الصباح الاقتصادية 12
العدد 2389 - السنة الثامنة
الجمعة 4 جمادى الأولى 1437 - الموافق 12 فبراير 2016
Friday 12 February 2016 - No.2389 - 8th Year

نهاية حمراء في جلسة الختام

سنبل : تراجعات النفط حالت دون استمرار ارتفاع البورصة

انهت البورصة الكويتية جلسة امس الخميس، آخر جلسات الأسبوع، في المنطقة الحمراء بعد تراجع مؤشراتها الثلاثة بشكل جماعي، حيث انخفض السعري 0.32 في المئة عند مستوى 5131.56 نقطة خاسرا 16.31 نقطة.

وتراجع المؤشر الوزني عند الإقفال 0.42 في المئة متدنياً إلى مستوى 350.36 نقطة خاسرا 1.49 نقطة. كما تراجع كويت 15 بنسبة 0.44 في المئة إلى مستوى 827.17 نقطة بخسائر بلغت 3.65 نقطة.

واوضح المحلل الفني لسوق المال، نواف العون، اننا ما زلنا بانتظار الوصول إلى اهداف التصحيح 5100 – 5097 نقطة، وبكسر هذا المستوى نواصل الهبوط إلى النقطة 5030، مُشيراً إلى أن المقاومة اصبحت الآن 5174 نقطة.

وتراجعت التداولات امس الاول لتنخفض القيم إلى 7.96 مليون دينار مقابل 8.84 مليون دينار بالأمس الاول، متراجعة 10 في المئة. كما تدنت الاحجام إلى 75.16 مليون سهم مقابل 90.52 مليون سهم بالأمس الاول، بانخفاض قدره 17 في المئة.

وتصدر قطاع التكنولوجيا التراجعات منخفضاً 2.85 في المئة، فيما احتل قطاع الخدمات الاستهلاكية الارتفاعا بنمو نسبته 1.06 في المئة.

واحتل سهم «كوت فود» صدارة القائمة الخضراء للاسهم مرتفعاً 20.37 في المئة، فيما تصدر سهم «قابضة م ك» التراجعات بانخفاض قدره 7.35 في المئة.

وجاء سهم «منازل» على رأس قائمة انشط الكميات بحجم بلغ 8.75 مليون سهم، بينما تصدر سهم «زين» نشاط القيم بسيولة تجاوزت 1.7 مليون دينار مع تراجع للسهم بـ 1.45 في المئة.

الأداء خلال الأسبوع

جاءت محصلة اداء المؤشرات الرئيسية للبورصة الكويتية حمراء مقارنة باداءها في نهاية الأسبوع الماضي، حيث تراجع السعري 1.29 في المئة خاسرا 66.81 نقطة متدنيا إلى مستوى 5131.56 نقطة مقابل 5198.37 نقطة في الاسبوع السابق.

كما انخفض مؤشر السوق الوزني بواقع 1.95 في المئة عند مستوى 350.36 نقطة مقابل 357.34 نقطة نهاية الأسبوع الماضي، خاسرا 6.98 نقطة.

ولم يختلف حال مؤشر كويت 15، حيث تراجع بنهاية الاسبوع 1.59 في المئة خاسرا 13.38 نقطة بعد ان اختتم التعاملات عند النقطة 827.17 مقابل 840.55 نقطة في الاسبوع السابق.

وجاءت التراجعات بسبب عمليات جني الأرباح التي طالت أسهما عديدة علاوة على تأخر افصاحات شركات مدرجة عن الربع الأخير من العام الماضي وتداعيات صفقة بيع (امريكانا).

وتأثر السوق في نهاية تداولات هذا الأسبوع كثيرا بسبب تراجع اسعار النفط وانخفاض اسواق المال الخليجية ولم تفلح افصاحات بعض الشركات عن نتائجها المالية في وقف الخسائر التي مني بها السوق لتغلق مؤشرات السوق في المنطقة الحمراء.

