«العمومية» تقر عدم توزيع أرباح نقدية بهدف مواجهة آثار جائحة كورونا

«أجيال» تحقق مليوناً و 375 ألف دينار أرباحاً صافية عن السنة المالية المنتهية

عقدت شركة أجيال العقارية الترفيهية اجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة يوم الثلاثاء الموافق 16 مارس 2021 في برج الحمراء، وذلك بنسبة حَضُور بلغت (65.367%). كما وافقت الجمعية العمومية على توصية مجلس إدارة الشركة بعدم توزيع أية أرباح نقدية عن السنة المالية 2020، وذلك بهدف مواجهة الآثار السلبية التي تركت بصمتها عُلَى الساحة الاقتصادية في جميع أنحاء العالم بسبب أزمة جائحة فيروس كورونا (كوفيد19-)

ولقد أظهرت النتائج المالية لشركة أجيال العقارية الترفيهية الوضع المالي للشركة خلال السنة المالية المنتهيّة في 12/31/2020، حيث حققت الشركة أرباحا صافية بلغت 1،375،919 دينار كويتي بواقع 7.11 فلس للسهم مقارنة بربح عام 2019 البالغ 2،001،582دينار كويتي بواقع 10.35 فلس للسهم

بانخفاضً قدره %31.26. وبهذه المناسبة، صرح نائب رئيس مجلس الإدارة، الشيخ/ حمد مبارك الجابر الصباح، قائلاً: «لا شك أن الظروف الاقتصادية التي مر بها العالم أجمع ودولة الكويت خاصة خلال العام 2020 بسبب انتشار فيروس كورونا

على جميع الأعمال التجارية والشركات المحلية ومنها شركة أحيال العقارية الترفيهية. ومع ذلك، فقد حرصنا على الاستمرار في تأدية أعمالنا وتنفيذ مشاريعنا كأفة وفقا للخطط الاستراتيجية التى وضعتها الشركة لمواجهة الأزمَّة، مع المحافظة على دعم المستثمرين والمستأجرين في مشاريعنا المختلفة من خلال اتخاذً حزمة من القرارات والإجراءات الملموسة وتطبيق مجموعة من السياسات الاستباقية. كما قمنا أبضا بالإدارة الحكيمة للتدفقات النقدية والحفاظ على السيولة مما ساهم بتخطى الوضع الاقتصادي الصعب في عام 2020.»

كما سلط نائب الرئيس الضوء على النتائج المالية للشركة خلال العام 2020 حيث انخفضت إجمالي الإيسرادات التشغيلية بنسبة %23.53 من 949،333،949 دينار كويتي عام 2019 إلى 2،549،551 دينار كويتي عام 2020. وانخفضت المصاريف الإدارية والعمومية من 806،299 دينار كويتي عام 2019 إلى 779،984 دينار كويتي عام 2020 بنسبة قدرها %3.26، كما انخفضت كذلك مصاريف التمويل بنسبة %16.87 من 561،323 دينار كويتي عام 2019 إلى

143،072،673 دىنار كويتى عام 2019 إلى 2016,765،765 دينار كويتي عام 2020، كما ارتفعت إجمالي المطلوبات بنسبة 33.81% مـن 33.81% دينار كويتى عام 2019 إلى

466،642 دينار كويتي في عام 24،848،493 دينار كويتى عام 2020. وكذلك ارتفعت قيمة حقوق المساهمين بنسبة 1.14% هذا ولقد أظهرت الميزانية من 124،502،464 دينار كويتي العمومية المجمعة ارتفاع قيمة الموجودات بنسبة 8.38% من عام 2019 إلى 909،916،225 دينار كويتي عام 2020. الجمعية العمومية العادية

الشركاء أجيال التقاريبة الترميمي

ولقد تمت مناقشة البيانات المالية لشركة «أجيال» عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2020 واعتمادها خلال اجتماع الجمعية

العامة العادية للشركة الذي تضمن مناقشة العدد منّ التقارير التي شملت تقرير مجلس الإدارة وتقرير حوكمة الشركات واللجان، بالإضافة إلى تقرير مراقبي الحسابات والمخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية خلال هذه السنة وغيرها الكثير، كما تم أبضاً خلال الاجتماع الموافقة على

العلاد خلال العام 2020 بسبب القرارات الحكومية الهادفة إلى الحد من انتشار فيروس كورونا،

> اقتراح مجلس الإدارة بعدم توزيع أية أرباح عن السنة الماضية.

