خلال اجتماعه مع وزير التخطيط ووزير التجارة العراقي

الروضان: تنمية التجارة البينية بين الدول العربية تعزز التكامل الاقتصادي العربي

■ يتوجب خلق بيئة مهيئة للمستثمرين في العراق وتذليل العقبات والصعوبات التي تعترضهم

■ الجميلي: هناك فرص استثمارية واعدة في السوق العراقي بإمكانها تقوية الجانب التجاري بين البلدين

خالد الروضان

اكد وزير التجارة والصناعة وزير الدولة لشؤون الشباب الكويتي (بالوكالة) خالد الروضان ضرورة تنمية التجارة البينية مع العراق لتعزيز اقتصاد البلدين خاصة في ضوء انخفاض اسعار النفط.

واضاف الروضان في تصريح صحافي خلال اجتماعه مع وزير التخطيط ووزير التجارة العراقي سلمان الجميلي ان تنمية التجارة البينية بين الدول العربية تعزز التكامل الاقتصادي العربي ما يجعلها قوة اقتصادية تواكب التكتلات الاقتصادية العالمية.

واوضح ان الاجتماع ناقش عدة قضايا محورية تتعلق بتعزيز الجانب التجاري بين البلدين اضافة الى بحث افضل الحلول الممكنة لتطوير العلاقات الاقتصادية الثنائية بصورة اكبر.

وافاد بان الاجتماع تطرق الى اهمية ايجاد خطوات فعلية في الايام المقبلة لتعزيز التجارة البينية مع الدول العربية لاسيما ان خطة الكويت الاقتصادية تهدف الى تحويل البلاد مركزا ماليا وتجاريا.

واشار الى اهمية التعرف على الفرص الاستثمارية في البلدين اضافة الى العمل على خلق بيئة مهيئة للمستثمرين في العراق وتذليل العقبات والصعوبات التي تعترض المستثمرين مشيرا الى امكانية دخول الشركات الكويتية في المشاريع التنموية.

وتطرق الروضان الى تفعيل المادة السابعة من الاتفاقية التجارية الموقعة بين البلدين موضحا ان البلدين لديهما علاقات تاريخية الا ان "التبادل والتعاون التجاري المشترك تراجع بسبب انخفاضات أسعار البترول العالمية".

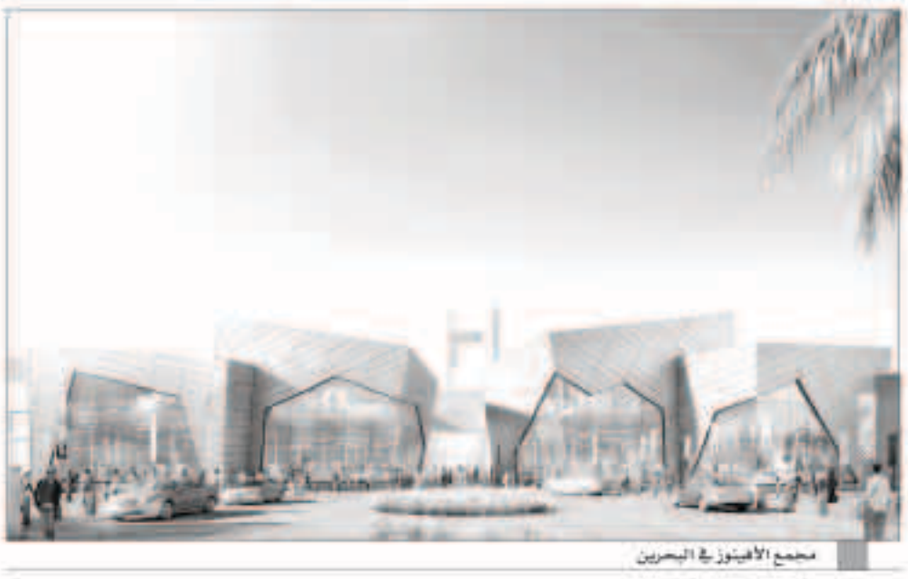
من جانبه قال وزير التخطيط ووزير التجارة العراقي سلمان الجميلي في تصريح مماثل ان هناك فرص استثمارية واعدة في السوق العراقي بإمكانها تقوية الجانب التجاري بين البلدين موضحا ان العراق تربطه علاقات اجتماعية وسياسية وتجارية بالكويت.

