافيا من الصفقات لاحتساب التغير في عدد الصفقات.

وبين ان مبيعات القطاع السكني تراجعت في يوليو الماضي للشهر الثاني على التوالي حيث بلغت نحو 67 مليون دينار متراجعة بنحو 30 في المئة على اساس شهري وبتراجع نسبته 34 في المئة على اساس سنوي.

واوضح ان مؤشر عدد الصفقات العقارية المنفذة في القطاع السكني تراجع بنسبة 28 في المئة على اساس شهري وبنحو 22 في المئة على اساس سنوي ليبلغ نحو 211 صفقة فقط في حين بلغ مؤشر متوسط قيمة الصفقة نحو 318 الف دينار متراجعا بنحو 4 في المئة على أساس شهري وبتراجع نسبته 16 في المئة على اساس سنوي «الدولار الأمريكي يعادل 0ر301 دينار».

وبالنسبة للقطاع الاستثماري اشار تقرير «الدولي» إلى انه شهد تراجعا في مبيعاته لتبلغ نحو 63 مليون دينار متراجعة بنسبة 18 في المئة على اساس شهري وبتراجع نسبته 48 في المئة على اساس سنوي في حين تراجع مؤشر عدد الصفقات العقارية الاستثمارية بنحو 12 في المئة على اساس شهري وبنحو 31 في المئة على اساس سنوي ليبلغ 89 صفقة.

وذكر أن مؤشر متوسط قيمة الصفقة بلغ نحو 703 آلاف دينار كويتي ليسجل تراجعا بنسبة 7 في المئة على اساس شهري وبتراجع نسبته 25 في المئة على اساس سنوي في حين بلغت مبيعات القطاع التجاري في يوليو 20 مليون دينار متراجعة بنسبة 32 في المئة على اساس شهري.

وبين «الدولي» في تقريره أن محافظة حولي حافظت على صدارة المبيعات بنسبة قاربت 36 في المئة من إجمالي مبيعات سوق العقار في الكويت في حين احتلت المرتبة الأولى في مؤشر عدد الصفقات بينما حلت محافظة الأحمدي في المرتبة الثانية في حجم المبيعات بنسبة 21 في المئة.

واشار إلى أن محافظة مبارك الكبير حافظت على المرتبة الثالثة في مؤشر المبيعات والمرتبة الثانية في مؤشر عدد الصفقات وبنسبة 23 في المئة من الإجمالي.