

يمثل نموذجاً للشراكة بين القطاعين العام والخاص

الخنّة: «بيوت بلس» يوفر 117.5 مليون دينار إيرادات مالية للبلاد خلال فترة الانتعاش

الكليب: المشروع سيساهم في تعزيز مدينة المطلاع كمركز تجاري واقتصادي

يوفر مساحات تخزينية واسعة ومخازن مبردة وخدمات لوجستية متكاملة

تخزينية واسعة ومخازن مبردة وخدمات لوجستية متكاملة، و سيعمل كمركز محوري يسهل عملية اختيار المنتجات ومقارنتها وتجميع المشتريات، مما يبسط عملية البناء. وأضاف "سابق و تلقينا طلبات تأجير من شركات ومجموعات أعمال كبيرة بمنطقة الخليج، ممن يرغبون في تحديد احتياجاتهم التشغيلية لوضعها في الاعتبار عند عمل اللمسات النهائية على التصميم فيما يعرف بنظام "built to suit".

جدير بالذكر أن المشروع سيضم أكثر من 100 معرض ومكتب وصالة عرض، وسيوفر حوالي 300 وحدة سكنية للعمال، ويشتمل عدد كبير من مواقف سيارات، يشمل مساحات تخزينية تبلغ مساحتها أكثر من 30 ألف متر مربع، بالإضافة إلى توفير خدمات لوجستية متكاملة، بما في ذلك خدمات النقل والتخزين والتوزيع.



مجموعة البيوت الإستثمارية القابضة
BEYOUT INVESTMENT GROUP HOLDING

مجموعة بيوت الاستثمارية القابضة

احتياجات النمو السكاني المتزايد في شمال الكويت، حيث سيقدّم المشروع مجموعة شاملة من المنتجات والخدمات، بدءاً من الإكسسوارات المنزلية والأثاث والديكور، وصولاً إلى مواد البناء والآلات والخدمات الهندسية، كما سيوفر المشروع مساحات

يتم الإنتهاء منه في الربع الرابع من عام 2026. من جانبه، قال علي الكليب، المدير العام لشركة بيوت المطلاع العقارية، إن مشروع "بيوت بلس" سيساهم في تعزيز مكانة مدينة المطلاع كمركز تجاري واقتصادي هام في الكويت، ويلبي

الحركة الاقتصادية في الكويت. وأوضح الخنّة أن تكلفة المشروع تقدر بـ 100 مليون دينار وتبلغ إيراداته السنوية حوالي 14 مليون دينار. ومن المتوقع أن يبدأ العمل في المشروع في الربع الأول من عام 2024، على أن



عبد الرحمن الخنّة

أهداف رؤية الكويت 2035، والتي تتضمن تعزيز الشراكة بين القطاعين العام والخاص وخلق تنمية عمرانية نموذجاً للشراكة بين مستدامة في دولة الكويت. وأضاف أن المشروع سيوفر فرص عمل جديدة للشباب الكويتي، وسيساهم في تنشيط

117.5 مليون دينار خلال فترة الانتعاش والمحددة بـ 30 عاماً. وتابع الخنّة: "إن مشروع بيوت بلس يمثل نموذجاً للشراكة بين القطاعين العام والخاص في دولة الكويت، ويعكس التزام المؤسسة العامة للرعاية السكنية بتحقيق

مدينة المطلاع، حيث يضم مساحات مخصصة لإقامة معارض ومحلات للبيع بالتجزئة ومخازن وسكن للعمال وأشار إلى أن العقد الذي مدته 33 عاماً تبدأ من ديسمبر 2023 و يستمر حتى ديسمبر 2056 من المتوقع أن يوفر إيرادات مالية للدولة تقدر بـ

كشفت شركة بيوت المطلاع العقارية، الذراع الاستثمارية لمجموعة بيوت الاستثمارية القابضة، النقب عن تفاصيل عقد الفرصة الاستثمارية MI (بيوت بلس) في مدينة المطلاع السكنية، الذي يتضمن تطوير منطقة صناعية على مساحة تقدر بـ 250 ألف متر مربع، وذلك خلال حفل ضخم أقيم أمس بحضور م. أحمد الأنصاري مدير إدارة الاستثمار في المؤسسة العامة للرعاية السكنية. وبهذه المناسبة قال المهندس عبد الرحمن الخنّة، الرئيس التنفيذي لمجموعة بيوت الاستثمارية القابضة في الكويت، إن عقد المشروع الذي وقعته بيوت المطلاع العقارية مع الهيئة العامة للرعاية السكنية والخاص بتطوير وتمويل وتشغيل وإدارة وصيانة الفرصة الاستثمارية MI (بيوت بلس) يلبي احتياجات أصحاب المنازل الجدد في

