

في ظل استمرار سيطرة المضاربين على مجريات التداول

مؤشرات البورصة تتباين في الجلسة الافتتاحية بسبب تصاعد عمليات الشراء



لبورصة تحت وطأة التباين

تباين أداء مؤشرات البورصة الكويتية في نهاية جلسة أمس أولى جلسات الأسبوع . بسبب تصاعد عمليات الشراء وزيادة المراكز ببعض الأسهم الرخيصة في مقابل جني أرباح بالأسهم الثقيلة في ظل استقرار سيطرة المضاربين على مجريات التداول، وذلك بحسب محللين.

وحقق المؤشر السعودي أمس نمواً نسبته 0.15% إلى 6340.85 نقطة، وارتفع أيضاً 9.52 نقطة، بينما سجل المؤشر الوزني تراجعاً بنسبة 0.26% خاسراً 1.12 نقطة، بالغا 434.81 نقطة. وهدأ مؤشر «كويت 15» بنحو 0.27% ما يوازي 2.87 نقطة إلى 1054.40 نقطة.

وقال المحلل الفني لأسواق المال، فيصل بوشهري، "استمر المضاربون في عمليات زيادة المراكز بالأسهم الرخيصة مما كان له تأثيراً إيجابياً في إنهاء السعري التداوُل بالآخر".

وأضاف "بوشيري" أن الثقة لن تعود للسوق الكويتي إلا بعد تحرك مباشر من قبل المحافظ تجاه الأسهم القيادية والمضاربة على حد سواء. مؤكداً على أن البورصة لا زالت مضاربة بشكل عام في الفترة الحالية.

ومن الناحية الفنية قال
"بوشيري" "إن المؤشر السعري
أمامه مستويات مقاومة 6404

الذهب يهبط للأسبوع الثالث على التوالي بنسبة 2 %

حامد: «معرض الكويت» و«هبوط الأسعار» ينعشان الأسواق المحلية

يذكر رجب حاسد - الرئيس التنفيذي لشركة سبائك الكويت للتجارة للنفطية - ان الذهب واصل صوبته للاسبوع الثالث على التوالي ليمس ادى مستوى 1175 دولار بينما صعد المصنّف مارس الماضي عند مستوى 1175 دولار للاونصة متفازا بعمليات البيع التي حدثت في الاسواق نهاية الاسبوع بعد كسر الونصة دعم 1193 دولار والونصة اوقد دعم 1182 دولار وتهيأ الاسعار نحو قاع جديد في ظل البيانات الازلية لاسهم الامريكية والتي رفعت مؤشرات البورصات الى ارقام قياسية حيث حقق جازون جوي 1808 و التصادك 592 و رغم عدم تقاعل الدولار بهذه المؤشرات وانخفاض قيمته امام العملات الاربعية خصوصا البورو والاسترليني الا ان النتائج الايجابية للشركات الكبرى مثل "جوجل" و "مايكروسوفت" و "آمازون" و

سحبنا السيولة إلى الأسهم مرة أخرى وهبطت أسعار الذهب في الفترة القادمة لم تشهدنا من سنة إلى سبعين و توقع ان يسفر الذهب في الهبوط القوي للقادمة نظرا لاستمرار قوة الدولار الأمريكية و الاتجاه السيولة إلى الاستثمارات في العائد الأعلى و ان كان البعض ينظر إلى الاسعار الحالية انها فرصة جيدة للشراء و بناء مراكز جديدة و يفتنون في ذلك بالبنوك المركزية وتركيا و روسيا البيضاء و كذاستان التي رفعت حيازات من هذا الاسهم و توقع ان يكون هناك مزيدا من الشراء على الذهب خلال شهرين الى شهرين و مايو وسوف تكون طلبات الشراء الفعلي هي الداعم الاقوى لرفع اسعار الذهب.

سيظل الدولار الأمريكي هو الوجهة الرئيسة للمستثمرين في الاسواق لت تحديد اتجاه الذهب في الفترة القادمة و تتحدد موعد



... ..

تحريك أسعار الفائدة و قيمتها
و يمكن ان يستمر الذهب في
التداول دون مستوى 1200 دولار
للاونصة حتى نهاية العام في
حالة اتخاذ الفيدرالي قراره في
الربع الثاني او بداية الربع الثالث

و أن كانت معطيات ثبات الذهب عند المستويات الحالية هي الأقرب نظرا لأن الوضع الاقتصادي أو السياسي قابل للمفاجآت في أي لحظة و جميع الاحتمالات تكون على مسافة واحدة من الأسعار الحالية

الفضة صاحبت الذهب في الهبوط لاسيوعا الربع على التوالي وفقدت 2.5% من أسعارها في الأفتات حيث أغلقت الأونصة عند مستوى 15.67 دولارا ونارت في بورصة شيكاجو بنحو 15.67 دولارا وبحالته الإيجابية لاسهس الأمريكية وقعت تحت ضغط هروب البؤلة من جانب والى عمليات الشراء الترفينية من جانب آخر ويمكن أن ترى الفضة يتأثر بـ 15 دولارا في الأونصة على أسوء تقدير نظرا لأن هبوط أسعار الفضة دائما يكون مدعوم بعمليات الشراء الفعيلة في الأسواق الصناعية

