الصباح الاقتصادية
12
العدد 3145 - السنة الحادية عشرة
الخميس 5 ذي الحجة 1439 - الموافق 16 أغسطس 2018
Thurday 16 August 2018 - No.3145 - 11 th Year

«العام» يهبط 12.2 نقطة

المؤشرات تعاود الهبوط خلال جلسة «حمراء» للبورصة

هبوط جماعي للمؤشرات

إيقاف إجراءات الاستحواذ الاختياري من «عقارات الكويت» على «المنتجعات»

اعلنت (هيئة اسواق المال) الكويتية أمس الأربعاء عن وقف إجراءات عملية الإستحواذ الإختياري غير النقدي المقدمة من شركة (عقارات الكويت) على جميع أسهم الشركة (الدولية للمنتجعات).

وذكرت الهيئة في بيان على الموقع الالكتروني لبورصة الكويت انها قامت بهذا الإجراء لحين صدور قرار الهيئة بشأن مستند عرض الإستحواذ المعدل والمقدم من شركة عقارات الكويت بتاريخ 2018/08/14.

وقالت ان هذه الخطوة جاءت استنادا إلى أحكام المادة (12-3-3) «تعديل عرض الاستحواذ» من الفصل الثالث (الإستحواذ) من الكتاب التاسع (الاندماج والاستحواذ) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء الهيئة.

يذكر أن هيئة أسواق المال لكويتية تأسست وفقا للقانون رقم 7/2010 الذي أقره مجلس الأمة وبموجب القانون تقوم الهيئة بتنظيم ومراقبة أنشطة الأوراق المالية وتحقيق مبدأ الشفافية والعدالة والكفاءة.

كما قالت هيئة أسواق المال امس الأربعاء انها ستقيم برنامجا تدريبيا توعويا عن (الخدمات الجديدة عبر بوابة الهيئة الالكترونية) خلال الفترة ما بين ال 27 من الشهر الجاري حتى الخامس من سبتمبر المقبل في مقر الهيئة.

وذكرت الهيئة في بيان صحفي أن البرنامج الذي سيوجه الدعوات لحضور فعالياته لكافة المعنيين به والجهات المشمولة برقابته حيث يتضمن 15 ورشة عمل توعوية وبمعدل ورشتي عمل يوميا.

وأضافت أن البرنامج يتوزع بين ورشة عمل خارجية تستهدف مشاركة واسعة من المعنيين بالبرنامج كالشركات المرخصة والغير مرخصة وكذلك الشركات المدرجة ومراقبي الحسابات ومكاتب التدقيق الشرعي.

وقالت أن هذا البرنامج يهدف إلى التعريف بالخدمات الجديدة التي ستطلقها الهيئة والتي تأتي استكمالا لما تم إطلاقه من خدمات مسبقا كتلك المتعلقة بحوكمة الشركات كما يهدف للتعريف بمتطلبات تلك الخدمة وإجراءات الحصول عليها عبر تلك البوابة.

ولفتت الى أنه سيشمل خدمات قانونية تستهدف تنظيم آليات التواصل بين الهيئة والجهات المشمولة برقابتها من إعلانات وأي خدمات أخرى ذات صلة بالنواحي القانونية وأخرى خاصة بأنشطة التراخيص كمطلبات ترخيص أنشطة الأوراق المالية وطلبات تجديدها وإلغائها.

وأضافت ان ثالث تلك الخدمات يتصل بمهام التسجيل كمطلبات الترشح للمناصب والوظائف واجبة التسجيل لدى الأشخاص المرخص لهم وفق قواعد الكفاءة والنزاهة وخدمات تسجيل تلك المناصب والوظائف وإلغائها وتقديم طلبات تسجيل مكاتب التدقيق الشرعي الخارجي وطلبات قيد مراقبي الحسابات في السجل الخاص لدى الهيئة.

وأوضحت أن آخر الخدمات المزمع إطلاقها ذات صلة بتنظيم الأسواق إذ تتضمن نماذج طلبات إدراج أسهم شركات كويتية وغير كويتية مساهمة في بورصة الأوراق المالية في حين أنها ستكون مقرونة بالتوصية الخاصة بالطلب وطلبات ادراج أسهم الشركات في بورصات خارج الكويت وطلبات الانسحاب الاختياري لأسهم الشركة المدرجة والتي يتم التقدم بها مباشرة إلى الهيئة. وتجدر الإشارة إلى أن الهيئة تستهدف تبسيط إجراءات التعامل معها وتعزيز ورفع كفاءة العمل في بيئة إلكترونية وفق رؤيتها مع التوجهات الحكومية بشأن ميكنة الأعمال وآلية تيسير إجراءات العمل.

