الصباح الاقتصادية
12
العدد 2241 - السنة الثامنة
الإثنين 2 ذو القعدة 1436 - الموافق 17 اغسطس 2015
Monday 17 August 2015 - No.2241 - 8th Year

نهاية حمراء لمؤشرات البورصة بفعل الإيقافات والعمليات البيعية

العقاب: نتائج الربع الثاني غير المرضية لبعض الشركات من الأسباب الرئيسية للتراجع

تراجعت بورصة الكويت أمس الأحد، مع نهاية فترة الإعلانات النصفية وتخوف المتداولين من إيقافات الأسهم واستمرار عمليات الضغط على الأسعار، بحسب محللين.

وهبط المؤشر السعري أمس بنسبة 0.61% خاسرا 38.49 نقطة، بالغا مستوى 6262.63 نقطة.

وانخفض الوزني 2.39 نقطة شكلت تراجعا نسبته 0.57% إلى مستوى 415.68 نقطة.

كما تراجع مؤشر «كويت 15» بنحو 5.37 نقطة منخفضا بنسبة 0.54% إلى مستوى 996.84 نقطة.

وقالت «نوف العقاب» مساعد نائب رئيس «التداول الدولي» بشركة كليك للوساطة «هبوط مؤشرات البورصة أمس بسبب الترقب والحذر الذي يسيطر على المتداولين مع نهاية فترة إعلانات النتائج».

وأضافت «العقاب» «إيقاف الأسهم ليس سببا وحيدا في تراجعات أمس، لكن نتائج الربع الثاني الغير مرضية لبعض الشركات من الأسباب الرئيسية للتراجع أيضا».

وفترة الإفصاح عن النتائج النصفية تمتد حتى 45 يوما إلى تاريخ 15 أغسطس الجاري، يتبعه إيقاف الشركات المتأخرة عن الإفصاح وحظر تداولها إلى أن تقوم بالإعلان عن النتائج، وهو ما حدث أمس بالفعل.

وأوضحت «العقاب» أن «الجانب السياسي بالمنطقة لازال يثير قلقا لدى كثير من الحافظ ولا يفتح شهيتها على أسواق المال».

وتعرضت أغلب الأسهم الكويتية أمس إلى عمليات بيعية من قبل المضاربين هدفها الضغط على الأسعار.

وتراجعت القيم بحوالي 43% إلى 8.91 مليون دينار (29.4 مليون دولار)، مقابل نحو 15.61 مليون دينار في الجلسة السابقة.

وهبطت الأحجام بنحو 58.4% إلى 83.87 مليون سهم ، مقابل 201.44 مليون سهم في جلسة الخميس الماضي، أما عدد صفقات فبلغ 2533 صفقة، مقابل 3934 صفقة في الجلسة الماضية.

وتراجعت القيمة السوقية للبورصة أمس بنحو 210 مليون دينار إلى 28.43 مليار دينار (93.84 مليار دولار) مقابل 28.64 مليار دينار (94.46 مليار دولار).

وتصدر قطاع الاتصالات قائمة التراجعات، بنسبة هبوط بلغت 2.65%، بالتزامن مع هبوط سهم «اريد» بنسبة 5.7%.

وتراجع قطاع العقارات بنسبة 0.66% مع انخفاض سهم «المتجعات» بنسبة 6.7%.

وهبط قطاع البنوك 0.12% مع تراجع أسهم «الإثمار» و«بوبيان» بنحو 2.3% و 1.2% على التوالي.

وتصدر قطاع المواد الأساسية قائمة الارتفاعات بنسبة بلغت 1.5%.

وجاء سهم «استهلاكية» على رأس قائمة التراجعات، بنحو 30.47% إلى 89 فلس، فيما احتل سهم «وطنية م ب» صدارة الارتفاعات بنمو نسبته 4.7% إلى 222 فلس.

وتصدر سهم «ادنك» قائمة أنشط الكميات بنحو 10 مليون سهم، مرتفعا بنسبة 1.3% إلى 38.5 فلس، بينما تصدر سهم «قيفا» نشاط القيم بسيولة بلغت 925.9 الف دينار، متراجعا بنسبة 2.2% إلى 890 فلس.

وتوقعت «العقاب» أن تستكمل بعض مؤشرات البورصة الكويتية التراجعات في جلسة اليوم مع استمرار حالة الترقب جراء الأوضاع الغير مستقرة على الصعيد السياسي.

