

في إطار أنشطة إدارة أملاك الغير

« KIB » يبيع 4 عقارات مملوكة للدولة في مزاد علني



يوسف العجيل

قام بنك الكويت الدولي «KIB» مؤخراً بتنظيم مزاداً علنياً لبيع عدد (15) عقار (أراضي فضاء) مملوكة لحكومة دولة الكويت ممثلة بالهيئة العامة للاستثمار، حيث تم بيع عدد 4 عقارات فعلياً ومن المقرر أن يتظم مزاداً آخراً لبيع العقارات المتبقية. ولقد أقيم المزاد في فندق سفير انترناشيونال، وذلك بعد استيفاء ودراسة واستكمال كافة الإجراءات القانونية والعقود اللازمة لانجام عمليات البيع.

ومن جانبه، أوضح مدير إدارة أملاك الغير في البنك، يوسف العجيل: «أن المزاد العقاري الأول: أرض فضاء (سكن خاص) ويطل على شارع داخلي في منطقة الفتيطيس، والعقار الثاني: أرض فضاء (سكن خاص) ويطل على شارع داخلي في منطقة الفتيطيس. أما العقار الثالث: أرض فضاء (سكن خاص) ويطل على شارع داخلي متفرع من شارع شيه رئيسي في منطقة الفتيطيس، والعقار الرابع: أرض فضاء عدة وحدات، ومنها وحدة إدارة العقار المسؤولة عن تاجر وتسويق الوحدات الإيجارية، ووحدة خدمات الصيانة الطارئة والدورية التي تقدم مستوى خدمة مميز للسكان بشكل يساهم

اتش) و(بروجلف) و(الصال) و(تجارة). وتابع المتعاملون إفصاحاً مكملاً من شركة (اسمنت بورتلاند كويت) بشأن دعاوى وأحكام قضائية وإيضاح من شركة (جبار الغابضة) بشأن التداول غير الاعتيادي على سهمها علاوة على إعلان بورصة الكويت تنفيذ بيع أوراق مالية غير مدرجة لحساب وزارة العدل.

وتطبق شركة بورصة الكويت حالياً المرحلة الثانية لتطوير السوق التي تتضمن تقسيمه إلى ثلاثة أسواق الأولى منها تستهدف الشركات ذات السيولة العالية والقيمة السوقية المتوسطة إلى الكبيرة. وتخضع الشركات المدرجة ضمن السوق الأولى إلى مراجعة سنوية مما يترتب عليه استبعاد شركات وترقية أخرى توابك المعايير الفنية على أن تنقل المستعدة إلى السوق الرئيسي أو سوق المزايدات. ويتضمن السوق الرئيسي - الثاني - الشركات ذات السيولة الجيدة التي تجعلها قادرة على التداول مع ضرورة توافرها مع شروط الإدراج المعمول بها في حين تخضع مكونات السوق للمراجعة السنوية أيضاً للتأكد من مواكبتها للمتطلبات. أما سوق المزايدات - الثالث - فهو للشركات التي لا تستوفي شروط السوقين الأول والرئيسي والسع ذات السيولة المنخفضة والمتوسطة قياساً بالأنليات العرض والطلب المطبقة.



جلسة مرتفعة للبورصة

14,85 مليون دولار)، كما ارتفع مؤشر السوق الأول 3,6 نقطة ليصل إلى مستوى 5304,08 نقطة بزيادة 0,07 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 25,4 مليون سهم تمت عبر 1279 صفقة بقيمة 8,3 مليون دينار (نحو 27,39 مليون دولار). وكانت شركات (بوبيان د ق) و(ورقية) و(مشاعر) و(سفن) و(صليبخ) الأكثر ارتفاعاً في حين كانت أسهم (بروجلف) و(الانصار) و(جي إف اتش) و(مشاعر) و(بوبيان د ق) الأكثر تدولاً أما الأكثر انخفاضاً فكانت (أولى تكافل) و(جي إف

تعاملاتها أسس الاندوين على ارتفاع المؤشر العام 3,9 نقطة ليلعب مستوى 5096,4 نقطة بنسبة ارتفاع تبلغ 0,08 في المئة. وبلغت كميات تداولات المؤشر 101,6 مليون سهم تمت من خلال 3911 صفقة نقدية بقيمة 12,8 مليون دينار كويتي (نحو 42,24 مليون دولار أمريكي). وارتفع مؤشر السوق الرئيسي 4,4 نقطة ليصل إلى مستوى 4719,01 نقطة وبنسبة ارتفاع 0,09 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 76,15 مليون سهم تمت عبر 2632 صفقة نقدية بقيمة 4,5 مليون دينار (نحو