واضاف الجميلي ان الفترة الماضية شهدت بعض العوائق التي تتعلق بمنظومة التشريعات والقوانين مؤكدا ان اجتماعه مع الوزير الروضان جاءت لتناول هذه العوائق لايجاد افضل الحلول ووضع خطة لمعالجتها.

واوضح ان الارادة السياسية والشعبية في العراق داعمة لتطبيق العلاقات الاخوية مع الكويت خاصة التجارية لافتا الى وجود اجتماعات قادمة مع الجهات الحكومية الاخرى لمناقشة بعض الجوانب الفنية كالرسوم الجمركية والتاشيرات وامكانية عبور الشاحنات بطريق افضل وأمكن.

العمومية تقر توزيع 10 في المئة أرباحاً نقدية عن 2016

الشايع: القيمة السوقية لـ «المباني» تشكل 32 في المئة من رأسمال قطاع العقار المحلي


مجمع الأفنيوز في البحرين

اقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مباني الكويتية توصية مجلس إدارتها بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 10 في المئة من إجمالي رأس المال وبواقع 10 فلوس عن كل سهم للمساهمين المقيدين في سجلات الشركة بتاريخ انعقاد العمومية عن العام المالي 2016.

وقال رئيس مجلس ادارة الشركة محمد الشايع كلمة خلال اجتماع الجمعية التي انعقدت بنسبة حضور بلغت 86 في المئة ان الجمعية اقرت ايضا توزيع اسهم منحة بنسبة 5 في المئة بواقع 5 اسهم لكل 100 سهم للمساهمين المقيدين في سجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل سعر السهم.

وأوضح الشايع ان (المباني) حققت خلال 2016 ارباحا صافية بلغت 7ر48 مليون دينار كويتي (نحو160 مليون دولار امريكي) بربحية للسهم الواحد قدرها 8ر54 فلس مقارنة بنحو 5ر48 مليون دينار كويتي (نحو 159 مليون دولار امريكي) في 2015 وربحية للسهم الواحد قدرها 6ر54 فلس.

وذكر ان إجمالي حقوق المساهمين بلغ 344 مليون دينار (12ر1 مليار دولار امريكي) بنهاية ديسمبر 2016 بارتفاع قدره 4ر13 في المئة عن الفترة نفسها من عام 2015 في حين بلغت قيمة الموجودات 732 مليون دينار (4ر2 مليار دولار امريكي) بارتفاع نسبته 6ر18 في المئة.

ووافقت الجمعية العمومية العادية لشركة مباني على كافة بنود جدول اعمال الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2016.

واضاف الشايع إن القيمة السوقية للشركة تمثل ماتسميه 32 في المئة من راس المال في القطاع العقاري الكويتي البالغ نحو 4ر2 مليار دينار كويتي (8ر7 مليار دولار).

وأكد في تصريح صحافي عقب اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية للشركة أن الاستثمار العقاري في مجمع الأفنيوز ساهم في ارتفاع أصول (المباني) لتبلغ مليار دينار كويتي (2ر3 مليار دولار امريكي) حتى 31 ديسمبر 2016.

وأكد استمرار أعمال البناء في المرحلة الرابعة ل(الأفنيوز) والتي باستكمالها سيصبح أكبر مجمع تجاري وترفيهي في الكويت وأحد أكبر المجمعات في المنطقة والعالم بمساحة تأجيرية تبلغ نحو 370 الف متر مربع على امتداد طولي يبلغ 5ر1 كيلو متر تتضمن نحو 1200 محل تجاري ومطاعم ومقاهي وأماكن ترفيهية.