يجانب أسواق المعادن الثمينة و
الآلات الاستثمارات قصيرة الأجل
لحقت أرباح ضائعة من المضاربة
في الفضة نظرا لاحتكار الفضة
في نطاق ضيق من بداية العام
بأعلى الأسعار الثمينة صاحبت
الذهب والفضة في نهاية
الأسبوع بالاتجاه لهبوطي وعلق
النايوميون عند مستوى 1123
دولار بفارق هبوط 33 دولار عن
أسعار الافتتاح وكذلك النايوميون
هبط ببطء دولارين ووقف عند
مستوى 771 دولار
الأسواق المالية التمنت حالتها
بإهدوء في بداية الأسبوع مع
تراجع حركات الذهب و زادت
عمليات الشراء نهاية الأسبوع
للتحقق أرقام قياسية في أسبوع
واحد حيث كان لهبوط الأسعار
منزلة من أرقام هبوط الكويك
الدولي أكبر الأثر في تنشيط
حركة الأسهم والارتفاع
الذهب القوي للمشوق

عقد مجلس إدارة شركة مشاريع الخليج العقارية اجتماعه السنوي لمناقشة واعتماد ميزانية الشركة عن الفترة المنتهية في 2014/12/31، حيث حققت الشركة صافي ربح يبلغ 530 ألف دينار كويتي مقارنة مع مبلغ 111 ألف دينار كويتي عن نفس الفترة للعام 2013 بزيادة 380%.

ولد أساد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة المهندس/ فيصل خالد العصيمي بأن الشركة استطاعت خلال هذه الفترة تحقيق أرباحاً قياسية تعادل 10% على حقوق مساهمين الشركة، كما أن أساد العصيمي بأن الشركة مطلية بمجلس الإدارة قد قام بوضع خطة استراتيجية واضحة تعتمد في عملها على الشمولية حيث أنت الشركة بالدخول في مجالات عدة أهمها مجال التطوير العقاري لمعارفها والخبرات المكونة للفريق. بالإضافة إلى دخولها في مجال أضرار المالكين والذي يعد من أكثر المجالات منافسة، إلا أنها استطاعت خلال عام 2014 توقيع عدة عقود أبرزها عقد لتأجير وإدارة برج تجاري في منطقة حولي (برج الفضالة).



فيصل الغصيني

عام 2014 المحافظة على نسبة
إشغال 100% لجميع عمال
القطاعات المبرمجين من قبلها.
بالإضافة إلى نجاحها في رفع
الإيرادات العقارية بنسبة
20% وخفض المصاريف بنات
النسبة.

ومن الناحية المستقبلية
الشركة والسوق العقاري
يشكل عام، أوضح العيسى
«أننا نعمل ضمن أسس
وعبار واضحة، تحلها
أول المستفيدين وآخر
الضامين».

أما فيما يخص سوق العقار
الملي قاصداً، «أننا نتابع
حركة السوق بدقة وقد لاحظنا
تراجعاً ملحوظاً في بعض
القطاعات وجوداً في قطاعات

أخرى، فعلى سبيل المثال، لاحظنا انخفاضاً ملحوظاً في سوق العقارات السكنية، خاصة في مناطق شرق القريين حيث بلغ الانخفاض نسبة 15%. وهذا الانخفاض في تفتقر طبيعي جداً نظراً لتغير طبيعة التوازن؛ حيث غلبت فيه المضاربين والتجار في الخمس السنوات الماضية على يد السوق بحيث أصبح المحور تاجر والمشتري تاجر، والوظائف هو الذي يدفع، حيث قامت مجموعة من ملاك الأراضي ببيع أراضيها بعد تطبيق قانون 98 في عام 2008 وتوجهت لشراء عيون طابع استثماري بعائد بنسبة 6%.

أما فيما يخص سوق الغاز الإستثماري، فإن حركة البيع والشراء أصبحت أكثر التردد حيث انتشر خلال الفترة الماضية ونظراً لانخفاض الأسعار، انغلب أصحاب الشركات العقارية على دفعيات الإزاحة المالية شريحة من المطورين يعتمدون على السيولة المتوفرة في السوق والطلب العالي للغازات المردة، فقامت هذه الشريحة بالاستفادة من تسهيلات الائتمانية في البنوك للمدفد بشراء وتطوير عقارات الهدف منها البيع فيقبل التشغيل مما كان له الأثر السلبي على السوق.