واستحوذت شركات متوسطة القيمة على قائمة الأكثر ارتفاعا ومنها (سيتي غروب) و(كوت فود) و(ياكو) و(اجيال) بينما استأثرت شركات تحت 50 فلسا على قائمة الأكثر تداولا من بينها (الاثمار) و(منازل) و(المغاربية) إضافة إلى شركة الاتصالات المتنقلة (زين).

وكان لافتا بروز حالة التذبذب على تعاملات هذا الأسبوع مع تداولات انتقائية على أسهم قطاعات البنوك والمالية والخدماتية والعقارية إلى جانب عمليات جني الأرباح على أسهم شهدت ارتفاعات.

وأدت اسهم مدنية دورا بارزا في تداولات الاسبوع بفضل النشاط الملموس من جانب بعض المجموعات لاسيما التابعة لمجموعة (الاستثمارات الوطنية).

وساهمت تحركات المحافظ المالية في إحداث موجة ضغوطات البيعية على أسهم كانت قد حققت مكاسب سابقة خاصة أسهم دون 100 فلس وأسهم مكونات مؤشر (كويت 15) وسط تركيز متعاملين على الأسهم الخاملة.

أسبوع أحمر للبورصة

واتسم اداء المؤشرات بالتباين في اول جلستين بالأسبوع ثم تراجعت بشكل جماعي اعتبارا من جلسة منتصف الأسبوع، الاثنين، وحتى نهاية الأسبوع.

وبلغت الكميات في السوق الكويتي بنهاية الأسبوع 706.72 مليون سهم مقارنة مع 919.91 مليون سهم كانت في الأسبوع الماضي، بانخفاض نسبته 23.2 في المئة.

كما تراجعت السيولة في البورصة بنهاية الأسبوع 26.7 في المئة إلى 60.04 مليون دينار مقابل 81.92 مليون دينار في الأسبوع السابق.

وجاءت التداولات السابقة من خلال تنفيذ نحو 17.65 الف صفقة مقابل 22.74 الف صفقة في ختام الأسبوع الماضي، بتراجع قدره 22.4 في المئة.

وخسرت البورصة الكويتية هذا الأسبوع 472 مليون دينار (1.58 مليار دولار)، حيث بلغت تلك القيمة في نهايته – وفقاً لتقرير إحدى شركات الأبحاث – حوالي 24.019 مليار دينار مقابل 24.491 مليار دينار في نهاية الأسبوع الماضي، لتُسجل بذلك انخفاضا قدره 1.93 في المئة.

■ جني أرباح وافصاحات شركات وتداعيات «أمريكانا» أبرز سمات السوق هذا الأسبوع

من جانبه قال المُحلل الفني لأسواق المال، محمد سنبل، أن البورصة الكويتية عاشت مطلع الأسبوع حالة تُضاربية جيدة بعد الإعلان عن صفقة «أمريكانا»، حيث مثلت مستويات 4900 نقطة مستويات دعم قصيرة الأجل ارتد منها المؤشر معوضاً خسائر أسبوع.

وأوضح «سنبل» أن تراجعات النفط حالت دون ارتفاع المؤشر العام لأكثر من مستويات 5150 نقطة، ناصحاً المتداولين باستغلال الارتفاعات في المضاربة وتقليل الخسائر مع انتظار اختبار مستويات 4900–5000 نقطة أو اختراق مستويات 5150 نقطة المرجح بشكل ضعيف لنستهدف مستويات 5250 نقطة.

وكانت البورصة الكويتية قد انهت الأسبوع بمُحصلة سلبية في الأداء، حيث تراجعت مؤشراتها الثلاثة بشكل جماعي، بنسب متفاوتة بلغت 1.29 في المئة للسعري، 1.95 في المئة للوزني، و1.59 في المئة لكويت 15.

