

بنسبة 224.83 في المئة خلال 2023

## «دلقان العقارية» تسجل أعلى ارتفاع في صافي الأرباح منذ تأسيسها

المطيري: رحلة النهوض بالعمليات التشغيلية للشركة انطلقت منذ عامين

نجني الآن ثمار النتائج الإيجابية على جميع المستويات التطويرية التشغيلية والاستثمارية



محمد المطيري

وسيمكنها من خلق فرص واعدة وتميزتها بقطاع التطوير العقاري الاستثماري. واختتم المطيري بالتأكيد على التزام دلقان العقارية بتحقيق أرباح مستدامة لمساهميها وشركائها، عبر اعتماد خطط وأساليب تعزز الثقة والشفافية البناءة مع المستثمرين، بالتوازي مع توجه الشركة لتحقيق رؤيتها المستقبلية، المتمثلة في تقديم خدمات متكاملة في القطاع العقاري الاستثماري تساهم في الارتقاء بجودة الحياة وتطوير بيئة الأعمال في مجتمعاتنا.

التي حققتها دلقان العقارية في نهاية عام 2023، تشكل مقياساً حقيقياً للتغيير، رسخت معه معياراً قياسياً جديداً للشركة من حيث الأداء والتوجه والمكانة في السوق العقاري المحلي، لافتاً إلى اعتماده كعيار للتقدم والتوسع بالعمليات التشغيلية للشركة. ولفت المطيري إلى موافقة مجلس إدارة شركة دلقان العقارية في الفترة الأخيرة على زيادة رأس المال من دون علاوة إصدار والتي باشرت الشركة في الخطوات لإتمامها، مما سيدعم قوة وماتة المركز المالي للشركة،

على كافة المستويات التطويرية والتشغيلية والاستثمارية، مشيراً إلى تركيز الشركة في استراتيجيتها للارتقاء بأعمالها على قطاع التطوير العقاري الاستثماري، حيث أتمت الشركة بنجاح أول صفقة بيع مؤثر لها في إطاره بالربع الرابع من عام 2023 وارتفع على أثرها بشكل ملحوظ الإيرادات التشغيلية للشركة مما انعكس ارتفاعها على إجمالي النتائج المالية المحققة للشركة في عام 2023. وأردف المطيري موضحاً إن النتائج المالية الإيجابية اللاحقة

و846 ديناراً مقارنة بتحقيقها 41 ألف و479 ديناراً في الربع الرابع من عام 2022، كما ارتفع إجمالي الإيرادات التشغيلية للشركة بنسبة 777.69% وبلغت قيمته 558 ألفاً و628 ديناراً مقارنة بقيمة 63 ألفاً و647 ديناراً في نفس الفترة من عام 2022. ورئيس مجلس إدارة شركة دلقان العقارية المهندس محمد المطيري قال إن رحلة النهوض بالعمليات التشغيلية لشركة دلقان العقارية انطلقت منذ عامين، لتبدأ الآن بتسجيل نتائج إيجابية

اعتمد مجلس إدارة شركة دلقان العقارية أمس البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، حيث سجلت الشركة أعلى ارتفاعاً في صافي أرباحها منذ التأسيس بنسبة 224.83%، وفي إجمالي الإيرادات التشغيلية بنسبة 191.53%، وفي إجمالي حقوق الملكية للمساهمين بنسبة 6.09%. وفي الربع الرابع من عام 2023 سجلت شركة دلقان العقارية قفزة نوعية وارتفاعاً ملحوظاً في صافي أرباحها بنسبة 936.29% حيث بلغت أرباحها 429 ألف

لتقديم برنامج تدريبي عن إدارة المرافق للشباب الكويتي

## «أجيليتي» و«الأنظمة الهندسية» تتعاونان للمرة الثانية



لقطة جماعية من البرنامج التدريبي

فرص التعليم والتدريب في منشآتنا العصرية بما يؤهلهم للنجاح في القطاع الخاص. كما يسعدنا التعاون للمرة الثانية مع الهيئة العامة للشباب ومع زملائنا في مجموعة الأنظمة الهندسية. أجيليتي وبوصفها مزود الخدمات اللوجستية الأولى في الكويت، وصاحبة خبرة صناعية طويلة تمتد لأكثر من 40 عاماً ترحب دائماً بمثل هذه الفرص، وأبواب منشآتها التي تشمل أكبر وأحدث المستودعات اللوجستية في الشرق الأوسط مفتوحة دائماً لخدمة شبابنا.

