



خليفة الياقوت

التي أثرت بشأن استخدام التعليم عن بعد ، وعلى رأسها إكاثية وقوع مستخدمي التعليم عن بعد سواء الطلبة أو الهيئة التدريسية تحت طائلة بعض القوانين مثل قانون المرئي والمسموع وقانون الجزء وقانون تقنية المعلومات فإن ذلك لا يمكن أن يكون سببا في منع استخدام التعليم عن بعد وعدم تفعيله في تلك الظروف التي توجب تطبيقه واستخدامه. وشدد الياقوت ، في ختام تصريحه ، على تفعيل وتطبيق التعليم عن بعد لحماية مصالح وحقوق الطلبة والحفاظ على ثروة الكويت البشرية التي يحول عليها في بناء مستقبل أفضل للدولة .

في الوقت ذاته أن التعليم عن بعد سيعمل على تجنب أزمة أكاديمية وتربوية ويعزز عدم تعطيل الدراسة الحياتية للطلبة .

نصوص دستورية وأشار إلى أن التعليم عن بعد في هذه الأزمة ، يعد أصراً مشروعا من الناحية القانونية ويجد صداه كونه تفعيلاً للنصوص الدستورية التي أوجبت على الدولة حماية حق التعليم للمواطنين والنصوص القانونية ، وبجانب عدم وجود موانع قانونية في استخدام التعليم عن بعد فإن تفعيله يمثل استثماراً لوقت أعضاء الهيئة التدريسية وكذلك لوقت الطلبة والطلابات مما يعطي مساحة أكبر أمام عضو هيئة التدريس للبحث العلمي وبما يسهم في الارتقاء بالعملية التعليمية.

فصول دراسية وأوضح أنه حتى وإن كان

هناك بعض القرارات واللوائح المعمول بها في وزارة التعليم العالي التي لا تعترف بالدراسة عن بعد وبالتالي تتمتع من معادلة الشهادة المنوحة وفق هذا النظام فإن ذلك لا يقف حاجلاً أمام تطبيق التعليم عن بعد لأنه سيكون لفترة محددة ولظروف استثنائية ، مؤكداً أنه لا يجوز القول بعدم معادلة أو الاعتراف بشهادة دراسية مُنحت للطلاب عن دراسته لأربع سنوات تضمنت على الأقل ثمانية فصول دراسية لمجرد أن فصلاً دراسياً واحداً كان بنظام التعليم عن بعد.

ولفت إلى أنه إذا كان هناك بعض التخوفات القانونية

مؤكداً أهميته المتزايدة مع تفشي فيروس «كورونا» لحماية الاستثمارات والقوة البشرية

الياقوت: «التعليم عن بعد» ضرورة اقتصادية واجتماعية وقت الأزمات

- غالبية الدساتير تضمنت نصوصاً تلزم الدول وأجهزتها بتيسير وتوفير سبل التعلم
- الملف يجد صداه القانوني بالمادة الثالثة من القانون 76 لسنة 2019
- يعتبر ضرورة تفرض نفسها في ظل الثورة التكنولوجية التي يعيشها العالم الآن

في تأكيد منه، على أن ملف التعليم من بين ملفات الأمن القومي الهامة ، التي يجب الاهتمام بها وإيجاد حلول تفاعلية لتعزيز وتطوير مفهوم اقتصاديات التعليم والحفاظ على الاستثمارات ومراحلته المختلفة مع تفشي فيروس كورونا المستجد ، كوفيد 19- ، أكد رئيس مجموعة الياقوت والفوزان القانونية المحامي خليفة حامد الياقوت على ضرورة تبني وزارة التعليم العالي لملف «التعليم عن بعد» ، وتفعيله بأسرع وقت ممكن من أجل إنهاء تعليق الدراسة بالجامعة ، واستئناف الدوام والتكيف مع هذه الأزمة حفاظاً على مصلحة الطلبة وحفظاً لحقوقهم ، وعدم تعطيل مسيرتهم الدراسية والحياة، وإسبغاً، وأنه حتى الآن لا يوجد رؤية واضحة لتوقيت عودة الحياة

دولة يرتبط ارتباطاً وثيقاً بالمستوى التعليمي للمواطن وبقافته ووعيه بالإضافة إلى أن التعليم يمثل عموداً فكرياً لتنفيذ السياسات التنموية الاقتصادية والاجتماعية في كافة دول العالم. التعليم عن بعد وأوضح أن تطبيق التعليم عن بعد في جامعة الكويت يجد صداه القانوني في المادة رقم (3) من القانون رقم ٧٦ لسنة ٢٠١٩ بشأن تنظيم الجامعات الحكومية والتي ألزمت

لطبعتها كما كانت قبل الأزمة لارتباط ذلك بظهور لقاح لهذا الوباء . جهود حكومية وتزامناً مع تداعيات أزمة كورونا المستجد " كوفيد 19- والجهود الحكومية لجابهة تفشي الوباء ، أكد الياقوت ، في بيان صحافي، أن غالبية الدساتير في دول العالم تضمنت نصوصاً تلزم الدول وأجهزتها بتيسير وتوفير سبل التعلم، مشدداً على أن مستقبل أي