البورصة تشهد تراجعا لمؤشراتها

«برستيج العقارية» تطلق مشاريع في تركيا والبوسنة خلال معرض العقارات الكويتية والدولية

خالد المالكي

اعلنت شركة برستيج المتحدة العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق ومن تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 14 إلى 17 سبتمبر المقبل في الريجنسي.

وقال المدير العام في الشركة وعضو مجلس الإدارة خالد المالكي في «برستيج العقارية» ان الشركة تجمع بين الرؤية المستقبلية والتخطيط الآمن في الاستثمار، وان رؤيها تتمحور حول توفير الفرص الواعده في إطار قانوني آمن متكامل وان كسب ثقة العميل هي الغاية والمصداقية في رصيد الشركة.

وأكد المالكي أن الشركة تأخذ على عاتقها تقديم أفضل المشاريع و بأفضل الأسعار، كما تعتمد على الدراسة العميقة والدقيقة لأي مشروع ممكن أن تتطرحه في السوق وقبل البدء في اعتماده مما يساعد ويضمن للمستثمرين الاستثمار.

وبين ان «برستيج المتحدة العقارية» هي شركة مسوقه لعدة مشاريع مملوكة وغير مملوكة، وان الشركة لديها مشاريع في جمهورية البوسنة وهي الشركة المالكةوالمطوره والمسوقة لها.

ولفت إلى ان الشركة ستطرح منتجع فيسكو السكني - السياحي المتكامل الخدمات الامنية والترفيهية ويحتوي على 54 وحدة سكنية ويضم من الخدمات نظام أمني متكامل - مطاعم و مقاهي - سوبرماركت - ملاعب رياضية - العاب أطفال - مجرى مياه طبيعي - بحيره طبيعية.

وتابع « يقع المشروع في منطقة غودوشاوتيعد 25 كم عن المطار والعاصمة وعن مركز فيسكو 7 كم، وتم البدء في الاعمال الانشائية والبنية التحتيةوالتسليم وافتتاح المشروع سيكون في يوليو 2016 . وعن مشروع ليان قال المالكي ان الشركة تطرح هذا المشروع وهو عبارة عن منازل واراضي على مساحة 23 الف متر ويتكون من 38 وحدة سكنيةويقع المشروع على إطلاله ساحرة وفريدةمن نهر البوسنة العظيم والطريق السريع ويبعد عن مركز فيسكو ومرافقها 2 كم فقط حيث المجمعات التجارية والمقاهي والمطاعم ويبعد عن مركز العاصمه والمطار 23 كم.

أما المشاريع الغير مملوكه للشركةقال المالكي انها تتمثل في مشاريع في تركيا منها مشروع قلل النويرفي منطقة صينجهباطلالة على البحيرة مباشرةوموقع مميز حيث ان المشروع متكامل من جميع الخدمات.

وتابع « يتكون المشروع من 32 وحدة سكنية وقريب من جميع المرافق السياحية والترفيهية ومنها (مرتفع كارتيه - مطعم منظرة ونوتر كوي وادي بهجه - فندق جورال وفندق ريتشموند -الحديقةالعامه - المشى البحري.

ولفت إلى أن الشركة ستقوم بتسويق مشروع ربوه وسكاي في اسطنبول والذي يقع على مساحة 19 الف متر مربع على تله لها إطلالة رائعة على بهجه شهير وبحيرة جكمجه كما ان المشروع سوف يطل على التوسعهالجديده لحديقة غولبيت والمقدر حجم التوسعه 1.5 مليون ونصف متر مربع وتضم عدة مرافق رائعة.

«بترومنت» المصرية تتوسع بالكويت

قال المهندس ياسر المغربي رئيس شركة الإسكندرية للصيانة البترولية (بترومنت)، إنها بدأت في فتح مجالات عمل خارج قطاع البترول، وتم إسناد أعمال صيانة الأرصفة الخاصة بمترو الأنفاق بحجم أعمال نحو 15 مليون جنيه سنويا.

وأضاف، خلال جولة تفقدية لوزير البترول شريف إسماعيل بالإسكندرية، ان الشركة انطلقت للعمل في خارج مصر، وفازت بمناقصات شملت أعمال صيانة مستودعات في سلطنة عمان لحساب شركة تنمية نفط عمان وأعمال الصيانة الشاملة لحقل القرنة بالبصرة لشركة لوك أويل في العراق منافسة مع كبرى الشركات العالمية المنافسة في هذا المجال.

وأوضح انها تستعد للحصول على أعمال في أسواق الكويت والإمارات العربية والسودان والجزائر، ويتم حاليا التفاوض مع شركة بتروفاك العالمية للعمل من خلالها في أعمال الصيانة، والكهرباء، والأعمال البحرية في العراق والجزائر وأنجولا.

