السعري يصل إلى أعلى مستوياته منذ أكثر من ستة أشهر

ارتفاع جماعي لمؤشرات البورصة

أنهت المؤشرات الرئيسية للبورصة الكويتية جلسة أمس في المنطقة الخضراء وبشكل جماعي، حيث حقق المؤشر السعري ارتفاعا نسبته 0.22% بإقفاله عند مستوى 7628.64 نقطة مُحققاً مكاسب بحوالي 16.4 نقطة، ليُحقق بذلك ارتفاعه العاشر على التوالي والثالث عشر له في الشهر الجاري من أصل ستة عشرة جلسة، علما بأن المؤشر بلغ أمس أعلى مستوياته منذ أكثر من ستة أشهر.

على الجانب الآخر، أنهى المؤشر الوزني التعاملات على ارتفاع نسبته 0.11% بإقفاله عند مستوى 497.87 نقطة رابحاً نحو نصف النقطة، بينما ارتفع مؤشر (كويت 15) في نهاية التعاملات بنسبة طفيفة بلغت 0.03% بإقفاله عند مستوى 1216.7 نقطة رابحا أربعة أعشار النقطة.

وقال محللون أن استمرار الصعود وبتداولات نشطة مؤشر جيد على مواصلة الأداء الجيد ربما خلال الجلسات المقبلة حتى وإن تخللها بعض جلسات الهبوط نتيجة جني الأرباح.

وأضاف محللون أن الجلسات المتبقية من الشهر الجاري ستة جلسات فقط، وهو نفسها الجلسات المتممة للتسعة أشهر، وغالباً ما تشهد هذه الجلسات إقفالات تجميلية يتوقع معها استمرار المؤشرات في الإقفال بالمناطق الخضراء، وبالتالي الفرص متاحة لاختراق مقاومة تلو الأخرى على مستوى المؤشرات الثلاثة.

وتوقع المحللون أن يكون هناك ردود فعل إيجابية على السوق الكويتي إذا ما نجح المؤشر الوزني تحديداً في اختراق مستوى الـ500 نقطة، خاصة إذا ما حدث ذلك مع نهاية الأسبوع أو قبل ذلك، مُشيرين إلى أول انعكاس إيجابي سيكون على قيم التداول مُرجحين أن تشهد قفزة جيدة كتلك التي حدثت أواخر الأسبوع الماضي عندما تجاوزت الـ50 مليون دينار.

وبالنسبة لتداولات أمس، فقد بلغت الكميات عند الإغلاق 309.96 مليون سهم تقريبا مقابل نحو 284.55 مليون سهم نهاية الجلسة الماضية بارتفاع بحوالي 8.9%. فيما بلغ عدد الصفقات أمس 6603 صفقة مقابل 6505 صفقة بالجلسة السابقة، بينما تراجعت قيمة التداول أمس لتصل إلى 34.93 مليون دينار تقريبا مقابل نحو 37.11 مليون دينار في الجلسة الماضية متراجعة بحوالي 5.9%.

وتصدر سهم «بنك الإثمار» قائمة أنشط تداولات أمس على مستوى الكميات مع نهاية جلسة أمس، وذلك بحجم بلغ 27.58 مليون سهم تقريبا جاءت من خلال تنفيذ 390 صفقة حققت قيمة تداول بنحو 1.44 مليون دينار، مع ارتفاع للسهم بنسبة 8% بإقفاله عند مستوى 54 فلس.

فيما تصدر سهم «بيتك» قائمة أنشط قيم التداول بنهاية تعاملات أمس مُحققاً قيمة بلغت 3.36 مليون دينار تقريبا بعد تنفيذ 159 صفقة على نحو 3.9 مليون سهم، مع استقرار للسهم عند مستوى 860 فلس.