لطبعتها كما كانت قبل الأزمة لارتباط ذلك بظهور لقاح لهذا الوباء . جهود حكومية وتزامناً مع تداعيات أزمة كورونا المستجد " كوفيد 19- والجهود الحكومية لجابهة تفشي الوباء ، أكد الياقوت ، في بيان صحافي، أن غالبية الدساتير في دول العالم تضمنت نصوصاً تلزم الدول وأجهزتها بتيسير وتوفير سبل التعلم، مشدداً على أن مستقبل أي

بنسبة ارتفاع 6 في المئة

«مشاريع الكويت» تحقق 30 مليون دينار أرباحاً صافية خلال 2019

المشاريع قبض العيار إن العام الماضي شهد نمواً نسبياً بسبب ارتفاع مستويات الإنفاق المحلي واستقرار أسعار النفط. وأضاف «نعكس نتائجنا في عام 2019 الأداء الإيجابي الذي حققته شركتنا الرئيسية خلال العام، وذلك على الرغم من التغيرات الجيوسياسية والصعوبات الاقتصادية التي تواجهها منطقتنا. لقد تجاوزنا هذا الأداء توقعاتنا في بعض المجالات، الأمر الواضح في النتائج التي حققتها نشاطاتنا في قطاعي الخدمات المصرفية والتأمين».

وتابع العيار قائلاً: «سجلت عملياتنا المصرفية نمواً إيجابياً على صعيد الإيرادات والأرباح، كما ارتفعت أرباح وإجمالي الأقساط المكتتبة لأشظقتنا في قطاع التأمين. في الوقت الذي تبقى فيه حذرين بشأن توقعاتنا لعام 2020، فإننا نراغب عن كذب التطورات التي تسبب بها انتشار وباء فيروس كورونا، كما تقوم شركاتنا بتقييم الأوضاع واتخاذ التدابير اللازمة للحد من آثار انتشار الوباء على أعمالنا، مع وضع خطط عملية لتكون على أتم الاستعداد بمجرى عودة عجلة النشاط الاقتصادي».



فيسال العيار

وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإن الشركة المتخصصة في خدمات التفرقة المضائية المدفوعة أصبحت شركة تابعة للمجموعة. أن تفاصيل هذا التطور وتأثيره موجودة في البيانات المالية لعام 2019. وبلغ مجموع الأصول المجمعة

■ العيار: العام الماضي شهد نمواً نسبياً بسبب ارتفاع مستويات الإنفاق المحلي واستقرار أسعار النفط

دينار كويتي (2.53 مليار دولار أمريكي) بالمقارنة مع 774 مليون دينار كويتي (2.55 مليار دولار أمريكي) في عام 2018. وعلى خلفية التغير الذي طرأ على حصة شركة المشاريع في شركة OSN خلال عام 2019 وفي الربع الأول من العام 2020،

أعلنت شركة مشاريع الكويت (المغابضة) عن تحقيق صافي ربح بقيمة 30 مليون دينار كويتي (99 مليون دولار أمريكي) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019. بارتفاع نسبته 6 بالمئة بالمقارنة مع ربح بقيمة 28.3 مليون دينار كويتي (93.4 مليون دولار أمريكي) الذي حققته في عام 2018. وبلغت ربحية السهم 10.1 فلس (3.3 سنت أمريكي) بالمقارنة مع ربحية بقيمة 14.8 فلس (4.9 سنت أمريكي) للسهم كما في نهاية عام 2018. وجاء هذا المستوى من الربحية بشكل رئيسي بسبب زيادة رأسمال الشركة من جهة، وعلى خلفية الارتفاع مرة واحدة في الفوائد والمدفوعات الأخرى الخاصة بإسواق رأسمالية مستدامة الخاصة بأحد البنوك التابعة للمجموعة من جهة ثانية. وأوصى مجلس إدارة شركة المشاريع بتوزيع أرباح نقدية بمعدل 10 بالمئة (أو 10 فلس للسهم الواحد) وهي التوزيع التي تخضع لموافقة الجمعية العمومية لمساهمي الشركة والجهات الرقابية. ووصلت الإيرادات الإجمالية من العمليات المستمرة إلى 766 مليون

مؤشرات البورصة تستقبل أولى جلسات الأسبوع باللون الأحمر

ارتفاعاً هي (السيرة) و(دبي الأولى) و(أجوان) و(دانة) و(أن) (أما شركات (بترو جلف) و(المستثمرون) و(أهلي متحد) و(السدوسي) و (أن) فكانت الأكثر تداولاً في حين كانت شركات (نايسكو) و(مغان) و(إنوفست) و(أسيكو) و(صوك) الأكثر انخفاضاً.

وانخفض مؤشر (رئيسي) 50.49 نقطة ليبلغ مستوى 4035.4 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0.26 في المئة من خلال كمية سهم بلغت 108 ملايين سهم تمت عبر 2238 صفقة نقدية بقيمة 1.3 مليون دينار (نحو 10 ملايين دولار).

