الصباح الاقتصادية
12
العدد 2257 - السنة الثامنة
الجمعة 19 ذو القعدة 1436 - الموافق 4 سبتمبر 2015
Friday 4 September 2015 - No.2257 - 8th Year

اللون الأحمر يفرض سيطرته على المؤشرات

400 مليون دينار.. قيمة الخسائر السوقية في الأسبوع الأخير

أسبوع أحمر، للبورصة

جاءت محصلة اداء المؤشرات الرئيسية للبورصة الكويتية مصبوغة باللون الأحمر، خلال الأسبوع المنتهي في 3 سبتمبر 2015، حيث سجل المؤشر السعري تراجعاً اسبوعياً نسبته 2.02% تقريباً، خاسراً نحو 118.5 نقطة، فقدها من رصيده بعد وصوله لمستوى 5758.02 نقطة، فيما كان إغلاقه بنهاية الأسبوع الماضي عند مستوى 5876.51 نقطة.

على الجانب الآخر، انهى المؤشر الوزني للسوق تداولات هذا الأسبوع عند مستوى 385.5 نقطة، محققاً انخفاضاً اسبوعياً تُقدر نسبته بحوالي 1.48%، بخسائر بلغت 5.8 نقطة تقريباً، وذلك مقارنة بإقفاله نهاية الأسبوع الماضي عند مستوى 391.31 نقطة.

اما مؤشر (كويت 15)، فتراجع خلال الأسبوع بنحو 1.3%، وذلك بعد ان انهى آخر جلسات الأسبوع عند مستوى 924.43 نقطة، علما بان إقفاله نهاية الأسبوع الماضي كان عند مستوى 936.62 نقطة، ما يعني تحقيقه خسائر اسبوعية تجاوزت 12 نقطة.

سيولة البورصة تتراجع إلى 64.2 مليون دينار

وبلغت الكميات بنهاية الأسبوع الجاري 709.33 مليون سهم، مقارنة بحوالي 977.28 مليون سهم، كانت في الأسبوع الماضي، بانخفاض نسبته 27.4% تقريباً.

وتراجعت السيولة في البورصة بنهاية الأسبوع بحوالي 32.8% إلى 64.23 مليون دينار تقريباً (212.25 مليون دولار)، مقابل نحو 95.6 مليون دينار (315.92 مليون دولار) في الأسبوع السابق.

وجاءت التداولات السابقة من خلال تنفيذ نحو 18.13 الف صفقة، مقابل 23.45 الف صفقة تقريباً، في ختام الأسبوع الماضي.

تراجع القيمة السوقية 1.5% خلال الأسبوع

وخسرت البورصة الكويتية 400 مليون دينار تقريباً (1.32 مليار دولار) من قيمتها السوقية خلال الأسبوع، حيث بلغت تلك القيمة في نهايتها – وفقاً لتقرير إحدى شركات الأبحاث – حوالي 26.43 مليار دينار، مقابل 26.83 مليار دينار تقريباً في نهاية الأسبوع الماضي، لتسجل بذلك انخفاضاً بحدود 1.5%.

وعلى مستوى العام الجاري، وبعد 170 جلسة منه، انخفضت القيمة السوقية للبورصة الكويتية بأكثر من 11%، حيث بلغت تلك القيمة في نهاية 2014 نحو 29.71 مليار دينار، ما يعني ان الخسائر خلال تلك الفترة بلغت 3.28 مليار دينار تقريباً.

وكانت المؤشرات الكويتية قد أنهت جلسة، أمس الخميس – آخر جلسات الأسبوع، على تباين حيث انخفض المؤشر السعري بنسبة 0.09% عند مستوى 5758.02 نقطة، بخسائر تُقدر بحوالي 5.3 نقطة.

وانهى المؤشر الوزني تعاملات أمس على نمو نسبته 0.63%، وصولاً إلى مستوى 385.5 نقطة، رابحا نحو 2.4 نقطة، كما ارتفع مؤشر كويت 15 بنسبة 0.96% صعوداً إلى النقطة 924.43، رابحا 8.8 نقطة تقريباً.

وارتفعت قيمة التداولات أمس إلى 10.17 مليون دينار تقريباً (33.61 مليون دولار)، مقابل نحو 8.23 مليون دينار تقريباً (27.2 مليون دولار) في الجلسة السابقة، بارتفاع تُقدر نسبته بحوالي 23.6%.

كما ارتفعت أحجام تداول أمس لتصل لحوالي 138.3 مليون سهم، مقابل 95.52 مليون سهم تقريباً بجلسة الأمس الأول، بارتفاع حوالي 44.8%.

