الصباح الاقتصادية
12
العدد 2771 - السنة العاشرة
الخميس 22 شعبان 1438 - الموافق 18 مايو 2017
Thursday 18 May 2017 - No.2771 - 10th Year

خلال افتتاح ملتقى ريادة الأعمال

الروضان: سنعطي ميزة تنافسية للمشاريع الصغيرة في المناقصات الحكومية

خالد الروضان

اكد وزير التجارة والصناعة ووزير الدولة لشؤون الشباب الكويتي بالوكالة خالد الروضان ضرورة خلق منظومة مستدامة لدعم الشباب عبر اصلاح البنية الاقتصادية المتكاملة وخلق بيئة اقتصادية داعمة للمبادرات.

وقال الروضان في كلمة له خلال افتتاح ملتقى ريادة الاعمال الذي تنظمه وزارة الدولة لشؤون الشباب ضمن فعاليات (الكويت عاصمة الشباب العربي) ان عملية تحسين ريادة الاعمال تأتي عن طريق تسهيل تأسيس الشركات وسهولة الحصول على التراخيص.

واضاف ان تحسينها يأتي ايضا عن طريق خلق فرص جديدة في الاقتصاد الوطني عبر استقطاب الشركات العالمية والاستفاده من خبراتها وتعديل القوانين والاجراءات بما يسهل عملية إصدار التراخيص الجديدة وكذلك تعديل القواعد الحاكمة للاسواق بما يشجع المنافسة والفرص للمشاريع الجديدة.

وافاد بان تطوير ريادة الاعمال يخلق فرصا ذهبية للشباب الكويتي في عملية تسهيل تأسيس الشركات الصغيرة والتعاون مع القطاع الخاص لتطوير المنظومة الاقتصادية الخاصة بالمشاريع الصغيرة اضافة الى إصدار التراخيص المنزلية.

وذكر ان الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومؤسسات القطاع الخاص والعام تقوم بعمل دورات تدريبية للشباب الكويتي اضافة الى تقديم الصندوق الدعم المادي بالتعاون مع بعض المؤسسات التمويلية في القطاع الخاص.

واضاف ان هذا الصندوق يوفر حاضنات متخصصة لدعم المبادرات الشبابية مشيرا الى ان الحكومة وفرت اراضي صناعية وحرفية جديدة وكذلك محطات بنزين و16 استراحة على الطرق السريعة لمشاريع الشباب الكويتي.

واوضح ان الوزارة ستعطي ميزة تنافسية للمشاريع الصغيرة في المناقصات الحكومية وذلك ايمانا من الحكومة بدعم المبادرات والمشاريع الشبابية اضافة الى انشاء مشاريع بتروكيماوية ولوجستية مع توفير فرص للمشاريع الصغيرة في تقديم خدمات لها وجلب شركات عالمية لتوطين التكنولوجيا الحديثة.

من جهته قال مدير إدارة الشباب والرياضة في جامعة الدول العربية عبدالمنعم الشاعري في كلمة مماثلة ان الجامعة العربية تولي اهتماما كبيرا بالشباب العربي.

واشار الشاعري الى اهمية مبادرة (الكويت عاصمة الشباب العربي) لاسيما انها تأتي في الوقت الذي تتعرض المجتمعات العربية لحملات ظلامية مغرضة تستهدف شرائح الشباب التي تعطل طاقته الإبداعية وقدرته على الإسهام الفاعل في تطوير المعارف الانسانية.

واكد اهمية العمل العربي المشترك لمكافحة عوامل ومظاهر التهميش والاقصاء والنهوض بقدرات وإبداعات الشباب العربي وذلك لبناء مجتمعات أفضل قادرة على مواجهة كل التحديات المستقبلية معربا بذلك عن شكره وتقديره الى وزارة الدولة لشؤون الشباب الكويتية وجميع العاملين فيها لاستضافتهم هذا الملتقى الشبابي وكل المشاركين بفعاليات الكويت عاصمة الشباب العربي.

ويطرح ملتقى ريادة الاعمال المقام تحت شعار (تحسين خيار ريادة الاعمال) على مدى ثلاثة ايام عدة مواضيع مستجدة في ساحة ريادة الأعمال من حيث المضامين وتحليل المتغيرات والثوابت وربطها بالواقع المحلي.

