الصباح الاقتصادية 12
العدد 2736 - السنة العاشرة
الخميس 9 رجب 1438 - الموافق 6 أبريل 2017
Thursday 6 April 2017 - No.2736 - 10th Year

العمومية وافقت على توزيع أرباح نقدية بنسبة 25 في المئة

العيار: قيمة توزيعات «المشاريع» بلغت 484 مليون دينار خلال 25 عاماً

جانب من العمومية

محفظة الاستثمارات المتنوعة والقوة التشغيلية ستساعد الشركة على مواجهة تحديات 2017

قالت شركة مشاريع الكويت (القابضة) في بيتدى الشفافية الذي تعقده سنويا إن مجموعة من العوامل الخارجية مثل التشريعات، وتقلبات العملة وأسعار النفط ستؤثر على أرباح الشركة في عام 2017. ومع ذلك فإن محفظة الاستثمارات المتنوعة للشركة، والدعم القوي الذي تتمتع به من المساهمين إلى جانب ممارساتها الداخلية التي شكلت الأساس للنجاح الذي تحققه المجموعة ستساعد الشركة على مواجهة هذه التحديات.

وقدمت الشركة خلال المنتدى استعراضا لنتائجها في عام 2016 وتطلعاتها لعامي 2017 و2018 للمساهمين والمحللين الماليين والمؤسسات المستثمرة.

وكان المنتدى قد عُقد عقب اجتماع الجمعية العمومية للشركة التي وافق خلالها المساهمون على توزيع أرباح نقدية بنسبة 25 بالمائة (25 فلسا للسهم الواحد).

وفي إطار استعراضها للعام الماضي قالت شركة المشاريع إن عام 2016 شهد تحقيقها العام الخامس والعشرين من الربحية المتواصلة على أن يكون هذا العام هو العام الخامس عشر على التوالي الذي تعمل فيه الشركة على تقديم توزيعات نقدية للمساهمين. وأشارت الشركة إلى أن قيمة توزيعاتها بلغت خلال خمسة وعشرين عاما 484 مليون دينار كويتي. وقدمت الشركة لمحة عامة عن قصة نجاحها الاستثنائية في مجال نمو الأصول والإيرادات ومحفظة شركاتها. كما سلطت الضوء على أداء الشركة المتوازن في عام 2016 على الرغم من التحديات الاقتصادية.

وقالت الشركة إن ثقة الأسواق المالية العالمية باستراتيجيتها كبيرة وخير دليل على ذلك نجاحها في إصدار سندات بقيمة 500 مليون دولار أمريكي تحت مظلة برنامجها لإصدار أوراق مالية متوسطة الأجل باليورو بقيمة 3 مليارات دولار أمريكي بسعر فائدة ثابتة بنسبة 4.5 بالمائة. وقد فاق الاكتتاب في السندات أربع مرات وحصلت الشركة على مستوى فائدة جديد. وقد جاء إصدار السندات بالتزامن مع عطاء لسندات الشركة التي تستحق في عام 2019. ونتيجة لذلك تم تمديد متوسط استحقاق الديون إلى 5.8 سنوات كما في مارس 2017 كما أن سعر الفائدة المنخفض سيؤدي إلى توفير حوالي 22 مليون دولار أمريكي من تكلفة الفائدة سنويا.

وفي إطار استعراضها أداء الشركات خلال العام الماضي قالت شركة المشاريع إن إيرادات بنك برقان حققت ارتفاعا بنسبة 8 بالمائة بعد أخذ تغيرات قيمة العملات الأجنبية والإيرادات غير المكررة بعين الاعتبار، في الوقت الذي سجلت فيه الأرباح الحقيقية للبنك نموا بنسبة 23 بالمائة بعد استبعاد البنود الاستثنائية كالربح من العملات الأجنبية وغيرها. كما نجح البنك في تحسين إدارة المخاطر وتعزيز معدل كفاية رأس المال الذي بلغ 16.7 بالمائة كما في نهاية 2016.

أما على صعيد OSN، فقد شهد العام الماضي تعيين فريق إداري جديد بهدف تنفيذ استراتيجية النمو للشركة الناشطة في مجال خدمات التلفزة الفضائية المدفوعة. وتم إطلاق باقات اشتراك بأسعار جديدة بهدف دعم خطة رفع عدد المشتركين إلى ثلاثة ملايين مشترك في غضون 5 سنوات.

