

على هامش معرض سيتي سكيب العالمي

«منجز» توقع ست اتفاقيات شراكة إستراتيجية جديدة

التواصل بين المستخدمين بكل سلاسة وفعالية".
تتلي شركة "منجز" جميع متطلبات إدارة العقارات من خلال منصتها المركزية التي تربط بين ملاك العقارات، والمقيمين، ومديري المرافق، ومزودي الخدمات والبائعين بكل سلاسة. ويتسنى للمستخدمين التحكم في عمليات الصيانة بصورة كاملة والإشراف على مراحلها من البداية إلى النهاية، سواء في تعاملهم مع طلبات الصيانة، أو معالجة الطلبات أو إدارة المهام. تسعى شركة "منجز" إلى الارتقاء بمعايير قطاع إدارة العقارات إلى آفاق جديدة، وتشكل الشراكات التي جرى الإعلان عنها على هامش معرض سيتي سكيب العالمي نقطة تحول محورية في مستقبل هذا القطاع بالملكة. ستواصل شركة "منجز" مسيرتها الناجحة لتحقيق مزيد من الشراكات وتقديم أفضل الحلول التكنولوجية. كما ستعمل المنصة السحابية المتخصصة في تكنولوجيا العقارات على إرساء معايير جديدة للكفاءة، والنمو، والتعاون داخل قطاع إدارة العقارات.

وفي إطار تعليقه على اتفاقية الشراكة الجديدة، قال صلاح السوييدان، الرئيس التنفيذي لتطبيق "دبل": "تنطوي اتفاقية الشراكة مع شركة "منجز" على العديد من المزايا التي ستؤدي دوراً محورياً في تعزيز خدماتنا. تعمل منصتنا، المصممة لربط المشترين والبائعين والوسطاء، على توفير تجارب مثالية للمستخدمين. ومن خلال التكامل مع منصة العقارية المتكاملة لشركة "منجز"، سنتمكن من الوصول إلى بيانات حيوية وشبكة واسعة من مطوري العقارات، ما يسهم في تعزيز قدرتنا على استهداف مختلف شرائح السوق". وقال جاسم العمران، الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة "منجز": "ستتمكن هذه الشراكات الاستراتيجية من تعزيز خدماتنا ومواصلتها دورها الرائد في تطوير قطاع إدارة العقارات بالملكة. ضمنت منصتنا التكنولوجية العقارية لتوفير مجموعة من الحلول الشاملة لقطاع إدارة العقارات، إلى جانب تشجيع وتسهيل عملية



■ جانب من توقيع اتفاقيات الشراكة

نموه. وباعتباره أحد التطبيقات المتخصصة في الوساطة العقارية وعرض العقارات، توفر اتفاقية الشراكة فرصة جديدة للتعاون المشترك بين الجانبين عبر تمكين الوسطاء العقاريين من رفع معدلات المبيعات والإيرادات عبر تطبيق "دبل"، أحدث شركاء "منجز" في مجال التكنولوجيا العقارية، سيمنح المطورين العقاريين أيضاً إمكانية الوصول إلى مزيد من الوسطاء العقاريين المعتمدين.

إدارة كافة العقارات ضمن محافظتهم العقارية".
لن يقتصر دور "منجز" على توفير عمليات الصيانة لشركائها الجدد، بل ستقوم أيضاً بتسهيل إجراءات التواصل بين المستخدمين عبر منصتها الرائدة. وستتمكن تطبيق "دبل"، أحدث شركاء "منجز" في مجال التكنولوجيا العقارية، سيمنح المطورين العقاريين أيضاً إمكانية الوصول إلى مزيد من الوسطاء العقاريين لتسريع وتيرة

شركة "منجز" في إدارة مجموعتنا الواسعة من العقارات بكل كفاءة. وبموجب اتفاقية الشراكة التي جرى توقيعها مؤخراً، سنستفيد من الحلول المبتكرة التي توفرها هذه المنصة الرائدة لتقديم أرقى مستويات الخدمة والتميز لعملائنا الكرام وعقاراتهم".
من جانبه، قال عبد الله الداعج، المؤسس والمدير التنفيذي لشركة "منجز": "إن التزام شركة

بمجموعة من العقارات بكل كفاءة. وبموجب اتفاقية الشراكة التي جرى توقيعها مؤخراً، سنستفيد من الحلول المبتكرة التي توفرها هذه المنصة الرائدة لتقديم أرقى مستويات الخدمة والتميز لعملائنا الكرام وعقاراتهم".
من جانبه، قال عبد الله الداعج، المؤسس والمدير التنفيذي لشركة "منجز": "إن التزام شركة

وقعت شركة "منجز" Munjz، المنصة السحابية المتخصصة في تكنولوجيا العقارات، ومقرها المملكة العربية السعودية، اتفاقيات شراكة إستراتيجية مع ستة من قادة الصناعة الإقليمية. وتسلسل اتفاقيات الشراكة، التي جرى توقيعها يومي 12 و13 سبتمبر على هامش معرض سيتي سكيب العالمي، الضوء على الدور الحيوي لخدمات إدارة العقارات التي تقدمها شركة "منجز" للقطاع العقاري في المملكة العربية السعودية.