أما عدد صفقات أمس فبلغ 3356 صفقة، مقابل 3054 صفقة في الجلسة الماضية.

وقال مُحللون ، إن راحة الأسواق الصينية حتى، يوم الاثنين المقبل، ستعطي متنفسا للأسواق الخليجية التي عانت من اضطرابات بسبب تراجعات هذا الأسواق.

وأجمع المحللون على أن الحديث الشاغل الآن بالسوق هو مسالة تكرار الانسحابات بالبورصة الكويتية، وتداعيات ذلك على السوق وعلى اموال المتداولين، مستغربين أن عملية الانسحابات بدأت تشمل شركات تشغيلية بعد أن كانت مُنصبة على شركات كرتونية تجميلية.

وتوقع المحلل الفني لأسواق المال، فيصل بوشهري ، صباح أمس أن يشهد المؤشر العام ارتفاعا طفيفا في الصباح مع ميله إلى الهبوط في نهاية التعاملات، وهو ما حديث بالفعل.

ونصح «بوشهري» المتداولين بالسوق الكويتي بضرورة متابعة الأخبار العالمية على الساحتين الاقتصادية والسياسية، مُشيراً إلى أن التحليل الآن لتحديد الأهداف السعرية فقط، أما الارتداد الحقيقي فهوي مرتبط بالأخبار الإيجابية.

وبالنسبة للأداء القطاعي، تصدر قطاع «الاتصالات» ارتفاعات أمس بنمو نسبته 2.75%، فيما تصدر قطاع «الخدمات الاستهلاكية» التراجعات بانخفاضه عند الإقفال بحوالي 1.08%.

واحتل سهم «المستثمرون» صدارة قائمة أعلى ارتفاعات أمس بالبورصة الكويتية بنمو نسبته 6.12% عند سعر 26 فلساً، فيما احتل سهم «قرين قابضة» صدارة التراجعات بانخفاض نسبته 11.11% عند سعر 8 فلوس، وهو ادنى سعر في السوق الكويتي حالياً.

وبالنسبة لنشاط تداولات الأسهم، فقد تصدر سهم «أبرك» نشاط التداولات على كافة مستوياته بأحجام تجاوزت 48 مليون سهم بقليل، جاءت من خلال تنفيذ 478 صفقة حققت سيولة بنحو 1.76 مليون دينار، مع تراجع للسهم بنسبة 1.35%.

الصندوق الكويتي يكرم المتدربين المتميزين

جانب من التكريم

اقامت إدارة مركز التدريب بالصندوق الكويتي حفل تكريم للمتدربين المتميزين في المرحلة الأولى من الدفعة 23 من منتسبي برنامج تدريب وتاهيل المهندسين للعماريين حديثي التخرج.

وبلغ عدد المهندسين المتدربين المتميزين 4 مهندسين ، هم المهندس عبدالعزيز نبيل المسلم ، والمهندسات (اصيل فاضل البلوشي وايلاف فوزي القطان وساره عبدالله المنيس).

وفي تصريح لنائب مدير إدارة مركز التدريب خالد العوضي اوضح ان معايير التميز التي تم بموجبها تكريم المهندسين المتدربين وتسليمهم دروعا تذكارية تمثلت في الانضباط الذي ابدوه خلال فترة التدريب والالتزام باللوائح والقوانين بالإضافة الى حصولهم على شهادات باجتيازهم لجميع الدورات التدريبية والبالغ عددها 13 دورة.

وأشاد العوضي بمستوى المتدربين ، كما أشاد بمنتسبي المرحلة الأولى الذين اسهموا في تحقيق هذه النتائج وهم منسقة المرحلة الأولى موضي الصانع وبإشراف العنود مدوه.

وختم العوضي تصريحه بقوله انه من المتوقع ان ينتقل المتربون الى المرحلة الثانية للتدريب في شركات خارج الكويت بحلول منتصف سبتمبر الجاري حيث ينتهي البرنامج التدريبي في يونيو 2016 .

خلال معرض العقارات الكويتية والدولية

«ريماكس العقارية» تطلق مشاريع في البوسنة

خالد قطوم

أعلنت شركة ريماكس الدولية العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الاكبر والأبرز في الكويت على الإطلاقومن تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 14 إلى 17 سبتمبر المقبل في الريجنسي.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة خالد قطوم أنه نظرا لكون شركة "ريماكس" هي من أوائل الشركات العقارية التي قامت و مازالت تبيع الاراضي و العقارات داخل البوسنة و بناء على الثقة التي منحها اياها عملائها الكرام في دولة الكويت

وأضاف " و بناء على ايمان الشركة بتقديم المصداقية لعملائها فأخذت على عاتقها تقديم الفرص الاستثمارية بالسعر الحقيقي في دولة البوسنة و تقديم الضمانات القانونية لضمان حقوق العميل و المشتري داخل البوسنة" .