واوضح ان أعمال التوسعة في (الأفنيوز) تأتي في الوقت الذي تشير فيه التوقعات إلى استمرار معدل النمو السنوي لقطاع التجزئة بالكويت والمرتبط بمعدل القوة الشرائية المرتفع على مستوى دول العالم إضافة الى النمو في عدد السكان.

وذكر ان التوسعة الجديدة ل(الأفنيوز) تضيف نحو 400 محل موزعة على عدد من المناطق الجديدة وهي (البكترا) و(الفوروم) و(غراند بلازا) و(الجاردنز) و(الأركيدز) إضافة إلى توسعة (برستيج) غراند افنيو والسوق.

وأشار إلى إضافة نحو 5000 موقف جديد للسيارات وانشاء مداخل جديدة لتسهل حركة الدخول والخروج مع افتتاح فندقي (والدورف استوريا) من فئة الخمس نجوم و(الجاردن إن) من فئة الأربع نجوم.

وعن المشاريع التي تنفذها (المباني) وشركاتها التابعة خارج البلاد افاد الشايع بان مجمع الأفنيوز في البحرين في مرحلتيه الأولى والثانية ينفذ بقيمة تبلغ نحو 140 مليون دينار بحريني (370 مليون دولار امريكي).

واضاف ان (المباني) تنفذ مشروع الأفنيوز بمدينة الرياض بتكلفة 14 مليار ريال سعودي (7ر3 مليار دولار) لمشروع الأفنيوز بجميع مراحله كما تنفذ مشروع الأفنيوز (الخبر) بنحو 6 مليارات ريال سعودي (6ر1 مليار دولار امريكي).

وتوقع الشايع نمو قطاع التجزئة في منطقة الخليج العربي بنحو 7 في المئة سنويا وبمساحة تتراوح مابين 6 و7 ملايين متر مربع حتى عام 2018 بشكل عام في حين ان النمو المتوقع في السوق المحلي يبلغ نحو 7ر6 في المئة.

و(المباني) شركة مساهمة كويتية مدرجة في بورصة الكويت تحت قطاع العقار منذ عام 1999 وتمارس جميع الأنشطة العقارية من تملك وبيع وشراء العقارات والاراضي وتطويرها داخل وخارج الكويت وادارة املاك الغير وتملك وادارة الاسواق التجارية والمجمعات السكنية والفنادق والنوادي الصحية.

الخرافي: «زين السعودية» تحقق صافي أرباح للمرة الأولى منذ تأسيسها

اعلنت مجموعة (زين) للاتصالات الكويتية تحقيق شركتها (زين السعودية) ارباحا صافية للمرة الاولى في تاريخها منذ تاسيسها في 2008 مسجلة 45 مليون ريال سعودي (نحو 12 مليون دولار امريكي) وذلك خلال الربع الاول من 2017 مقارنة بخسارة قدرها 250 مليون ريال (6ر66 مليون دولار) في الفترة ذاتها من 2016.

وقال نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي في مجموعة (زين) نائب رئيس مجلس ادارة (زين) السعودية بدر الخرافي في تصريح صحافي ان المؤشرات المالية الفصلية ل(زين) السعودية جاءت «إيجابية للغاية» حيث ابرزت نتائج فترة الربع الأول من 2017 تحول عمليات الشركة إلى الربحية لأول مرة في تاريخها.

واضاف ان مؤشرات الأداء الرئيسية لعمليات الشركة جاءت مدعومة بنمو حجم الإيرادات والتركيز المتواصل على تحسين العمليات التشغيلية والاستثمار المكلف في خدمات البيانات وتخفيض المصاريف التشغيلية اضافة إلى الأثر الإيجابي لقرار تمديد رخصتها لمدة 15 عاما إضافية.

واوضح ان التحسن الواضح في النتائج المالية الفصلية للربع الأول يبرز نقطة التحول نوعية لعمليات الشركة التشغيلية والتجارية وتعكس رؤية خطة التحول الطموحة التي تبنتها الشركة لدفع عملياتها التشغيلية ومؤشراتها المالية إلى مستويات جديدة من النمو وتحقيق اهدافها الاستراتيجية.