فعاليات مشروعها الوطني لتعزيز الثقافة المالية. وبيّنت أنه تم إصدار العديد من المطبوعات التوعوية إلى جانب الأنشطة التي تم تصميمها في الركن التوعوي على موقع الهيئة الإلكتروني. وأشارت إلى أنها تنهت لاعداد لبرامج توعوية متكاملة تسعى لتنفيذها خلال عام 2019 تستهدف شرائح المستثمرين والعاملين بالمشقة الأوراق المالية إضافة إلى شرائح مجتمعية مختلفة سيتم الإعلان عنها لاحقاً. جلسة خضراء للبورصة وأنهت بورصة الكويت

اختتمت هيئة أسواق المال الكويتية فعاليات برنامجها التوعوي لشهر ديسمبر الحالي وآخر فعاليات التوعية لعام 2018 التي تنظمها إدارة تنظيم الأسواق بمشاركة الشركة الكويتية للمقاصة وشركة بورصة الكويت. وأوضحته الهيئة في بيان صحفي أمس الاثنين إن برنامجها التوعوي الأخير تناول موضوع (الوسيط المركزي كاحد مكونات تطوير منظومة أسواق المال) في قاعة (خالد الخرافي) بمبنى بورصة الكويت. وذكرت أن البرنامج تناول عدة مواضيع أهمها تعريف مؤسسات البنى التحتية للأسواق المالية وعلاقتها بالوسيط المقابل المركزي ونبذة عن مبادئ البنى التحتية للأسواق المالية إضافة إلى تعريف للوسيط المقابل المركزي وشكل منظومة ما بعد التداول النهائية في الكويت. وأشارت إلى أن البرنامج التوعوي الأخير للهيئة خلال السنة الحالية تضمن عدة ورش عمل منها موضوع (الأنشطة الأوراق المالية ونطاق شمول كل منها) وموضوع (متطلبات) والتزامات الشخص المرخص له بشأن المناصب والوظائف واجبة التسجيل). وولفتت إلى أن فعاليات هذا البرنامج التوعوي لعام 2018 تضمنت أنشطة متعددة تراوحت بين مؤتمر سنوي وبرامج تدريبية توعوية وورش عمل مختلفة كما واصلت تنفيذ

خلال حفل جوائز في دبي

«بيتك» يحصد جائزة «أفضل برنامج بطاقة ذات علامة تجارية مشتركة بالخليج»

■ 55 في المئة

نمو حجم الإنفاق

باستخدام بطاقة

«بيتك نادي الواحة»

خارج الكويت

«بيتك» على الفوز بهذه الجائزة المرموقة عن بطاقة «بيتك نادي الواحة»، كما نلني على جهود البنك في ابتكار منتجات جديدة تلبي بشكل فعال احتياجات عملائنا الملتزمة. توفر بطاقتنا التي تحمل علامة تجارية مشتركة مع بطاقة «بيتك نادي الواحة» مع مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية لحاملها مجموعة متنوعة ومشوقة من امتيازات أسلوب الحياة، وذلك إلى جانب الطمانينة وراحة البال التي تكتن مع منتجات ماستر كارد. إن المستوى الاستثنائي من الملاءمة والمزايا الإضافية التي نقدمها مثل هذه البطاقات لدينا تجعل منها الخيار الأمثل لتقديم تجارب مدفوعات تتسم بالبساطة والسرعة والأمان». وتعتبر بطاقة «بيتك نادي الواحة» من أهم أشكال التعاون مع الخطوط الجوية الكويتية لخدمة العملاء المشتركين، حيث يحرص «بيتك» على أن تكون خدماته ومنتجاته داعمة ومساندة لأعمال وأنشطة الشركات الوطنية بهدف تطوير الاقتصاد الكويتي، وتحقيق متطلبات العملاء.



نصر ياسين مشعل الجائزة من مدير عام ماستركارد

■ أميال إضافية من الخطوط الجوية الكويتية مع كل عملية شراء محلياً أو دولياً

بالسوق المحلي على بطاقة «بيتك» نادي الواحة، يقدمها «بيتك» بالتعاون مع الخطوط الجوية الكويتية ونادي «الواحة»، تموا بنسبة 55 في المئة على أساس سنوي. كما أن حجم إصدار بطاقات «بيتك نادي الواحة» الجديدة مسجلة الدفع، ارتفع بنسبة 75 في المئة على أساس سنوي، الأمر الذي يؤكد نجاح وأهمية هذه البطاقة، ويعكس مدى مواءمتها لمتطلبات العملاء. وأكد ياسين مواصلة الاستثمار في برنامج بطاقة «بيتك نادي الواحة» وتعزيز الشراكة مع مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية، منوهاً بالنجاح الملمر الذي حققته حملة «رحلة 6 ملايين ميل تبدأ بطاقة» وهي أول حملة ترويجية من نوعها