وأشار قطوم إلى أنه سوف يتم طرح اراضي جديدة بعد الانتهاء من بيع وتسليم المشاريع السابقة و التي تقع بقلب عاصمة البوسنة (سراييفو) واصل البنيه التحيتية و مرخصة سكني جاهزة للبناء قريبه من الخدمات ارضاء لمتطلبات سوق العقار في الكويت . ولفت قطوم إلى ان هذه الاراضي تعتبر ذات موقع مميز و تعتبر فرصة للاستثمار و السياحة من حيث قربها من سنتر المدينة و المطار ووصول الكهرباء والماء و الخدمات فيها و سوف يتم طرحها على هيئة قطع بمساحات و اسعار مختلفة ابتداء من 2900 دينار، كما سيتم تقديم مفاجآت مميزة لجميع العملاء و الزائرين خلال فترة المعرض.

تابعة لـ «استثمارات» تشتري 4.3 في المئة من «الأولى للاستثمار العقاري»

قالت شركة الاستثمارات الوطنية (NINV)، المدرجة بالبورصة الكويتية، إن إحدى الشركات الغير مدرجة والتابعة لها، قد قامت بشراء 4.3% من أسهم الشركة الأولى للاستثمار العقاري (شركة غير مدرجة).

وقالت «الشركة» في بيان للبورصة الكويتية، أن إجمالي مبلغ شراء الحصة يُقدر بحوالي 683 الف دينار كويتي (نحو 2.26 مليون دولار)، ليصبح بالتالي مُجمل ملكية شركة «الاستثمارات الوطنية» وشركاتها التابعة 29.8%، علماً بأن الشركة المذكورة مسجلة في دفاتر «استثمارات» كشركة زميلة، وسوف تستمر كذلك بعد الشراء.

وكانت «استثمارات» قد أعلنت أواخر شهر أغسطس الماضي، أنها قد قامت بشراء أرض فضاء وعقار بإمارة رأس الخيمة، بدولة الإمارات، بقيمة إجمالية بلغت 12.1 مليون درهم إماراتي (نحو 3.3 مليون دولار)، وفي منتصف أغسطس الماضي، أعلنت «استثمارات» عن قيام إحدى شركاتها المملوكة بالكامل في لبنان ببيع إحدى وحداتها العقارية بمبلغ 2.7 مليون دولار، موضحة بأنها ستحقق من عملية البيع صافي ربح قدره 1.4 مليون دولار تقريباً، سيدرج ضمن نتائجها بنهاية الربع الثالث لعام 2015.

وحققت «استثمارات» أرباحاً بالنصف الأول من العام الجاري تُقدر بحوالي 3.8 مليون دينار، مقابل أرباح بنحو 2.25 مليون دينار لنفس الفترة من عام 2014، بارتفاع في الأرباح نسبته 69% تقريباً.

وتتخصص «استثمارات» في تقديم أنواع مختلفة من الخدمات الاستثمارية، ويبلغ رأسمالها 87.62 مليون دينار تقريباً، موزعاً على نحو 876.2 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

«البترول الوطنية» تدشن أول محطة تعبئة تعمل بالطاقة الشمسية

دشنت شركة البترول الوطنية الكويتية أول محطة تعبئة وقود تعمل بالطاقة الشمسية في منطقة الرقة، حيث تم إنجاز هذا المشروع بالتعاون بين كل من دائرتي التسويق المحلي والبحث والتكنولوجيا من جهة، ومعهد الكويت للأبحاث العلمية من جهة أخرى.

وقد تم الافتتاح بحضورنائب الرئيس التنفيذي للتخطيط والتسويق المحلي شكريالمحروس، ونائب الرئيس التنفيذي لمصفاة ميناء عبدالله أحمد الجيماز،إضافة إلى الدكتور / أيمن القطان والدكتور / يحيى الهدبان من معهد الأبحاث.

وتعادل القدرة الإنتاجية للألواح الشمسية في المحطة 50 كيلو واط بالساعة،حيث تكفي هذه الطاقة لتشغيلها بالكامل في وقت الذروة، كما أن الفائض من الطاقة يتم تحويله إلى شبكة وزارة الكهرباء والماء ليتم الاستفادة منه من قبل الوزارة، أما في فترة المساء فيتم تشغيل المحطة باستخدام شبكة وزارة الكهرباء والماء.

