

عقدت في بغداد لبحث الملفات الاقتصادية في إطار التكامل المشترك

القمة العربية التنموية الخامسة تناقش الأمن الغذائي وتطورات منطقة التجارة الحرة واقامة الاتحاد الجمركي العربي

العراق يقترح إنشاء مجلس وزراء التجارة العرب تحت مظلة جامعة الدول العربية



القمة العربية التنموية الخامسة تنطلق عقدت أمس في بغداد

الاجتماعية). وتناولت القمة كذلك عددا من المبادرات والمقترحات التي تقدم بها العراق في مجال تعزيز العمل الاقتصادي العربي المشترك وفي مقدمتها (إنشاء مجلس وزراء التجارة العرب تحت مظلة جامعة الدول العربية) وكذلك (عهد الإصلاح الاقتصادي العربي للعقد القادم). وهذه المرة الأولى التي يتزامن فيها انعقاد القمتين العربيتين العادية والتنموية وذلك بعد أن تم إقرار آلية تزامن القمتين في أعمال القمة العربية التي عقدت بالجزائر في نوفمبر 2022.

كما بحثت القمة بند (الاستثمار في الموارد البشرية الصحية) المقدم من دولة فلسطين وكذلك (التجربة المصرية الرائدة نحو القضاء على الالتهاب الكبدي الفيروسي) (إنشاء مجلس وزراء التجارة العرب تحت مظلة جامعة الدول العربية) وكذلك (عهد الإصلاح الاقتصادي العربي للعقد القادم). وهذه المرة الأولى التي يتزامن فيها انعقاد القمتين العربيتين العادية والتنموية وذلك بعد أن تم إقرار آلية تزامن القمتين في أعمال القمة العربية التي عقدت بالجزائر في نوفمبر 2022.

الاستراتيجي وخطة العمل التنفيذية للبرنامج الإقليمي للمتمسكين الاقتصادي والاجتماعي للمرأة العربية وغيرها من الملفات. وشهدت الجلسة الافتتاحية لاجتماع القمة العربية التنموية بدورتها الخامسة كلمة للجمهورية اللبنانية بصفتها رئيس الدورة السابقة للقمة التنموية ثم كلمة العراق بصفتها رئيس الدورة الحالية لأربع سنوات مقبلة تبعتها كلمة للأمين العام لجامعة الدول العربية أحمد أبو الغيط ثم كلمات رؤساء الوفود. كما عقدت جلسة عمل مغلقة تضمنت اعتماد مشروع

عقد اجتماع القمة العربية التنموية بدورتها الخامسة في العاصمة بغداد أمس السبت، لبحث العديد من الملفات الاقتصادية والاجتماعية في إطار التكامل العربي المشترك. وتناولت القمة ملف الاستراتيجية العربية للأمن الغذائي وتطورات منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى واستكمال متطلبات اقامة الاتحاد الجمركي العربي. كما بحثت الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للأمن الغذائي في المنطقتين العربية لمواجهة التحديات والمتطلبات المستقبلية للتنمية المستدامة. وناقشت كذلك الإطار

بيت التمويل يطلق تحدينا شاملا لتطبيق "KFHOnline"

العيد: 400 مليون عملية مصرفية نفذها العملاء عبر تطبيقات «بيتك» البنكية خلال 2024



مشعل العبيد

عبر تطبيقاته البنكية خلال عام 2024. وأوضح أن KFHOnline يوفر أكثر من 200 خدمة مصرفية، كما يتيح فروع بيت التمويل الكويتية "KFH Hybrid Branches" خدمات أخرى، ما يعني أن العميل لديه فرصة الاستفادة من خدمات إلكترونية غير محدودة عبر قنواتنا الإلكترونية، ويمكن للعميل التعامل مع الموظف مباشرة أو استخدام أجهزة الخدمة الذاتية والتكنولوجيا الحديثة. وأشار العبيد إلى أن خدمات القنوات الرقمية تشمل حلول السداد والدفع الإلكتروني ومنها خدمة ومض، وفتح الحسابات الإلكترونية، والطباعة الفورية لجميع البطاقات المصرفية، وشراء وبيع الذهب، وتعديل حدود المشتريات والسحب اليومي لبطاقة الصرف الآلي، والتفاعل مع أجهزة الفروع الذكية، وإجراء معاملات كثيرة أخرى دون الحاجة لزيارة الفرع.