استمرارية الأعمال ودعم ومن جانب آخر، قال الرئيس التنفيذي للشركة، عبدالعزيز فيصل الخترش: «على الرغم من حالة تعطيل الأعمال التي شهدتها

إلا أننا في «أجيال» بذلنا كل ما

في وسعنًا من أجل الاستمرار في

كابيتال للاستثمار (الذراع الاستثماري لبنك بوبيان)

عن إطلاق منصة بوبيان

وقالت مدير تنفيذي أول في إدارة الأصول والتداول

بشركة بوبيان كابيتال بدرية

حمد الحميضي «نجحنا في

إطلاق أول منصّة استثمارية

رقمية متوافقة بالكامل

مع الشريعة الإسلامية

بهدف مساعدة عملاءنا على

استثمار اموالهم في أسواق

المال المتنوعة وفي مختلف

الأصول والقطاعات بالتوافق

مع الشريعة الاسلامية،

حيث بحدد العميل أهدافه

الأستشمارية ومستوى

المخاطر ويقوم المستشار

الواقع في منطقة حولي، وهو مشروع متعدد الاستخدامات على مساحة أرض 10،300 متر مر وبمساحة بناء تقارب 58،600 متر مربع ويحتوي على مكاتب وعيادات طبية ومحلات تجارية وسينما، حيث قمنا بتوفير كافّة السبل لاستمرار أعمال التشييد وعدم التأخير في إنجاز المشروع حتى بلغت نسبة الإنجاز %65 حتى الآن. كما بدأنا مؤخراً في

التأجير للجهات الراغبة في

أن تكون جـزءاً مِن «الأندِلس»

باعتباره مجتمعا متكاملا مليئا

بالمزابا المتعددة، علماً أنه من

«بوبيان كابيتال» تطلق أول منصة استثمارية

رقمية متوافقة بالكامل مع الشريعة الإسلامية

«انفست» تستهدف تحقيق أهداف العملاء المالية

قيد التنفيذ

وحصد الإيادات

بفضل الخطط

الإستراتيجية

تطوير مشاريعنا التي كانت قيد

التنفيذ ولاسيما مشروع الأندلس

الحكيمة

المتوقع اكتمال الأعمال به في عام .2022.» ■ استمرار تطوير المشاريع

هذا ولقد استمرت الشركات الزميلة المتمثلة في شركة الحمراء العقارية وشركة المدار الذهبية - المملكة العربية السعودية في أدائها المميز. أضف إلى ذلك أننا اتخذنا بعض الإجراءات الملموسة لتقليص المصاريف، وفي نفس الوقت قمنا بمنح خصومات على الإيجارات لدعم المستأجرين في مجمع أجيال التجاري الترفيهي في منطقة الفحيحيل ومساندتهم خُلل هذه الأزمية الاقتصادية الكبيرة.

شكر وتقدير وفي ختام الجمعية، تقدم نائب رئيس مجلس الإدارة، الشيخ / حمد مبارك الجابر الصباح، بخالص التحية والتقدير إلى . جهود الحكومة الكويتية وجميع العاملين في الصفوف الأمامية لمواجهة هدَّا الوباء، كما وجه شكره للسادة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة في شركةً «أجبال» وكافة العاملين فيها والداعمين لها على جهودهم الملموسة وثقتهم بنا خلال هذه الفترة، متمنياً المحافظة على استمرار نمو العوائد التشغيلية للشركة خلال العام الحالى بفضل الجهود التي يبذلها الجميع في سبيل تحقيق النجاح المستمر للشركة.