وأفاد الخرافي بان الأداء القوي لعمليات المجموعة في السعودية يأتي في الوقت الذي يشهد فيه سوق الاتصالات السعودي نموا في الطلب على خدمات البيانات والخدمات الرقمية وهو ما يعزز توقعات المجموعة للمرحلة المقبلة في ظل ما تتمتع به شبكة المجموعة من تقنيات متطورة وموثوقية عالية.

واعتبر ان نظرة زين السعودية حاليا تفاؤلية أكثر فيما يخص عملياتها على الرغم من المنافسة العالية في سوق الاتصالات السعودي وتحديات صناعة الاتصالات اذ تستهدف حاليا تعزيز قيمة ونمو اعمالها والاستغلال الأمثل للفرص المرتبطة بالرخصة الموحدة التي حصلت عليها الشركة مؤخرا.

مؤشرات البورصة تتزين باللون الأخضر للجلسة الثانية على التوالي

أداء إيجابي للبورصة

انهى المؤشر العام لبورصة الكويت تعاملات جلسة أمس الأربعاء في المنطقة الخضراء بعد وتيرة سادها الترقب للبيانات الفصلية للمصارف والتفاعل مع سهم شركة (زين) تزامنا مع الكشف عن أرباح (زين السعودية).

وبنت هذه النتائج على سهم الشركة التي تقدر أرباحها ب45 مليون ريال (نحو 12 مليون دولار أمريكي) في الربع الأول من العام الجاري حالة من الايجابية في بورصة الكويت من خلال 136 صفقة تمت عبر 4ر8 مليون سهم بقيمة فاقت 2ر2 مليون دينار (نحو 19ر7 مليون دولار).

وانعكست هذه الحالة إيجابا على بعض أسهم قطاع الاتصالات من حيث النشاط من جانب المتعاملين المهتمين بأسهم هذه الشريحة من الشركات.

وكان لافتا في الجلسة التي أسدلت على ثباتين في مؤشراتها الرئيسية استمرار حالات المضاربات التي طاولت الكثير من الشركات القيادية التي كان جزءا كبيرا منها متماسكا في حين نالت بعض الأسهم الرخيصة اهتمام المتعاملين الأفراد والمحافظ المالية على حد سواء.

كما كان واضحا تراجع بعض أسهم القطاع المصرفي وعودة الزخم على سهم شركة (هيومن سوفت) المدرج في قطاع الصناعية والتي حظيت بتداول 4ر469 الف سهم عبر 74 صفقة نقدية بقيمة 5ر1 مليون دينار (نحو 9ر4 مليون دولار).

ومع المحصلة النهائية للجلسة كان مؤشر كمية التداولات متراجعا بالمقارنة مع ما كان يحصل عليه في جلسات الأسبوع الماضي أو منذ بداية الشهر الجاري بسبب الإنتقائية المحدودة على الأسهم التي تشهد شركاتها نشاطا عبر توقيع عقود أو الفوز بصفقات سيكون لها أثرا إيجابيا على الجانب المالي.

وشهدت أسهم بعض المجموعات لاسيما (الاستثمارات الوطنية) ضغوطات في حين شهدت بعض أسهم مجموعة (المدينة) لا سيما سهم شركة (هيتس تليكوم) مزدوج الإدراج في سوق دبي وبورصة الكويت نشاطا أدخله قائمة الأسهم الأكثر تداولا للجلسة الثالثة على التوالي.

وبالنظر إلى أداء مؤشر مكونات (كويت 15) الذي أنهى الحركة في الخانة الحمراء فقد كان التراجع بسبب الضغوط على أسهم بنوك بيت التمويل الكويتي وبنك الكويت الوطني والأهلي الكويتي في حين تفاعل سهم بنك (بوبيان) بعد الكشف عن بياناته المالية للربع الأول.

وتابع المتعاملون إفصاحا حول موافقة بنك الكويت المركزي على تمديد حق شراء أو بيع أو التصرف نحو 10 في المئة من الأسهم المصدرة لبنك (بوبيان) وإفصاحات بشأن تنفيذ بيع أوراق مالية لصالح إدارة التنفيذ في وزارة العدل.

