

بإجمالي 6.135 ملايين دينار

عمومية «أرايك الرقمية القابضة» تقر توزيع 30 فلساً نقداً للسهم عن 2023

فهد الدوسري: أصول الشركة تفوق 28.6 مليون دينار ونسعى للإدراج قريباً في البورصة

نحرص على انتقاء الفرص الاستثمارية المجدية بما يعزز حقوق المساهمين

الشركة تراعي التطورات الجيوسياسية في توسعاتها المحلية والإقليمية



جانب من الحضور



فهد نواف الدوسري يتحدثاً خلال العمومية

نعمل وفقاً لإستراتيجية تركز على حزمة من المعايير المالية والفنية

استفتاء المتطلبات الرسمية والقانونية التي نصّ عليها القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال وكذلك قواعد الإدراج المطبقة في البورصة.

المخ الدوسري إلى أن الشركة مهتمة بالتوسع بدعم من خبرات قادرة على دعم الفكرة محلياً وإقليمياً، مؤكداً أن الدعم الذي تحصل عليه «أرايك» من خلال مساهمينا وهم من العناصر الرافدة كليا، إيجابية طويلة المدى.

تتمية الأعمال الإستراتيجية التي اعتمدها مجلس الإدارة تقوم على تنمية أعمال «أرايك» ومشاريعها القائمة من خلال شركاتها التابعة والزميلة لتحقيق إيرادات مميزة خلال السنوات المقبلة، منوهاً إلى حرص الشركة على تنوع مصادر الدخل وإيراداتها عبر التركيز على عدة قطاعات اقتصادية.

أشار الدوسري إلى أن التوزيعات التي أقرتها الجمعية العمومية المنعقدة

خلال مشاريع واستثمارات نوعية جار العمل عليها. وعن خطط الشركة الدوسري أن أسهم «أرايك» تتداول حالياً في سوق (خارج المنصة) "OTC" وذلك منذ 29 نوفمبر الماضي، مشيراً إلى مساعي الشركة للإدراج في السوق الرئيسي خلال الفترة المقبلة، خصوصاً وأنها باتت مستوفية للشروط المقررة.

وأشار الدوسري بأن أصول «أرايك القابضة» تفوق 21 مليون دينار، متوقعاً أن تتضاعف خلال العامين الحالي والمقبل من خلال مشاريع واستثمارات نوعية جار العمل عليها.

مبيناً أن المملكة العربية السعودية توفر مناخاً ملائماً لرؤوس الأموال التي تبحث عن استثمارات آمنة. وأضاف أن الحرص على الدخول في أنشطة تشغيلية مدرة للعوائد تؤهل الشركة لتحقيق أهدافها، في ظل نمو مطرد، مؤكداً أن سياسة «أرايك» وتربيتها في انتقاء استثمارات أسهمها بشكل كبير في تحقيق الأرباح المستهدفة.

وأشار إلى أن السوق السعودي يمثل وجهة رئيسية للشركة حيث يجري بحث عدة فرص لانتهاء الأنسب فيها،

والتي تعتمدها نموذجاً استثمارياً مدروساً بعناية يتم تطبيقه وفقاً لنظرة ما بين متوسطة إلى طويلة الأجل، إلا أن هناك فرصاً للخروج المنظم مصحوبة بعوائد مجدية.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

وأشار الدوسري في سياق تصريحات صحافية على هامش الجمعية العمومية التي ترأسها أن الجمعية وافقت على كافة البنود التي تضمنها جدول الأعمال بما فيها تقرير مجلس الإدارة والمراقب المالي، وغيرها من البنود والمقررات.

نهج العمل

أكد رئيس مجلس الإدارة التنفيذي فهد نواف الدوسري، في مضمون حديثه أن نهج العمل الذي تتبناه الشركة يركز على حزمة من المتطلبات والمعايير، أبرزها:

• عقد شراكات إستراتيجية مع أطراف وكيانات متخصصة محلياً وإقليمياً للدخول في مشاريع ذات جدوى.

• مراعاة المخاطر والتطورات الجيوسياسية لدى اختيار الفرص الاستثمارية المتاحة في أي سوق من الأسواق.

• تعزيز حقوق المساهمين وتنفيذ مشاريع استثمارية ذات عوائد مجزية خلال السنوات المقبلة.

• انتقاء الفرص الاستثمارية التي تلائم رؤية الجمعية العمومية وفقاً للخطة المعتمدة.

• التخليص من الأصول غير المدرة واستبدالها بأخرى مدرة تعزز من حقوق المساهمين.

«العمومية» صادقت على توزيع 3 % نقداً و 2 % أسهم منحة

عماد بوخمسین، 10.3 ملايين دينار إيرادات «العربية العقارية» في 2023

عن جميع المعلومات والبيانات المطلوبة التزاماً من الشركة بخدمة مساهمينا وجميع الأطراف المتعاملة معها بشفافية كاملة.

