الصباح الاقتصادية
12
العدد 2127 - السنة الثامنة
الجمعة 14 جمادى الآخرة 1436 - الموافق 3 أبريل 2015
Friday 3 April 2015 - No.2127 - 8th Year

اقتصاديون: «البورصة» مرت خلال هذا الأسبوع بمرحلة «مفصلية»

الطراح: هذا الأسبوع شهد إغلاق الربع الاول من 2015 وسط حالة من التذبذب الحاد

قال اقتصاديون كويتيون ان مجريات حركة تداولات سوق الكويت للاوراق المالية (البورصة) مرت خلال هذا الاسبوع بمرحلة «مفصلية» شهدت التعاملات خلاله انتهاء فترة الربع الاول من عام 2015 ودخول الثاني مضيفين ان القاسم المشترك بينهما كان الصعوطات البيعية والترقب والمضاربات.

واضافوا هؤلاء في لقاءات متفرقة ان عوامل سلبية اثرت في مجريات الحركة على مدار الجلسات الخمس الماضية ابرزها العمليات العسكرية في اليمن مشيرين الى ان قرب انتهاء المهلة القانونية لافصاح الشركات عن بيانات 2014 وعزوف كبار صناع السوق عن المساندة الفعلية لمسار الاداء كانا من السمات الفارقة في الاداء العام.

واوضحوا ان ثمة متغيرات طرأت الاسبوع الماضي تمثلت في تدني السيولة الى مستويات ضعيفة بسبب عزوف شرائح المستثمرين عن الولوج في طلبات الشراء وهو ما فسرته تحركات بعض مديري المحافظ المالية والصناديق الاستثمارية التي اتسمت بالحذر الشديد.

وقال الرئيس التنفيذي في شركة (عربي للوساطة المالية) ميثم الشخص ان بداية الاسبوع كانت متفائلة انطلاقا من السوق السعودي حيث تعاملت معه بقية اسواق المال الخليجية بايجابية ومن بينها الكويتي حيث شهد المؤشر السعري ارتفاعا كبيرا قاق ال100 نقطة وهو ما جعل المتعاملين يتفاءلون بما هو قادم في الجلسات.

وبين ميثم انه خلافا لتداولات بداية الاسبوع اثرت بعض الاخبار والاحداث الجارية في المنطقة على بقية الجلسات حتى اليوم حيث القت العمليات العسكرية في اليمن بظلالها على سير اداء السوق فقد كانت حاضرة في حالة التذبذب التي كانت مسيطرة على شرائح المستثمرين.

البورصة الكويتية

وذكر ان هذه الاوضاع فرضت نوعا من استقراء ما هو قادم مبينا ان السوق شهد خلال تعاملاته هذا الاسبوع تاريجا في الاداء بفعل ما يثار حول تعديلات بعض مواد قانون (هيئة اسواق المال) التي تنتظرها اغلبية المتعاملين.

واشار الى ان اللافت في الاداء تدني السيولة المتداولة في كل جلسة على حدة حيث لم تتجاوز قيمة التداولات في الساعة الاولى المليوني دينار وهي قيمة ضئيلة جدا مقارنة بما كانت تحققه تداولات بداية العام ما يدل على التباين في قرارات المتعاملين.

من جهته قال رئيس جمعية (المتداولون) محمد الطراح ان هذا الاسبوع شهد اغلاق الربع الاول من عام 2015 وسط حالة من التذبذب الحاد نتيجة اسباب متنوعة منها الضغوطات البيعية وشائعات حول توقف بعض الشركات والتقلبات في اسعار النفط العالمية.

واضاف الطراح ان السوق تعامل منتصف الجلسات مع عمليات شراء انتقائي لاسهم تشغيلية واخرى تحت ال50 فلس وكان ذلك الاكثر نشاطا على مدار الاسبوع كما شهد السوق ارتفاعا في وتيرة المضاربات وموجات من جني الارباح على الاسهم التي شهدت ارتفاعا.

واشار الى ان السوق شهد اسدال تداولات الربع الاول ودخول الربع الثاني بدعم من ارباح الشركات التي التزمت باقصاحاتها لاسيما قطاع البنوك مضيفا ان عدد من الاسهم التشغيلية في القطاعات الرئيسية شهدت نشاطا انتقائيا.

بدوره قال رئيس مجموعة (النمش) علي النمش ان السوق شهد الاسبوع الحالي جملة من المتغيرات في صدارتها العملية العسكرية في اليمن (عاصفة الحزم) واقفالات الربع الاول من عام 2015 وانتهاء المهلة القانونية للشركات المدرجة للافصاح عن اعمالها المالية للعام المنصرم مشيرا الى ان السوق شهد هذه الفترة حالة من التباين.