البورصة تغلق على ارتفاع جماعي

ارتفاع جماعي للمؤشرات

أغلقت بورصة الكويت تداولاتها امس الاربعاء على ارتفاع مؤشراتها الرئيسية الثلاثة بواقع 6ر77 نقطة للسعري ليبلغ مستوى 6732 نقطة و2ر67 نقطة للوزني و8ر71 نقطة ل(كويت 15).

وبلغت قيمة الأسهم المتداولة حتى ساعة الإغلاق نحو 3ر20 مليون دينار كويتي (نحو 7ر66 مليون دولار أمريكي) في حين بلغت كمية الأسهم المتداولة نحو 3ر256 مليون سهم تمت عبر 5047 صفقة.

وكانت أسهم شركات (زين) و(بيتك) و(صكوك) و(الامتياز) و(وطني) الأكثر تداولا في حين كانت أسهم شركات (ميادين) و(ريم) و(اسيا) و(تعمير) و(صلبوخ) الأكثر ارتفاعا.

هيئة أسواق المال تشارك بالاجتماع السنوي الـ 42 لـ «الايسكو»

جانب من المشاركة

شارك وفد هيئة أسواق المال في الاجتماع السنوي الثاني و الأربعون للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (الأيسكو)، و الذي عقد في مدينة مونتيغو باي في جمهورية جامايكا، خلال الفترة من 14 الى 18 مايو 2017، وقد ترأس وفد الهيئة معالي الدكتور/ نايف فلاح مبارك الحجرف - رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال - المدير التنفيذي ومشعل مساعد العصيمي - نائب رئيس مجلس مفوضي الهيئة، وبمشاركة عبدالرحمن محمود محمد - مدير مكتب العلاقات الدولية، و نورة مساعد الهارون - باحث قانوني رئيسي .

وقد اجتمع مشعل مساعد العصيمي - نائب رئيس مجلس مفوضي الهيئة، برئيس مجلس إدارة المنظمة و رئيس مفوضي الأوراق المالية والعقود الأجلة في هونج كونج أشلي أدلر ، لشكره على دعمه وتأييده انضمام الهيئة لمنظمة الأيسكو، و أكد أدلر بأنه يتطلع لرؤية الكويت في دور فعال في أنشطة المنظمة من خلال المشاركة في اللجان العاملة و الإقليمية كلجنة AMERC و لجنة GEMC، بالإضافة الى بعض اللجان الفنية ، ونطرق الاجتماع الى انظمة ما بعد التداول حيث إن الهيئة تتجه إلى حسم المرحلة الأولى من تطبيق الانتقال من T+2 الى T+3 في 21 مايو 2017، واقترح السيد أشلي تبادل الخبرات بين الكويت و هونج كونج خاصة في مجال تطبيق نظام المقاصة المركزية أو ما يسمى بـCCP، والذي تمتلك هونج كونج خبرة عريقة فيه، وقد رحب السيد مشعل العصيمي بتبادل الخبرات بين البلدين في عدة مواضيع منها ما تم تعديله في هونج كونج لتحسين التعامل مع متطلبات المنظمة، وما تم إنجازه لتطوير نظام ما بعد التداول، و اختتم الاجتماع بتسليم السيد مشعل العصيمي درع تذكاري للسيد اشلي ادلر تعبيراً عن شكر الهيئة لدوره الفعال فيما يخص عضوية دولة الكويت.

كما حضر الوفد اجتماع لجنة إقليم أفريقيا والشرق الأوسط (AMERC) و التقى برئيس اللجنة منير غوارزو، لشكره على دعمه الدائم لملف عضوية الكويت، و أعرب الوفد عن استعداد الهيئة الكامل لدعم مبادرات اللجنة، والمشاركة كعضو فعال في انشطتها، ومن هذا المنطلق دعت الهيئة الى استضافة الاجتماع الـ41 للجنة في دولة الكويت في العام 2019 . وقام وفد الهيئة بتسليم درع تذكاري للسيد غوارزو ، تعبيراً عن الامتنان والشكر.

وفي السياق ذاته التقى الوفد كذلك بنظيره من هيئة السوق المالية السعودية، لمناقشة الأمور المشتركة التي تخص الجانبين في مجالات عدة. كما حضر الوفد عدة ورش وجلسات عمل مقامة على هامش الاجتماع لمتابعة آخر التطورات في مجال الأسواق والتشريعات، الى جانب حضور اجتماع لجنة الأسواق المتنامية والناشئة .