كما تفقد الوزير موقف الوحدات الإنتاجية ومشروعات التطوير بشركة البتروكيماويات المصرية لإنتاج الإيثيلين، بالإضافة إلى الاستمرار في تنفيذ خطة تطوير الوحدات القائمة واستثمار الطاقات المتاحة لزيادة الإنتاج.

وتفقد الوزير الموقف الحالي لمشروع الشركة المصرية لإنتاج الإيثيلين ومشتقاته (ايثيدكو) الجاري تنفيذه حاليا، والذي يعمل على زيادة القيمة المضافة من خلال استخدام خليط الغازات الذي يتم توريده من شركة جاسكو في إنتاج الإيثيلين الذي يعد عصب صناعة البتروكيماويات. وأوضح الكيميائي عبدالرحمن زيد رئيس الشركة أنه تم الانتهاء من نحو 92% من المشروع الذي تبلغ استثماراته 1.9 مليار دولار، وأنه من المخطط بدء التشغيل التجريبي للمشروع بنهاية العام الحالي. وأضاف أنه تم الانتهاء من تنفيذ مشروع التسهيلات والمرافق الذي يتضمن أكبر برج تبريد في مصر، كما يشتمل على وحدات التدوير الكامل للمياه بأحدث التقنيات العالمية، وهي أول وحدة تدوير مياه متكاملة يتم إنشاؤها بمصر، وتوفر أكثر من 60% من استهلاكات مياه التغذية المستخدمة في المشروع.

جانب من زيارة وزير البترول للإسكندرية

المصرية التي تم تنفيذها وشملت مشروع العمرة الجسيمة لمصنع الفينيل كلورايد مونمر «VCM»، ومشروع وحدة فلترة المياه الجديدة باستثمارات 235 مليون جنيه.

وأوضح المهندس محمد سعيد رئيس الشركة، أن معدلات إنتاج المصنع زادت عقب انتهاء العمرة إلى 100%، وتنفيذ مشروع إزالة الاختناقات للمصنع للوصول إلى معدل إنتاج 100 الف طن سنويا، وتحقيق إيرادات تقدر بنحو 225 مليون جنيه.

وأشار إلى التزام «الشركة» بتنفيذ خطة التوافق البيئي بالتعاون مع جهاز شؤون البيئة، وأنه تم الانتهاء من إنشاء وحدة فلترة المياه الجديدة لتلبي احتياجات مشروع

«الامتياز» تتوقع تسلم 6.8 ملايين دينار من تخفيض رأسمال «ديمة»

قالت مجموعة الامتياز الاستثمارية (ALIMTIAZ)، المدرجة بالبورصة الكويتية، إن «ديمة كابيتال»، التي تمتلك فيها الأولى حصة نسبته 68.05%، حصلت على موافقة لتخفيض رأسمالها من 24.94 إلى 15 مليون دينار.

وأوضح البيان المنشور على موقع البورصة، أن قيمة أسهم التخفيض ستدفع لمساهمي الشركة بواقع 3.985 سهم لكل 10 أسهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

وأكد البيان أن عملية التخفيض سيكون لها أثر على البيانات المالية المجمعة، وهي انخفاض في النقد بما يساوي حصة الأقلية البالغة 31.95% بنحو 3.176 مليون دينار دون اي أثر على حقوق الملكية وبيان الدخل للشركة الأم.

وبحسب البيان سوف تقوم «الامتياز» وشركاتها التابعة بتسلم مبلغ 6.77 مليون دينار تقريبا من حصتها البالغة 68.05%، علما بان المبلغ الخاص بشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية (الشركة الأم) يبلغ 5.62 مليون دينار تقريبا.

وشركة «ديمة كابيتال» تتخصص في بيوع للتمويل والاستثمار برأسمال مصرح به مدفوع قدره 15 مليون دينار، موزعا على 150 مليون سهم مدفوعة كاملة. وتعمل «الامتياز» في الاستثمار بالقطاعات العقارية، والصناعية، والزراعية، ويبلغ رأسمالها 113.4 مليون دينار تقريبا، موزعا على نحو 1.13 مليار سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

«بيتك» يتحضر لإعادة ترتيب شروط التعاقد لتمويلات العملاء

يحرص بيت التمويل الكويتي «بيتك» على الالتزام بتعليمات الجهات الرقابية وضوابط السلوك المهني المصرفي والتنسيق مع بنك الكويت المركزي وترسيخ مفهوم الشفافية والإفصاح في المعاملات المصرفية والمالية بما يصب في تحسين الخدمات المصرفية وتوفير بيئة مناسبة لحفظ حقوق العملاء في إطار علاقة متوازنة توفر الحماية للقطاع المصرفي.