وقد أبرمت شركة "منجز" اتفاقيات مع ثلاث شركات للتطوير العقاري، وهي "أسس العقار"، و"أنوفست العقارية"، و"جودة العقارية"، وشركتين متخصصتين في مجال التكنولوجيا العقارية، وهما تطبيق "دبل" وتطبيق "عقار" وشركة استشارية واحدة هي شركة نواة للاستثمار العقاري.

تحتضن هذه الشركات السبعة بتواجد قوي في سوق التطوير والاستثمار العقاري بالملكة العربية السعودية، الأمر الذي

أعلنت دبي لصناعات الطيران «تعلن إغلاق صفقة تسهيلات تمويلية جديدة بـ 1.6 مليار دولار

دبي لصناعات الطيران «تعلن إغلاق صفقة

تسهيلات تمويلية جديدة بـ 1.6 مليار دولار

شيكستا بالنيابة عن عملائنا".
وقال عمران زبيدي، رئيس الخدمات المصرفية للشركات بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وباكستان في جي بي مورغان: "يسرّ جبه بي لشركة دبي لصناعات الطيران في تحقيق خططها التمويلية. ونحن فخورون بعلاقتنا طويلة الأمد مع دبي لصناعات الطيران. وإن الطلب القوي على هذه الصفقة التاريخية من المستثمرين عبر مجموعة واسعة من المناطق الجغرافية، والذي أدى إلى زيادة كبيرة في حجمها النهائي، يعكس بوضوح كيف نوظف قوة

لصناعات الطيران: نحن سعداء للغاية بالنتائج الاستثنائية التي حققها مديرو الأكتتاب المشتركين، الذين أظهروا مزيجاً من القدرات القيادية الفعالة والحكم السليم على السوق وهو ما مكن دبي لصناعات الطيران من تنفيذ صفقة تمويل ناجحة بدعم استراتيجي الشركة. إن إغلاق صفقة التسهيلات التمويلية، فضلاً عن زيادة حجم الأكتتاب وتجاوز قيمته المتوقعة، يؤكد الدعم والثقة التي أبدتها البنوك لشركة دبي لصناعات الطيران وأفاق نموها المستقبلية. وستسمح هذه التسهيلات للشركة بالحفاظ على

دولار أمريكي بمشاركة مجموعة من 26 ممولا، مما جعلها أكبر تمويل بقرض مصرفي تجمعه دبي لصناعات الطيران حتى الآن. وقد مكنت صفقة التمويل شركة دبي لصناعات الطيران من الاستفادة من السيولة المصرفية الإسلامية، بالإضافة إلى تعزيز علاقاتها المصرفية القائمة في الشرق الأوسط وآسيا وأمريكا الشمالية وأوروبا. وسيتم توظيف عائدات الصفقة لدعم احتياجات التمويل المستقبلية للشركة وإعادة تمويل تسهيلات ائتمانية مستحقة. وقال فيروز تارابور، الرئيس التنفيذي لشركة دبي

أعلنت دبي لصناعات الطيران الحدودية أنها وقعت صفقة تمويل جديدة متعددة الشرائح. وتمت هيكلة التمويل على شكل مزيج من التسهيلات الائتمانية المتجددة وتسهيلات تمويل لأجل، ويتكون كل منها من شرائح تقليدية وإسلامية ("التسهيلات") حيث تولى كل من بنك "إتش إس بي سي" و"بنك جي بي مورغان" دور المدير المشترك والرئيسي المشترك للصفقة. وعلى ضوء الطلب الكبير، حققت الصفقة أكثر من ضعف الحجم الأولي المتوقع للاكتتاب وتم إغلاقها عند مبلغ 1.6 مليار

أعلنت دبي لصناعات الطيران الحدودية أنها وقعت صفقة تمويل جديدة متعددة الشرائح. وتمت هيكلة التمويل على شكل مزيج من التسهيلات الائتمانية المتجددة وتسهيلات تمويل لأجل، ويتكون كل منها من شرائح تقليدية وإسلامية ("التسهيلات") حيث تولى كل من بنك "إتش إس بي سي" و"بنك جي بي مورغان" دور المدير المشترك والرئيسي المشترك للصفقة. وعلى ضوء الطلب الكبير، حققت الصفقة أكثر من ضعف الحجم الأولي المتوقع للاكتتاب وتم إغلاقها عند مبلغ 1.6 مليار

وقف بيع 87 مليون سهم في بنك بوبيان



■ بنك بوبيان

من العام الحالي ربحاً بـ 41.27 مليون دينار، مقارنة بـ 33.08 مليون دينار ربح الفترة المناظرة من العام السابق، بنمو 25 %.