ارتفاع أسعار النفط يلعب دوراً في إعادة الطلب إلى مستوياته الطبيعية

«ساكسو بنك»: السلع تسجل نمواً قوياً في اقتصادات الخليج بالرغم من مخاطر التضخم

يشهد قطاع السلع الأساسية يماً فيها النفط نمواً ملحوظاً على . خلفية توقعاتٍ متفائلة بارتفاع الطلب استنادا لأخبار التوصل إلى لقاح منذ مطلع نوفمبر. ويؤكد أولِّي هأنسن، رئيس استراتيجية السلّع لدى ساكسو بنك، أهمية قيام المستثمرين بمراقبة المخاطر على المدى القصير، والتي قد توقف

التوجهات الصاعدة للسلّع. وفى جلسة إحاطة استضافها ساكسو بنك عبر الإنترنت البوم بشأن احتمالات انطلاق دورة فْائقة جديدة للسلع، أشار هانسن إلى أكبر مخاطر التضخّم منذ عشر سنوات، والمتمثلة في تشكيل طلب على السندات من مستثمرين يبحثون عن السلع بوصفها تُحوّطاً ضُد التضخم. كما ترتفع أسعار النفط بناء

على توقعات بعودة الناس حول العالم إلى السفر، وانتعاش حركة الاستهلاك أكثر في المستقبل، وصولاً إلى رفع القيود المرتبطة بأزمة كوفيد19- بعد انتشار برامج التطعيم، ما سيعزز الطلب

وأوضح هانسن: «بيدو الطلب في الوقت الحالي كبيراً جداً على الأصول الملموسة ذات الأسس القوية، مثل النفط والنحاس وغيرهما من السلع. وقد شِكُل ارتفاع عائدات السندات تحوّلاً من الأسهم ذات الزخم، كما هي الحال مع الأسهم التي تملكها شركات التكنولوجيا، إلى الأسهم ذات القيمة التي يشكل منتجو السلع

نظمت شركة أولى لتسويق

الوقود حملة تشجيعية

بعنوان " التطعيم حماية

. لنفسك وعائلتك ومحتمعك"

للأشخاص الذين تلقوا تطعيم

كوفيد 19-" بهدف تشجيع

جميع العملاء والمجتمع كافة

19 " للحدّ من إنتشار الوباء .

سبكون هناك خدمة مجانية

على تلقي تطعيم " كوفيد- على خدمة التعقيم والتعطير

مجانا.

فى جميع محطات الغسيل عرضها الحصري يوم الأربعاء الطبيعية.

لتشجيع عملائها على أخذ اللقاح

برميل النفط 100 دولار أمريكي. وأدرك المستهلكون في هذه المرحلة أن البدائل الخضراء لم تعد مكلفة وإذا مررنا بفترة من عدة سنوات ارتفعت خلالها أسعار النفط لتتجاوز التوقعات، فقد

لنفسك وعائلتك ومجتمعك

التابعة للشركة الأولى

لحاملي شهادات التطعيم /

ضد فيروس كورونا ، وهو

تقديم خدمة التعقيم والتعطير

السيارة . أي عميل يقوم

بغسيل سيارته باي نوع من

يؤدي ذلك إلى مزيد من المحفزات للتحول الأخضر، والاستغناء عن الوقود الأحفوري». كما سلّط هانسن الضوء على المخاطر المتزايدة للنزاع داخل مجموعة أوبك بلس، مثل روسيا والمملكة العربية السعودية، وأشار إلى اعتماد الأسعار المرتفعة على التماسك معا. وترتبط

الأساسية جزءاً منها».

وبشكل عام، يعتبر ارتفاع

أسعار النفط مؤشرا إبحابيا

لاقتصادات دول مجلس التعاون

الخليجي التي عانت من آثار

الإغلاق الاحترازي جراء أزمة

كو فيد19-، مثل تراجع السياحة.

الإيرادات المستندة إلى النفط

منح الاقتصادات المحلبة متنفسآ

خلال الفترات الاقتصادية الصعبة،

لكن يجب ألا تكون الحكومات

راضية عن نفسها. وتحدر الإشارة

إلى أن التحوّل الأخضر، مثل

الانتّقال إلى السيارات الكهربائية،

قد بدأ أولاً عندما تجاوزت أسعار

وأضاف هانسن: «يساعد ازدياد

الخطورة هنامع الخلافات المتنامية بين الدولتين. وبالمثل، قد لا يواصل الطلب الصينى المسار الذي شهده في الشهور ألأخيرة. وقد استفادت الصين من انخفاض

الفترة المقيلة.

