

البنك الوطني أشار في تقريره الأسبوعي لعزوف "الاحتياطي الفيدرالي" عن إعلان توقيت تخفيف سياساته التيسيرية

الاقتصاد الأمريكي يسجل نموا دون التوقعات بنسبة

6.5 في المئة خلال الربع الثاني

الانكماش التي شهدها الربع الأول من العام. وبعد رفع تدابير الإغلاق في مايو بالتزامن مع إطلاق برامج اللقاحات، أدى انتعاش الأعمال وثقة المستهلك إلى عودة مبيعات التجزئة إلى مستويات ما قبل الجائحة. وشهدت فرنسا وإيطاليا وإسبانيا وألمانيا نموا على أساس ربع سنوي مما يشير إلى سير منطقة اليورو على مسار ثابت من الانتعاش. إلا أن أداء الاقتصاد الألماني جاء أقل من توقعات الاقتصاديين بتسجيله نموا بنسبة 1.5 % مقابل نسبة 2 % المتوقعة. وتم إلقاء اللوم على قيود العرض مما تسبب في افتقار الشركات المصنعة إلى المواد الأساسية مثل أشباه الموصلات وهو الأمر الذي أدى إلى تسجيل نموا بمستويات أقل من المتوقع. إلا أنه وعلى الرغم من ذلك، شهد أكبر اقتصاد في منطقة اليورو تحسنا كبيرا من حالة الانكماش التي سجلها في الربع الأول من العام بنسبة 2.1 % . وبالنظر إلى معدل التضخم، ارتفعت الأسعار في منطقة اليورو بوتيرة أسرع مما كان متوقعا ووصلت إلى 2.2 % في يوليو. ويأتي ذلك بعد تسجيل نمو بنسبة 1.9 % في يونيو ليصل بذلك إلى أعلى المستويات المسجلة منذ أكتوبر 2018.

البيانات الأولية تكشف عن نمو أعلى من المتوقع للناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو بنسبة 2%

وصلت فرص العمل الشاغرة إلى مستويات قياسية في ظل الصعوبات التي يواجهها أصحاب العمل لشغل الوظائف الشاغرة ودفع أجور أعلى. وفي ظل نقص توافر العمالة واستمرار قيود على سلسلة التوريد، يشير العديد من الاقتصاديين إلى حالة عدم اليقين المقلبة خاصة بسبب المخاوف الأخيرة بشأن تزايد حالات الإصابة بسلسلة المتحورة. عودة النمو إلى منطقة اليورو في الربع الثاني شهد اقتصاد منطقة اليورو نموا بوتيرة أسرع من المتوقع وبنحو 2 % على أساس ربع سنوي في الربع الثاني من عام 2021، وفقا للبيانات الأولية الصادرة يوم الجمعة. وتخطى معدل النمو نسبة 1.5 % المتوقعة مما يشير إلى انتعاش قوي بنسبة 0.3 % من حالة



■ "الاحتياطي الفيدرالي" الأمريكي لم يعلن عن توقيت تخفيف سياساته التيسيرية

أسواق العملات الأجنبية تنهي تداولات الأسبوع في ظل استمرار معنويات الإقبال على المخاطر

نموا سنوياً بنسبة 6.5 % في الربع الثاني من عام 2021. وكان ذلك الرقم أفضل قليلاً بالمقارنة بإداء الربع الأول من العام الحالي الذي شهد نموا بنسبة 6.3 %، وإن كان أقل بكثير من التوقعات التي أشارت إلى تسجيله نموا بنسبة 8.5 %.

طلبات اعانات البطالة تستأنف تراجعها انخفضت طلبات إعانة

معروض إشارته إلى الملايين من العاطلين عن العمل حالياً بسبب الجائحة، أكد باول أنه لا يوجد مزيد من التقدم الكبير الذي تم إحرازه وأن الاقتصاد لا يزال بعيداً عن تحقيق تقدم كبير نحو استقرار الأسعار وتوفر أقصى قدر من فرص العمل.

نمو الناتج المحلي دون التوقعات سجل الاقتصاد الأمريكي

من حيث الآثار الاقتصادية لكل موجة. وسنرى ما إذا كان هذا هو الحال مع سلاسل دلتا المتحورة. لكنه بالتأكيد ليس توقعاً غير معقول. وتشير تصريحاته إلى أنه على الرغم من أنه سيتم مراقبة اتجاهات الفيروس عن كثب، فلا يوجد سبب مباشر للقلق أو تغيير توقعات البنك المركزي فيما يتعلق بتخفيف السياسات التيسيرية. وفي

مطالبات إعانة البطالة بالولايات المتحدة تعاود تراجعها الأسبوع الماضي وتبقى قرب أدنى مستوياتها

المحدد لبدء تنفيذ التخفيف التدريجي للسياسات التيسيرية. وساهم الاجتماع في تعزيز ثقة المستثمرين عبر التأكيد على أن خفض وتيرة شراء السندات لن يحدث في أغسطس الجاري، مما أدى إلى تعرض الدولار الأمريكي لخسائر كبيرة بعد هذا الاجتماع.