وبالنسبة لأكثر ارتفاعات أمس، فكانت من نصيب سهم «م الأعمال»، حيث حقق السهم أمس نمواً نسبته 9.1% تقريبا، بينما تصدر سهم «فيوتشر كيد» قائمة التراجعات بانخفاض بلغت نسبته حوالي 6.8%.

واحتل قطاع «البنوك» صدارة ارتفاعات القطاعات أمس، حيث حقق نموا بحوالي 1%، بينما سجل قطاع «التكنولوجيا» أكبر الخسائر وانخفض مؤشره عند الإغلاق بنسبة 1.4% تقريبا.

انتعاشة البورصة مستمرة

تقرير .. نمو الطلب على النفط بنحو 1.21 مليون برميل يومياً خلال 2015

توقع تقرير اقتصادي متخصص نمو الطلب العالمي على النفط بنحو 1.21 مليون برميل يوميا خلال عام 2015 مشيرا الى ان ذلك يأتي في ضوء توقعات صندوق النقد الدولي بنمو الاقتصاد العالمي بنحو 3ر4 في المئة خلال عام 2014.

وقال المركز الدبلوماسي للدراسات الاستراتيجية في تقرير خاص، انه من المتوقع ان يكون معدل نمو للاقتصاد العالمي خلال عام 2015 نحو 4 في المئة منبها الى ضرورة «توخي الحذر من العوامل الجيوسياسية التي من شانها ان تضعف هذا النمو».

وافاد التقرير بان الطلب العالمي على النفط شهد خلال الربع الثاني من عام 2014 زيادة بنحو مليون برميل يوميا على أساس سنوي بدعم من الارتفاع الاقتصادي في الولايات المتحدة وكذلك بدعم من زيادة الطلب في الدول الآسيوية في مقدمتها الصين والهند.

واشار الى ان إجمالي الطلب على النفط في الامريكيتين خلال 2013 و2014 بلغ نحو 6ر26 في المئة من إجمالي الطلب العالمي موضحا ان الربع الثاني من العام الحالي كان مماثلا للمستوى ذاته المحقق في الربع الأول من 2014 بمقدار 9ر23 مليون برميل يوميا.

وبين التقرير انه من المتوقع وصول الطلب على النفط الخام في الامريكيتين خلال عام 2014 إلى 13ر24 مليون برميل يوميا بزيادة تبلغ 07ر0 في المئة عن المستوى المحقق في 2013 عند 96ر23 مليون برميل يوميا.

وتوقع التقرير ان يتراجع الطلب على النفط الخام عام 2014 في منطقة آسيا الباسفيك بنسبة 5ر1 في المئة وذلك على اساس سنوي فيما تراجع الطلب في الربع الثاني من عام 2014 إلى 68ر7 مليون برميل يوميا بنسبة 5ر13 في المئة عن المستوى المحقق خلال الربع الاول من 2014 عند 88ر8 مليون برميل يوميا.

كما توقع تراجع الطلب قليلا في اوروبا التي تشكل 17 في المئة من إجمالي الطلب العالمي على النفط الخام عام 2014 بنسبة 3ر1 في المئة مقارنة بعام 2013 مشير الى ان الطلب الاوروبي على النفط الخام شهد ارتفاعا بنحو 3ر3 في المئة خلال الربع الثاني من 2014 مقارنة بالربع الاول من العام ذاته.

واوضح ان معدل استهلاك الولايات المتحدة ارتفع إلى 7ر18 مليون برميل يوميا في ابريل 2014 بزيادة 7ر0 في المئة عن الشهر المماثل من عام 2013 وواصل معدل الاستهلاك ارتفاعه إلى 8ر18 مليون برميل خلال مايو 2014 متوقعا زيادة استهلاك الولايات المتحدة خلال عام 2014 إلى 19 مليون برميل يوميا ثم 1ر19 مليون برميل يوميا في عام 2015.

