الصباح الاقتصادية
12
العدد 2300 - السنة الثامنة
الخميس 16 محرم 1437 - الموافق 29 اكتوبر 2015
Thursday 29 October 2015 - No.2300 - 8th Year

اللون الأحمر يسيطر لليوم الثالث على التوالي

البورصة تشهد الدخول للمنحنى الخطر بكسر مستوى 5750 نقطة

انهت المؤشرات الكويتية جلسة، أمس الأربعاء، في المنطقة الحمراء لليوم الثالث على التوالي، حيث انخفض المؤشر السعري للبورصة بنسبة 0.38% عند مستوى 5769.9 نقطة خاسرا حوالي 22.1 نقطة.

وتراجع امس المؤشر الوزني للبورصة بنسبة 0.49% هبوطا إلى مستوى 389.27 خاسرا 1.91 نقطة. كما تراجع مؤشر كويت 15 بنسبة 0.61% بإقفاله عند النقطة 928.26 خاسرا حوالي 5.7 نقطة.

وقال المحلل الفني لأسواق المالي- جراح الهندي «وضع السوق الكويتي حتى الآن جيد، خاصة لو تلاحظ أن جميع مؤشرات الأسواق الخليجية غير مستقرة منذ أن تكلمنا عن وضع السوق الكويتي في تاريخ 6 أكتوبر، فمنذ ذلك التاريخ والسوق الكويتي الوحيد المستقر والشراء افضل من بقية الأسواق».

وأضاف «الهندي» «نشاهد امس مجموعات تتحرك وشراء تكتيكياً من قبل المحافظ، وحددنا نهاية النزول باختراق ٥٨٥٠ وبعد نزول امس حتى لا ندخل بالسلبية، فأي إقفال فوق 5750 نقطة ندخل في منطقة محيرة، لهذا علي المضاربين الدخول والخروج بنفس أمس، أما المستثمرين فكسر مستوى 5700 نقطة هو إشارة خروج رسمية».

المؤشرات تستمر في التراجع

وأوضح أن هناك بعض الأسهم تأتي في مرحلة التجميع مثل: أدنك - والمدينة - ومشرف - ومنازل - ورسال - والمدن - وبيان - وهيتس - والسلام... إلخ، مشيراً إلى أن ما يحدث حتى الآن بالمؤشرات هو أن بعض الأسهم تتلاعب في المؤشر السعري بالبيع والشراء على بعض الأسهم الخاملة التي لا تتجاوز 100 فلس، ولهذا فالنزول ليس بالاعتبار إلا بكسر الأرقام السالف ذكرها.

وأشار «الهندي» في ختام تعليقه « انه لا يوجد ما يمنع السوق أن يُصحح في ثلاث جلسات متتالية، لكن المتوقع هو الإقفال تحت مستوى 5750 نقطة، خاصة وأن السوق الكويتي خالف طوال الفترة الماضية مقولة إنه تابع للسوق السعودي، فخلال الفترة من 6 أكتوبر وحتى الآن انزلق الأخير أكثر من 680 نقطة، وجاء الكويتي على عكس ذلك تماما.

وبالنسبة لحركة تداولات امس، فقد ارتفعت قيمة التداولات إلى 12.38 مليون دينار تقريبا (40.83 مليون دولار)، مقابل 9.52 مليون دينار تقريبا (40.07 مليون دولار) في الجلسة السابقة، بنمو تقدر نسبته بحوالي 30%.

أما أحجام التداول، فارتفعت امس لتصل لحوالي 168.62 مليون سهم، مقابل نحو 144.72 مليون سهم تقريبا بالجلسة الماضية، بنمو بلغت نسبته 16.5% تقريبا.

وبلغ عدد صفقات امس 3560 صفقة، مقابل 3010 صفقات في الجلسة الماضية.

وفيما يخص الأداء القطاعي أمس، تصدر قطاع «النفط والغاز» الارتفاعات بنمو نسبته 1.08%، فيما احتل قطاع «الخدمات الاستهلاكية» صدارة القائمة الحمراء بانخفاض نسبته 1.11%.

واحتل سهم «قرين قابضة» صدارة قائمة أعلى ارتفاعات أمس بالبورصة الكويتية بنمو نسبته 6.67%، فيما احتل سهم «ك تلفزيوني» صدارة التراجعات بانخفاض نسبته 8.33%.

وبالنسبة لتداولات الأسهم أمس، فقد تصدر سهم «أدنك» نشاط التداول على مستوى الكميات بحجم بلغ 34.6 مليون سهم تقريبا، جاءت بتنفيذ 242 صفقة حققت نحو 1.04 مليون دينار، مع استقرار للسهم عند مستوى 30 فلسا.