وتجدر الإشارة إلى أن المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (الايسكو) قد أنشأت عام 1983، وتشمل عضويتها نحو 95٪ من الأسواق المالية في العالم حيث تضم ما يقارب 125 جهة رقابية و90 مشارك من بورصات ومنظمات إقليمية ودولية. هذا وتعتبر المنظمة الجهة المسؤولة عن وضع المعايير والقواعد العالمية المنظمة لعمل الأسواق والتي تسعى كافة الهيئات للالتزام بها، وهي تهدف إلى ضمان عدالة وشفافية وكفاءة الأسواق، ومواجهة الأخطار النمطية، كما تهدف إلى حماية المستثمرين وزيادة ثقتهم بنزاهة الأسواق عبر تعزيز تبادل المعلومات، والتعاون من أجل تفادي السلوكيات الخاطئة، فضلاً عن القيام بالرقابة على الأسواق والوسطاء.

ناقلات النفط الكويتية تحصد جائزة «أفضل منظومة بحرية»

أعلنت شركة ناقلات النفط الكويتية فوزها بجائزة أفضل منظومة بحرية من منظمة (شيبتك البحرية الدولية) تظير خطتها لرفع مستوى أسطولها ومواكبة التطورات والتحديات الاقتصادية عبر تقديم خدمات مميزة ترتقي باسم الكويت.

وقالت الشركة في بيان صحافي امس الأربعاء انها نالت هذه الجائزة خلال المؤتمر الدولي وحفل الجوائز البحرية الثامن الذي اقيم في إمارة دبي مساء الثلاثاء.

واوضحت ان الجائزة تعزز مكانة (ناقلات النفط الكويتية) بين الشركات العالمية المتخصصة في مجال النقل البحري كناقل وطني ذي سمعة طيبة وقادر على مواجهة تحديات سوق النقل الراهنة. واكدت عملها على تطوير العمالة الوطنية وتدريبها وفق برنامج معد يهدف الى الوصول الى اعلى مستويات المهارة لجميع العاملين مشيرة الى ان لهذا الانجاز وغيره من الجوائز العالمية التي حصدتها الشركة أثرا طيبا على جميع العاملين وتحفيزهم لبذل المزيد من العطاء.

أكد سعي الوزارة لتنظيم السوق العقاري ومنحه مزيداً من الشفافية

الرشيدي: «التجارة» تراقب جميع المعارض العقارية بالكويت

جانب من الملتقى

اكد الوكيل المساعد لشؤون الرقابة والتفتيش وحماية المستهلك في وزارة التجارة الكويتية عبد الرشيدي سعي الوزارة للعمل على تنظيم السوق العقاري ومنحه مزيدا من الشفافية والقضاء على ما يشوبه من معوقات تعرقل حركة تداولاته.

وأضاف الرشيدي في كلمة له خلال افتتاح (ملتقى الكويت العقاري الأول) الذي ينظمه اتحاد العقاريين الكويتيين بمقر غرفة تجارة وصناعة الكويت ان (التجارة) تقوم بخطوات جادة متتالية في هذا الشأن لإيجاد حلول جذرية لتلك الأمور.

وأوضح أن (التجارة) تتابع عن كثب كل ما يتعلق بعمليات تسويق العقار الخارجي وتراقب جميع المعارض العقارية التي يتم تنظيمها من خلال تواجد ممثلين عنها في كل معرض يكون لهم صفة الضبطية القضائية.

وبين أن هذه الخطوة تأتي للتأكد من صحة البيانات التي يتم عرضها بالمشاريع ومقارنتها بالمستندات المقدمة للوزارة عند استخراج تصاريح المشاركات في المعارض.

وذكر أن اللجنة العقارية التي شكلتها الوزارة اخيرا لها دور هام في مناقشة كل ما يستجد في الساحة العقارية المحلية والخروج بقرارات تنظم عمل السوق العقاري وتسهم في إيجاد حلول جذرية لكل ما يعانيه.

من جهته قال عضو اتحاد العقاريين الكويتيين عبداللطيف العبدالرزاق في كلمة مماثلة إن قانون الرهن العقاري من شأنه القضاء على الأزمة الإسكانية التي تمر بها البلاد خصوصا في ظل ارتفاع أعداد طلبات الرعاية الإسكانية لنحو 120 ألف طلب.

وتوقع العبدالرزاق أن يسهم قانون الرهن العقاري في تقديم خيارات لاصحاب الطلبات الاسكانية الراغبين في الحصول على حق الرعاية السكنية دون الحاجة لانتظار دور طلبهم.