وحول رؤيته للوضع الاقتصادي في الكويت، قال «سنبل» «الموس على الرؤوس، هكذا قالها وزير مالية الكويت، أنس الصالح، ومواجهة حامية بين نواب الشعب وبين حكومة الكويت بعد أن أظهرت الخطط الحكومية رؤية عاجزة لخفض العجز».

وأوضح «سنبل» ان الخطط التي طرحتها الحكومة الكويتية تستلزم ثلاث سنوات لخفض العجز بنسبة لا تتجاوز 27 في المئة من عجز الموازنة عن طريق 9 محاور.

وأشار إلى أن أهم المحاور التسعة وأكثرها إثارة للجدل، الضرائب، وبالأخص ضريبة القيمة المضافة، والذي يحتاج إلى 24 شهرا للتطبيق بعد المراجعة الحكومية والإقرار النيابي.

والنقطة الثانية – بحسب «سنبل» – تتمثل في ترشيد الدعم في حين أن 66 في المئة من إجمالي دعم الطاقة (كهرباء وماء وبنزين) تذهب لغير المواطنين، وهذا ما أثار حفيظة نواب الشعب بعدم المساس بأصحاب الدخول المتوسطة من المواطنين.

أما ملف الخصخصة، يقول عنه «سنبل» انه خطوة للأمام وخطوات للوراء، والمثال الدامغ في ذلك ما حدث مع شركة الخطوط الجوية الكويتية.

واختتم «سنبل» حديثه قائلاً انه وفي ظل اقتصاد عالمي مُتباطئ وتراجع أسعار السلع والنفط وأسباب أخرى كثيرة، فقد فات الكثير من الوقت في الحديث وليس الأفعال وآن الأوان للتكاتف والأفعال المُنجزة.

من 7 إلى 10 مارس المقبل من تنظيم «إكسبو سيتي»

«نيو ايج» تنضم لـ «معرض العقارات الكويتية والدولية»

أعلنت شركة «نيو ايج» عن مشاركتها في معرض «العقارات الكويتية والدولية» الحدث العقاري الأبرز والأكبر في الكويت على الإطلاق والذي يقام في فندق الريجنسي في الفترة من 7 الى 10 مارس المقبل.

وفي هذا الاطار قال استشاري مبيعات الشركة احمد سليمان ان «نيو ايج» ستطرح عددا من المشاريع الحيوية في محافظة مسقط والتي توفر للعميل خيارات الاستثمار الآمن والقوي من جهة، وخيارات السكن الفخم المريح في العاصمة العمانية.

واضاف « على رأس هذه المشاريع يأتي مشروع فلل «روان» والذي يقع في مرتفعات منى بولاية بوشر، والتي تعتبر واحدة من ارقى المناطق السكنية بمسقط».

وقال ان المشروع الذي يقع بالقرب من المستشفيات والجامعات ومن ملاعب الجولف يتكون من عشر فلل وسيكون جاهزا على مرحلتين يتم تسليم فلل المرحلة الاولى نهاية العام الجاري.

فريال الفلاح

واضاف «الفلل تتكون من 4 غرف نوم مع غرف للعاملة بالمنزل، ويتميز بتشطيباته المعاصرة».

وأضافت المستشار العقاري فريال الفلاح في «نيو ايج» أن الشركة ستطرح ايضا مشروع «السماء» السكني والذي يقع في مدينة الخوير الحيوية، خلف شارع مسقط السريع، وهو مشروع عبارة عن مبنى يتكون من 7 ادوار و 92 شقة ومصاعد ونظام حراسة مع فيديو.

وقالت « المشروع يوفر ناديا صحيا مع حمام سونا، وحمام سباحة في السطح، وموقف سيارة خارجي لكل شقة، وحول مشروع «جوار» والمزمع طرحه خلال المعرض بينت ان المشروع الذي يقع ايضا في مرتفعات منى المنطقة السكنية الفخمة، هو عبارة عن مبنى سكني يتكون من 9 ادوار و 54 شقة بنماذج مختلفة، فيما يتكون الدور الارضي من محلات ومعارض.