واشار الى ان معدل استهلاك النفط في الصين ظل خلال مايو 2014 مماثلا للشهر السابق عند 1ر10 مليون برميل يوميا بارتفاع سنوي بلغ 9ر1 في المئة لافتا الى ان وكالة الطاقة الدولية تتوقع استمرار نمو الطلب على النفط في الصين خلال كامل عام 2014 ب 3ر3 في المئة ليصل اجمالي استهلاك النفط 4ر10 مليون برميل يوميا.

سهم المجموعة لايزال بعيداً عن الأضواء

عمومية «زين» توافق على إصدار صكوك بعد تجاوز الخلاف

شركة زين

أعلنت شركة الاتصالات المتنقلة (زين) بان الجمعية العامة غير العادية (المؤجلة) وافقت على اصدار سندات وصكوك بما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانونا.

كما أوضح البيان المنشور على موقع البورصة بان العمومية أيضا وافقت على تعديل بعض مواد النظام الاساسي للشركة بما يتوافق وقانون الشركات.

وبذلك قام كبار الملاك بتجاوز الخلاف الذي تم تأجيل العمومية بسببه هو على البند الثاني والذي يختص بإصدار سندات وصكوك بما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانونا وذلك بعد أخذ موافقة الجهات المختصة.

وسجل سهم «زين» تراجعا بنهاية تعاملات أمس بلغت نسبة 1.5% خاسرا 10 فلس بالغا مستوى 670 فلس بكميات بلغت 1.4 مليون سهم بسيولة بلغت 1.5 مليون دينار.

وذكر «شواف العون» مستشار التحليل الفني لحركة أسواق المال» ان الاهم من انعقاد العمومية أمس والخلاف الصغير الذ كان دائرا بين الملاك هو غياب «زين» عن الدور القيادي الذي في سوق الكويت للاوراق المالية خاصة عند تحرك اسهم البنوك او اسهم التشغيل قيادية، حيث شهدنا لها تحركات ومكاسب سوقيه جيدة في بداية العام وايضا لم نجد اي تفاعل من سهم زين مع الارتداد الذي حظي به السوق منذ منتصف شهر رمضان المبارك والذي تركز على الاسهم ذات القيمة الرخيصة والمضاربية او الشعبية ان صح التعبير - مضيفا بان هذا الامر ان دل على شيء فانما يدل على فقدان المضاربين او المستثمرين للشهية الشرائية على سهم الشركة خاصة لو ربطنا هذا السبب مع الانخفاض في نمو الارباح للشركة المتواصل منذ بضع سنوات بشكل مستمر بالاضافة الى ماتعانيه زين العراق والسعودية والسودان من صعوبات وغرامات وخسائر هو الامر الذي ترتب عليه هذا الانخفاض الذي جعل السهم على هذا الوضع الحالي من وجهة نظري . وتختص شركة «زين» في شراء وتوريد وتركيب وادارة وصيانة أجهزة ومعدات الهاتف النقال واجهزة النداء الآلي.الاستثمار في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

من جانبه نفى الرئيس التنفيذي لمجموعة زين «الاتصالات المتنقلة» سكوت جيجنهايمر أن يكون إصدار الشركة للصكوك في الوقت الحالي بسبب ضعف السيولة لديها.

مؤكدا أن الشركة تتمتع بميزانية قوية جداً. وأشار إلى أن السبب الرئيسي لانعقاد الجمعية فيأتي مواءمة للإجراءات المفروضة من قبل هيئة أسواق المال التي باتت تفرض إجراء هذه العمومية للحصول على موافقة المساهمين.

وقال سكوت على هامش انعقاد مجموعة زين أمس جمعيتها العمومية غير العادية المؤجلة بنسبة حضور بلغت 66.79 في المئة بحضور رئيس مجلس الإدارة أسعد أحمد البنوان. أن «الشركة لم تحدد حجم إصداراتها على أن تعمل لاحقا على تحديدها وفقا لحاجة الشركة».