وجاء سهم «بتروجلف» على رأس نشاط القيم بسيولة تقدر بحوالي 1.25 مليون دينار، بعد تنفيذ 439 صفقة على 24 مليون سهم تقريبا، مع تراجع للسهم بنسبة 1.92%.

«الساحل»: 11.4 مليون دينار خسائر بيع أسهم «الكويتية الألمانية»

اعلنت شركة الساحل للتنمية والاستثمار (ساحل) (COAST)، ان بيع 219.9 مليون سهم من اسهمها في الشركة الكويتية الألمانية القابضة بالمزاد العلني وبسعر 39 فلسا للسهم الواحد انعكس على المركز المالي للشركة بتسجيل خسارة مقدارها 11.4 مليون دينار.

واشارت «الساحل» في بيان إلى البورصة الكويتية، إلى ان استردادها لنحو 27.5 مليون سهم من اسهم شركة غزال للخدمات اللوجستية والتخزين كان له اثر إيجابي على بيان الدخل بمقدار 2.2 مليون دينار كويتي.

ويأتي بيع اسهم «الساحل» تنفيذاً للحكم الصادر عن محكمة الاستئناف في نوفمبر 2014، حيث تولت إدارة التنفيذ بوزارة العدل بيع بعض اصول الشركة بالمزاد العلني.

واضافت «الشركة» في بيانها، ان ميزانيتها ستتحمل خسارة في بيان الدخل مقدارها 9.2 مليون دينار كويتي ستنعكس في الربع الاخير من السنة الحالية جراء عملية بيع 219 مليون سهم في الكويتية الألمانية، واسترداد 27.5 مليون سهم في شركة غزال للخدمات اللوجستية.

واوضحت أن بيع اسهم الشركة الكويتية الألمانية القابضة ادى إلى انخفاض نسبة ملكيتها وبالتالي إلى إعادة تصنيفها ضمن الشركات الزميلة لشركة الساحل وليست كشركة تابعة.

واعلنت البورصة الكويتية إعادة التداول على اسهم شركة الساحل للتنمية والاستثمار، اعتبارا من جلسة تداول اليوم الموافق 29 اكتوبر 2015.

ويبلغ راسمال «الساحل» 62.53 مليون دينار تقريبا، موزعا على نحو 625.3 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

الحميدي: دول الخليج قادرة على تجاوز الهبوط في أسعار النفط

عبد الرحمن الحميدي

قال الدكتور عبد الرحمن الحميدي، المدير العام ورئيس مجلس ادارة صندوق النقد العربي، أن دول الخليج قادرة على تجاوز التراجعات التي تشهدها أسعار النفط.

واضاف الحميدي، في تصريحات له على هامش توقيع اتفاقية بين برنامج تمويل التجارة العربية والصندوق السعودي للتنمية بابوظبي «: «كان هناك تراجع حاد للنفط في عام 2008، ووصلت الأسعار إلى مستويات متدنية جدا، ولكن الدول الخليجية نجحت في تجاوز تداعيات هذا الهبوط».

وتراجعت أسعار النفط بأكثر من 50% لتتداول حاليا دون مستوى 50 دولارا بعد أن كانت عند 115 دولارا للبرميل في يوليو 2014.

وتابع الحميدي قائلا «النفط سلعة مثل أي سلعة أخري معرضة للانخفاض والهبوط وفقا للعوامل والمتغيرات بالسوق».

وقال الحميدي، الذي يشغل أيضا منصب الرئيس التنفيذي لبرنامج تمويل التجارة العربية، أن دول الخليج هي المسئول الرئيسي عن توفير الإمدادات الكافية من خام النفط لكافة دول العالم.

واضاف أن الناتج غير النفطي لدول الخليج يتراوح بين 40 و70% من إجمالي الناتج الكلي في كل دولة على حدا، مشيرا إلى أن جميع الدول مستمرة في تطوير طاقتها الإنتاجية من النفط والغاز رغم تراجع الأسعار.

«الكويت» تتراجع إلى المركز 101 في مؤشر «سهولة ممارسة الأعمال» لعام 2016

اظهر مؤشر سهولة ممارسة انشطة الأعمال لعام 2016 عن مجموعة البنك الدولي تراجع الكويت مركز واحد عن العام الماضي لتحتل المرتبة 101 من المرتبة 100 خلال عام 2015.

وأوضح تقرير صادر عن البنك أن الكويت سجلت 60.17 نقطة في مقياس المسافة من الحد الأعلى للاداء بارتفاع 0.40 نقطة مئوية عن عام 2015 البالغ 59.77 نقطة.