ورأى النمش ان هناك اسبابا غير مباشرة اثرت في الاداء من ضمنها تذبذب اسعار النفط والذي يجب الا نعول عليه اذ انه يصاحب مجريات حركة التداولات منذ الربع الثالث من عام 2014 اضافة الى ارتباط السوق بتعاملات اسواق المنطقة هبوطا او صعودا وغياب بعض المحفزات الفنية.

واشار الى ان غياب دور المجاميع الاستثمارية الكبرى عن حركة السوق لدعم مراكزها تجاه بعض الشركات التي اعلنت بيانات مالية جيدة ونموا في ارباحها كان سمة لافتة في اداء السوق على مدار جلسات الاسبوع حيث كانت اغلبية التداولات تتم من قبل افراد و«حتى المضاربات التي اعتدنا على جراتها كانت تتم على استحياء غريب».

النمش: هناك أسباب غير مباشرة أثرت في الأداء من ضمنها تذبذب أسعار النفط

«الأولى» للاستثمار تحقق أرباحاً صافية بلغت 4.23 ملايين دينار عن 2014

عيسى الوقيان

اعلنت الشركة الاولى للاستثمار تحقيقها ارباحا صافية بلغت 4ر23 مليون دينار بربحية سهم بلغت 6ر52 فلس عن عام 2014 مقارنة مع 0ر2 مليون دينار بربحية سهم بلغت 0ر33 فلس عن عام 2013.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة عيسى الوقيان في تصريح صحافي ان اهم ما يميز نتائج الشركة ارتفاع صافي ارباحها المحققة والتي تجاوزت 1887 في المئة مقارنة مع العام الماضي موضحا ان تحسن النتائج يعود الى انخفاض تكاليف التمويل من جهة والارتفاع في حصة نتائج الشركات الزميلة وكذلك التخارج من بعض الاستثمارات العقارية.

واضاف ان الشركة قامت بتوقيع اتفاقية تسوية مديونياتها مع احد البنوك المحلية خلال عام 2014 مبينا ان الشركة عام 2014 اكملت مسيرة تجاوزها في تجاوز اثار الازمة المالية التي طالت شركات قطاع الاستثمار خلال الأعوام السابقة.

واشار الوقيان الى ان الشركة سعت لمطابقة اعمالها مع قوانين هيئة اسواق المال والجهات الرقابية الاخرى في الكويت فقد تم الحصول مؤخرا على ترخيص رسمي من هيئة اسواق المال لمزاولة الاعمال حسب الاغراض المحددة في النظام الاساسي للشركة.

وبين ان السيولة المتوفرة في الشركة تخولها الدخول في استثمارات جديدة حيث ستركز استراتيجية الشركة في المرحلة المقبلة على اقتناص الفرص الاستثمارية الجيدة المتوفرة في الاسواق الخليجية والاقليمية وخاصة في قطاع العقار وقطاع الخدمات.

واوضح الوقيان ان استراتيجية الشركة ستركز على اعادة هيكلة الاصول الحالية وترتيب بعض التخارجات من الاستثمارات الحالية والدخول في استثمارات ذات عوائد منتظمة وذلك للحفاظ على نمو مستقر في الاداء خلال السنوات القادمة.

واكد اهتمام الادارة بتفعيل سياسة ادارة المخاطر وتنويع مصادر الدخل وتعزيز الادوات المتعلقة بالتمويل وسد الثغرات المالية وفتح خطوط جديدة للائتمان وتاكيد مبدأ الشفافية والعمل على رفع مستوى كفاءة العنصر البشري.

صادرات النفط الكويتي للصين تقفز إلى أكثر من 3 أضعاف

الكويت ترفع صادرات نفطها إلى الصين

قفزت صادرات النفط الخام الكويتي للصين في شهر فبراير الماضي الى اكثر من ثلاثة اضعاف اي بنسبة 8ر263 في المئة عن العام الماضي لتصل الى 04ر1 مليون طن اي ما يعادل 273 الف برميل يوميا.

وذكرت البيانات الصادرة عن الادارة العامة للجمارك الصينية ان صادرات النفط الخام الكويتي للصين تجاوزت ال200 الف برميل للشهر السادس على التوالي.

واوضحت الادارة ان اجمالي واردات الصين من النفط الخام ارتفع في شهر فبراير الماضي بنسبة 8ر10 في المئة على اساس سنوي ليصل الى 53ر25 مليون طن اي 69ر6 مليون برميل يوميا.

ووفقا للبيانات لا تزال المملكة العربية السعودية على رأس قائمة الدول المصدرة للنفط الى الصين حيث ارتفعت صادراتها بنسبة 8ر1 في المئة لتصل الى 15ر1 مليون برميل يوميا تعقبها انغولا التي تراجعت صادراتها بنسبة 6ر16 في المئة لتصل الى 812 الاف برميل يوميا.