19.8 مليون دينار كويتي (نحو 64.1 مليون دولار أمريكي)، وانخفض مؤشر السوق الرئيسي 7.2 نقطة ليبلغ مستوى 4150.3 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0.17 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 3977 مليون سهم تمت عبر 120.9 مليون سهم تمت عبر 2768 صفقة نقدية بقيمة 3.6

انتهت بورصة الكويت تعاملاتها أمس الأحد على انخفاض مؤشر السوق العام 23.22 نقطة ليبلغ مستوى 4995.6 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0.46 في المئة. وتم تداول كمية أسهم بلغت 171.5 مليون سهم تمت عبر 6745 صفقة نقدية بقيمة بلغت

انتهت بورصة الكويت تعاملاتها أمس الأحد على انخفاض مؤشر السوق العام 23.22 نقطة ليبلغ مستوى 4995.6 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0.46 في المئة. وتم تداول كمية أسهم بلغت 171.5 مليون سهم تمت عبر 6745 صفقة نقدية بقيمة بلغت

«أرزان ثروات» مستشاراً لتخارج ناجح من صفقة «تحويل الميزانين» في أمريكا



مهذ أبو الحسن

العائد الداخلي. الذي يبلغ 11.9% من استثمار التمويل العقاري الآمن، مع أهداف أرزان ثروات المتمثلة في تزويد العملاء بالفرص الاستثمارية التي تتوافق مع معايير إدارة المخاطر في أسواق العقارات الناشئة. إن التدفقات النقدية المنتظمة والمستقرة في صفقات الـ REILS أثبتت أنها عنصر استقرار مهم في محافظ عملائنا ، خاصة خلال الأوقات الاقتصادية المضطربة مثل تلك التي نحد أنفسنا فيها اليوم. هذا وستستمر أرزان ثروات في التركيز على تقديم المشورة لصفقات الـ REILS الجديدة، بالإضافة إلى فرص الاستثمار العقاري الأخرى التي تخلق تدفقاً آمناً ومنتظماً للدخل، مع تخفيض المخاطر قدر الإمكان، في حين أن الاضطرابات الاقتصادية يمكن أن تخلق حالة من عدم اليقين ، فإن أرزان ثروات ستكون دائماً شريكاً مستقراً وموثوقاً لعملائها خلال الأوقات الجيدة والسيئة. وأنا ممتن لعملائنا المخلصين للثقة المستمرة في أرزان ثروات .

توفر إيرادات ثابت بنسبة 8% من مبلغ قرض الميزانين، مدفوعة بشكل ربع سنوي، بالإضافة إلى سداد نسبة من أصل مبلغ القرض تزيد بشكل تصاعدي خلال فترة الاستثمار. كما إن العائد الداخلي على الاستثمار الذي كان متوقع آنذاك يتراوح بين 9.4% إلى 11.8%. وقد قامت شركة أرزان ثروات بدور المستشار الاستراتيجي لهيكل الصفقة والاستحواذ على العقار و للخارج منه، حيث أثمرت هذه الصفقة الناجحة عن عائد داخلي على الاستثمار بنسبة 11.9% متضمناً 8% المدفوعة للمستثمرين. وعلق مهذ أبو الحسن - الرئيس التنفيذي لشركة أرزان ثروات - إننا فخرون لتقديم الاستشارة للخارج من صفقة نيو أورلينز وتحقيق أعلى عائد داخلي متوقع عند دخول الاستثمار قبل عامين. كما أننا مسرورين بشكل خاص لقدرتنا على تحقيق نتائج جيدة جداً لعملائنا المخلصين في ظل هذه الأزمة العالمية التي سبقتها جائحة كوفيد 19- ويتوافق معدل

أعلنت شركة أرزان ثروات، والتي تخضع لإشراف سلطة دبي للخدمات المالية بأنها قدمت استشارة للتخارج من صفقة لتمويل الميزانين لفرصة استثمارية في مدينة نيو أورلينز في الولايات المتحدة الأمريكية، حققت من خلاله عوائد مجزية لعملائها. وتعتبر هذه الصفقة من ضمن استراتيجية أرزان ثروات المتركزة على تمويل الاستثمارات العقارية بالقروض، والمرتبط بأداء مؤشر العقارات Real Estate Index Linked REILS ("Securities") والذي يعد أحد أنواع تمويل الميزانين الذي تمت هيكلته بحسب أحكام الشريعة الإسلامية. هذا وقد تم الاستثمار في صفقة نيو أورلينز في إبريل 2018، بغرض تمويل محفظة عقارية تتكون من ثلاث مجمعات سكنية مؤلفة من إجمالي 740 وحدة سكنية تقع في مدينة نيو أورلينز (ولاية لويزيانا في الولايات المتحدة الأمريكية). والجدير بالذكر بأنه تمت هيكله صفقة نيو أورلينز REILS بحيث