ويعني الاقتراب من الحد الأعلى للاداء في مؤشر سهولة الأعمال أن البيئة الإجرائية في الدولة تعتبر ملاءمة وأكثر تشجيعا لممارسة النشاط التجاري.

وجاءت الكويت في المرتبة السابعة عربياً في المركز 101 بعد كلاً من الإمارات العربية المتحدة في المركز 31، البحرين في المركز 65، ثم قطر في المركز 68، عمان في المركز 70، وتونس في المركز 74، وأخيرا المغرب في المركز 75.

وارتفع ترتيب الكويت في مقياس بدء النشاط التجاري مركزين لترتفع عند مرتبة 148 مقارنة مع 150 خلال عام 2015، كما صعد ترتيب الكويت في مقياس التجارة عبر الحدود مركزا واحدا عند مستوى 149 بدلا من المركز 150 نقطة.

وقال التقرير الصادر عن البنك الدولي إن الكويت جعلت البدء في الأعمال أسهل عن طريق تخفيض الحد الأدنى لرأس المال المطلوب.

وتراجع ترتيب الكويت مركزين في كلاً من مقياس استخراج تراخيص البناء عند المرتبة 133 بدلا من 131 ومقياس حماية المستثمرين الأقلية إلى المرتبة 66 مقابل 64 خلال العام الجاري.

كما انخفض ترتيب الكويت مقياس الحصول على الكهرباء 6 مراكز عند مرتبة 128 بدلا من 122 خلال عام 2015.

ونزل ترتيب الكويت في مقياس الحصول على الائتمان 4 مراكز إلى مركز 109 مقارنة مع المركز 105 لعام 2015، واستقر ترتيب الكويت في مقياس تسجيل الملكية، دفع الضرائب، إنفاذ العقود، وتسوية حالات الإعسار عند المرتبة 68، 11، 58 و122 على التوالي.

ويمثل تقرير ممارسة انشطة الأعمال أحد التقارير الأربعة الرئيسية التي تصدر عن مجموعة البنك الدولي. وتشمل الخطط المستقبلية لتقرير ممارسة انشطة الأعمال التوسع في خمس مجموعات مؤشرات إضافية وهي، استخراج تراخيص البناء، الحصول على الكهرباء، تسجيل الملكية، دفع الضرائب، وأخيرا، إنفاذ العقود.

«التجاري» يقيم جناحاً في «الأفينيوز»

اعلن البنك التجاري عن إقامة جناح في مجمع الأفينيوز على مدار ثلاثة أيام وذلك اعتبارا من يوم الخميس الموافق 29 أكتوبر الجاري وحتى يوم السبت من نفس الشهر وذلك لتعريف زوار المجمع بتفاصيل ومميزات الحملة التي كان البنك قد اطلقه مؤخرا والموجهة للموظفين الكويتيين في القطاع الحكومي والنفطي تحت عنوان « هديتك لأول راتب وأكثر من التجاري».

وكان التجاري قد اطلق هذه الحملة والتي تشمل جميع العملاء الكويتيين سواء حديثي التعيين أو هؤلاء اصحاب سنوات الخدمة الطويلة والذين يقومون بتحويل رواتبهم إلى البنك التجاري الكويتي خلال فترة الحملة والممتدة من تاريخ 11 اكتوبر 2015 ولغاية 31 مارس 2016 حيث يحصل العملاء الذين يقومون بتحويل رواتبهم على هدية فورية بقيمة تتراوح ما بين 200 دينار كويتي ولغاية 500 دينار كويتي مع تأهلهم ايضا لدخول سحوبات على سيارة بي ام دبليو X5 الفخمة على أن تقام هذه السحوبات بتاريخ 3 يناير 2016 و 3 ابريل 2016.

وسوف يقوم موظفو إدارة التسويق والمبيعات، من خلال جناح البنك في مجمع الأفنيوز، بالإجابة على كافة استفسار العملاء الراغبين في الانضمام إلى هذه الحملة والاستفادة من مزاياها وكذلك الاستفادة من الخدمات المصرفية المميزة التي يقدمها البنك التجاري لجمهور العملاء والمصممة خصيصا لتلبية احتياجاتهم المصرفية.

عقب افتتاحه معرض إفرست العقاري المصري

فيصل: حجم الصادرات المصرية إلى الكويت بلغت 400 مليون دولار في 2014

كشف الوزير المفوض التجاري المصري لدى الكويت جمال فيصل عن زيادة حجم الصادرات المصرية إلى الكويت بشكل كبير خلال الـ 4 أعوام الماضية، حيث وصل إلى 400 مليون دولار العام الماضي، متوقعا أن يصل إلى 600 مليون دولار العام المقبل.