ويذكر أن هيئة أسواق المال الكويتية تأسست وفقا للقانون رقم 7/2010 الذي أقره مجلس الأمة وبموجب القانون تقوم الهيئة بتنظيم ومراقبة أنشطة الأوراق المالية وتحقيق مبدأ الشفافية والعدالة والكفاءة.

انتهاء فترة «الإفصاح»

كما أعلنت (بورصة الكويت) أمس الأربعاء عن انتهاء الفترة المحددة لإفصاح الشركات المدرجة عن البيانات المالية المرحلية.

وقالت البورصة الكويتية على موقعها الإلكتروني انه تطبيقا للفقرة (أ) من المادة (1-18) من الكتاب الثاني عشر (قواعد الادراج) سيتم وقف التداول في اسهم 6 شركات إذا تأخرت عن هذا الموعد بفترة تجاوزت خمسة عشر يوما.

وأضافت أن الشركات هي (البنك التجاري الكويتي) و(العالمية للمدن العقارية) و(الكويتية البحرينية للصيرفة الدولية) و(رمال الكويت العقارية) و(مشرف للتجارة والمقاولات) و(حيات للاتصالات).

جلسة البورصة

وانهت البورصة امس الأربعاء جلسة تعاملاتها على انخفاض المؤشر العام 2ر12 نقطة ليبلغ مستوى 5205 نقطة بنسبة انخفاض 0ر23 في المئة. وبلغت كميات تداولات المؤشر 3ر70 مليون سهم تمت من خلال 4027 صفقة نقدية بقيمة 12 مليون دينار كويتي (نحو 5ر39 مليون دولار أمريكي).

وانخفض مؤشر السوق الرئيسي 6ر23 نقطة ليصل إلى مستوى 4903 نقطة وبنسبة انخفاض 48ر0 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 2ر53 مليون سهم تمت عبر 2058 صفقة نقدية بقيمة 2ر4 مليون دينار (نحو 8ر13 مليون دولار).

كما انخفض مؤشر السوق الأول 97ر5 نقطة ليصل إلى مستوى 5372 نقطة و بنسبة انخفاض 11ر0 من خلال كمية أسهم بلغت 17 مليون سهم تمت عبر 1969 صفقة بقيمة 8ر7 مليون دينار (نحو 6ر25 مليون دولار).

وتابع المتعاملون خلال جلسة امس اعلان النتائج المالية للنصف الأول خلال عام 2018 للشركات و هي (قابضة م ك) و (التقدم) و (المصالح ع) كما أفصحت شركة (الرابطة) عن معلومات متعلقة بمشاقصه تشغيل وصيانة الرافعات الجسرية.

كما تابع المتعاملون موافقة هيئة اسواق المال على شراء أو بيع أسهم الخزينة من شركة الوطنية الدولية القابضة بما لا يتجاوز 10 في المئة من أسهم الشركة. وكانت شركات (المدن) و(المركز) و(سنام) و(أسس) و(خليج ت) الأكثر ارتفاعا في حين كانت اسهم (بيتك) و(أجيليتي) و(وطني) و(خليج ب) و(هيومن سوفت) الأكثر تداولا أما الأكثر انخفاضا فكانت (كميك) و(الهلال) و(الجزيرة) و(الأمان) و(أسمنت أبيض).

وتطبق شركة بورصة الكويت حاليا المرحلة الثانية لتطوير السوق التي تتضمن تقسيمه إلى ثلاثة أسواق منها السوق الأول ويستهدف الشركات ذات السيولة العالية والقيمة السوقية المتوسطة إلى الكبيرة.

وتخضع الشركات المدرجة ضمن السوق الأول إلى مراجعة سنوية مما يترتب عليه استبعاد شركات وترقية أخرى تواكب المعايير الفنية على أن تنتقل المستبعدة إلى السوق الرئيسي أو سوق المزادات.

ويتضمن السوق الرئيسي الشركات ذات السيولة الجيدة التي تجعلها قادرة على التداول مع ضرورة توافقها مع شروط الإدراج المعمول بها في حين تخضع مكونات السوق للمراجعة السنوية أيضا للتأكد من مواكبتها للمتطلبات.

أما سوق المزادات فهو للشركات التي لا تستوفي شروط السوقين الأول والرئيسي والسلع ذات السيولة المنخفضة والمتواضعة قياسا لآليات العرض والطلب المطبقة.