ولفتت الفلاح إلى ان مشاريع الشقق والتي ستطرحها الشركة خلال المعرض توفر عائدا بين 8 – 11 في المئة خلال السنة، وهو عائد كبير لا توفره العقارات في دول الخليج واوروبا.

وقالت ان الشركة حاليا بصدد طرح مشروع كبير في سلطنة عمان ستكون له أصداء كبيرة لما يتميز به من فخامة عالية مع سعر لا يمكن منافسته، وايضا لانه سيكون تملكا حرا لغير الخليجيين ايضا.

2.5 مليون دينار أرباحاً فصلية لـ «تسهيلات»

اظهرت البيانات المالية لشركة التسهيلات التجارية (FACIL)، المدرجة بالسوق الكويتي، ارتفاع ارباح الشركة في الربع الرابع من العام الماضي بنسبة 46.5 في المئة مقارنة بالربع المماثل من عام 2014.

وحققت الشركة ارباح في الربع الرابع من العام الماضي بلغت 2.49 مليون دينار (8.31 مليون دولار) مقابل ارباح قدرها 1.7 مليون دينار (5.67 مليون دولار) لنفس الفترة من عام 2014.

وبلغت ارباح الشركة في العام الماضي 8.57 مليون دينار مقابل ارباح قدرها 10.9 مليون دينار في عام 2014، بانخفاض نسبته 21.4 في المئة.

وقالت الشركة في بيان للبورصة ، ان تراجع صافي ارباح العام يعود إلى احتساب مخصصات إضافية، بالإضافة إلى عدم تحقيق ربح استثماري.

وأوضحت الشركة في ختام البيان أن مجلس الإدارة سوف ينعقد يوم الاثنين الموافق 15 فبراير 2016 في تمام الساعة 12:30 ظهرا، وذلك لاعتماد البيانات السنوية للعام 2015.

وارتفع سهم الشركة في السوق الكويتي بنهاية جلسة اليوم 1.32 في المئة بإقفاله عند سعر 154 فلس من خلال تداول 713.3 الف سهم بقيمة 110.5 الف دينار.

تنطلق يوم الثلاثاء 16 فبراير 2016

«البترول الكويتية» تستضيف عملاءها في بطولة الجولف الثالثة

تحت رعاية وحضور الرئيس التنفيذي لمؤسسة البترول الكويتية نزار العدساني تنطلق يوم الثلاثاء الموافق 16 فبراير 2016، وتستمر لمدة يومين، بطولة الجولف الثالثة التي يستضيفها قطاع التسويق العالمي في مؤسسة البترول الكويتية، وذلك في تمام الساعة الثامنة صباحا بفندق صحاري الكويت.

يذكر أن مؤسسة البترول الكويتية تقوم بتنظيم بطولة الجولف كل سنتين، بهدف دعم علاقات الصداقة والتعاون مع العملاء وأصحاب القرار في الشركات النفطية العالمية. يشارك في بطولة الجولف من أكثر من 70 شخصية عالمية من الرؤساء التنفيذيين ونوابهم وكبار المدراء في شركات النفط.

يتخلل برنامج البطولة انشطة متعددة، إذ تم تخصيص اليوم الثاني للبطولة (الاربعاء الموافق 17 فبراير 2016) لفعاليات فنية عن التراث الكويتي.

تابعة لـ «المباني» الكويتية توقع عقد مشروع «أفينوز- البحرين» مع «ناس»

قالت شركة المباني (MABANEE)، المدرجة بسوق الكويت، إن شركة تطوير كورنيش الملك فيصل (البحرينية)، قد اتمت التوقيع مع شركة ناس لأعمال المقاولات على عقد الأعمال الرئيسية لمشروع «افنيوز- البحرين» التابع لشركة تطوير كورنيش الملك فيصل.