86.87 مليون سهم، بناءً على إخطار الإدارة العامة للتنفيذ بالوزارة، قبل أن توقفه اليوم. يُشار إلى أن بنك بوبيان قد حقق في النصف الأول

أوقفت التنفيذ أيضاً في نهاية الشهر السابق. وحددت البورصة يوم 20 سبتمبر الحالي موعداً لبدء بيع أوراق مالية ببنك بوبيان بلغ عددها

سبتمبر 2023 موعداً لبدء بيع أوراق مالية مدرجة بعدد 53.13 مليون سهم لصالح وزارة العدل - إدارة التنفيذ - على أسهم بنك بوبيان، ولكن البورصة

أعلنت بورصة الكويت، أمس الاثنين، وقف تنفيذ بيع 86.87 مليون سهم في بنك بوبيان، بناءً على إخطار من إدارة الإفلاس بوزارة العدل الكويتية. وكانت بورصة الكويت قد أعلنت، في 13 أغسطس 2023، وقف تنفيذ بيع أوراق مالية لبنك بوبيان التي كان محذراً تنفيذها يوم 9 أغسطس السابق؛ بناءً على طلب هيئة أسواق المال. ويأتي قرار وقف التنفيذ بناءً على قرار قاضي الإفلاس الصادر في الطلب رقم 4/2023 تسوية وقائية بتاريخ 8 من الشهر الماضي، بوقف إجراءات بيع الأسهم المملوكة لشركة التراث العريق للتجارة العامة والمقاولات مقدمة الطلب ضد البنك التجاري، علماً بأنها أوقفت تنفيذ صفقات على 71.26 مليون سهم. وتبع ذلك تحديد يوم 3

«المشركة» تسلم كتاب ترسية مناقصة بـ 44.6 مليون دينار

3.99 مليون دينار، بزيادة 18% عن مستواها في الفترة نفسها من العام السابق البالغ 3.39 مليون دينار.

للمصفقة في تحقيق نتائج جيدة خلال فترة تنفيذ المشروع. يذكر أن "المشركة" سجلت ربحاً في النصف الأول من 2023 بقيمة

بتقديم خدمات دعم الصيانة لمرافق التصدير، لمدة 5 سنوات، وهو ما أعلنته الشركة بشأن ترسية المناقصة. ويمثل الأثر المالي

شركة نفط الكويت بقيمة 44.59 مليون دينار. وتتعلق تلك المناقصة، بحسب بيان لبورصة الكويت أمس الاثنين،

تسلمت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات كتاب ترسية من الجهاز المركزي للمناقصات العامة بشأن مناقصة لصالح

«المركزي» يصدر سندات

بـ 480 مليون دينار



■ بنك الكويت المركزي

تبعاً لقرار مجلس الاحتياطي الفيدرالي. وتُعرف السندات على أنها أداة دين تصدرها الحكومات للاقتراض وتلتزم الدولة بدفع قيمتها لشريائها في تاريخ الاستحقاق مع فائدة. أما التوزيعات فهو عملية تتيح للمؤسسات جمع مجموعة من أموال مستحقة لها أو ديون وتحويلها لأوراق مالية يمكن التداول عليها.

240 مليون دينار (792 مليون دولار) وذلك لأجل 3 أشهر وبمعدل عائد 4.37%. وكان آخر طرح لـ "المركزي" في 11 سبتمبر الجاري بقيمة 240 مليون دينار، لأجل 3 أشهر، وبمعدل عائد 3.37%. يُذكر أن بنك الكويت المركزي رفع في شهر يوليو الماضي سعر الخصم بنحو 25 نقطة أساس،

أعلن بنك الكويت المركزي أمس الاثنين، عن تخصيص إصداري سندات وتسورق بقيمة إجمالية 480 مليون دينار (1.5 مليار دولار أمريكي). وقال "المركزي" إن قيمة الإصدار الأول تبلغ 240 مليون دينار (792 مليون دولار) وذلك لأجل 6 أشهر وبمعدل عائد 4.5%. كما أضاف إن قيمة الإصدار الثاني تبلغ

«الخليج للتأمين» توقع عقد تهديد تسهيلات

ائتمانية بـ 98.5 مليون دينار

من قيمة التسهيلات. وحسب آخر بيانات معلنة، سجلت "الخليج للتأمين" في الستة أشهر الأولى من العام الحالي ربحاً بقيمة 25.35 مليون دينار، مقارنة بـ 13.95 مليون دينار ربح النصف الأول من العام السابق، بارتفاع 81.7%.

وعن الأثر المالي لذلك الإجراء أوضحت "الخليج للتأمين" أنه لا يوجد أثر جوهري في الوقت الحالي، وسوف ينعكس على التسهيلات الائتمانية على البيانات المالية المجمعة للشركة، وفقاً للمبالغ التي سيتم استخدامها خلال الفترات اللاحقة

وقعت مجموعة الخليج للتأمين عقد تمديد تسهيلات ائتمانية مع بنك محلي بقيمة 98.5 مليون دينار. وحسب بيان للبورصة، وقع العقد لمدة 3 أشهر، ويمدد لفترات أخرى تنتهي في 30 سبتمبر 2024.