ومع الارتفاع الذي طاول العديد من الأسهم جاءت شركات (امتيازات) و(اجوان) و(بيت الطاقة) و(المصالح العقارية) و(مراكز) الأكثر ارتفاعا واستحوذت أسهم (التعمير) و(رمال) و(السورية) و(هيتس تليكوم) و(الامتياز) على قائمة الشركات الأكثر تداولا.

واستهدفت الضغوطات البيعية وعمليات جني الأرباح أسهم العديد من الشركات في مقدمتها (نقاش) و(و ط مسالخ) و(المركز) و(سيتما) و(المال) في حين شهدت الجلسة ارتفاع أسهم 40 شركة وانخفاض أسهم 38 شركة من إجمالي 128 شركة تمت المتاجرة بها.

واستحوذت حركة مكونات مؤشر أسهم (كويت 15) على 4ر17 مليون سهم تمت عبر 545 صفقة نقدية ليغلق المؤشر عند مستوى 3ر953 نقطة بقيمة 8ر7 مليون دينار (نحو 5ر25 مليون دولار)، واقفل المؤشر السعري مرتفعا بنحو 34ر12 نقطة ليبلغ مستوى 12ر7042 نقطة محققا قيمة نقدية بلغت 6ر26 مليون دينار (نحو 87 مليون دولار) من خلال 7ر272 مليون سهم تمت عبر 5412 صفقات نقدية.

«جاكرتا» تعرب عن أملها في تشكيل مجلس تجاري كويتي إندونيسي

لقطة جماعية من الزيارة

أعربت الغرفة التجارية والصناعية الاندونيسية عن املها في تشكيل مجلس تجاري كويتي-إندونيسي في دولة الكويت على غرار المجلس التجاري الاندونيسي-الكويتي الذي شكلته الغرفة مؤخرا في اندونيسيا.

ونقلت سفارة الكويت لدى اندونيسيا في بيان عن رئيس غرفة التجارة والصناعة الاندونيسية - لجنة الشرق الأوسط ومنظمة التعاون الاسلامي فخري طيب القول ان تشكيل المجلس التجاري الاندونيسي-الكويتي من قبل الجانب الاندونيسي شكل خطوة اولى لتطوير العلاقات التجارية بين البلدين معربا عن امله بان يقوم الجانب الكويتي بتشكيل مجلس مماثل في دولة الكويت.

واضاف البيان ان رئيس الغرفة التجارية والصناعة الاندونيسية ورئيس واعضاء المجلس التجاري الاندونيسي-الكويتي زاروا مقر سفارة دولة الكويت بجاكرتا في إطار التعارف وإفادة السفارة بما تم تشكيله في المجلس التجاري الذي تم تشكيله قبل غرفة التجارة والصناعة الاندونيسية.

ومن جانبه رحب سفير الكويت لدى اندونيسيا عبدالوهاب عبدالله الصقر بزيارة الوفد الاندونيسي معربا عن تطلعه لأن تقوم غرفة التجارة والصناعة الاندونيسية بتوجيه كتاب رسمي للسفارة يتضمن تشكيل المجلس ومقترحاتهم بان يقوم الجانب الكويتي بتشكيل مجلس مشابه في دولة الكويت حتى يتسنى للسفارة إحالته الى الجهات المعنية.

واكد السفير الصقر تشجيع سفارة الكويت في اندونيسيا هذا المجلس التجاري من خلال تقديم ارضيات واجواء ملائمة له.

من جهته قال رئيس المجلس التجاري الاندونيسي-الكويتي هندرا هارتونو ان الهدف من زيارة سفارة الكويت في جاكرتا هو التعارف متمنيا ان تكون هناك لقاءات اخرى لتعزيز العلاقات التجارية بين البلدين.

يذكر ان الغرفة التجارية والصناعية والإندونيسية شكلت اكثر من 14 مجلسا تجاريا لدول الشرق الأوسط منذ مارس الماضي بهدف تعزيز علاقاتها التجارية مع تلك الدول ومنها الكويت.