عملية شراء يقومون بها. وبين أن حجم الإنفاق باستخدام بطاقة «بيتك نادي الواحة» خارج الكويت سجل نمواً بنسبة 55 في المئة على أساس سنوي. كما أن حجم إصدار بطاقات «بيتك نادي الواحة» الجديدة مسجلة الدفع، ارتفع بنسبة 75 في المئة على أساس سنوي، الأمر الذي يؤكد نجاح وأهمية هذه البطاقة، ويعكس مدى مواءمتها لمتطلبات العملاء. وأكد ياسين مواصلة الاستثمار في برنامج بطاقة «بيتك نادي الواحة» وتعزيز الشراكة مع مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية، منوهاً بالنجاح الملمر الذي حققته حملة «رحلة 6 ملايين ميل تبدأ بطاقة» وهي أول حملة ترويجية من نوعها

يقدمها «بيتك» بالتعاون مع نادي «الواحة» التابع مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية، إذ يتيح لمستخدميها إلى جانب مميزات الشرائية والخصومات الفريدة التي تقدمها، الحصول على أميال إضافية من الخطوط الجوية الكويتية مع كل عملية شراء محلياً أو دولياً. يمكن استبدالها لاحقاً للحصول مزايا سفر حصري على متن الخطوط الجوية الكويتية». وأشار إلى أن بطاقة «بيتك نادي الواحة» ذات العلامة التجارية المشتركة أضافت فوائد كبيرة للعملاء وحقت وصولاً أكبر للمستهلك، وبالتالي فهي واحدة من أكثر البطاقات المصرية تفضيلاً لدى العملاء الباحثين عن الاستفادة من كل

■ ياسين: حققنا إنجازات عديدة ضمن 5 أعوام شراكة مع الخطوط الجوية الكويتية»

حصد بيت التمويل الكويتي «بيتك» جائزة «أفضل برنامج بطاقة ذات علامة تجارية مشتركة في الخليج» لعام 2018 من «ماستر كارد» لبطاقة «بيتك نادي الواحة» مع مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية. وتسلم نائب مدير عام البطاقات المصرفية للمجموعة في «بيتك» نصر ياسين، الجائزة من جيري شين، مدير عام، ماستر كارد، في حفل جوائز عقد مؤخراً في دبي. وعلى هامش تسلمه الجائزة، أعرب ياسين عن فخره بالفوز بالجائزة من شركة «ماستر كارد» العالمية المرموقة، لافتاً إلى أن ذلك سيكون دافعاً نحو تعزيز الجهود التي تستهدف تعزيز الشراكات لتقديم برامج مكافآت متميزة للعملاء، بما يضيف قيمة لهم ويعزز معدلات الرضا، والولاء للبيتك. ونوه ياسين بتحقيق إنجازات كبيرة ضمن الشراكة مع مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية على مدار 5 سنوات، وتحديداً إطلاق بطاقة «بيتك نادي الواحة» وأضاف: «بطاقة «بيتك نادي الواحة» هي بطاقة مسجلة الدفع،

«ميسان» مستشاراً لتحويل مديونية «أجيليتي» لأسهم في «الوطنية العقارية»



طارق يحيى

الثقة العميقة في مشاريع الوطنية العقارية المستقلة. وستساهم العملية في تخفيف التكاليف في رأس المال التشغيلي للوطنية العقارية وفي دعم أهداف التوسع للشركة. والجدير ذكره، أن هذه العملية تتم للمرة الأولى وفق القواعد الجديدة لاستدعاء زيادة رأس المال من خلال تحويل الدين إلى أسهم دون زيادة النقدية. ونأمل بأن تشكل هذه العملية خطوة جديدة في مسيرة تطوير أسواق المال في الكويت لتصبح من الأسواق الأكثر تطوراً».

المستحقة إلى 272.800.000 سهم عادي في رأسمال الوطنية العقارية بقيمة 100 فلس للسهم الواحد وعلاوة إصدار. وبتنحية التحويل، انخفضت مديونيات الوطنية العقارية بما لا يقل عن 31 مليون دينار كويتي وزاد رأس المال من 108 مليون دينار إلى 136 مليون دينار كويتي بالإضافة إلى علاوة إصدار بقيمة 5.266.764. وذكر طارق يحيى، الشريك في مكتب ميسان «أن قرار أجيليتي بتحويل مديونيتها إلى أسهم في الوطنية العقارية يدل على

قدم مكتب ميسان للاستشارات القانونية خدماته بشكل حصري لكل من أجيليتي انفسست هولدينغ ليميتد، إحدى الشركات التابعة لشركة أجيليتي وإلى الوطنية العقارية في عملية تحويل كامل مديونية أجيليتي بقيمة 31 مليون دينار إلى أسهم عادية في رأس مال الوطنية العقارية بنسبة وصلت إلى حوالي 20% من إجمالي أسهم رأسمال الوطنية العقارية. وبموجب الصفقة، يحق لأجيليتي ممارسة حقها في تحويل كامل قيمة المديونية