وأكد رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول على أنه وبينما يسير الاقتصاد الأمريكي على طريق الانتعاش، فإنه لم يتم إحراز تقدماً كافياً حتى يقوم البنك المركزي بدراسة تقليص التدابير التخفيفية القوية التي يتبعها. وفيما يتعلق بالمخاوف الأخيرة بشأن سلاسل دلتا المتحورة، قال باول " بالتزامن مع ما رأيناه في الموجات المتتالية من كوفيد خلال العام الماضي وبعض الأشهر الآن، كان هناك ميل إلى أن يكون أقل

استعرض التقرير الأسبوعي للبنك الوطني، عن أسواق النقد. عددا من النقاط المهمة أبرزها: إبقاء الفيدرالي الأمريكي على أسعار الفائدة دون تغيير في اجتماعه الأخير، وتسجيل الاقتصاد الأمريكي نمواً دون التوقعات بنسبة 6.5 % على أساس سنوي في الربع الثاني من العام، ومطالبات إعانة البطالة الأمريكية تعاود تراجعها الأسبوع الماضي، وما كشفتها البيانات الأولية عن نمو أعلى من المتوقع للناتج المحلي الإجمالي لمنطقة اليورو بنسبة 2 % في الربع الثاني من العام. وفي ما يلي تفاصيل ما ورد في التقرير :

قرر مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي الإبقاء على أسعار الفائدة دون تغيير في الاجتماع الذي ترقيته الأسواق بشغف وتم عقده الأسبوع الماضي فيما أشار إلى أن الاقتصاد قد أحرز بعض التقدم نحو تحقيق المستويات المستهدفة للتوظيف والتضخم. وقد قوبلت حساسة المستثمرين تجاه الإعلانات المتعلقة بالتخفيف التدريجي للتدابير التيسيرية بنظرة إيجابية وإن شابها الحذر من جانب بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي فيما يتعلق باتفاق النمو الاقتصادي، ولم يتم اتخاذ أي قرارات بشأن الموعد

النصف : نلتزم بمكافأة عملائنا وتقديم الجوائز الاستثنائية التي تلي تطلعاتهم

«الوطني» يعلن عن اسم الفائز بجائزة الـ 125 ألف دينار في سحب حساب «الجوهرة» الشهري



■ البنك الوطني كشف عن اسم الفائز بجائزة الـ 125 ألف دينار

الكويت الوطني بمكافأة عملائنا من خلال باقة من الجوائز المميزة والاستثنائية والتي تلي تطلعاتهم وتعكس حرصنا على التواصل معهم والوقوف على احتياجاتهم بشكل مستمر في إطار سعينا لإنشاء التجربة المصرفية التي يحصلون عليها".

أضاف النصف: " يمثل حساب الجوهرة وما يقدمه من جوائز أحد الركائز الأساسية التي تعتمد عليها استراتيجيتنا لتشجيع عملائنا على الادخار وجهودنا لتحقيق الشمول المالي "

وأكد النصف حرص الكويت الوطني على سهولة وسرعة إنهاء إجراءات فتح حساب الجوهرة عن طريق زيارة أقرب فرع لبنك الكويت الوطني بالإضافة إلى إمكانية فتح الحساب من خلال خدمة الوطني عبر الموبايل

السنواتية تتم بحضور ممثل عن شركة «ديلويت» العالمية. ويقدم حساب الجوهرة للعملاء فرصة لدخول السحب وربح جوائز بقيمة 5.000 دينار كويتي أسبوعياً و125.000 دينار كويتي شهرياً والجائزة الكبرى بقيمة 250.000 دينار كويتي ربع سنوياً، حيث أن كل 50 دينار كويتي يقوم العميل بإيداعها في حساب الجوهرة تمنحه فرصة ليكون الفائز التالي. وفي حال عدم قيام العميل بعملية سحب نقدي أو تحويل من حساب الجوهرة خلال الفترة المطلوبة، فإن فرص الفوز تتضاعف مقابل كل 50 دينار كويتي في الحساب.

وبهذه المناسبة أعلن نائب مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني هشام النصف قائلاً: " نلتزم في بنك

يواصل بنك الكويت الوطني مكافأة عملائه من خلال مجموعة مميزة من السحوبات والجوائز والعروض على مدار العام، وفي هذا الإطار أعلن البنك عن اسم الفائز في السحب الشهري لحساب الجوهرة لشهر يوليو 2021. حيث فازت أنوار طاهر صويلاتي بمبلغ 125.000 دينار كويتي.

