

**«أبناء السور» تنجز صفقة بيع 4 طوابق في «جاردينيا تاور» بماليزيا**



## سند الرومي : نتبني إستراتيجية تحوطية عبر درء المخاطر والاستحواذ على أصول عقارية جديدة

والخدمات للمسافرين المسلمين وأداء الرومي أن دول آسيا تستحوذ على حصة تبلغ 10% من إجمالي حجم الاستثمارات الخليجية في الخارج البالغة نحو 1.6 تريليون دولار وفقاً لبيانات 2014 مما يبين أن ماليزيا تتربع بمناخ عقاري جاذب للاستثمارات الأجنبية متوفقاً على ارتفاع العوائد الاستثمارية للقطاع العقاري في ماليزيا خلال العام 2015 على أساس أن القطاع يمثل سلاناً آمناً للمستثمرين الراغبين في تحقيق اكتافهم على المخاطر الاستثمارية، ومن جانبها قال مدير العام في شركة الأخبار السعودية البحرينية صلاح مختار إن الشركة تعقد حزمة من الشراكات والتحالفات مع كبرى الشركات في المنطقة كما أنها تبني لستراتيجية توسيع قاعدة عملائها على أساس التعاون المشترك مع البيانات العقارية والاستثمارية ومن هذا المنطلق فإنها قامت بتوقعه هذا الصنف مع شركة «ابناء السور العقارية» للتغزير من حضور الشركة والمساهمة في توسيع نطاق عملياتها وانتسابها التأمينية على مستوى الآليتين، ومتعدة فيما يتعتبر المشروع بالقرب من جميع الخدمات والمراافق من أدنى على مدار الساعة وجامعات دولية ومطار كولالمبور الدولي والمعاهد التجارية فضلاً عن المساحات الخضراء والتصميمات المبتكرة لاقتى إلى أن السوق العقاري الماليزي يسجل انتعاشًا ملحوظاً الأمر الذي ينعكس إيجاباً على الأداء الاستثماري لمشروع "جاردینيا تاور" وأكمل الرومي أن السوق العقاري الماليزي يستفيد من انتعاش السياحة القائمة عن الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي ووفقاً لبيانات وزارة السياحة للماليزية فإن مجموع السائح الكوبيين القادمين إلى ماليزيا في العام 2013 وصل إلى 22.195 سائح تويبي في عام 2013 فيما تصدرت ماليزيا قائمة «كريست ويتني» للعام 2014 حول أفضل 10 وجهات سياحية للعائلات «الحلال» في «مختلة التعاون الإسلامي» خلال عام 2014 ويتم تصنيف الوجهات السياحية «الحلال» بناءً على مدى تناسب الوجهة السياحية مع متطلبات العطلات العائلية وعدى توفر التسهيلات الآلية التي اختتم فعالياته الأسبوع الماضي وذلك في إطار خطط تسويق الشركة للمشروع بدول مجلس التعاون الخليجي حيث مثل شركة الأخبار السعودية في التوفيق على عقد الصفقة مدبرعاً العام صلاح مختار مبيناً إلى أن «ابناء السور» تمتلك حصة مؤشرة من اسمهم شركة الراسه والستان العقارية وملحقها ماليزيا والتي تمتلك حصة من المشاريع العقارية ببرها مشروع جاردینيا تاور في ماليزيا وأوضح الرومي في تصريح صحافي أن «ابناء السور» تستهدف تحقيق عائدًا يبلغ 20% على الاستثمار في مشروع جاردینيا تاور، خصوصاً أنها تقوم بتطوير المشروع وتسويقه في الوقت ذاته لاقتى إلى أن الشركة تبني استراتيجية تحوطها وذلك من خلال تطبيق معدلات الانكشاف على المخاطر والاستحواذ على أصول عقارية جديدة واستهداف أسواق تتمتع بيئة تنافلية جيدة وجاذبية استثمارية مرتفعة، وأشار الرومي إلى أن مشروع جاردینيا تاور، عبارة عن شقق فاخرة تلبى جميع احتياجات العملاء وبمساحات مختلقة

## صلاح الفليج رئيساً تنفيذياً لبنك الكويت الوطني



استثماري إقليمي، وعبر الصقر عن ثقته بالفلج وتقديره على قيادة بنك الكويت الوطني - الكويت لمواصلة النمو والحفاظ على حصته السوقية الأعلى في كافة مجالات العمل المصرفي في الكويت.