خدمات القنوات الرقمية تشمل حلول السداد والدفع الإلكتروني وخدمة "مض" وفتح الحسابات الإلكترونية والطباعة الفورية لجميع البطاقات المصرفية

الخدمات سيتم طرحها قريباً تماشياً مع استراتيجية بيت التمويل الكويتي بالتحول الرقمي لدعم الريادة بالخدمات المصرفية المتطورة. خدمات مصرفية بلا حدود وأشار العبيد إلى أن الأرقام تؤكد النجاح اللافت منقطع النظير للقنوات الرقمية في بيت التمويل الكويتي، مبيناً أن حجم الاستخدام وصل إلى أكثر من 400 مليون عملية مصرفية فعلية نفذها العملاء

برامجهم المصرفية والاستفادة من المزايا المخصصة لكل برنامج، مع ذكر مميزات البرنامج الذي يليه. الخدمات الجديدة (New Services): البطاقة الرقمية الجديدة والفورية والتحكم بحدود الاستخدام لبطاقة الصرف الآلي. إصدار البطاقات الرقمية (Virtual cards) والتي تسهل للعميل إصدار البطاقات مسبقة الدفع من خلال التطبيق وإضافتها من ضمن المحفظة بدء عملية التسوق الإلكتروني بوثان. والعديد من

كشف بيت التمويل الكويتي عن تحديث شامل لتطبيق KFHOnline بتصميم عصري وخدمات مصرفية ذكية، في تأكيد جديد على زيادة بيت التمويل الكويتي بالابتكار الرقمي وتميزه في تقديم حلول مالية متطورة تلبي احتياجات العملاء وتمنحهم تجربة مصرفية سهلة، وتؤكد التميز في تنفيذ استراتيجيته التحول الرقمي. وقال نائب المدير العام للقنوات الرقمية والبيئية، مشعل العبيد، إن أبرز ملامح التصميم الجديد هي: الصفحة الرئيسية الجديدة (New Landing Page): تم إعادة تصميم الصفحة الرئيسية لتوفير تجربة مستخدم أكثر سلاسة وتفاعلية، مما يسهل الوصول إلى الخدمات المصرفية المختلفة وعرض أحدث المنتجات والخدمات التي تتلائم مع مستخدم التطبيق. الصفحة الشخصية للعميل (Customer Profile) (and Benefits): يتيح التحديث للعملاء عرض تفاصيل

في إطار إستراتيجية التحول المؤسسي التي تبناها

«الأرجان العالمية العقارية» تقرر إعادة تشكيل مجلس إدارتها وانتخاب رئيس تنفيذي جديد



مارلون صعب



المهندس خالد المشعان

يتمتع بخبرة عملية تزيد عن 20 عاماً تمتد من لبنان إلى الولايات المتحدة ودول الخليج. يحمل شهادة البكالوريوس في الهندسة المعمارية ودرجة الماجستير في التطوير العقاري، ويتميز برؤية استراتيجية وأساليب عملي، إلى جانب قدرات متميزة في إدارة الفرق وتحقيق نتائج عالية التأثير، بما يتماشى مع طموحات الأرجان في تعزيز النمو المستدام، وتوسيع الحضور الإقليمي، وتقديم مشاريع مبتكرة ذات جودة عالية ومسؤولة اجتماعية. كما يمتلك السيد مارلون صعب خبرة دقيقة بكافة عمليات ومشاريع شركة الأرجان، بحكم عضويته الطويلة في مجلس الإدارة وإطلاعه المباشر على مختلف الجوانب التشغيلية والاستراتيجية للشركة. ومن المتوقع أن يسهم بشكل فعال في دفع عجلة النمو، وتعزيز كفاءة التشغيل، ورفع مستوى جودة المشاريع، بما يعزز مكانة الأرجان