ترسية مناقصة بقيمة مليون دينار على «عربي للطاقة والتكنولوجيا»

أعلنت شركة مجموعة عربي القابضة (عربي قابضة) انه قد تم ترسية مناقصة بقيمة مليون دينار تقريباً على إحدى الشركات التابعة للشركة والمملوكة لها بنسبة 73%، وهي شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا.

وأوضحت الشركة أن العقد لصالح شركة البترول الوطنية الكويتية، علماً بأن مدة المشروع ثلاث سنوات.

أشارت الشركة إلى أنه ونتيجة لذلك ستحقق الشركة أرباح قدرها 50 ألف دينار ستنعكس على البيانات الماليه للشركة اعتبارا من الربع الأول لعام 2015 وحتى نهاية عام 2018.

خلال الفترة من 22 إلى 25 سبتمبر في الريجنسي

«المملكة الخليجية» تشارك في «العقارات الكويتية والدولية»

أعلنت شركة المملكه الخليجية عن مشاركتها بالحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق معرض العقارات الكويتية والدولية من تنظيم مجموعة أكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 22 إلى 25 سبتمبر في فندق الريجنسي بمشاركة 40 شركة عقارية محلية وخليجية وعربية .

وقال وليد الجمال مدير ادارة المبيعات في الشركة ان المملكة طرحت نظام التخارج الاسلامى لاول مرة بالسوق العقاري الكويتي وهو نظام فعال يهدف الى عودة راس المال سريعا لصاحبة مع تحقيق العوائد الكبيرة والربح فالمملكة حاليا هى شركة كويتية -سعودية لها أصول عقارية تصل الى 50 مليون دينار كويتى .

واكد الجمال بان المملكة الخليجية تهتم بالسياحة الدينية والاسرية معا وأنها ستبدأ قريبا بافتتاح أفرع للشركة فى معظم الدول العربية وبعض الدول الاوروبية والآسيوية لخدمه الهدفين السابقين.

وأشار الى ان الشركة تقوم بالتنوع فى المشاريع بما يحقق التنافسية والمصداقية . كذلك اعتمدت الشركة العمل على ارضاء عملائنا لتحقيق الثقة والتفوق ولهذا فاننا نسير وفق منهج استثمارى يدعم مشاريعنا ويجعلها المطلب الاول لدى العملاء والمستثمرين .

وليد الجمال

ويؤكد الجمال بان المملكة الخليجية حصلت على شهرة لافتة منذ انطلاقها لانها تعتمد شعار المصداقية كهدف استراتيجى لها اضافة بانها تقوم بتوزيع عوائد استثمارية ما بين 10 الى 12 % لمشروع برج الاحسان في مكة المكرمة وان هذه النسبة تقوم الشركة عادة بتوزيعها وهذا يرجع الى نجاح الشركة والاقبال على مشاريعها التنافسية .

واضاف ان الرؤية التي هى جوهر العمل وأساس النجاح واضحة تماما أمامنا ومنذ البداية وهي تتمثل فى الاهتمام بالعميل وإرضاء ذوقه ومراعاة العادات والتقاليد والقيم الدينية ولهذا فان المصداقية التى تتمتع بها المملكة الخليجية تتزايد يوما بعد يوم منذ الاعلان عن انطلاقتها، مبينا ان الشركة سوف تقوم بطرح مشروع سكنى كبير وعملاق يتمتع بجميع الكماليات والاحتياجات الاساسية والترفيهه قيمته تتعدى 2 مليار ريال سعودى ويشتمل على منتجعات ومحلات ومولات وفق الضوابط الشرعية الاسلامية التى نرعاها ولا نحيد عنها والتى هى فى الحقيقة سر تميزنا والاقدام على مشاريعنا بكل ثقة ومصداقية وان هذا المشروع الكبير سيكون فى المدينه المنورة وقريب من الحرم النبوي الشريف .