بعد صدور تعليمات إلى جميع البنوك العاملة في الكويت

الهاشل: خدمة الرسائل النصية البنكية «مجاناً» لجميع العملاء الأفراد

محمد الهاشل

صرح محافظ بنك الكويت المركزي الدكتور محمد يوسف الهاشل، بصدور تعليمات إلى جميع البنوك الكويتية وفروع البنوك الأجنبية العاملة في الكويت بتوفير خدمة الرسائل النصية مجاناً لجميع عملائها الأفراد عن كل المعاملات المصرفية التي تتم على حساباتهم بما فيها عمليات البطاقات المصرفية بأنواعها المختلفة والمعاملات الإلكترونية الأخرى التي يقوم بها العميل، إلا في الحالات التي يطلب فيها العميل التواصل معه بطرق أخرى كالبريد الإلكتروني أو الإشعارات التي ترسل عبر تطبيقات الهواتف الذكية، على أن تلتزم البنوك بتوفير الأنظمة الإلكترونية التي تدعم هذه الخدمات، بحيث تُطبّق هذه الخدمات بالكامل ابتداءً من 2018/9/16.

وأوضح المحافظ أن هذه التعليمات جاءت في إطار تطور الخدمات المالية الإلكترونية، وفي ضوء متابعة بنك الكويت المركزي المستمرة لتعزيز إدارة المخاطر لدى البنوك بصفة عامة والمخاطر المتعلقة بأنظمة الأنشطة الإلكترونية بصفة خاصة، ونظراً لأهمية إخطار البنوك عملاءها الأفراد من خلال وسائل الاتصال المتاحة بكل العمليات التي تتم على حساباتهم سواءً عبر بطاقات الصرف الآلي أو البطاقات الائتمانية، لما لذلك من دور في الحد من المخاطر على العملاء والبنوك على حد سواء، فإن تزويد البنوك عملاءها بهذه الخدمات يمثل وسيلة للرقابة المستمرة والكشف السريع عن أي محاولة لاختراق نظم العمل لدى البنوك، بالإضافة إلى ما يوفره ذلك من حماية لحسابات العملاء وأموالهم ، خاصة في ضوء التطورات التقنية التي يشهدها العمل المصرفي وتوسع البنوك المحلية في تقديم الخدمات عبر التطبيقات والبرامج الآلية والبطاقات المصرفية المتنوعة لعملائها وما قد ينطوي عليه ذلك من مخاطر.

واختتم المحافظ تصريحه بأن توفير البنوك الأسلوب المناسب عبر وسائل الاتصال المتاحة مجاناً سوف يتيح للعملاء الأفراد معرفة جميع العمليات التي تمت على حساباتهم المصرفية وتعقب جميع الحركات التي تتم عليها ومراجعة البنك بخصوص أي ملاحظة بشأنها، فضلاً عن أنها سوف تعزز من إدارة المخاطر لدى البنوك في الوقت نفسه.

الكويتيون خامس أكبر مشترٍ للعقارات بتركيا في يوليو الماضي

المجمعات السكنية في العاصمة التركية أنقرة

اظهرت بيانات احصائية تركية أمس الأربعاء أن الكويتيين جاؤوا في المرتبة الخامسة بعد العراقيين والايرانيين والسعوديين والروس من حيث شراء الاجانب للعقارات بتركيا في يوليو الماضي.

واوضحت البيانات التي اصدرتها مؤسسة الاحصاء التركية ان المواطنين الكويتيين اشتروا 171 عقارا في يوليو الماضي ليحتلوا المرتبة الخامسة بعد العراقيين الذين تصدروا قائمة الترتيب بشراء 584 عقارا في حين جاء الايرانيون ثانيا بشراء 321 عقارا ثم السعوديون بشراء 211 عقارا والروس بشراء 173 عقارا.

واشارت البيانات الى ان العدد الاجمالي لمبيعات العقارات للاجانب في تركيا خلال يوليو الماضي بلغ 2858 عقارا مسجلا ارتفاعا بنسبة 65ر6 في المئة مقارنة بالشهر ذاته من العام الماضي.

وبينت ان مدينة اسطنبول كانت اكثر المدن التركية بيعا للعقارات للأجانب في يوليو الماضي اذ بلغ عدد العقارات المبيعة 956 عقارا تلتها (انطاليا) بعدد 641 عقارا ثم (بورصة) ب 176 عقارا و(يالاوا) ب 167 عقارا و(سقاريا) ب 132 عقارا.