«أولى» تقدم مبادرة «التطعيم حماية

على هذه الخدمة.

وأردف هانسن: «يمتلك هذا الارتفاع النفطي ما يشبه الأرجل المتعددة، والتي يودي قطع بعضها إلى مخاطر وأضرار على المدى القريب. ولن يدفعني ذلك، حتى الآن، إلى التخلِّي عنَّ توقعاتي المتفائلة، إذ نتوقع رؤية تصحيح في أسواق النفط، لكن التفاصيل ليست واضحة. وقبل تحقق توقعاتنا في التحرّك نحو الأعلى، يمكن أن يتَّجه التصحيح

الأسعار لتخزين النفط، ما يعنى أن الطلب قد لا يكون قوياً خلالًا

نحو الانخفاض عند 60 دولار

وفى الوقت نفسه، تنظر السوق إلى أداء النحاس باعتباره واحدا من أقوى السلع الأساسية، ونقطة تركيز رئيسية للمستثمرين؛ وبعد جزءاً أساسياً من عملية التحوّل الأخضر ومادة أوّلية لمحطات الشحن والسيارات الكهربائية والأسلاك ما يجعل انخفاض أسعاره أمرأ ضروريا لاستيعاب هذه المنتجات والخدمات الجديدة. ومنذ تراجعها في مارس الماضي، أرتفعت أسعار النحاس أكثر من

انفست والتي تعد أول منصة 10 % فقط عن القيمة القياسية استثمارية رقمية متوافقة بالكامل مع أحكام الشريعة وبين هانسن: «بنبغي علينا الإسلامية، ويمكن من خلالها إنشاء وإدارة محفظة ذكية تتناسب مع الأهداف المالية

تذكر الدور الهام الذي يلعبه الدولار الأمريكي في السلع. وبالرغم من المؤشرات الواضحة مؤخراً على قوّة الدولار الأمريكي، لا بزال تركيز السوق متحها نح ضعف الدولار في المستقبل، ما يلعب دوراً في السلع الداعمة لَّارِ تَفَاعِ الأسعارِ». وأكّد هانسن أنه ما زال متفائلاً

الضعف نحو مستوى يقل بنسبة

بشأن الذهب والفضة، حيث لم تقم السوق بالتسعير الكامل وفقأ للتأثيرات الحقيقية للتضخم، وقال: «نتوقع أن يكون التضخُّم أكثر ارتفاعاً من الأسعار الحالية فى السوق، وسيشكل ذلك نقطة تحوّل للّذهب. لقد أصبح التضخّم أمرا واقعا حتى ولولم تظهره البيانات. وكل ما يتطلبه الأمر هو النظر إلى تكاليف الغذاء، حيث تواصل سلة الغذاء العالمية أكبر نمو سنوي لها منذ عشر سنوات». وبحسب توقعاتنا، سترتفع أسعار الذهب فوق 2000 دولار أمريكي خلال الشهور القادمة. وتعتبر الفضة من السلع التي تجب مراقبتها، حيث يسهم الارتفاع الداعم لأسعار الذهب والمعادن الصِناعية في تحقيق أداء أقوى نسبياً من الذهب. وباعتبار سعر أونصة الذهب 2000 دولار

أمريكي، نرى سعر أونصة الفُضّةُ

عند 33 دولار أمريكي، بارتفاع 20

% تقريباً عن مستويّاته الحالّية.

الاستثماري الرقمى بإنشاء المحفظة المنَّاسية للتَّعميل.» وحول كيفية إدارة العميل لحسابه أشارت الحميضي انه عبر بوبيان انفست يمكن للعميل إدارة حسابه من أي مكان وفي أي وقت من خلال

بدرية الحميضي

الموقع الإلكتروني لبوبيان انفست او استخدام التطبيق نفسه، إلى جانب توافر عدد من خبراء ومستشارين بالأستثمار يشرفون بصفة مستمرة على كل ما يخص العميل من خططه المالية حتى إدارة استثماراته في حال طلب أي مساعدة.

