

قطاع العقار يهبط بنسبة 0.73 في المئة

## عمليات بيعية قوية تعيد مؤشرات البورصة للمنطقة الحمراء



البورصة تتراجع مجدداً

تراجعت مؤشرات البورصة الكويتية في جلسة، أمس الأربعاء، جراء العمليات البيعية، مع التأثر السلبي بهبوط الأسواق الأمريكية، بحسب محللين.

وانخفض المؤشر السعري أمس مسجلاً تراجعاً نسبته 0.36% إلى 5814.03 نقطة، خاسراً 20.75 نقطة.

وتراجع المؤشر الوزني بنسبة 0.32% خاسراً 1.23 نقطة، بالغا 387.98 نقطة. و هيبط مؤشر «كويت 15» بنحو 0.31% بخسارة 2.92 نقطة إلى 927.53 نقطة.

وقال بدر العتيبي، المحلل الفني لأسواق المال في حديث «مسارال الفلق يسيطر على المتداولين حيال الاقتصاد العالمي، وخصوصاً الصيني، برغم محاولات التحفيز الأخيرة فهي سبب رئيسي لهبوط أسس».

وأضاف العتيبي بقوله «إن تراجع الأسهم الأمريكية بعد تحقيق مكاسب في مسهل تعاملاتها دفع المتداولين

للبيع لحين انتضاح الأجواء الخارجية».

وتراجعت قيم التداول أمس 42.1% إلى 12.08 مليون دينار (40.13 مليون دولار)، مقابل نحو 20.87 مليون دينار في الجلسة السابقة.

وهبطت الأحجام بنحو 29%

إلى 170.09 مليون سهم، مقابل 239.45 مليون سهم في جلسة يوم أمس الأول الثلاثاء.

أما عدد الصفقات أمس فبلغ 4015 صفقة، مقابل 5392 صفقة في الجلسة الماضية.

وخسرت البورصة أمس 83 مليون دينار تقريباً (275 مليون

دولار) لتصل لنحو 26.603 مليار دينار (88.16 مليار دولار)، مقابل حوالي 26.686 مليار دينار (88.45 مليار دولار) في الجلسة السابقة.

وجاء قطاع التكنولوجيا، على رأس التراجعات بنسبة 3.8%، وانخفض مؤشر قطاع البنوك

ونسبة 1.03% بفعل هبوط سهم «بنك الإثمار» بنسبة 5%.

وهبط قطاع العقار بنسبة 0.73% بالتزامن مع تراجع سهم «العقارية» بنسبة 10.64%.

وتصنّف قطاع الخدمات الاستهلاكية ارتفاعات القطاعات بنسبة 0.85%.

وسعد قطاع الاتصالات بنسبة 0.72% مع ارتفاع سهم «فيفا» بنسبة 2.44%.

وتصدر سهم «زيم القابضة» قائمة الارتفاعات بنسبة 8.33% عند مستوى 130 فلساً.

وحساء سهم «العقارية» على رأس التراجعات بنسبة 10.64% إلى 21 فلساً.

وتصدر سهم «أدك» نشاط الكميات والقيم، بحجم قدر

يحوالي 28.6 مليون سهم، يسوية بلغت 1.03 مليون دينار تقريباً، وأوصى «العتيبي»

المتداولين «باستغلال المستويات السعرية للتدنية التي وصلت إليها الأسهم وخصوصاً

التشغيلية والقيادية.

وتابع «هناك فرص متميزة لرجال الأعمال والمستثمرين في الخليج والكويت على وجه الخصوص حيث لدينا مشاريع متميزة في المملكة الأردنية الهاشمية من قصور وقفل

وشقق تملك سوبر ديلوكس اراضي سكنية وزراعية بأجمل مناطق الأردن ومواقع حيوية للاستثمار.

وأعلن دشتي الشركة ستطرح مشروع فيالبحرين وهو عبارة عن برج امفا حيث تم بناؤه من قبل اكبر الشركات العالمية الكبرى المتخصصة في التصميم المعمارية الراقية والمكون من ثلاث طابق ويقع في قلب منطقة

للبناء».

وأضاف «يتطلع مستثمري الشرق الأوسط دوماً إلى استثمارات تنضم بالاستقرار على المدى البعيد، وقد نجحت الشركة في طرح عدة مشاريع في بريطانيا وما زالت مستمرة في عدة مناطق حيوية قريبة من لندن وتحيط بهم كافة الخدمات، وقريباً ستعرض الشركة



حسين دشتي

إلى أن الشركة تسعى في خلال مشاركتها في المعرض فتح جميع المجالات للاستثمار وطرح عدة مشاريع عقارية بما يعود بالفائدة على جميع المستثمرين الراغبين والمهتمين بالاستثمار العقاري المحلي والدولي.

والشار إلى أن توجه معظم المستثمرين الخليجيين إلى السوق الأوروبي وبالأخص السوق البريطاني هو يعتبر الملاذ العقاري الأكثر أماناً ما تتمتع به السوق البريطانية ضخمة وهامة على مستوى الكويت ودول الخليج والشرق الأوسط وأوروبا.