ومن جانبه قال المهندس أحمد بدر العيسى، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة الأنظمة الهندسية: "من واقع خبرتنا في وضع آليات متكاملة لتطوير وإدارة المشاريع؛ فإننا نستشعر مدى أهمية التدريب والتأهيل في إدارة المرافق والأمن والسلامة والبيئة بوصفه جزءاً رئيسياً من الصورة الكبيرة لأي مشروع ناجح. كما يسعدنا التعاون مع شركة أجيليتي والهيئة العامة للشباب لتأهيل وتدريب كوادرنا الوطنية بما يصلح مهاراتهم العملية ويخدم تطلعات القطاع العام وأصحاب الكفاءة".

وجدير بالذكر، أن البرنامج التدريبي الخاص بإدارة المرافق هو جزء من برنامج أشمل نظمته الهيئة العامة للشباب على مدار ثلاثة أشهر مع العديد من الشركاء من القطاع الخاص، ووفقاً لاختصاص كل شركة.

نظمت أجيليتي للمجمعات اللوجستية، إحدى أكبر مالكي ومطوري المجمعات التخزينية والصناعية في الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا، وبالتعاون مع مجموعة الأنظمة الهندسية المتخصصة لتقديم الحلول الهندسية المتكاملة للتقنيين العام والخاص في الكويت والشرق الأوسط، وللسنة الثانية على التوالي؛ دورة تدريبية مكثفة في إدارة المرافق والأمن والسلامة والبيئة واستفاد منها أكثر من 35 شاباً وشابة كويتيين من حديتي التخرج في شتى مجالات الهندسة، وذلك خلال الفترة من 5 نوفمبر وحتى 7 ديسمبر 2023. هذه الشراكة بين أجيليتي للمجمعات اللوجستية ومجموعة الأنظمة الهندسية وفرت تدريباً نظرياً وميدانياً على إدارة المناطق الصناعية وإدارة العقارات والمرافق وإدارة العقود والمهارات الأساسية الأخرى. وقد تخلل البرنامج أيضاً زيارات ميدانية لمجمعات أجيليتي اللوجستية ومرافقها التخزينية والصناعية والحرفية، مما أتاح للمشاركين فرصة لمراقبة العمليات وتقييمها. وقد واصل المتدربون على حضور كافة المحاضرات وورش العمل ونجحوا باحتياز الاختبار النهائي مما أهلهم للحصول على شهادة في إدارة المرافق. وبهذه المناسبة قال نادر سكين الكندري، الرئيس التنفيذي لأجيليتي للمجمعات اللوجستية في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي: "لا شيء يسعدنا أكثر في أجيليتي من دعم الشباب الكويتي، ولا سيما من خلال

أول تطبيق بنكي للتسوق في الكويت

## «KIB» يقدم عروض تمويل حصرية

## عن طريق «PayTally»

Tally تحت سقف واحد وفي وجهة شاملة، ليقدّم لعملائه حلول تمويل مبتكرة ومرنة في مجالات مختلفة، على غرار تمويل السيارات، التمويل الطبي، تمويل العلاج في الخارج، التمويل التعليمي، تمويل الأثاث والإلكترونيات والقيم (الألعاب الرقمية)، وغيرها الكثير من خدمات التمويل التي تعزز مكانة البنك في ريادة استراتيجيات الابتكار المصرفي الرقمي".

ووجه الشعلان الدعوة إلى جميع عملاء KIB وأفراد المجتمع لتحميل تطبيق KIB PayTally واستكشاف فرص التمويل المتوفرة في شهر رمضان، مشدداً على سهولة استخدامه وشمولية الخيارات التي يوفرها من خدمات ومنتجات وعروض حصرية. وقال في هذا الصدد: "لقد تم تصميم هذا التطبيق الجديد ليشكل ثورة في مشهد الخدمات المصرفية الرقمية وحلول التمويل في الكويت، ولمعرفة المزيد من المعلومات حول التطبيق، يمكن للجميع متابعة صفحات KIB على منصات التواصل الاجتماعي، وكذلك تصفح موقعه الإلكتروني. وتجدر الإشارة إلى أن KIB يواصل التزامه بتقديم حلول التمويل والخدمات المصرفية الأقوى من نوعها، مع ضمان وصول أكبر عدد من أفراد المجتمع إليها، تأكيداً لموقعه الريادي ومكانته المتقدمة في قطاع الصيرفة الإسلامية، وتجسيدا لشعاره المؤسسي، بنك الحياة.