وأوضح أن الملاءة المالية للبنوك المحلية تمكنها من توفير السيولة اللازمة للسوق العقاري عند تطبيق القانون خصوصا وان تطبيقه سيسهم في تنشيط السوق العقاري بما ينعكس إيجابيا على الاقتصاد المحلي.

وقال إن من ايجابيات نظام الرهن العقاري تحول المواطن من تأجير السكن الخاص إلى التملك كما يساعده على الادخار والاستثمار بنفس الوقت ويسهم في تغيير نمطه الاستهلاكي.

وأضاف أن قانون الرهن العقاري سيخلق منافسة بين البنوك ويشجع على ترخيص وإنشاء شركات التمويل العقاري وتخفيف الضغط على البنوك المحلية مما يساعد على توفير فرص عمل وتحريك عجلة الاقتصاد وتنشيط السوق العقاري وزيادة حجم الطلب على مواد البناء.

وأفاد بأن هذا القانون من شانه تقليص حجم الطلب وزيادة حجم العرض للسكن الخاص مما يؤدي الى انخفاض الأسعار ومعها نسب الفائدة المنخفضة التي تأخذها شركات التمويل العقاري والبنوك.

وحول (ملتقى الكويت العقاري الأول) ذكر العبدالرزاق أنه يستهدف حث المعنيين على إقرار قانون الرهن العقاري والمسؤولين في بنك الكويت المركزي للمضي قدما نحو تطبيق نظام الرهن العقاري وفق آليات وشروط وضوابط تقلل المخاطر من هذا النظام.

وأشار إلى أن الملتقى الذي يستمر يوما واحدا يناقش ما شهده السوق العقاري أخيرا من عمليات إعادت طرح المجمعات التجارية والاسواق التي تم الاستثمار بها بنظام (بي.او.تي) وأنتهت مدة استثمارها. ولفت إلى أن الحكومة أقدمت على طرح تلك المجمعات والأسواق من جديد عبر مناقصات دون النظر إلى تداعيات هذا الطرح وآثاره على أداء تلك الأسواق والمستأجرين بها.

وبين أنه كان للمستثمر الجديد الحرية المطلقة في تحديد قيم الايجار دون تحديد لنسب الزيادة من قبل الجهات الحكومية المعنية بإعادة الطرح حتى يتم من خلالها حماية المؤجرين والمستهلك في الوقت نفسه ما جعل اغلبية المستثمرين الجدد يسعون إلى رفع قيم الايجار بنسبة 100 في المئة.

وأوضح أن هذا الأمر أضر بأصحاب المكاتب والمحال وأدى إلى تضخم الأسعار والخدمات التي توفرها تلك الوحدات وإخلاءات لغير القادرين على دفع الإيجارات الجديدة وتصفية الاعمال فيما لجأ البعض الى المحاكم التي حكمت بدورها للبعض بتخفيض الإيجار الجديد بنسب متفاوتة.

وفد اتحاد الصناعات الكويتية يزور المركز الرئيسي لمصانع اليابان

زار وفد من اتحاد الصناعات الكويتية المركز الرئيسي لمصانع اليابان في ولاية اوساكا للاطلاع على الخبرات اليابانية في مجال المنشآت الصناعية الصغيرة والمتوسطة.

وقالت المديرة العامة للاتحاد هدى البقشي ان برنامج الزيارة يهدف الى الاطلاع عن كثب على التجربة الاولية لشركات المصانع اليابانية وعلاقاتها مع المشروعات الصغيرة والمتوسطة.

وينظم الاتحاد برنامج الزيارة الى اليابان الذي يستمر عشرة ايام بالتعاون مع الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة في الكويت.

وتضم ولاية اوساكا أكثر من 41 الف مصنع وهو العدد الاكبر من المصانع مقارنة ببقية ولايات اليابان.

وتضمن جدول اعمال الوفد زيارة منشأة (موبيو) الصناعية التي اسستها الحكومة اليابانية في عام 2009 بغرض تحفيز الإبداعات الصناعية والشراكات بين المشروعات الصناعية الصغيرة ومتوسطة الحجم.

وزودت منشآت (موبيو) بأكبر قاعة عرض دائمة في اليابان لعرض التقنيات والمنتجات الصناعية المتميزة والتي تستقبل 27 الف زائر سنويا.

وتضم منشآت (موبيو) كذلك (متحف تحدي وإبداعات المشروعات) الذي يرصد نمو المشروعات اليابانية من مقر نشأتها في القرى اليابانية وحتى وصولها الى المنصات العالمية.