الجمال : ابتكرنا نظام التخارج الاسلامى لتحقيق اعلى عوائد للمستثمرين

واشار إلى ان هذا المشروع هو تمليك شقق سكنية بالمدينة المنورة متكامل الخدمات ويبعد عن الحرم النبوى 4 كيلو فقط ويعتبر هذا المشروع ملك للشركه وهى التى تقوم على تسويقها ايضا وبنظام التخارج الذى يعيد الربح سريعا لصاحبه مع راس المال ايضا .

واوضح الجمال ان المملكة الخليجية بالاضافة الى امتلاكها للمشاريع فانها تقوم بتسويقها وإدارتها وهذا ابرز ما يميز الشركة التي استطاعت ان تحفز لنفسها مكانا بارزا فى عالم العقار والاستثمار على كل المستويات سواء المحلية او الاقليمية او العربية او الدولية وانتشارنا فى اوروبا والإقبال الكبير على مشروعاتنا دليل للنجاح يدفعنا للمزيد من العطاء والعمل وفق منهج علمى ومهنية عالية .

واختتم الجمال أن الشركة حريصه كل الحرص على الالتزام بضوابط الشريعة الاسلاميه الغراء وقد وافق ثلة من أفاضل العلماء من الكويت والمملكة العربية السعوديه و من جمهورية مصر العربية على تكوين هيئة شرعية للشركة و يترأسها – مدير عام هيئة الامر بالمعروف و النهى عن المنكر السابق بالرياض – فضيلة الدكتور عبد العزيز بن أحمد المسعود .

علي حنينو

«انش ا م جي» للوساطة العقارية

أعلنت مجموعة « انش ام جي» للوساطة العقارية عن مشاركتها بالحدث العقاري الاكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق معرض العقارات الكويتية والدولية الذي سيقام في فندق الريجنسي خلال الفترة من 22-25 سبتمبر الجاري، وذلك لمواكبة المؤشرات الايجابية المتمثلة في انتعاش حركة الأسواق العقارية المحلية والدولية.

وقال مدير المكتب الاقليمي للمجموعة علي حنينو أن مشاركة «انش ام جي» للوساطة العقارية في هذا المعرض تأتي انطلاقا من حرص المجموعة على تقديم افضل الخدمات العقارية للعملاء، واستقطاب المستثمرين العقاريين بما توفره لهم من فرص استثمارية مدروسة ومبتكرة .

وأكد حنينو على اهمية المشاركة في مثل هذه المعارض لمواكبة الانتعاش الملحوظ في قطاع المال والعقار، وطرح فرص ومشاريع عقارية واستثمارية متعددة محليا واقليميا ودوليا بما يعزز اساليب الاستثمار وفنون التسويق والوساطة المالية والعقارية.

واشار حنينو الى ان المجموعة تقدم خدمات عقارية من بيع وشراء وتثمين واستشمار الى جانب الايجار والاستئجار.

تراجع مؤشرات النتائج نصف السنوية لقطاع الخدمات الاستهلاكية

أظهرت النتائج النصف سنوية لقطاع الخدمات الاستهلاكية المُدرج بالبورصة الكويتية تسجيل القطاع تراجعا في أرباح النصف الأول من العام الجاري بنحو 29% وصولاً لحوالي 18.129 مليون دينار مقابل أرباح بنحو 25.526 مليون دينار للفترة المماثلة من العام الماضي، بنقص في الأرباح قدره 7.397 مليون دينار تقريباً.

ويندرج ضمن قطاع السلع الاستهلاكية بالبورصة الكويتية 16 شركة، 15 منها ذات سنة مالية منتظمة تبدأ مطلع يناير وتنتهي أواخر ديسمبر من كل عام، بينما شركة واحدة فقط مختلفة السنة المالية وهي شركة "إياس"، علماً بأن شركات القطاع اكتملت نتائجها جميعاً وأفصحت عن ذلك على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية.