وحلت روسيا في المرتبة الثالثة حيث تراجعت صادراتها من النفط الخام الى الصين بنسبة 5ر1 في المئة لتصل الى 703 آلف برميل يوميا تليها العراق وعمان.

وكانت مؤسسة البترول الكويتية وقعت عقد اضخم صفقة مع شركة (يونيبك) الصينية في شهر اغسطس الماضي تبلغ مدته عشر سنوات يقضي بإمداد الصين بكمية 300 الف برميل يوميا من النفط الخام مع امكانية رفع الكمية الى 400 الف برميل يوميا.

« صفاة عقار» توقع عقد إدارة محفظة عقارية مع « المنتجعات»

قالت شركة الصفاة العقارية (SAFRE) - المدرجة بالبورصة الكويتية - انها قامت بتوقيع عقد إدارة محفظة عقارية مع الشركة الدولية للمنتجعات، وذلك لان حق الانتفاع على أرض مملوكة لها مقيد باسم الأخيرة .

واوضح البيان المنشور على موقع البورصة أن الصفاة العقارية تمتلك على الشيوع مع آخرين 20% من حق الانتفاع على قطعة أرض واقعة في منطقة الضباعية والبالغ مساحتها 194.250 متر مربع، وكذلك شالية بنفس المنطقة ويبلغ مساحته 2253 متر مربع، مُشيراً إلى أن حق الانتفاع على هذه الأصول مقيد باسم الشركة الدولية للمنتجعات.

وتتخصص "الصفاة" في التعامل بالأنشطة العقارية داخل وخارج الكويت التي تتضمن أعمال المقاولات وإدارة وصيانة العقارات، والقيام بأعمال أخرى.

ويبلغ رأس مال الشركة نحو 24 مليون دينار موزعا على 240 مليون سهم بقيمة اسمية بلغت نحو 100 فلس للسهم الواحد.

عموميتها أقرت توزيع 5 % أسهم منحة مجانية

الماجد: «السلام القابضة» أنجزت استحواذات «مهمة» خلال 2014

زيادة في العقود التشغيلية لشركة تابعة لتصل إجماليها إلى 21 مليون دينار

جانب من اجتماع العمومية

وافقت الجمعية العمومية لشركة مجموعة السلام القابضة على مقترح مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة مجانية للمساهمين بواقع خمسة اسهم لكل مائة سهم، 5 % .

واقرت العمومية العادية للعام 2014 كافة البنود التي تضمنها جدول الاعمال بما في ذلك تقريري مجلس الإدارة ومدققي الحسابات بالاضافة الى تحويل 10 % من صافي الأرباح الى حساب الاحتياطي القانوني .

ووافقت الجمعية العمومية ايضا على التقدم بطلب إدراج أسهم الشركة في سوق الأوراق المالية بجمهورية مصر العربية (البورصة المصرية) وغيرها من البنود الاخرى التي خضعت للبحث والمناقشة من قبل المساهمين خلال الاجتماع.

وقال رئيس مجلس الإدارة في مجموعة السلام القابضة مشاري الماجد : «شهدت الشركة نموا وتطورا ملحوظا في أدائها على مدى السنوات الماضية حيث استطاعت الشركة التقدم في مسيرة تعافي استثنائية عكست فيها الخسائر المتراكمة وتمكنت فيها من توزيع الأرباح على المساهمين وتسجيل أرباح بعد الخسائر التي تكبدتها خلال الأزمة المالية العالمية».

واضاف الماجد ان للتطورات التي مرت بها الشركة علاقة وثيقة بالخطة الاستراتيجية للشركة والتي تهدف بتنمية الأصول والاستحواذ على الأصول التشغيلية المدرة للدخل والمحققة للعوائد المجزية، ودراسة مخاطر السوق وضمان التوزيع الأمثل لمحفظة الاستثمار التابعة للشركة، منوها الى أن الشركة استمرت في تبني نهجا يقوم على التوسع والتنوع في الاستثمارات وللمضي قدما فإن المجموعة لديها استراتيجية تهدف إلى تحقيق مزيدا من العوائد للمساهمين والاستفادة من فرص النمو المتوقعة في القطاعات المختارة وأن تستمر في سياستها الحذرة لتوسع نشاطاتها.

وتناول الماجد الاحداث التي شهدتها الشركة خلال عام 2014، منها استحواذات استراتيجية قامت بها مجموعة السلام تهدف من خلالها إلى زيادة مشاركاتها في شركات زميلة وبالتالي زيادة نسبة الاستفادة من اداء ونتائج هذه الشركات، لافتا الى أن زيادة المشاركة في هذه الشركات الزميلة يخول المجموعة السيطرة بالتمام على بعض الشركات التي تصبح شركات تابعة لها تماما تجمع بياناتها المالية فيها وتكون لها الأثر الإيجابي بمشاركتها في نتائج اعمالها، موضحا انه من خلال هذه الاستحواذات تطمح شركتنا الى استهداف أسهم شركات استثمارية تشغيلية مدرة للربح على المدى القصير - المتوسط حرصا على مصالح الشركة وتحقيق منفعة أكبر للمساهمين.