وتقوم البترول الوطنية حاليا بالعمل على تدشين محطة تعبئة وقود أخرى تعمل بالطاقة الشمسية خلال الفترة القادمة.

وتجدر الإشارة إلى أن لدى الشركة مشروعا طموحا لتزويد محطات تعبئة الوقود التابعة لها بالطاقة المتجددة،وذلك في إطار اهتمامها بالمحافظة على البيئة وتوفير الطاقة،وبهدف تقليل استخدام الوقود الأحفوري في تشغيل المحطات.

لقطة جماعية لمسؤولي البترول الوطنية ومعهد الكويت للأبحاث العلمية

«موديز»: المرونة المالية لـ «الأهلية للتأمين» تتأثر سلباً بعد صفقة «الإعادة»

توقعت وكالة موديز للتصنيف الائتماني، في تقرير صدر عنها، أن يكون استحواذ الشركة الأهلية للتامين (AINS) على حصة في شركة إعادة التامين الكويتية (KUWAITRE)، له تاثير سلبي على وضع راس المال والمرونة المالية للاولى.

وقالت «موديز» في تقريرها إن تاثير الصفقة قد تزداد شدة خطورته تدريجياً إذا ما نجم عنها خسائر، وهو ما قد يؤدي إلى زيادة المخاطر في الاداء المالي المستقبلي لـ «الأهلية للتامين» ليكون اكثر تقلبا.

واوضح مساعد نائب رئيس التحليل بـ «موديز» محمد علي لوندي، ان الاستحواذ يجلب معه تحديات الدمج، ونجاحه يُحسن من الربحية، ولكن سيكون له تاثير سلبي على وضع راس المال والمرونة المالية للشركة الأهلية للتامين، وربما يقود للتغيير في النظرة المستقبلية للشركة من «مستقرة» إلى «سلبية». واشار «محمد علي» إلى ان مسالة الربحية وإدارة المخاطر وتخفيف حدتها جزئياً تعتمد بشكل كبير على تنفيذ الشركة الأهلية للتامين جانب كبير من استراتيجيتها بشكل جيد.

ولاحظت «موديز» ان الشركة الأهلية للتامين دفعت نحو 18.4 مليون دينار للاستحواذ على 61.27% من «الإعادة»، وهي ممولة عن طريق الاقتراض والنقد معاً، وهو ما سيزيد العبء لدى الأهلية. إلا أن «موديز» تتوقع ان يتم معالجة ذلك الأمر في المدى القصير إلى المتوسط لتستقر القروض من خلال تحقيق الشركة لفوائض تشغيلية. وترى «موديز» ان عودة النظرة المستقبلية المستقرة للأهلية للتامين على المدى المتوسط تتوقف على إعادة الرسملة والمرونة المالية إلى مستويات ما قبل عملية الاستحواذ على حصة في «الإعادة». والعكس تماماً، فإن تدهور كفاية رأس المال لدى الأهلية قد يؤدي لتفاقم النظرة السلبية.

وكانت «موديز» قد ثبتت تصنيف القوة المالية لـ «الأهلية للتامين» عند الفئة (A3)، وعدلت نظرتها المستقبلية تجاه الشركة من «مستقرة» إلى «سلبية» بعد الإعلان عن إتمام إجراءات الاستحواذ على 61.27% من «الإعادة». وقالت البورصة الكويتية، مطلع سبتمبر الجاري، إن إتمام الصفقة تم بناءً على موافقة مُسبقة من هيئة اسواق المال للشركة الأهلية للتامين على الاستحواذ الإلزامي لعدد 91.9 مليون سهم تقريباً، من أسهم شركة «الإعادة»، بسعر 200 فلس للسهم الواحد، وبقيمة إجمالية تصل لنحو 18.38 مليون دينار. وقدمت «الأهلية للتامين»، مطلع شهر يونيو الماضي، عرضاً لشراء باقي أسهم «الإعادة» بسعر 200 فلس للسهم الواحد، فيما اعتبرت الأخيرة أن سعر العرض الإلزامي غير عادل بالنسبة لقيمة أسهم الشركة. وكانت أرباح «الأهلية للتامين» قد تراجعت بشكل طفيف بنهاية النصف الأول من 2015 لتصل إلى 5.93 مليون دينار تقريباً (19.52 مليون دولار)، مقارنة بحوالي 5.91 مليون دينار (19.46 مليون دولار) أرباح الشركة بنفس الفترة من عام 2014.

وتاسست «الأهلية للتامين» عام 1962، وتعمل على توفير كافة أعمال التامين وإعادة التامين.

ويبلغ رأسمال «الشركة» 20 مليون دينار تقريباً، موزعاً على نحو 200 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.