وارتفعت إيرادات مجموعة الخليج للتأمين بنسبة 7 بالمائة خلال العام الماضي الذي نجحت فيه الشركة أيضا في رفع إجمالي الأقساط المكتتبة بنسبة 15٪ وصافي الاكتتاب بنسبة 9٪. وقامت المجموعة خلال العام بالاستحواذ على شركة تأمين تركية تعمل في مجال التأمين على غير الحياة.

أما شركة العقارات المتحدة، الذراع العقاري لشركة مشاريع الكويت، فقد ارتفعت إيراداتها بنسبة 17 بالمائة على الرغم من تأثرها من خفض قيمة الجنيه المصري. وقامت الشركة خلال العام بافتتاح مشروع العبدلي مول في العاصمة الأردنية الذي وصلت نسبة التأجير فيه إلى 65 بالمائة. كما نجحت في استكمال مشروع أسوار رزيدنسز الكائن في القاهرة الجديدة، إلى جانب إحراز تقدم كبير بأعمال البناء في مشروع منازل.

وكان عام 2016 قد شهد انطلاق أعمال تطوير البنية التحتية في مشروع ضاحية حصة المبارك الذي يعتبر أحد أكبر المشاريع العقارية في الكويت. وستعمل الشركة على تطوير 40 بالمائة من المشروع على أن يتم بيع القسام المتبقية للمطورين الذين يشاركون رؤية شركة المشاريع لهذه الضاحية المتكاملة والمتعددة الاستخدامات.

وحول تطلعاتها المستقبلية قالت شركة المشاريع إنها تتوقع استمرار التحديات في عامي 2017 و2018 على خلفية بعض العوامل الخارجية. ومن هذه العوامل التشريعات الجديدة التي يتعامل معها القطاع المصرفي منذ عام 2015، في الوقت الذي تحتاج فيه شركاتنا الناشطة في قطاع الإعلام للبقاء متقدمة على منافسيها ومواكبة التطورات التكنولوجية خلال العامين المقبلين. كما يجب على كافة أنشطة الشركة التعامل مع المعايير المحاسبية الدولية الجديدة، ومخاطر تقلبات أسعار العملات، وعدم استقرار أسعار النفط.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة (التنفيذي) في شركة مشاريع الكويت فيصل العيار خلال المنتدى "نحن نتوقع أن نواجه خلال عامي 2017 و2018 الكثير من التحديات على خلفية مجموعة من العوامل الخارجية بما في ذلك التقلبات في أسعار العملات، وعدم استقرار أسعار النفط والحاجة إلى تطبيق معايير محاسبية جديدة. ولكننا على الرغم من ذلك نتوقع استمرار الزخم في النمو الذي تحققه شركاتنا الرئيسية. لقد ارتفعت إيرادات كل من بنك برقان بنسبة 8 بالمائة ومجموعة الخليج للتأمين بنسبة 7 بالمائة والعقارات المتحدة بنسبة 17 بالمائة في عام 2016، في الوقت الذي حافظت فيه OSN على نفس مستوى الإيرادات التي حققتها في عام 2015. وتشكل هذه النتائج دليلاً على قدرتنا على الاستمرار في مواجهة الأوضاع الصعبة التي نتوقعها خلال العامين المقبلين".

وفي معرض تعليقه على تطلعات الشركة للفترة الممتدة بين عامي 2017 و2018 قال العيار "تواصل الأسواق المالية العالمية تقدير الوضع الائتماني القوي الذي تتمتع به شركة المشاريع ما أدى إلى حصولها على معدلات فائدة مميزة على السندات التي قامت بإصدارها. نحن ندخل عام 2017 مع التوقعات بأن تؤثر العوامل الخارجية على الأرباح لهذا العام. ولكننا مع ذلك نعتقد أن عام 2017 سيشكل القاعدة الأساس للسنوات الخمس المقبلة، وأن عوامل قوتنا الداخلية لاسيما محفظة استثماراتنا المتنوعة، والدعم القوي الذي نحظى به من المساهمين إلى جانب ممارساتنا الداخلية الحصيفة ستساعدنا على مواجهة هذه التحديات".

البورصة تشهد نشاطاً قوياً على الشركات القيادية والمضاربية

المؤشرات تغلق في المنطقة الخضراء وتوقعات باستمرار الارتفاعات

مؤشرات البورصة تتلون بالأخضر

انهت بورصة الكويت تعاملاتها أمس الأربعاء على ارتفاع إثر النشاط الواضح على الشركات القيادية والمضاربية لاسيما أسهم القطاع المصرفي لليوم الثاني على التوالي منذ بداية الجلسة حتى قرع جرس الإغلاق.