أرباح "سينما" الأكبر على مستوى النصف ... و"الجزيرة" تتفوق في الفصلي

وتُعد نتائج "سينما" هي الأكبر بين الشركات المُدرجة بالقطاع، حيث بلغت أرباحها في النصف الأول من العام الجاري 5.106 مليون دينار تقريباً مقابل أرباح بنحو 4.081 مليون دينار في نفس الفترة من عام 2013، بارتفاع في الأرباح بحوالي 25.1%.

أما أرباح "فنادق" فهي الأقل بين شركات القطاع، حيث بلغت أرباحها في نهاية النصف الأول من 2014 حوالي 264 ألف دينار مقابل أرباح بنحو 170 ألف دينار في الربع المماثل من العام الماضي، بارتفاع في الأرباح بلغت نسبته 55.3% تقريبا.

وسجلت "إيفا فنادق" أكبر الخسائر داخل القطاع بنهاية النصف الأول من العام الجاري مُحققة خسائر قدرها 6.902 مليون دينار تقريبا مقابل أرباح بنحو 179 ألف دينار لنفس الفترة من العام الماضي، بتراجع كبير في النتائج تُقدر نسبته بحوالي 3956%، وهي أكبر نسبة تراجع لنتائج شركة مُدرجة داخل القطاع.

وسجلت "م سلطان" أكبر نسبة نمو في النتائج داخل القطاع، حيث ارتفعت أرباح الشركة بنهاية النصف الأول من هذا العام بنسبة 224.8% تقريبا وصولاً لنحو 1.312 مليون دينار مقابل أرباح تُقدر بحوالي 404 ألف دينار حققتها الشركة في النصف الأول من العام الماضي.

أرباح القطاع في الربع الثاني من العام تراجعت بنحو 51.6%

وبالنسبة لنتائج القطاع في الربع الثاني فقط من العام الجاري فسجلت تراجعاً بحوالي 51.6% وصولاً لأرباح بنحو 9.741 مليون دينار مقابل أرباح بلغت 20.136 مليون دينار سجلها القطاع في الربع المماثل من العام الماضي.

وكانت صدارة الأرباح على المستوى الفصلي من نصيب "الجزيرة"، حيث بلغت أرباحها في الربع الثاني من العام الجاري 2.804 مليون دينار تقريبا مقابل أرباح بنحو 3.912 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي، بانخفاض في الأرباح تُقدر نسبته بحوالي 28.3%.

على الجانب الآخر، سجلت "فنادق" أقل الأرباح أيضاً داخل القطاع على مستوى الربع الثاني من 2014، حيث حققت أرباح بلغت 44 ألف دينار تقريبا مقابل خسائر بنحو 42 ألف دينار للربع المماثل من 2013، بارتفاع في النتائج تجاوزت نسبته الـ204%.

وسجلت "إيفا فنادق" أيضاً أكبر الخسائر داخل القطاع على المستوى الفصلي، وذلك بعد أن حققت خسائر قدرها 3.933 مليون دينار تقريبا مقابل أرباح بنحو 5.912 مليون دينار في الربع الثاني من العام الماضي، بتراجع في النتائج تُقدر نسبته بحوالي 166.5%.

أما أكبر نسبة نمو في النتائج تحققت لشركة داخل القطاع خلال الربع الثاني من العام الجاري، فكانت من نصيب "الغذائية"، حيث ارتفعت أرباح الشركة بنهاية الفترة بما يقرب من 240% لتبلغ 394 ألف دينار تقريبا مقابل أرباح بنحو 116 مليون دينار عن الربع المماثل من عام 2013.

على الجانب الآخر، كان تراجع نتائج "زيما" هو الأكبر داخل القطاع على المستوى الفصلي، حيث انخفضت نتائجها بحوالي 1354.6% بعد أن سجلت خسائر بنحو 160 ألف دينار مقابل خسائر بلغت 11 ألف دينار تقريبا سجلتها الشركة في الربع الثاني من العام الماضي.