بتدوره، قال الفلج إنه «شرف كبير لي أن أسلم منصب الرئيس التنفيذي لبنك الكويت الوطني في الكويت، والذي سأعمل من خلاله مع زملائي في الجهاز التنفيذي على تعزيز موقع البنك الريادي في السوق المحلية».

وأكد الفلج إن بنك الكويت الوطني يمتلك الاستراتيجية الواضحة والرؤية السليمة لمواصلة النمو والتطور، كما أنه يرثى بالكواكب والمؤهلات المصرفية التي انطلقت للعمل معها لقيادة البنك نحو آفاق جديدة.

ويحمل الفلج درجة الماجستير في إدارة الأعمال وبكالوريوس في الهندسة الصناعية من جامعة ميسسي في الولايات المتحدة الأمريكية، وقد شارك في العديد من البرامج التنفيذية في جامعة هارفرد وجامعة ستانفورد وجامعة ديموك.

الى جانب ذلك، أعلنت مجموعة بنك الكويت الوطني عن تعيين صلاح يوسف الفلج رئيسا تنفيذيا لبنك الكويت الوطني - الكويت، وكان الفلج يشغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة الكويت للاستثمار، الد ráع لاستثمارية لمجموعة بنك الكويت الوطني، منذ العام 2007. ويتمتع الفلج بخبرة معرفية ومالية طوبلة، وقد نضم إلى بنك الكويت الوطني في العام 1985، وارتقي خلال سيرته في العديد من المناصب، آخرها المدير العام لمجموعة الخزانة والاستثمار، قبل انضمامه إلى شركة الكويت للاستثمار، كما أنه عضو في العديد من التجارب التنفيذية في البنك.

وقال الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني عاصم حاسمه الصقر إن تعيين الفلج في منصب الرئيس التنفيذي للبنك في الكويت يعكس استقرار الجهاز الإداري الذي ينبع به بنك الكويت الوطني، ويمثل دفعه قوية في سعيه إلى تحقيق الأهداف لاستراتيجية وخططها الموضوعة لتعزيز مكانة مجموعة بنك الكويت الوطني.

## نهاية خضراء للبورصة بسبب شراء أسهم قيادية



Page 11

**المؤشرات**  
تسدل تداولاتها  
على ارتفاع ومواصلة  
الارتفاع مرهونة  
بشتات النفط

النداول بلغت عند الإقفال حوالى 2.4 مليون دينار.  
على جانب آخر والفت عينة سوق المال على على طلب شركة منافع القابضة (منافع) بالانسحاب الاختياري من سوق الكويت للأوراق المالية.  
وقالت البورصة في بيان لها إن هيئة أسواق المال قامت بإلغاء ترخيص نشاط الأوراق المالية لشركة منافع للاستثمار وسطيفها من سجل الأشخاص المرخص لهم وذلك بناء على موافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة والمدققة بطبع توقيعه الماضي ، حيث اعتمدت توصية مجلس إدارة الشركة بتغيير نشاطها من تمويل واستثمار إلى قابضة.  
وأضاف البيان أن أسهم الشركة الحرة القابلة للنداول تشكل نسبة وقدرها 41.37% من إجمالي الأسهم المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

