

## "مصارف" احتل المركز الاول على مستوى الكويت

## صناديق «وفرة للاستثمار الدولي» تحقق معدلات أداء قياسية خلال 2021

التأسيس 78.01 %، اما التوزيعات النقدية التاريخية فقد بلغت 5 %.

صندوق وفرة التقليدي من جهة أخرى، اشار الجويعد الى أن صندوق وفرة التقليدي الصادر من الشركة قد حقق هو الآخر أداء رائعاً في 2021 بين أداء الصناديق الاستثمارية في العام الماضي محققاً عوائد بلغت 29.12 %، وهو الأمر الذي يؤكد السياسة الحصيفة التي تنتهجها الشركة في إدارة صناديقها.

وبين أن صندوق وفرة التقليدي يبحث عن الشركات ذات الأداء الجيد بعوائد مستقرة والمدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية (شركة بورصة الكويت)، وتتوزع على قطاعات اقتصادية متنوعة

التأسيس 78.01 %، اما التوزيعات النقدية التاريخية فقد بلغت 5 %.

صندوق وفرة التقليدي من جهة أخرى، اشار الجويعد الى أن صندوق وفرة التقليدي الصادر من الشركة قد حقق هو الآخر أداء رائعاً في 2021 بين أداء الصناديق الاستثمارية في العام الماضي محققاً عوائد بلغت 29.12 %، وهو الأمر الذي يؤكد السياسة الحصيفة التي تنتهجها الشركة في إدارة صناديقها.

وبين أن صندوق وفرة التقليدي يبحث عن الشركات ذات الأداء الجيد بعوائد مستقرة والمدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية (شركة بورصة الكويت)، وتتوزع على قطاعات اقتصادية متنوعة



سعود الجويعد

فرص أكبر في الأسواق الواعدة خاصة أنه قد تم ترقية هذه الأسواق من الأسواق دون الناشئة إلى الأسواق الناشئة.

وذكر الجويعد أن رأسمال الصندوق الحالي يبلغ 37.11 مليون دينار فيما أن

للشركة في 2021. صندوق استثماري وبين الجويعد أن صندوق مصارف الاستثمار الذي تأسس بالعام 2006 وانتقلت إدارته إلى شركة وفرة للاستثمار الدولي منذ العام 2013 نجح أن يكون أفضل صندوق محلي وايضاً خليجي بإدارة كويتية محققاً عائداً منذ بداية 2021 لغاية ديسمبر بما يقارب 40.78 %، وبذلك احتل الصندوق مكانة عالية في عالم الاستثمار المحلي الخليجي.

ويستثمر صندوق مصارف الاستثمار في قطاع البنوك الخليجية ويتم التركيز على البنوك القابضة وقد تم توسعة مجال الاستثمار منذ أن انتقلت إدارته إلى شركة وفرة حيث شمل جميع دول الخليج لاقتناص

أعلنت شركة وفرة للاستثمار الدولي أن صناديقها الاستثمارية التابعة لإدارتها نجحت في تحقيق معدلات أداء قياسية خلال العام 2021، وذلك على الرغم من استمرار تداعيات جائحة كورونا على الأسواق المالية وهو الأمر الذي يعكس النهج السليم وحصافة فريق إدارة الصناديق والخبرة الواسعة التي تتمتع بها الشركة في إدارة المحافظ المحلية والإقليمية والصناديق الاستثمارية.

وفي هذا الصدد، أعرب نائب رئيس إدارة استثمارات الأسهم بشركة وفرة للاستثمار الدولي سعود الجويعد عن سعادته بالأداء الجيد الذي حققته صناديق أسهم شركة وفرة للاستثمار الدولي في 2021 مقارنة بـ 2020، موضحاً أن صندوق

## لتوضيح الخطوات المتبعة لتطوير الصناعة المصرفية والمالية في الكويت

## «المركزي» يقيم لقاءً افتراضياً بعنوان «التمكن والتمكين»



محمد الهاشل

التوازن بين تعزيز الاستقرار من جانب وبين تحفيز الابتكار وتوظيف التقنيات الحديثة من الجانب الآخر وذلك بغرض تقديم خدمات نضع الإنسان في مركز اهتمامها.