وأعلن «بيتك» امتثالا لقرار المركزي بشأن السماح للعملاء باعادة ترتيب شروط التعاقد للتمويلات الاستهلاكية والمقسطة، عن جاهزيته للتعامل مع هذه القرارات التي من شأنها ان تساهم في دفع عجلة الاقتصاد كون معظم تمويلات الأفراد استهلاكية وعملية اعادة ترتيب شروط تعاقدها قد ينعش الأسواق.

ويمكن لعملاء «بيتك» اعادة ترتيب شروط التعاقد لتمويلاتهم التي حصلوا عليها سواء استهلاكية او مقسطة والحصول على تمويلات جديدة في حال انتظامهم بسداد ما لا يقل عن 30 في المئة من عدد الأقساط المحددة لتمويلاتهم في تواريخ استحقاقها وفقالشروط العقدالمبرم، كما يمكن لعملاء البنوك الاخرى في ظل هذا القرار ان يستفيدوا من التسهيلات الائتمانية والمميزات التي يمنحها «بيتك» للعملاء من خلال تحويل تمويلاتهم الى «بيتك» وإعادة جدولتها حسب شروط البنك المركزي من حيث الالتزام والانتظام في سداد 30 في المئة من مدة التمويل الحالي. وينسجم قرار المركزي بشأن قواعد اعادة ترتيب شروط تعاقد التمويلات مع سياسة «بيتك» الرامية الى التميز في جودة الخدمة وتعزيز الادوات والحلول المصرفية التي تصب في خدمة العميل الذي يضعه «بيتك» على راس هرم اولوياته، مع مراعاة اهمية حماية المستهلكين في مجال الخدمات المالية، اذ ان القرار يضمن مجموعة من المبادئ العامة لحماية عملاء البنوك والتي يتمثل اهمها في تعزيز مفهوم الشفافية والإفصاح في المعاملات المالية والمصرفية مع مراعاة أهمية التوعية والتثقيف المالي لهم، وتقديم الخدمات المالية لهم في إطار سلوك مهني يراعي الأسس التنافسية ويحمي خصوصية وسرية معلومات العملاء. وتساهم التعليمات الجديدة في تحفيز سوق الائتمان المحلي من خلال المنافسة بين البنوك على استقطاب العميل، بما ينعكس ايجابا على الخدمات التي تقدمها الجهات التمويلية واسعارها وبما يعزز دور «بيتك» في السوق بفضل ريادته المصرفية وتميزه في طرح منتجات وخدمات مصرفية وفق اعلى المعايير العالمية في الجودة بما يلبي احتياجات العملاء على اختلاف فئاتهم واحتياجاتهم.

بيت التمويل الكويتي

دعوة

لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة الكويتية للخدمات الطبية ش.م.ك.ع للسنة المالية المنتهية في 2015/3/31

يتشرف مجلس ادارة الشركة الكويتية للخدمات الطبية ش.م.ك.ع بدعوة السادة مساهمي الشركة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية بتاريخ 2015/8/27 الموافق يوم الخميس في تمام الساعة الحادية عشر صباحا في مقر الشركة بالمرقاب برج مدينة الاعمال الكويتية العقارية في قاعة الاجتماعات الدور 25 وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي:

1- سماع تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2015/3/31 والمصادقة عليه.
2- سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2015/3/31 والمصادقة عليه.
3- مناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 2015/3/31 والمصادقة عليها.
4 - الموافقة على قيام الشركة بالتعامل مع اطراف ذات الصلة.
5- الموافقة على اقتراح مجلس الادارة بعدم توزيع ارباح عن السنة المالية المنتهية في 2015/3/31
6- الموافقة على اقتراح مجلس الادارة بعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 2015/3/31.
7 - اخلاء طرف السادة اعضاء مجلس الادارة وابراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 2015/3/31
8 - تعيين اواعادة تعيين مراقبا حسابات الشركة للسنة المالية التي تنتهي في 2016/3/31 وتفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابهم.

لذا يرجى من السادة المساهمين مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - ادارة حفظ الاوراق المالية شارع الخليج العربي - جانب المستشفى الاميري - برج أحمد - الدور الخامس . هاتف - 1841111 خلال ساعات الدوام الرسمي وذلك لاستلام بطاقات الحضور.

والله الموفق...
الشركة الكويتية للخدمات الطبية ش.م.ك.ع