ومن جهة أخرى تم الإعلان عن أسماء الرابحين في السحوبات الأسبوعية لحساب الجوهرة لمبلغ 5.000 دينار كويتي وهم: نبيل أسعد إبراهيم، ماركو جرجس الخولي، وربيعة عاصم صيداني.

وتم إجراء السحب في المقر الرئيسي لبنك الكويت الوطني، وذلك بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة إلى جانب ممثلي البنك، علماً بأن سحوبات الجوهرة الشهرية وربح

التمويل يؤكد إقبال المقرضين على ضخ أموال في مشروع إداري راقٍ يتميز بالاستدامة ومراعاة البيئة

«جيه إل إل» توفر خدماتها الاستشارية لاستكمال شركة «نيو كاييتال»

بالاستحواذ على مبنى مشترك في هولندا



■ "جيه إل إل" وفرت خدماتها للاستحواذ على مبنى مشترك في هولندا

بما يصيب في صالح مستثمينا". من جهته، قال كلاوديو سقوبا، المدير الأول لإدارة تمويل الديون والتمويل المهيكل بجيه إل إل أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا: "يسرنا التعاون مع هاني عبيد وفيصل آل عمران الشريكين المؤسسين لشركة نيو كاييتال للحصول على هذا التسهيل بهذا السعر المغري الذي يناسب خطة أعمالهم. وقد اتسمت عملية اختيار الجهة المقرضة بالتنافسية على مستوى السمعة والتسعير وضمان التنفيذ، وكان لكل من هذه العوامل دور في القرار النهائي".

التابع لجيه إل إل الذي يمثل المقترض تحت قيادة المدير الأول كلاوديو سقوبا والمدير كاران ماهاجان والمحلل الأول هاميش جورودون. وفي معرض تعليقه على الصفقة، صرح هاني عبيد، الشريك في نيو كاييتال: "نفرح بإضافة هذا المبنى إلى محفظة استثماراتنا المتنوعة، إذ يتميز العقار بموقعه الاستراتيجي ضمن مجتمع يشهد توسعات سريعة مستفيداً في ذلك من النمو المتزامن في قطاعات أخرى في السوق، مما سيؤدي إلى استقرار الدخل بالإضافة لتوقعات كبيرة بارتفاع قيمة العقار

البهو السماوي، بالإضافة إلى توفيره 100 متر مربع من الخضرة المزروعة على الجدران لتقنية الهواء وتحسين الصوت داخل المبنى. ولقد تضافرت جميع هذه العناصر لتخرج مبنى عصرياً يتميز بالدفع والجاذبية. ولم يقتصر تطبيق المبادئ البيئية على شكل المبنى والخدمات المستخدمة فيه، وإنما امتد إلى لغة التصميم التي تحفز جميع مستخدمي المساحات الإدارية على اتباع أسلوب حياة مستدام وصحي مما يساهم في رفاهية الأفراد. وعمل فريق القروض

وجرى تصميم المبنى بحيث يضع رفاهية المستأجرين على رأس أولوياته في إطار تصميم مستدام نال العديد من الشهادات المرموقة في مجال البيئة منها شهادة بريام الممتازة الصادرة عن مؤسسة أبحاث البناء والشهادة الفضية الصادرة عن معهد ويل الدولي للمباني. ويتمحور تصميم المبنى حول الاستدامة، حيث يقدم المبنى مزيجاً يجمع بين التقنيات العالية والمواد المستخدمة من خلال استخدامه لمصادر طاقة مستدامة من بينها ألواح شمسية مثبتة على نوافذ

هوفدورب بالقرب من مطار سخيبول، كما أنه على مرمى حجر من العاصمة أمستردام. وتبلغ نسبة الوحدات المؤجرة مسبقاً بالمبنى في الوقت الحالي 76%، وجميعها مؤجرة لشركة لوريال أكبر شركة في العالم لمستحضرات التجميل. ومن المتوقع تاجير باقي وحدات المبنى مسبقاً خلال الشهور القادمة بمتوسط مرجح لمدة الإيجار المتبقية يزيد عن 10 أعوام. ويبلغ صافي المساحة الإجمالية للمبنى حوالي 8,121 متر مربع مقسمة على أربعة طوابق مع بهو فسيح يمد المبنى بإضاءة طبيعية.

دبي : قدمت "جيه إل إل" استشاراتها إلى شركة نيو كاييتال، المتخصصة في إدارة الاستثمارات ومقرها دبي، بشأن الحصول على تمويل بقيمة 26 مليون يورو لتمويل صفقة المبنى المشترك الذي استحوذت عليه مقابل 43 مليون يورو. وجاء الاستحواذ بتمويل من مقرض ألماني قدم قرضاً ممتازاً مدته خمسة أعوام بقيمة 26 مليون يورو أي ما يمثل حوالي 60% من نسبة قيمة القرض إلى قيمة العقار.

ويعد هذا المبنى أحد المباني الإدارية الجديدة الراقية في باراك 2020 بمدينة