وقالت الشركة، في بيان للبورصة الكويتية امس الخميس، إن العقد بلغت قيمته 42.93 مليون دينار بحريني (113.1 مليون دولار)، علما بأن مدة العقد وأعمال الإنشاء تنتهي في فبراير عام 2017.

وأوضحت «المباني» أن شركة تطوير كورنيش الملك فيصل قد وقعت مذكرة تفاهم خاضعة للموافقات النهائية مع بيت التمويل الكويتي – البحرين بمبلغ قدره 94 مليون دولار؛ وذلك لاستكمال وتنفيذ مجمع «الأفنيوز- البحرين».

واختتمت الشركة البيان مؤكدة على انه لا يوجد أي اثر مالي جراء توقيع العقد على البيانات المالية للشركة، وتمتلك شركة «مباني- البحرين» نسبة قدرها 35 في المئة في شركة تطوير كورنيش الملك فيصل (ذ.م.م)، والأولى بدورها مملوكة لشركة المباني الكويتية.

تصريحات رئيسة الفيدرالي ترفع أسعار الذهب

ارتفعت أسعار الذهب أعلى مستوى 1200 دولار للأوقية خلال تعاملات أمس الخميس؛ بفعل هبوط حاد للدولار، وتصريحات جانيت الأخير عن الفائدة ومعدلات النمو.

وصعد سعر التسليم الفوري للذهب بنسبة 0.9 في المئة إلى 1207.5 دولار للأوقية أعلى مستوى له منذ 9 أشهر.

وارتفع سعر العقود الآجلة للمعدن الأصفر بحوالي 1.2 في المئة، ليصل إلى 1209.5 دولار للأوقية.

وقال رجب حامد، المتخصص في أسواق الذهب والمعادن، «ألقت تصريحات رئيسة المركزي الأمريكي، أمام الكونجرس مزيدا من الدعم لأسعار الذهب بعد إشارتها إلى احتمالية تأثر ضعف النمو العالمي، وتقلبات الأسواق على وتيرة أداء الاقتصاد الأمريكي؛ وبالتالي خطط رفع الفائدة خلال العام الحالي.

وقالت جانيت يلين، رئيسة البنك الاحتياطي الفيدرالي أمام اللجنة المالية للكونجرس الأمريكي، إن وتيرة رفع أسعار الفائدة ستكون أبطأ في حال كانت البيانات الأمريكية مخيبة للآمال.

وأشارت «يلين» أن الاقتصاد الأمريكي قد حقق نمو منذ آخر شهادة أدلت بها، وأن معدلات التضخم لا تزال أقل من النسبة المستهدفة، متوقعة أن يصل معدل التضخم لمستوى 2 في المئة على المدى المتوسط، وهو المستوى المطلوب.

وعن النمو صرحت «يلين» أن الأوضاع المالية الحالية أصبحت أقل دعما للنمو مع استمرار تراجع مؤشرات الأسهم، وارتفاع مستويات الدولار الذي يحد من الصادرات الأمريكية، والذي أسهم بشكل كبير في الحد من النمو، حيث من المتوقع أن يكون متوسط الناتج المحلي الإجمالي الأمريكي 1.3 في المئة خلال العام الجاري.

وأكد «حامد» أن المستثمرين يتجهون حالياً لحيازة الملاذات الآمنة بشكل واضح، خصوصا بعد التقلبات الحادة في أسواق المال العالمية، إضافة إلى المخاوف المتعلقة بضعف الاقتصاد في الأسواق الناشئة وتباطؤ النمو في الصين.

وأوضح تقرير سابق لشركة سبائك: أن الذهب العالمي حقق أعلى مستوى له منذ 3 أشهر عند مستوى 1170 دولاراً للأونصة بنهاية تداولات الأسبوع الماضي مرتفعا 9 في المئة، عازيا ذلك إلى عوامل منها ضعف الدولار، وهروب السيولة من بورصات الأسهم الأمريكية.

أسعار الذهب أعلى مستوى 1200 دولار للأوقية