وأوضح عماد بوخمسین أنه يمكن النظر اقتصادياً إلى عام 2023 في الكويت بأنه عام للانعاش الاقتصادي، وذلك بعد تحقيق فوائض مالية لأول مرة بعد مرور نحو 9 سنوات، حيث خرجت ميزانية الكويت من الضائقة المالية التي عانت منها لفترة وخاصة خلال جائحة كورونا، والتحول نحو الاقتصاد مجدداً من تلك الفوائض لمصلحة صندوق الاجيال، مدفوعة بالتحسن في اسعار النفط المورد الاساسي للدخل في الكويت، مشيراً إلى أننا نتطلع بفرح من الأمل والترب في العام المقبل، بأن

ينعكس ذلك التحسن في تعزيز النشاط الاقتصادي ومجمل البيئة التشغيلية وزيادة الإنفاق على المشاريع التنموية، مع النظر إلى استمرار المتغيرات الجيوسياسية التي تعصف بالمنطقة كما نأمل

ايضا في ان تتبنى الحكومة الجديدة مسار الإصلاح الذي أعلنت عنه القيادة السياسية للبلاد بشكل جدي وفعال ليسهم في تحقيق تلك الطموحات وتحولها الى واقع ملموس.

وأعرب عماد بوخمسین في نهاية كلمته عن أمله في أن تتحسن الأوضاع الاقتصادية محلياً وخليجياً وعربياً للأنشطة العقارية بكل قطاعاتها، الأمر الذي سيؤدي إلى تحسين النتائج التشغيلية والمالية للشركة، مؤكداً أن مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة مستعدان ببذل جميع الجهود لتحسين وتطوير أنشطة الشركة بما يعود بالنفع على الشركة وبالتالي على أرباحها.



عماد بوخمسین يتحدثاً خلال العمومية

أكد رئيس مجلس إدارة الشركة العربية العقارية عماد جواد بوخمسین أن الإجراءات التي اتخذتها الإدارة ساهمت في تحقيق نتائج تشغيلية جيدة وجعلت أنشطة الشركة أكثر مرونة وتركيزاً وقدرتها على تحقيق نمو مستدام وإضافة قيمة كبيرة لجميع أصحاب المصالح بمن فيهم المساهمون والعملاء، مما انعكس في تحقيق نتائج مالية وتشغيلية إيجابية، حيث ارتفع صافي الربح لعام 2023 إلى 2.766 مليون دينار بربحية سهم 7.58 فلوس للسهم الواحد مقارنة بـ 2.060 مليون دينار ربحاً بالعام المنصرم 2022 بربحية سهم 5.63 فلوس للسهم أي بنسبة نمو تبلغ 34 %.

وقد صادقت الجمعية العمومية على توزيع أرباح نقدية بنسبة 3 % من القيمة الاسمية للسهم الواحد، أي بواقع 3 فلوس لكل سهم، وتوزيع أسهم منحة بنسبة 2 % من رأس المال الشركة المصدر والمدفوع بالإضافة إلى جميع بنود جدول الأعمال.

وقال عماد بوخمسین خلال كلمته بالجمعية العمومية التي عقدتها الشركة يوم الخميس الماضي: «إنه رغم كل التحديات التي واجهت الشركة من رفع سعر الخصم، فإن الخطوات التنفيذية لإستراتيجية مجلس إدارة الشركة، والتطورات الملموسة التي طرأت على مجمل أوضاعها كانت لها أبلغ الأثر في النتائج المالية بنهاية عام 2023، حيث بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية للشركة 10.357 ملايين دينار بارتفاع 9 % عن السنة السابقة».

وأشار عماد بوخمسین إلى أن إدارة الشركة العربية العقارية قامت بتبني نهج واضح للاستفادة

الشركة عقدت عموميتها العادية ووافقت على توصيات مجلس الإدارة

«العقارات المتحدة»: نتائج مميزة

وأداء تشغيلي من لعام 2023



جانب من اجتماع العمومية

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. وشددت رئيس مجلس إدارة شركة العقارات المتحدة، الشيخة ببيي الصباح، على رؤية الشركة قائلة: «مع مرور العام الخمسين على تأسيس الشركة، تتمثل رؤيتنا في مواصلة السعي لتحقيق الاستدامة والاستمرارية بما يحقق القيمة الأعلى لمساهمينا، وذلك من خلال قدرتنا على التكيف مع العوامل المتغيرة في السوق المحلي والأسواق الخارجية، واتخاذ القرارات بحكمة بما يضمن تلبية احتياجات عملائنا المتغيرة، وتحقيق القيمة المضافة للمساهمين والعملاء».

عقدت شركة العقارات المتحدة، الذراع العقاري لمجموعة شركة مشاريع الكويت القابضة (كيكو) وإحدى أكبر الشركات العقارية في الكويت والشرق الأوسط وشمال أفريقيا، اجتماع جمعيتها العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وبمشاركة حضور للمساهمين بلغت 74.299 %.

خلال الاجتماع، صادقت الجمعية العمومية على كافة بنود جدول الأعمال، متضمنة تقرير مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات الخارجي، كما تخلل الاجتماع استعراض لأهم الإنجازات التي حققتها الشركة خلال