جانب من المؤتمر الصحافي

طلب التمويل ومتابعته بسهولة. كما إنه مصمم لتحقيق إنجاز نوعي في طريقة حصول العملاء على خدمات التمويل والتمتع بتجربة تسوق شاملة من دون الحاجة إلى تصفح وزيارة مواقع إلكترونية وفروع متعددة، حيث يعتبر تطبيق KIB Pa -Tally الجديد منصة سهلة الاستخدام ومدعومة بمزايا فريدة ومصممة خصيصاً للارتقاء بمفهوم التسوق الرقمي من خلال العروض الحصرية والتي لا تتوقف في أي وجهة تسوق أخرى، إضافة إلى تمكين العملاء من مقارنة المنتجات وفقاً لخصائصها المختلفة ما يضمن الاختيار قبل الشراء. وعلى الصعيد متصل، أشار مساعد مدير المبيعات المركزية في الإدارة المصرفية لالأفراء، عبدالرحمن الجبر: "نحن على ثقة بأن

بمعاني العطاء في الشهر الفضيل، ونحن نفتخر بكوننا شريكاً موثقاً لاجتماعتنا ونسعى دائماً إلى توفير أحدث الحلول المصرفية الشاملة، وخاصة حلول التمويل التي تضمن سهولة الراحة لعملائنا. وإلى جانب تركيزنا طوال خدماتنا المصرفية بكفاءة عالية، فإننا لا نُدخر جهداً في تعزيز قيم الخير وتطلعات عملائنا وضمان رفاهيتهم عبر تمكينهم من الحصول على السيارات التي يحبونها أو بناء البيوت التي يحلمون بامتلاكها". ومن جهة مقابلة، قال مدير عام إدارة الابتكار الرقمي والعطاء، من خلال تحقيق تطلعات عملائنا وضمان رفاهيتهم عبر تمكينهم من الحصول على السيارات التي يحبونها أو بناء البيوت التي يحلمون بامتلاكها".

ويعزز هذا المناسبة، قال المدير العام في الإدارة المصرفية للأفراء، عثمان توفيق: "إن هذه المبادرة تعتبر نقلة نوعية في عالم الحلول المصرفية الإسلامية الرقمية، كما إنها شهادة تؤكد التزامنا بتوفير منتجات وخدمات استثنائية تسهل وصول عملائنا إلى كافة احتياجاتهم وتلائم أسلوب حياتهم، وسيكون التطبيق قيمة مضافة لتجربة العملاء، وخاصة خلال الشهر الفضيل، ما يسدده من مزايا لسلة ومفيدة لهم".

عقد بنك الكويت الدولي (KIB) مؤتمراً صحفياً خاصاً للإعلان عن إطلاق KIB PayTally، أول تطبيق بنكي للتسوق في الكويت يقوم بتقديم عروض تمويل حصرية لدى أكثر من 100 شركة، في خطوة ترسخ الدور المتقدم للبنك في مجال توفير أحدث الحلول المصرفية الإسلامية، يكون أول مؤسسة مصرفية محلية تنشي منصة شاملة متخصصة بالتسوق الرقمي، وذلك بهدف تلبية الاحتياجات المتنوعة والمتغيرة التي تناسب أسلوب الحياة العصري لكافة شرائح العملاء، عبر تمكينهم من الوصول إلى كافة احتياجاتهم في وجهة واحدة، إضافة إلى KIB Store.

وإضافة خلال كلمته في المؤتمر الصحافي: "إن إطلاق التطبيق الجديد، والمتوافق مع مبادئ الصيرفة الإسلامية، يأتي بالتزامن مع حملتنا الرمضانية لهذا العام ويجسد تمسك KIB

ضمن فعاليات "حملة هون عليهم"

## «التجاري» يحتفل بالأعياد الوطنية مع عمال التنظيف والبناء



جانب من مشاركة التجاري في الاحتفال مع العمال

وتمجيد الكويت. وأضافت أماني الورع مؤكدة في الوقت ذاته أن البنك يدرك أهمية تقديم كل سبل الرعاية والدعم لهذه الفئة ومشاركتهم فرحة الأعياد ضمن أجندة معدة لفعاليات حملة «هون عليهم». واختتمت أماني الورع حديثها بتوجيه الشكر لكل المتابعين

والإنسانية والوطنية التي تخدم جميع أفراد المجتمع. وتابعت قائلة: "بمناسبة احتفالاتنا بالعيد الوطني وعيد التحرير، رأينا مشاركة عمال التنظيف والبناء هذه الاحتفالات وفرحة الأعياد تقديراً من البنك لهذه الفئة نظراً لما يقومون به من جهود في المحافظة على البيئة

«هون عليهم» الرامية إلى إدخال البهجة والسرور على نفوس هذه الفئة الجديرة بالرعاية والاهتمام. وفي هذا السياق، أكدت أماني الورع، نائب المدير العام - قطاع التواصل المؤسسي - على اهتمام البنك التجاري ومشاركته المستمرة في النشاطات الاجتماعية

تزامناً مع الاحتفالات المصاحبة للأعياد الوطنية، شارك فريق قطاع التواصل المؤسسي في البنك التجاري الكويتي العمال المتواجدين في موقع عملهم فرحة الأعياد بتوزيع الهدايا وأعلام الكويت احتفالاً بهذه المناسبة، وذلك في إطار فعاليات حملة