العقارات المتحدة تبدأ تسليم الوحدات السكنية في «أبراج حصة»



عبدالله السلطان

والعيادات الطبية والمكاتب التجارية. سيتوفر "أبراج حصة" أيضاً مجموعة متنوعة من المرافق والخدمات الخاصة، بما في ذلك مركز لياقة بدنية مجهز بالكامل خاص للسكان فقط ومنطقة مخصصة لليوغا وحمام سباحة. كما تشمل المرافق قاعة متعددة الاستخدامات ولاونج وغرفة معيشة في الطابق الأرضي. أما لمجبي الأنشطة الخارجية، تتوفر حديقة تراس ومنطقة مخصصة للشواء. كما يتوفر منطقة لعب داخلية وخارجية وحمام سباحة للأطفال. ومبنى مواقف السيارات متعدد الطوابق للسكان وضيوفهم، لتضيف بذلك تجربة سكنية معاصرة تجمع بين الحداثة والخصوصية.

كما سيتم تزويد المشروع بأحدث أجهزة الأمن مع طاقم أمن لحراسة المجمع السكني، وموظف استقبال على مدار الساعة لتقديم المساعدة واستلام وتسليم الطرود البريدية بالنيابة عن السكان. ومن الجدير بالذكر أنه سيتم البدء بتسليم مفاتيح الوحدات السكنية للملاك بشكل متسلسل خلال شهر مارس 2024 بعد استكمال الموافقات اللازمة لتشغيل المنشآت من الجهات الحكومية المختصة.

يطل مشروع "أبراج حصة" مباشرة على الخليج العربي بالقرب من مدينة الكويت. تتكون "أبراج حصة" من برجين مطابقيين هما الأطول في دولة الكويت، ويتألف كل من البرجين من 40 طابقاً ويضم البرجان شقق سيمبلكس ودوبلكس من 3 غرف نوم ما سيجعلها تجربة سكنية فريدة تجمع بين الفخامة والرفاهية وتحيطها أنشطة تجارية متنوعة، شاملة المتاجر ومحلات التجزئة وكذلك المطاعم والمقاهي بالإضافة إلى الشقق الفندقية

والعديد من الخدمات الأساسية الأخرى. واختتم السلطان قائلاً: "تخفرد أبراج حصة بسلسلة من وسائل ومرافق الراحة المؤتمتة التي تقدم أرقى تجربة للعيش المتكامل، وهو الأمر الذي يتوجها كإحدى أبنية سكنية تعتمد تقنية إنترنت الأشياء في الكويت، بل ونحن على ثقة بأن أبراج حصة ستسرع معايير الجودة والتميز في مشاريع التطوير العقاري في الدولة".

المتحدة على تقديم فرصة السكن في مشروع متكامل ينسجم مع أرقى أساليب الحياة العصرية للعمال. وبهذه المناسبة، قال المدير التنفيذي لإدارة المطلاع، المهندس، عبدالله السلطان: "شهدت الوحدات السكنية في أبراج حصة طفرة في الطلب، مدفوعة بعوامل عدة، من أبرزها: الموقع الاستراتيجي للمشروع، والبيئة الجاذبة للعيش المتكامل الذي يجمع بين السكن والعمل والتسوق والترفيه، علماً بأنه تم تطوير هذه الوحدات بهدف الارتقاء بتجربة المجتمع السكني وسط أجواء تعج بالحركة والحياة ونحيط بها متاجر حصرية ومطاعم ومرافق عصرية متكاملة لتمتج سكانها تجربة عيش مثالية تحقق لهم أعلى معايير جودة الحياة". وأضاف السلطان قائلاً: "مع اقتراب موعد تسليم مفاتيح الوحدات السكنية ملاكها، أود أن أؤكد بأن شراكتنا مع عملائنا مستمرة إلى ما بعد مرحلة البيع، وذلك عبر سلسلة من الخدمات التي ستوفرها للسكان لتصلح تعزيز معايير الجودة والتميز في مشاريعنا ومنح عملائنا القيمة المضافة، والمتتمثلة بخدمات النظافة والحراسة والصيانة

في خطوة تؤكد التزامها بتسليم المشاريع التطويرية الكبرى وفق الجدول الزمني المحدد، بدأت شركة العقارات المتحدة (ش.م.ك-عامة)، الذراع العقاري لمجموعة شركة مشاريع الكويت القابضة (كبيكو) وإحدى أكبر الشركات العقارية في الكويت والشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بالمرحلة الأولى من إجراءات تسليم الوحدات السكنية في "أبراج حصة" ضمن مشروع ضاحية حصة لمستحقها، وذلك بعد إنجاز مرحلة البنية التحتية لشبكات خدمات المياه والصرف الصحي والإنهاء من إيصال التيار الكهربائي الدائم إلى محطة الكهرباء الرئيسة لضاحية حصة المبارك بشكل كامل. وتعمل شركة العقارات المتحدة على إنهاء الإجراءات اللازمة لإيصال التيار إلى مشروع "أبراج حصة" والتي من المتوقع إتمامها خلال شهر يناير 2024. وتتتمثل المرحلة الأولى باستقبال جميع ملاك الوحدات السكنية في "أبراج حصة" في المشروع لمعاينة وتقييم وحداتهم والحصول على الموافقات من قبلهم قبل البدء بعملية التسليم النهائية. وذلك حرصاً من شركة العقارات