وكان لافتا دخول بعض صناع السوق على كثير من أسهم مكونات مؤشر (كويت 15) مما انعكس على محصلة أرقامها على صعيد الصفقات في حين كانت عدة مجموعات استثمارية في أوج نشاطاتها لاسيما في الساعة الأخيرة من عمر الجلسة ومنها بعض أسهم مجموعتي (الاستثمارات الوطنية) و(المدينة).

وشهدت الحركة بعض التذبذب قبل الإقفال بنحو 30 دقيقة وفترة المزاد (دقيقتان قبل الإغلاق) في اتجاه شركات متنوعة لكنها طلبت بالحدود العليا مما انعكس إيجابا على المؤشرات الرئيسية الثلاثة التي أغلقت في المناطق الخضراء.

ورغم الارتفاعات التي طاولت معظم الأسهم التي كانت في مرمى المتاجرة فإن الضغوطات البيعية استهدفت أسهما متنوعة مثل سهم شركة (زين) لكن تبدل حال السهم مع الإغلاق وكان أيضا لمسار جني الأرباح دور في اتجاه الأسهم التي شهدت ارتفاعات في الجلسات الأربع الماضية.

ويتوقع أن تشهد الجلسة الختامية للاسبوع اليوم استمرار المنهجية المرتفعة ذاتها لبعض الشركات الكبيرة بسبب توقعات تشير إلى انتظار المتعاملين الإعلان عن البيانات المالية للربع الأول من العام الحالي لاسيما المصرفية منها التي دائما تستهل بإعلان بياناتها. وشهدت الجلسة إفصاحا من شركة (منشآت) للمشاريع العقارية عن معلومة جوهرية حول التفاوض مع هيئة تطوير المدينة المنورة في شأن تمديد حق الانتفاع لمشروع دار القبلة وفندق زمزم بولمان لمدة اضافية وإفصاح شركة (صكوك) عن معلومة جوهرية.

كما شهدت الجلسة بعض الإفصاحات من الشركات عن معلومات جوهرية علاوة على متابعة تنفيذ بيع أوراق مالية لمصلحة إدارة التنفيذ في وزارة العدل علاوة على البدء بتوزيع الأرباح النقدية لشركة (مسالخ ك) اعتبارا من الغد. ومع الارتفاع الذي طاول العديد من الأسهم جاءت شركات (بوبيان د ق) و(تنظيف) و(الائمار) و(منازل) و(المعدات) الأكثر ارتفاعا واستحوذت أسهم (الائمار) و(منازل) و(المستثمرون) و(التعمير) و(الخليجي) على قائمة الشركات الأكثر تداولا.

واستهدفت الضغوطات البيعية وعمليات جني الأرباح أسهم العديد من الشركات في مقدمتها (البناء) و(إنجازات) و(الهلال) و(ياكو) و(النخيل) في حين شهدت الجلسة ارتفاع أسهم 73 شركة وانخفاض أسهم 24 شركة من اجمالي 134 شركة تمت المتاجرة بها.

واستحوذت حركة مكونات مؤشر أسهم (كويت 15) على 5ر37 مليون سهم تمت عبر 937 صفقة نقدية ليغلق المؤشر عند مستوى 3ر958 نقطة بقيمة 3ر14 مليون دينار (نحو 7ر46 مليون دولار).

وأقفل المؤشر السعري مرتفعا 8ر43 نقطة ليبلغ مستوى 61ر7059 نقطة محققا قيمة نقدية بلغت 7ر36 مليون دينار (نحو 120 مليون دولار أمريكي) من خلال 7ر413 مليون سهم تمت عبر 7545 صفقة نقدية.

الغانم يدعو الشركات الدنماركية للتواجد بشكل مستمر في السوق الكويتي

لقطة تذكارية تجمع ضرار الغانم و راسموس هوغ

استقبلت غرفة تجارة وصناعة الكويت صباح أمس الاربعاء برئاسة ضرار يوسف الغانم - عضو مجلس إدارة الغرفة وفدا إقتصاديا من الدنمارك، حيث ترأس الجانب الدنماركي راسموس هوغ - نائب رئيس البعثة في سفارة الدنمارك لدى المملكة العربية السعودية، كما حضر اللقاء عدد من أصحاب الأعمال الكويتيين. وقد ضم الوفد الزائر عدد من الشركات المختصة في مجالات النفط والغاز.