وفي سياق متصل قالت الرئيس التنفيذي في الشركة الدكتورة سارة الشمالي ان مجموعة السلام تمكنت من خلال شركتها التابعة «شركة الدسر الدولية للتجارة العامة والمقاولات» بزيادة نسبة مساهمتها في شركة التكافل الدولية للتأمين التكافلي من 41.71% إلى 87.53% . ما جعل المجموعة تمارس السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للشركة.

وأكدت الشمالي انه استنادا إلى ما قامت به المجموعة فقد تم إعادة تصنيف التكافل الدولية من شركة زميلة إلى شركة تابعة وتم تجميع بياناتها المالية بداية من تاريخ الاستحواذ.

وذكرت الشمالي ان المجموعة قامت بزيادة استثمارها خلال العام الماضي في شركة الخليجية للاستثمار البترولي «بتروجلف» والتي نتج عنها امتلاك شركتنا لأكثر من 20% من رأس مالها بعد ان كانت ملكيتها 10% خلال عام 2013 وذلك لما استحوذت شركتنا على حصة 99% في كل من شركة اتلانتك جروب وشركة ريفلكشن، واللتان تملكان محفظة استثمارات متنوعة ومن أهم هذه الاستثمارات أسهم بتروجلف وعلى إثر هذا ترتب إعادة تصنيف الاستثمار من استثمار متاح للبيع إلى استثمار في شركة زميلة. وهذا ما يفسر انخفاض الإستثمارات المتاحة للبيع في الأسهم المحلية المسعرة بنسبة 71% مقارنة بعام 2013 لتصبح قيمتها 1.433.040 دينار كويتي متيحة للارتفاع الذي شهدته الاستثمارات في شركات زميلة لتصبح قيمتها عام 2014 ما يعادل 17.733.800 دينار كويتي بعد ان كانت قيمتها 8.894.726 دينار كويتي عام 2013، محققة بهذا ارتفاعا نسبته 99% ليصبح هذا البند الأهم والأعلى قيمة من بين موجودات الشركة.

ومن ناحية أخرى قالت الشمالي: « إن إحدى شركاتنا التابعة المالكة لشركة الساري قد شهدت زيادة في عقودها التشغيلية لتصل إجمالي قيمتها 21 مليون دينار كويتي، علما بأن 14 عقدا من هذه العقود يتم تنفيذها مع جهات حكومية مختلفة، وتمتد مدة تنفيذ معظم هذه العقود من ثلاث إلى خمس سنوات، ومن المتوقع أن يبلغ متوسط نسبة العائد المتوقع لهذه العقود تقريبا 20%» وألمحت الى إن عملية اعادة هيكلة أصول شركة مجموعة السلام التي قامت بها الإدارة خلال العام 2014 كانت لدعم النمو المستدام للشركة وتحقيق منفعة أكبر للمساهمين في المستقبل القريب والتي ان شاء الله ستؤتي ثمارها خلال الأعوام القادمة، منوهة الى ان ذلك ترتب عليه إعادة هيكلة الأصول وتغيرت توزيعاتها بناء على الاستحواذ على حصص إضافية في الشركات التي تم الاستثمار فيها سابقا بهدف تعزيز مكانتنا فيها.

منظومة العمل الجماعي الحالية التي تتحرك بها الشركة تمثل كتلة واحدة «صلبة»

وبينت الشمالي أن إجمالي الموجودات بلغت 38.586.656 دينار كويتي في نهاية عام 2014 بعد أن كانت 35.779.805 دينار كويتي في نهاية 2013 محققة بذلك زيادة بنسبة 7.84%. وذلك بالرغم من الانخفاض الذي شهدته الاستثمارات في القيمة العادلة بنسبة 42.95% مقارنة بعام 2013 لتصبح قيمتها 2.884.443 دينار كويتي متوهة الى أن ذلك كان نتيجة لقيام المجموعة ببيع بعض هذه الاستثمارات وكذلك انخفاض قيمة البعض الآخر من الاستثمارات في الاسهم المحلية المسعرة بسبب الأزمة التي شهدتها البورصة في الربع الأخير من العام 2014. أما بالنسبة لباقي أصول الشركة فقد شهدت نموا طفيفا بين العام 2013 و2014.

وفيما يتعلق بالمطلوبات أكدت الشمالي أنه من الامور التي تُميز وضع السلام انها لا تعاني اية التزامات تجاه البنوك حيث أنه لا يوجد عليها قروض او تسهيلات بنكية لأطراف خارجية خلال عام 2014.