وهي سوق متباين، حيث ينبع فرع جرس الاصحاق حالة من التذبذب والانحرافات المدروسة من جانب بعض المحافظ المالية والصناديق الاستثمارية التابعة لكيبريات المجموعات الاستثمارية صوب الاسهم ذات الاداء النشط في مسار انتشاري بدأ في 30 دقيقة الاخيرة ومنها فترة المزاد، وعلى الرغم من وتيرة الضغوط البيعية التي طالت عدة اسهم تم التداول صوب اسهم الـ100 قلس لتبييت علىها فان المضاربات الخفيفة كانت حاضرة واستهدفت اسهم شركات كثيرة لاسهامها الشعيبة في حين كان الاداء على بعض الاسهم المهمة

المواد الأساسية، الانخفاضات بعد ان سجل مؤشره تراجعا بلغت نسبته عند الإغفال 0.95%. وأحتل سهم «رجال» صدارة قائمة أعلى ارتفاعات امس بالبورصة الكويتية بنحو نسبته 8.3% تقريرا، فيما احتل سهم «امتيازات» صدارة التراجعات بانخفاض بلغت نسبته عند الإغفال نحو 8.3%. وبالنسبة لنشاط التداول، جاء سهم «تمويل خليج» على رأس قائمة أكبر الكبيات بالاجماع بلغت 21.3 مليون سهم تقريرا، فيما تصدر سهم «قنا» نشاط القسم المتخصص فيه وارتفعت السبولة أمس بحوالى 6.2% إلى 23.92 مليون دينار تقريرا مقابل نحو 22.53 مليون دينار كانت في الجلسة السابقة، فيما تلقت احجام امس لتصل نحو 217.98 مليون سهم مقابل 258.9 مليون سهم تقريرا بجلسه الامس بانخفاض بحوالى 15.8%.اما عدد صفقات امس فبلغ 6436 صفقة مقابل 7012 صفقة في الجلسة الماضية.

وجاء قطاع التكنولوجيا على رأس ارتفاعات امس سجلها نموا نسبته 2.09%. فيما تصدر قطاع

والحكومة المؤشر (كويت 15) لد شهد تماستا ملحوظا على خلاف الشركات المتوسطة القيمة التي تعرضت لضغوط بمعية لاقت، وكان لافت اضافا في متوال للسوق العام للسوق التحركات التي شهدتها بعض الاسهم الرائدة الا ان العديد من تلك الاسهم لم تكن في مستوياتها التي انتهت بها عام 2014 حيث كان هناك تحركات مدرسوسة صوب اسهم الـ100 قلس لتبييت

**معرفي: الأنشطة المشتركة مع اليابان تساهم في تعزيز  
القدرات العالمية النهضوية**



سما

شيجرو ياماهونو: نعتمد على عدة بلدان في الشرق الأوسط لتوفير احتياجاتها النفطية و الكويت هي رابع أكبر مصدر لنا

في مشاريع بحثية مشتركة تهدف إلى تطوير حلول للمشاكل التي يواجهها القطاع النفطي في الكويت.

واوضحت معرفى التي أقامت الكلمة الافتتاحية نهاية عن مدير معهد الكويت للأبحاث العلمية الدكتور ناجي المطيري إن المعهد ومركز ابحاث البترول يستعينا بالعلماء اليابانيين كما يتم توفير فرص لتدريب موظفي المعهد في المؤسسات البحثية اليابانية والاستفادة من اللقاءات العلمية لتبادل الآراء ومناقشة القضايا

2003

**نشرف الشركة المتحدة للتقنيات الطبية**  
**ذ.م.م بدعوة الشركاء لحضور اجتماع الجمعية**  
**العمومية غير عادية للشركاء المزمع عقدة**  
 **بتاريخ 29/1/2015 الموافق يوم الخميس في**  
 **تمام الساعة 12 ظهرا بمقر الشركة الكائن**  
 **بالشوق - برج مدينة الاعمال الكويتية العقارية**  
 **بقاعة المؤتمرات الدور 25 وذلك لمناقشة حدول**

اولاً: مناقشة تعيين مدير جديد للشركة  
ثالثاً: عند ما يستجد من اعمال