النوري: «طفل المستقبل» تفتتح فرعاً جديداً في مجمع صفاة المباركية



لقطة جماعية للمسؤولين بعد قص شريط الافتتاح

وأشار النوري إلى أن "طفل المستقبل" حريصة على اختيار المواقع المتميزة والانتشار في معظم مناطق الكويت، بناء على الرؤية الطموحة التي تتبناها "طفل المستقبل" المراحل القادمة تركز على الالتزام بخطة التوسع في السوق المحلي والإقليمي على أسس مدروسة لضمان تنافس هذه الرؤية مع المعطيات الاقتصادية والظروف المحيطة بمختلف الأعمال والمشروعات وخصوصاً مشاريع الترفيه في المراكز المغلقة.

التوسعية الرامية إلى الانتشار المحلي وتوفير خدماتها الترفيهية. وأفاد النوري، أن مجمع صفاة المباركية هو مقصد كويتي فاخر، وقد روعي في تصميمه الحفاظ على الطراز الشعبي لما تتمتع به منطقة المباركية من ارتباط بثراث وتاريخ الكويت، وموقع استراتيجي في منطقة مفعمة بالحياة تُعرف بحي القبله وهو حي تجاري ينبض بالتاريخ والاقتصاد والظروف المحيطة بمختلف الأعمال والمشروعات وخصوصاً مشاريع الترفيه في المراكز المغلقة.

احتفلت شركة طفل المستقبل (فيوتشر كيد) بافتتاح فرعها الجديد والمميز في مجمع صفاة المباركية، جاء ذلك وفقاً لما صرح به الرئيس التنفيذي لشركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية محمد طارق النوري، والذي أضاف أن الشركة قامت بتوقيع عقد مع شركة مشاريع البلد العقارية، المالكة لمجمع صفاة المباركية، لافتتاح مركز ترفيهي في المجمع على مساحة 1680 متراً مربعاً، ليصبح بذلك الفرع 15 في الكويت التي تديرها "طفل المستقبل" بأحدث الأساليب التقنية، وذلك في إطار خططها

لتعزيز البنية التحتية للمركبات الكهربائية في الإمارات

«شنايدر إلكترونيك» توقع اتفاقية تعاون مشترك مع «e»

يؤكد تعاوناً مع شنايدر إلكترونيك التزاماً بزيادة التحول الإيجابي في البنية التحتية للمركبات الكهربائية داخل دولة الإمارات. كما يشكل هذا التعاون مؤشراً على جهودنا المشتركة لتقديم حلول شحن مستدامة متاحة تساهم في تطور مشهد النقل الكهربائي.

من حلول شحن المركبات الكهربائية وإدارة الطاقة، ويشمل ذلك خدمات شاملة مثل التقييم الميداني، والتركييب، ومجموعة متنوعة من أجهزة شحن المركبات الكهربائية. وقال معمر الرخيمي، الرئيس التنفيذي لشركة اتصالات للخدمات القابضة، التابعة لـ «e»:

على نطاقات أوسع في الدولة، ويتضمن التعاون كذلك تركيب حلول شحن المركبات الكهربائية ضمن أكاديمية اتصالات من «e»، أكبر مزود في دولة الإمارات للتدريب والدورات الشاملة في مجال الاتصالات والأعمال. وتلتزم شركة شنايدر إلكترونيك بتوفير مجموعة

على النقل المستدام في دولة الإمارات، حيث ستغطي الاتفاقية تعزيز حلول شحن المركبات الكهربائية في الدولة. وستسهم الجهود المشتركة لشركة شنايدر إلكترونيك ومجموعة «e» في تطوير شبكة شحن قابلة للتوسع بهدف تسريع تبني المركبات الكهربائية

وقعت شنايدر إلكترونيك، الشركة الرائدة في مجال إدارة الطاقة والأتمتة، اتفاقية مع «e» مجموعة التكنولوجيا والاستثمار العالمية، بهدف تعزيز البنية التحتية لشحن المركبات الكهربائية في دولة الإمارات. ويهدف التعاون إلى مواكبة الطلب المتنامي



جانب من حفل الافتتاح