وأضافت «تهدف منصة بوبيان انفست الى مساعدة العملاء للعمل على تحقيق اهدافهم المالية المستقبلية بكل بساطة وسلاسة، فمع بوبيان انفست أصبح الاستثمار أسهل حيث يتمكن العميل من إعادة استثمار

ارباح وتوزيعات محفظته

في استشمارات موحدة، فيمكنهم ان يختاروا من بين مجموعة صناديق بوبيان كابيتال الاستثمارية الرائدة والمتوافقة مع الشريعة الإسلامية وان يكتتبوا في اي من هذه الصناديق اونلاين من غير الحاجة الى زيارة فرع لبنك بوبيان. وتسعى شركة بوبيان كالبتال للاستثمار لمواكبة التطورات التقنية وتقديم

وأوضحت الحميضي بأنه استُكمالاً لميزات بوبيان

انفست فهي تهدف لحماية

العملاء من تحولات وتقلبات

السوق بالإضافة الى إمكانية

إيداع المبالغ تلقائيا. أما

بالنسبة للعملاء الراغبين

الحلول المناسية لعملاء بوبيان لتمكنهم من الحصول على تجربة استثمارية فريدة ومتكاملة. يذكر أن خدمة بوبيان انفست متاحة للعملاء من

المواطنين الكويتيين والمقيمين شرط ان يكون عمر المستثمر 21 سنة أو أكثر، كما يتطلب من العملاء استثمار رصيد لا مقل عن 5،000 دو لار أمريكي لتفعيل الحساب.

بنك الخليج يعلن الفائزين بسحب الدانة الشهري

أعلن بنك الخليج أن 31 عبدالله شكرالله • أحمد راشد موسى السعد مارس سيكون الفرصة الأخيرة للمشاركة في سحب الدانة العماني عبدالله

• حسين فرحان صياح • محمد جمال عبدالمحسن

• عايشة عبدالحميد عبدالله

المطيري • طارق محمد حسن البغلى

العوضي • كليم عدنان القوتلي

نصف السنوي للحصول على جائزة المليون دينار كويتي، حيث سيجري السحب في 15 موليو 2021. وسيكون الفائز هو المليونير الأول من بنك الخليج لهذا العام. وفي 13 بناير 2022 القادم سيعلن البنك عن العميل المحظوظ الذى سيفوز بالجائزة الكبرى وهي مليون ونصف دينار كويتي في السحب السنوي

وأجرى بنك الخليج سحب الدانة الشهري عن شهري يناير وفبراير، وأعلن عن أسماء الفائزين العشرة عن كل شهر، الذين حصل كل منهم على 1،000 دينار كويتي، وهم:

فائزو يناير: • طارق محمد حسن البغلى ابراهيم حبيب

• ریس خان وزیر خان فرحان

الكبير، الذي تنتهي فرصةً المساركة فيه في 30 سبتمبر الرامزي

• امنا محمد عبدالله

• فهد مسلم فهد المويزري • مناف يوسف عبدالله

• حاجر فيصل بارون

• احسان محمد مالك مالك

• سعدي لافي محمدعبدالله

الثويني وفائزو فبراير:

عبدالرحمن المنصور • مساعد نزال ردام سعود • وائل أحمد أبوحسني

• منصور ابراهيم

وولائهم لبنك الخليج.

• عبير معيوف الرفاعي • محمود محمد الصليبي حساب الدانة من أفضل حسابات الادخار في الكويت، بسحوباته الدورية ألتى تحمل حوائز قيمة ويمميزاته الكثيرة لحاملي الحساب. فهناك فرص شهرية للفوز بألف دينار كويتى لعشرة فائزين، إضافة إلى سحبان ربع سنويان جائزة كل منها 100،000 دينار كويتي، وسحب نصف سنوي جائزته 1،000،000 دينار كويتي، والسحب السنوي الكبير على الجائزة الكبرى التي تبلغ 1،500،000

دينار كويتي. مميزات كثيرة من المميزات العديدة التي يتمتع بها عملاء حساب الدانة أنه الحساب الوحيد في الكويت الندى يحول فرصك بالفوز من السُّنة الْماضية إلى السنة التالية وذلك ضمن برنامج مكافأة العملاء على وفائهم