أعلنت شركة الأرجان العالمية العقارية المدرجة في سوق الأوراق المالية في الكويت، عن إعادة تشكيل مجلس إدارتها عقب اجتماع مجلس الإدارة الذي انعقد يوم الخميس الموافق 15 مايو 2025 وتأتي هذه الخطوة النوعية في إطار استراتيجية التحول المؤسسي التي تتبناها الشركة استعداداً للمرحلة القادمة، وتعزيزاً لدورها الريادي في قطاع التطوير العقاري محلياً وإقليمياً. وفقاً لتشكيل مجلس الإدارة، تم انتخاب السيد خالد المشعان، مؤسس الشركة والرئيس التنفيذي لها لأكثر من ثلاثين عاماً، رئيساً لمجلس الإدارة، كما تم انتخاب السيد هيثم الخالد، الذي تولى رئاسة الشركة على مدى السنوات الثماني الماضية، نائباً لرئيس مجلس الإدارة. وقد أعرب السيد خالد عن خالص شكره وتقديره للسيد هيثم على قيادته الحكيمة والمهنية العالية التي ساهمت في

مرآكز
شركة مراكز التجارة العقارية
Real Estate Trade Centers Company

اعلان
دعوة لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية والغرعادية

يسر مجلس إدارة شركة مراكز التجارة العقارية (ت.م.ك.ع) دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية والغرعادية والمقرر إنعقادها يوم الأحد الموافق 01 يوليو 2025 في تمام الساعة 11:00 صباحاً بمقر الشركة الكائن بمنطقة القبة - شارع محمد شيبان الغانم - مجمع الصالحية - مدخل 2 - الدور الأول على أن يكون الحضور والتصويت للمساهمين إما حضورياً أو عن طريق الوسائل الإلكترونية وفق دليل السياسات والإجراءات والبيانات العامة من خلال الأنظمة الإلكترونية المدارة من وكالة المتابعة والمعمد من هيئة أسواق المال وذلك بمخالفة البيود الواردة في جدول الأعمال التالي:

أولاً جدول أعمال الجمعية العمومية العادية

- 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 والمصادقة عليه.
- 2- تلاوة كلاً من تقرير المحكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 والمصادقة عليه.
- 3- مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن نتائج البيانات المالية الختامية عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 والمصادقة عليه.
- 4- مناقشة البيانات المالية الختامية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 والمصادقة عليها.
- 5- استعراض أية جزاءات أو مخالفات تم توقيعها على الشركة من قبل الجهات الرقابية خلال السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 - إن وجدت.
- 6- استعراض تقرير المعاملات التي تمت مع أطراف ذات صلة عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 والتي ستم خلال السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- 7- مناقشة تفويض مجلس الإدارة بشرائه أو بيع أو التعرض بأهمه الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2019 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
- 8- مناقشة إفراج مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
- 9- مناقشة إفراج مجلس الإدارة بعدم توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
- 10- مناقشة إخطار طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم المالية والإدارية والقانونية عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
- 11- تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 من ضمن قائمة مراقبي الحسابات للتعيين في سجلات هيئة أسواق المال وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه ومراجعة مدة التفويض الإجمالي للمنصوص عليها في تعليمات الجهات الرقابية.

تأثيراً جدول أعمال الجمعية العمومية الغرعادية

تعديل نص المادة (5) من عقد التأسيس والمادة (4) من النظام الأساسي والمتعلقة بأغراض الشركة، وفقاً للقرار الوزاري رقم (167) لسنة 2022 بشأن توفيق أوضاع الشركات والمؤسسات التجارية وفقاً لتصنيف الأمم للحدود لأنشطتها التجارية.

التصديق والتعديل:

الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة هي القيام بما يلي:

- (1) ملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة داخل وخارج الكويت وكذلك إدارة أعمال البيع واستئجار العقارات وتسويقها وكل ذلك بما يخالف الأحكام المنصوص عليها في القوانين القائمة وما حظره من القانون في السالم السكن الخاص على النحو الذي نصت عليه هذه القوانين. (2) ملك وبيع وشراء الأسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة لفظ في الكويت وفي الخارج. (3) إصدارات الترامات وتقديم الاستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها، على أن تتوافق الشروط المطلوبة في من يؤول هذه الخدمة. (4) ملك وإدارة الفنادق والنادي الصحية والرياضية والمستشفيات الخاصة والمرافق السياحية وإيجارها واستئجارها. (5) القيام بأعمال الصيانة وكافة الخدمات المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة والتغير بما في ذلك أعمال الصيانة وتنفيذ الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية والمعاد وأعمال تكيف الهواء بما يكتل المحافظة على المباني وسلامتها. (6) إدارة وتشغيل واستثمار وإيجار الفنادق والنادي والموتيلات وبيوت الضيافة والمطاعم والمطابخ والمطابخ والحدائق والمعارض والمطاعم والكافريات والمجمعات السكنية والمتنزهات السياحية والمستشفيات الصحية والشروعات الترفيهية والرياضية والمخات على مختلف الدرجات والمستويات شاملاً جميع الخدمات الأصلية والمساعدة والمرافقة المتعلقة بها وغيرها من الخدمات اللازمة لها. (7) تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية، وذلك حسب الأنظمة المعمول بها في الوزارة. (8) ملك الأموال التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها. (9) إقامة المراتب العقارية حسب الأنظمة المعمول بها. (10) استغلال الوظائف المالية للتفوق لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة. (11) المساهمة المالية لوضع البنية الأساسية للمناطق والمشاريع السكنية والتجارية والصناعية والسياحية والعمرانية والرياضية بنظام البناء والتشغيل (BOT) وإدارة المرافق العقارية (BOT). سواء لصالح الشركة أو لغيرها. (12) تقديم خدمات إدارة المشاريع العقارية واعداد الدراسات المتعلقة بها. (13) تطوير الأراضي العقارية وملك المباني والمشاريع العقارية والتجارية والسكنية والصناعية والسياحية وتنفيذها مباشرة أو بواسطة الغير وذلك لتسليمها أو لحساب الغير. (14) إدارة العقارات وتطويرها لحساب الشركة أو لحساب الغير داخل الكويت وخارجها. ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وخارجها بصفة أممية أو بالوكالة ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج وإيها أن تنشئ، أو تشارك أو تشترك في هذه الهيئات أو تعاونها بها.

التصديق والتعديل:

الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة هي القيام بما يلي:

- (01) بيع وشراء الأراضي والعقارات لحساب الشركة فقط (06801011) (02) بيع وشراء للمستجعات (0680112) (03) أعمال المسحمة العقارية (0680104) (04) المستجعات (0680105) (05) إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (06801020) (06) إدارة وتشغيل الشقق الفندقية (06801030) (07) إدارة وتشغيل الفنادق (06801031) (08) ملك العقارات والممتلكات لمصلحة الشركة (06801091) (09) إدارة أعمال الغير (0680201) (10) إدارة وتطوير الأراضي والعقارات (0680222) (11) خدمات تليم العقارات (0680300) (12) حجز العقارات (0680391) (13) المراتب في غير المحلات (4799400) (14) بيع وشراء الأسهم وسندات لحساب الشركة (06499171) (15) خدمات صيانة المباني (0611003) (16) إدارة المشاريع (0621118) (17) تصميم وبناء وتشغيل وصيانة وتحويل المشاريع بنظام الppp (0621124) (18) تنظيم وإدارة المعارض التجارية (0623001) (19) إدارة وتنظيم المعارض والمؤتمرات (0623004) (20) المنزهات (0910301) (21) تشغيل المرافق الرياضية (0911001) (22) إدارة المرافق السياحية (0911011) (23) الأندية الرياضية وتشمل كرة القدم والطائرة والسلة وأيد وغيرها (0911201).

ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وخارجها بصفة أممية أو بالوكالة ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج وإيها أن تنشئ، أو تشارك أو تشترك في هذه الهيئات أو تعاونها بها.

لذا يرجى من السادة المساهمين أو موكلهم الرافين بالاطلاع، مراجعة مقر الشركة لتزودهم عنه أثناء خلال مواعيد الدوام الرسمية مطعنين معهم البطاقة المدنية الأصلية أو توكيل رسمي لإستلام بطاقة الحضور وجدول الأعمال أو مراجعة الموقع الإلكتروني للشركة الكويتية للتعاطة (www.rtcqps.com) وذلك من أجل إتمام إجراءات التسجيل في النظام الإلكتروني لعقد الجمعيات العامة حتى يتمكن المساهم من القيام بالمشاركة والتصويت الإلكتروني على بيود جدول الأعمال علماً بأن المشاركة والتصويت الإلكتروني على بيود جدول الأعمال تبدأ من تاريخ حل المحضر للجمعية العامة في 2025/05/22 وحتى الساعة الثامنة من صباح يوم انعقاد الجمعية العامة، في حال عدم إكمال التصاب سوف لاجل الجمعية إلى إجتماع آخر وذلك يوم الأربعاء الموافق 2025/06/10 في ذات المقر والتوقيت.

مجلس الإدارة