في بداية اللقاء، رحب الغانم بالضيوف الكرام مشيدا بعلاقات الصداقة بين الكويت و الدنمارك، حيث تطرق إلى أهمية دور القطاع الخاص في مجالات التنمية الإقتصادية وتعزيز التعاون التجاري من خلال إستقطاب المشاريع الإستثمارية وعمل شراكات ناجحة بين الجانبين الكويتي والدنماركي، بالإضافة الى الدور الذي تقوم به هيئة تشجيع الإستثمار المباشر لتسهيل إجراءات المستثمر الأجنبي. كما دعا الغانم الشركات الدنماركية للتواجد بشكل مستمر في السوق الكويتي لما تملكه من جودة في الصناعات والإختراعات المتطورة. مشيرا الى ان التبادل التجاري بين البلدين لا يرقى لمستوى الطموح مؤكدا أن الغرفة على اتم الإستعداد لتقديم كافة خدماتها للتوصل الى نتائج إيجابية.

ومن جانبه، تقدم هوغ بالشكر لغرفة تجارة وصناعة الكويت على حسن الإستقبال وإتاحة الفرصة للعمل على تطوير التعاون التجاري المشترك وتنشيط القطاع الخاص بين البلدين، والتباحث حول سبل التواصل في مجال النفط والغاز لما لدى الشركات الدنماركية خبرة كبيرة في هذا المجال بين مختلف المؤسسات والشركات في البلدين الصديقين.

وفي نهاية اللقاء، أعرب هوغ عن تقديره للغرفة على حسن تعاونها لتنظيم هذا اللقاء معربا عن امله في أن يسهم في تقوية العلاقات التجارية والشراكات الاستثمارية بين البلدين.

وكالة «ستاندرد آند بورز» تثبت تصنيف مؤسسة ضمان للاستثمار عند «أيه.أيه»

فهد الابراهيم

ثبتت وكالة التصنيف الائتماني (ستاندرد آند بورز) تصنيفها الائتماني للمؤسسة العربية لضمان الاستثمار وائتمان الصادرات عند درجة (أيه أيه) مع نظرة مستقبلية مستقرة.

وقال المدير العام للمؤسسة فهد الإبراهيم في بيان صحافي إن تثبيت التصنيف جاء بفضل الزيادة الجوهرية في حجم عمليات المؤسسة (التي تتخذ من دولة الكويت مقرا لها) والذي يعد داعما لدورها واستمرار قوة مركزها المالي بفضل مستويات رأس المال المرتفعة.

وأوضح الإبراهيم أن النظرة المستقبلية المستقرة تعكس توقعات الوكالة بأن تحافظ (ضمان) على قوة مركزها المالي وقوة محفظتها التأمينية وتنوعها وخطط تطوير أعمالها بما يحقق لها إنجاز الأهداف التي أنشئت من أجلها.

وذكر أن تثبيت التصنيف يعكس أيضا أداء المؤسسة الذي يستند إلى سجل عمليات يمتد أكثر من 40 عاما الذي تقوم المؤسسة من خلاله بإنجاز أغراضها في المساهمة بعملية التنمية الاقتصادية في دولها الأعضاء وإلى العلاقة المستقرة والداعمة التي تربطها بتلك الدول.

ولفت إلى أن تثبيت التصنيف يؤكد قوة الكفاية الرأسمالية لدى المؤسسة وسيولتها العالية القادرة على مقابلة التزاماتها التأمينية ودرجة المرونة الاستثمارية والمالية القوية.

وأعرب عن سعادته بنجاح المؤسسة في المحافظة للعام العاشر على التوالي على تصنيفها الائتماني "رغم حالات عدم اليقين السياسي والاقتصادي" في بعض أسواق عملها والمستمرة منذ نحو ستة أعوام. وأكد الإبراهيم حرص المؤسسة على مواكبة التطورات بزيادة حجم عملياتها الإجمالية خلال تلك الفترة لتبلغ قيمتها التراكمية أكثر من 14 مليار دولار أمريكي بنهاية العام الماضي.

وقال إن المؤسسة تسعى إلى مواجهة التحديات التي تفرزها أحداث المنطقة ومنها تراجع حجم الأنشطة الاستثمارية والتجارية عبر مواصلة تقديم خدمات جديدة والسعي لتعزيز أنشطتها في أسواق جديدة.

وبين أن المؤسسة منذ إنشائها عام 1974 كهيئة إقليمية مشتركة بعضوية 21 دولة عربية وأربع مؤسسات مالية عربية مشتركة تقوم بدورها في تشجيع الاستثمار في الدول العربية وتنمية صادرات المنطقة لكل الأسواق ودعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية عموما عبر مجموعة من الخدمات.