وفيما يتعلق بمبيعات العقارات في تركيا بشكل عام اشارت البيانات الى انها سجلت ايضا ارتفاعا خلال يوليو الماضي بنسبة 9ر6 في المئة مقارنة بالشهر ذاته من العام الماضي اذ تم بيع 123878 عقارا في جميع انحاء تركيا.

وذكرت البيانات ان اسطنبول جاءت بالمرتبة الاولى بين المدن التركية الاكثر بيعا للعقارات في يوليو الماضي اذ بلغت مبيعاتها 19503 عقارات تلتها أنقرة بعدد 12119 عقارا ثم (ازمير) بعدد 6322 عقارا فيما حلت مدينة (اردهان) أسفل القائمة بمبيعاتها البالغة ستة عقارات.

«القابضة المصرية الكويتية» تحقق 13.05 مليون دينار أرباحاً بالنصف الأول من 2018

اعلنت الشركة القابضة المصرية الكويتية أمس الأربعاء تحقيقها ارباحا بلغت 13ر05 مليون دينار كويتي (نحو 43ر06 مليون دولار امريكي) في النصف الأول من العام 2018 بالمقارنة مع الفترة ذاتها في 2017 حيث بلغت 10ر7 مليون دينار (نحو 35ر31 مليون دولار) بنسبة زيادة 21 في المئة.

وقالت الشركة في بيان لها على الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت ان ربحية السهم في النصف الأول من العام 2018 بلغت 12ر9 فلس بالمقارنة مع الفترة ذاتها من عام 2017 حيث بلغت 10ر8 فلس وبزيادة بلغت 20 في المئة.

وعزت الشركة في بيانها الى ان السبب الرئيسي لارتفاع صافي الربح يعود الى زيادة الإيرادات التشغيلية بنسبة 29 في المئة وزيادة صافي الأرباح التشغيلية بنسبة 14ر47 في المئة.

وتأسست الشركة القابضة المصرية الكويتية في عام 1997 وادرجت في بورصة الكويت في العام 2001 ويبلغ رأس مالها 500 مليون دولار.

وتستثمر الشركة في كافة المجالات الواردة بالمادة الأولى من قانون الاستثمار رقم 230 لسنة 1989 بشرط الا يكون من اغراضها قبول الودائع والقيام بالأعمال المصرفية وتشمل انشطتها ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية.

ويخول للشركة الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر اوراقا مالية او في زيادة رؤوس اموالها ورأس المال المخاطر واستخدام الشركة لفائض اموالها خارج مصر بالاشتراك في تأسيس شركات والمساهمة في مشروعات ومحافظ الأوراق المالية المدارة بالخارج.

«مركز سلطان» يحقق 4.5 ملايين دينار أرباحاً صافية في النصف الأول

اعلنت شركة مركز سلطان الكويتي أمس الأربعاء تحقيقها ارباحا بلغت 582ر4 مليون دينار كويتي (نحو 15 مليون دولار أمريكي) في النصف الأول من عام 2018 بربحية 1ر8 فلس للسهم الواحد مقارنة بـ323ر1 (نحو 3ر4 مليون دولار) بربحية 3ر2 للسهم لذات الفترة من 2017.

وقالت الشركة في بيان لها على الموقع الاكتروني لبورصة الكويت أن اجمالي حقوق المساهمين بلغ 9ر5 (نحو 4ر19 مليون دولار) لفترة الأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2018 مقارنة بـ1ر7 مليون دينار (نحو 3ر23 مليون دولار) للفترة ذاتها من 2017.

وأضافت أن اجمالي الموجودات بلغ 265 مليون دينار (872ر6 مليون دولار) في عام 2018 مقارنة بـ 6ر274 مليون دينار (نحو 8ر903 مليون دولار)لنفس الفترة من 2017 في حين أن اجمالي المطلوبات بلغ 9ر258 مليون دينار (نحو 5ر852 مليون دولار) للنصف الأول من 2018 مقارنة بـ 267 مليون دينار (نحو 9ر878 مليون دولار) لذات الفترة من 2017.يذكر أن (مركز سلطان) تأسست عام 1980 وادرجت في سوق الكويت للأوراق المالية (البورصة) عام 1997 من أغراضها إنشاء الأسواق المركزية وما تحتاجه من استراحات ومطاعم واستيراد وتوريد وتسويق المواد الاستهلاكية واستثمار الأموال الفائضة في محافظ مالية تدار من قبل مؤسسات مالية مختصة صناعة المواد الغذائية الاستثمار في العلامات التجارية تشغيل الأسواق المركزية للبيع بالتجزئة والمطاعم وخدمات الأغذية و غيرها.