وقال فيصل خلال تصريحات الصحافيه عقب افتتاحه معرض إفرست العقاري المصري أمس والذي يستمر حتى 31 من الشهر الحالي، إن تراجع قيمة الجنيه المصري سيكون إيجابيا على حركة شراء العقارات المصرية خلال الفترات الحالية، مشيرا إلى أن هذا التراجع له تاثير على الرواج وتحديدا في السوق العقاري.

وتابع « قوة العملة الكويتية مقابل الجنيه المصري ستؤدي إلى وجود فرص عقارية باسعار مناسبة، وان تراجع الجنيه المصري لن يقابله ارتفاع في سعر العقار كما يتوقع البعض».

وأكد فيصل أن هناك خطط تعمل عليها الدولة للحد من تراجع العملة المصرية، لافتا في الوقت نفسه إلى ان هناك نظرية اقتصادية وهي عندما يكون هناك انخفاض في سعر العملة سيقابله سوق جاذب للمستثمر الأجنبي وتعتبر نقطة من نقاط القوة للمستثمر في اي دولة.

وأكد ايضا على انه من المفروض زيادة الصادرات في مصر بسبب تراجع العملة، لافتا إلى انه ورغم تراجع الجنيه الذي يؤثر سلبا على طبقات معينه في المجتمع المصري، لكن نتمنى ان يحصد عائدات ايجابية في الفترة المقبلة.

جانب من افتتاح المعرض

ولفت فيصل إلى ان المستثمر الأن لديه فرصه كبيرة في ان يستثمر في مصر في ظل تراجع الجنيه، مشيرا إلى ان الاسعار العقارية زادت عن المعارض السابقة ولكن بشكل طفيف.

وبين فيصل أن الكويت تعتبر من الاسواق المهمة لمصر ونعمل على كافة اوجه التعاون الاقتصادي بين مصر والكويت، لافتا إلى ان اهم اشكال التعاون هو الاستثمار، حيث ان الكويت تعتبر ثالث اكبر مستثمر على مستوى العالم في مصر.

وتابع « نامل بعد الاستحقاق الثالث وهو الانتخابات البرلمانية ان نضع الأمور في نصابها ونسعى لزيادة الاستثمارات الكويتية في مصر، ولدينا مجلس الأعمال المصري الكويتي الذي تم إنشاؤه في أوائل العام الحالي، وتم الاتفاق مع رئيس الجمهورية على مشروعات كبيرة تعهدوا بها سيتم مشاهدتها عقب مجلس النواب».

وعن المعرض اكد فيصل ان هناك إقبال ملحوظ منذ اليوم الأول من المعرض على الفرص العقارية المعروضة، لافتا إلى ان هناك زيادة في حجم المشاركات من قبل الشركات العقارية التي تعرض مشاريع متنوعه تناسب الشرائح كافة.

واكد فيصل على وجود مشاريع تطرح لأول مرة في المعرض وايضا تعتبر مشاريع جديدة في مدن لأول مرة تسوق في الكويت.

من جانبه اكد رئيس مجلس الإدارة في شركة افرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات الشركة المنظمة للمعرض هشام عنبة إن الشركات المشاركة في المعرض تقدم مشاريع هي الأفضل من نوعها من حيث العروض والاسعار وطريقة الدفع، وتعتبر الأبرز على الإطلاق في مصر والتي تشمل جميع متطلبات المستثمر العقاري المصري من شاليهات وشقق وفلل واراضي ومزارع باسعار وتسهيلات تناسب جميع الشرائح.

«اتش ام جي» تطرح عقاراتها في «توب تن» العقاري

اعلنت مجموعة «اتش. ام. جي العقارية» عن مشاركتها في معرض توب تن العقاري، من تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 9 إلى 11 نوفمبر المقبل في الريجنسي، وستطرح من خلاله مجموعة من العقارات المميزة في بريطانيا، امريكا، أسبانيا، وتركيا.

وأكدت أن هذا المعرض العقاري يمثل بالنسبة للمجموعة دافع لتسليط الضوء على ابرز مشاريعها العقارية، بهدف الوصول الى اكبر شريحة من العملاء والراغبين بامتلاك عقارات سكنية وتجارية في العالم.

ويرى المدير التنفيذي لمجموعة «اتش.ام.جي العقارية» محمد عفيفي في هذا المعرض فرصة مميزة للتواصل مع العملاء لتقديم افضل الخدمات العقارية، مشيرا إلى ما حققته المجموعة من مكانة رائدة في قطاع الوساطة والتطوير العقاري والاستثمار، بالإضافة إلى توافر فرص مغرية أمام العملاء والمستثمر بلاختيار ما يلبي رغباتهم ويحقق متطلباتهم المستقبلية.

محمد عفيفي