وقال رئيس مجلس الإدارة والمدير العام لشركة الاسراء الدولية العقارية الدكتور حسين اسماعيل دشتي إن الشركة تتميز بالخبرة العريقة والطويلة بما تقدمه من انجازات في عالم العقار وهي مالك رئيسي لأفضل المشاريع الاستثمارية محلياً ودولياً. ولفت دشتي

أعلنت شركة الامراء العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق من تنظيم شركة اكسيو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 14 إلى 17 سبتمبر المقبل في الريحنسي.

وتعد شركة الامراء الدولية العقارية من الشركات الرائدة في مجال الاستثمار والتطوير العقاري وتقدم عدة مشاريع ضخمة وهامة على مستوى الكويت ودول الخليج والشرق الأوسط وأوروبا.

وقال رئيس مجلس الإدارة والمدير العام لشركة الاسراء الدولية العقارية الدكتور حسين اسماعيل دشتي إن الشركة تتميز بالخبرة العريقة والطويلة بما تقدمه من انجازات في عالم العقار وهي مالك رئيسي لأفضل المشاريع الاستثمارية محلياً ودولياً. ولفت دشتي

نظم مركز سلطان حفل افتتاح لفرعه الثالث والثلاثون في الكويت الخامس وستون على المستوى الإقليمي والكويتي في مجمع البروميناد في منطقة حولي مقابل طريق الدائري الثالث، وجرى الافتتاح بحضور ممثلين عن إدارات مركز سلطان والشركاء المؤجرين والعلاء، بالإضافة إلى ممثلي وسائل الإعلام الكويتية.

ومسح خبرته العريقة في صناعة التجزئة التي تفوق أكثر من 35 عاماً، فإن مركز سلطان ستر في توفير أرقى أنواع الخدمات إلى العملاء لمجتمع تجربة تسوق حصرية وممتعة بكافة المقاييس. إلى هذا، يقدم الفرع الجديد باقات متنوعة من الفواكه الطازجة والخضراوات من جميع أنحاء العالم وركنا متكاملًا للحوم ولحمار البحر بالإضافة إلى

الاسماك المتعلقة بالأحياء والحوم والسلطات وخيارات عديدة من الطعام الجاهز للتمتع بغشاء لذيق في المنزل أو في قسم العشاء في

الفرع. بالإضافة إلى ذلك، يضمن الفرع الجديد ركنا للمخبوزات الطازجة والمحضرة داخل الفرع

حيث يستطيع الزبائن الاختيار من بين كم متنوع وعال الجودة من الخبز والمخبزات الطازجة. وبعد الكرواسون والكايك وغيرها

التي بإمكانهم التلذذ بتناولها في ركن القهوة للاسترخاء والتمتع بكوب من القهوة الطازجة. وبعد مركز سلطان عملاء بأن يجدوا

التي بإمكانهم التلذذ بتناولها في ركن القهوة للاسترخاء والتمتع بكوب من القهوة الطازجة. وبعد مركز سلطان عملاء بأن يجدوا

التي بإمكانهم التلذذ بتناولها في ركن القهوة للاسترخاء والتمتع بكوب من القهوة الطازجة. وبعد مركز سلطان عملاء بأن يجدوا

التي بإمكانهم التلذذ بتناولها في ركن القهوة للاسترخاء والتمتع بكوب من القهوة الطازجة. وبعد مركز سلطان عملاء بأن يجدوا

التي بإمكانهم التلذذ بتناولها في ركن القهوة للاسترخاء والتمتع بكوب من القهوة الطازجة. وبعد مركز سلطان عملاء بأن يجدوا

## الاتحاد الوطني لطلبة الكويت- فرع كندا يشيد بدعم «بيتك»



وفد الاتحاد بقرم بيتك

يذكر أن «بيتك» رعى مؤتمر الاتحاد في عام 2014، ورعى لجنته التأسيسية، فضلاً عن قيامه برعاية العديد من الأنشطة التي ينظمها.

الطالبة ومشاريع التخرج والفعاليات التي تتعلق بدراسة الطلبة لتمكينهم من العطاء والمشاركة في التنمية الشاملة للبلاد.

## «الهيئة» تمنح تراخيص لثلاث شركات بعد توفيق الأوضاع

وقررت «الهيئة» تجديد الموافقة المبدئية لشركات كويتية على طلب تحديد مدة استكمال الإجراءات القانونية لتعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي بإضافة الأنشطة المطلوبة والسماح للشركة بمزاولة لكون ضمن الأغراض التي أسست من أجلها الشركة أو لاستيفاء معايير محددة.

وبيّنت «الهيئة» أن الشركات التي تمت عليها الموافقة هي «الكويتية للاستثمار، وشركة ريادة كابيتال، وشركة المال للاستثمار، وشركة بيان للاستثمار، وشركة الاستثمار الصناعية والمالية، وشركة تمويل الإسكان، وشركة المستقبل للاستثمار، والشركة العربية للاستثمار».