محطات الطاقة الشمسية تهيمن على سوق الطاقة العالمي

للألواح الشمسية في العالم الآن، كما أن عدد كبير من محطات الكهرباء تستخدم الخلية كحطّان منها فوق المياه في مدينة كانتو ومحلّ تبلغ استثماراتها 1.1 مليار دولار مقابل عائد خطّ علني في أوهايو وأكلها غرب أوساكا.

وقال توماس كابرير رئيس مجلس الإدارة التنفيذي مؤسسة اليابان للطاقة المتجددة: «الطاقة الشمسية بلغت مرحلة التضخّم في اليابان، ومن الآن فصاعداً سيحل محلّ اليورانيوم المستورد والوقود الأحفوري».

وأضاف في إشارة إلى المؤسسات الاقتصادية العشري التي تختبر الكهرباء وهيمنت على إنتاجها منذ الخمسينيات «لا يمكن لشركات الكهرباء اليابانية سوى التأخير الظهور هنا بمحاولة حماية (محطات) توليد الطاقة النووية».

عمدت اليابان إلى إطفاء محطات الكهرباء العملاقة التي تعمل بالنفط الواحدة تلو الأخرى، رغم أنها هي التي رفعتها إلى مصاف الدول الصناعية الكبرى في العالم.

وإن الطاقة النووية دخلت مرحلة ركود بعد كارثة فوكوشيما أصبحت الطاقة الشمسية هي البديل المتاح.

وتقول مؤسسة اليابان للطاقة المتجددة إن الطاقة الشمسية ستصبح مصدر ربح في اليابان خلال الربع الحالي ما يحلها من ضرورة الحصول على الدعم الحكومي ويجعل اليابان آخر الدول الأعضاء في مجموعة السبعة للنفط الاقتصادية الكبرى التي أصبحت فيها هذه التكنولوجيا ذات جدوى اقتصادية.

وتعد اليابان واحدة من أكبر أربعة أسواق

■ سهم «تمويل
حليج» في صدارة
الأنشط من حيث
الكميات والقيم بعد
تجاوزه 61 مليون
سهم

وقتيه، بسبب قرب دخول الإجازة
الصيفية، فإن غالباً ما تشهد هذه
الأسواق حالة من الركود خلالها.
كما يمكن للجمع الاستغلالي منها
على بلع كسر الدعم المدون قرين
حتى يسوق على حدٍ.

وبين "الفلكاوي" أن استقار
المؤشر السعري فوق المستوى
6350 نقطة إشارة لاستكمال
الارتفاع. وقد يستهدف المؤشر
6400. وفي حال وجود دفع أكبر
قد يصل إلى 6440 نقطة. مشيراً
إلى أنه في حال الانعكاس
الدعم 6280 يوضح بالابتعاد
النهائي عن السوق قبل العودة
لوقتٍ أخرى.

قام وفد إداري من شركة Ooredoo الكويت بزيارة محافظة العاصمة كجزء من الزيارة الدورية التي تقوم بها إدارة الشركة للجهات الحكومية المختلفة والتي تعد أهم ركائز التواصل بين الشركة ومسؤولي الدولة.

وقد رحب محافظ العاصمة الفريق بمتفان ثابت المهنا بمستشار الرئيس التنفيذي الدكتور محمد النعيمي ومدير إدارة الاتصال والعلاقات العامة مجيل الأمير ومدير إدارة المسؤولية الاجتماعية والتواصل الاجتماعي يوسف الشلال وممثل قطاع الموارد البشرية فوز حمادة، وأشاد المهنا ببجهود الشركة في مجال المسؤولية الاجتماعية وخدمة المجتمع، وبهذا التواجد أكدت الشركة عن التزامها بإطلاق مبادرات مميزة لخدمة أفراد المجتمع بالتعاون مع محافظة العاصمة.

وقد الوفد بذكرى يوم المحافظ المهني، في هذا الصدد أكد مدير إدارة الاتصال والعلاقات

العامة مجيل الأيوبي خلال اللقاء أن تسعى دائما لإنشاء حياة الأفراد كما وتطمح لدعم جهودها مع الإخوة في محافظة العاصمة وعلى رأسهم الفريق متقاعد نائب المهنة وذلك لتقديم الخدمات المناسبة لقضايا مناطق المحافظة من المواطنين والمقيمين، وستقوم قريباً بالإعلان عن مبادرة أخرى.

جدير بالذكر أن الشركة قامت في وقت سابق وبالتعاون مع جهات حكومية أخرى ب إطلاق مبادرات لخدمة المجتمع أهمها تشييد حديقة صديقة للبيئة من مواد ونفايات معد تدويرها في منطقة البروك بالتعاون مع الهيئة العامة للزراعة والثروة السمكية ومعهد الكويت للأبحاث العلمية ومختارة منطقة البروك. كما تسعى الشركة بشكل مستمر لتبني ودعم مبادرات ومشاريع تخدم الأفراد وذلك كجزء من التزامها الاجتماعي والمسؤولية الاجتماعية.

الوقت بغيره من زمانا متعارفة للمحافظات