## «استثمارات» الكويتية تشتري أصولاً في الإمارات

لعام 2015. وحقيقت «استثمارات» أرباحاً بالنصف الأول من العام الجاري تقدر بحوالي 3.8 مليون دينار، مقابل أرباح بنحو 2.25 مليون دينار لنفس الفترة من عام 2014، بارتفاع في الأرباح نسبته 69% تقريباً. وتتخصص «استثمارات» في تقديم أنواع مختلفة من الخدمات الاستثمارية. ويبلغ رأسمالها 87.62 مليون دينار تقريباً، موزعاً على نحو 876.2 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

العقار (عمارة سكنية تجارية) تبلغ 10.6 مليون درهم، وذلك بعائد سنوي 9.5% تقريباً. وأعلنت «الشركة» بيان تسجيل عائد الاستثمار المشار إليه كريح سيداً مطلع سبتمبر 2015.

وكانت «الشركة» قد أعلنت منتصف أغسطس الجاري، عن قيام إحدى شركاتها للملكة بالكامل في لبنان ببيع إحدى وحداتها العقارية ببلغ 2.7 مليون دولار، موضحة بأنها ستحقق من عملية البيع صافي ربح قدره 1.4 مليون دولار تقريباً، سفيرج ضمن نتائجها بنهاية الربع الثالث

قالت شركة الاستثمارات الوطنية (استثمارات NINV)، المدرجة بالبورصة الكويتية، إنها قامت بشراء أرض فضاء وعقار بإمارة رأس الخيمة، في دولة الإمارات العربية المتحدة.

وقالت «الشركة» في بيان نشر لها على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية، إن القيمة الإجمالية للاستثمار بلغت 12.1 مليون درهم إماراتي (نحو 3.3 مليون دولار أمريكي).

وأوضحت «الشركة» في البيان، أن قيمة الأرض الفضاء تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

تبلغ 1.5 مليون درهم، وقيمة

## VIVA تطرح باقات بيانات

## جديدة لعملاء الدفع الآجل

بالإضافة إلى ذلك، سيتاهل العملاء المشتركين في باقة 18 د.ك. للحصول على «أكس بوكس وان» مجاناً.

وتعدّ هذه الباقات الجديدة وسيلة ملائمة لتتيح لعملاء الدفع الآجل الاستمتاع بتصفّح الإنترنت أثناء تنقلهم بأسعار تناسب مختلف الميزانيات، ومع طرح مجموعة باقات البيانات الجديدة والمعززة، تؤكد VIVA التزامها بتقديم عروضات تعتبر الأكثر تنافسية في السوق المحلي، صممت خصيصاً بما يتيح تخطي توقعات العملاء، وتسعى شركة VIVA بصورة مستمرة إلى تقديم باقات متنوعة إلى عملائها تجمع بين التميز في جودة الخدمة والقيمة المالية المضافة.

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، شغل الاتصالات الأسرع نمواً والأكثر تقدماً في الكويت عن تعزيز باقات الإنترنت التي تقدمها لعملاء الدفع الآجل عائنة إياهم مجموعة أوسع من باقات البيانات الجديدة والمعززة بأسعار تحدّ الأكثر تنافسية في السوق المحلي.

وقد طرحت شركة VIVA مجموعتها الجديدة والمعززة من باقات البيانات الشهرية ليستمتع عملاؤها بخدمة الإنترنت بأسعار أقل.

وتتضمن الباقات الشهرية الجديدة: باقة 13 د.ك. التي تقدم للعملاء خدمة الإنترنت بسرعة شهرية قدرها 300 جيجابايت، في حين تقدم باقة 18 د.ك. خدمة الإنترنت بسرعة شهرية قدرها 500 جيجابايت.

في فرع الجديد كل ما يحتاجون إليه من أدوات منزلية وغيرها الكثير بما يجعله الوجهة المتكاملة للتسوق.

وفي معرض تعليقه على الافتتاح الجديد، قال السيد أمين سلطان، نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام لمجموعة مركز سلطان: "إن افتتاح فرع جديد لمركز سلطان في مجمع البروميناد يرفع من مستويات خدماتنا إلى أبعاد جديدة بما يلي تطلعات عملائنا ويوفّق توقعاتهم. نتطلع دوماً إلى أن نؤمن لسكان المنطقة، وجهة جديدة للتسوق ترتكز في مبدئها على توفير أقصى درجات الجودة، التنوع والخدمة الراقية، وهذه المعايير يتوقعها العملاء دائماً من مركز سلطان".

تجدر الإشارة إلى أن الفرع الجديد قد تم تزويده بفريق عمل ذي مهنية عالية خضع إلى تدريبات مكثفة لخدمة العملاء بشكل راق، ومتوفّي أيضاً في الفرع خدمات ركن السيارات.