وتابع الهاشل بالقول إن بنك الكويت المركزي يعقد هذا اللقاء الافتراضي لعرض مجموعة من الخطوات التي اتخذها البنك في هذا الاتجاه، وسيعلن من خلال اللقاء عن مجموعة من المستجدات التي تشكل فاتحة مرحلة جديدة من العمل المصرفي والمالي، وتساهم في خلق منظومة مالية غنية بالخدمات، وداعمة للابتكار وريادة الأعمال والتقنيات المالية.

بيئة اقتصادية مزدهرة التقيد، دوراً جديداً يتمثل في تمكين تطور الصناعة المصرفية والمالية وتحفيز الابتكار على نحو يحقق

إلى دور المؤتمر المصرفي العالمي (صياغة المستقبل) الذي عقده بنك الكويت المركزي في 23 سبتمبر 2019 في دفع وتسريع جهود التحول الرقمي والاستعداد للتحولات التي تشهدها الصناعة المصرفية والمالية عالمياً، ودور البنك المركزي في مزيد من تمكين ورسوخ الاستقرار النقدي والاستقرار المالي، وتمكين القطاع المصرفي والمالي في الفترة الراهنة التي تعد من أغنى الفترات في عمر الصناعة المصرفية من حيث التطورات التقنية والابتكارات والتحولات التي تشهدها على المستوى العالمي.

وذكر الهاشل أن دور البنوك المركزية في

في إطار حرص بنك الكويت المركزي على التطوير المتواصل في أعماله بما يعزز الاستقرار النقدي والاستقرار المالي، ودعم القطاع المصرفي والمالي في سبيل تطوير الصناعة المالية المستقبلية وتحفيز الابتكار وتمكين التقنيات المالية الحديثة، يعقد بنك الكويت المركزي في تاريخ 31 يناير 2022 لقاءً افتراضياً بعنوان "التمكن والتمكين" يسلط من خلاله الضوء على أبرز خطوات التطوير التي اتخذها البنك سواء في أعماله الداخلية أو على مستوى القطاع.

جاء ذلك في تصريح لمحافظ بنك الكويت المركزي الدكتور محمد يوسف الهاشل أشار فيه

## كجزء من عملية التطوير الإستراتيجي والتجديد الشامل لعلامتها التجارية

## «بيان» تكشف عن هويتها الجديدة وتفتتح

## مقرها الرئيسي في برج الحمراء

مدربين بأعلى المعايير العالمية، ومعتمدين من الهيئات والجامع الطبية المعنية كل في تخصصه: تقديم بيان مجموعة متكاملة من خدمات صحة الفم والأسنان والعلاجات الطبية والتجميلية لجميع المرضى، باستخدام أحدث تقنيات وحلول طب الأسنان - مثل الأشعة السينية الرقمية ثلاثية الأبعاد وتقنيات المسح الرقمي. وبالإضافة إلى مركزها الجديد في برج الحمراء، تدير بيان لطب الأسنان حاليًا ثلاث عيادات أخرى: في السالمية والجھراء والعقيلة، إلى جانب مختبر الأسنان الرقمي المجهز بالكامل لخدمة عياداتها.

مؤسستها بأكملها. هدفنا هو إعادة تصور تجربة المراجعين، وخلق بيئة شاملة ومريحة تقدم أفضل معايير الرعاية وأعلى مستوى من التميز الطبي - مع خبراء تثق بهم. إن ما نسعى لتقديمه اليوم في بيان هو تجربة مختلفة تماماً عما اعتدنا رؤيته في قطاع طب الأسنان؛ تجربة شخصية، متطورة، مفعومة جديد كلياً. "يجدر بالذكر أن بيان لطب الأسنان من أقدم الأسماء وأكثرها شهرة وثقة في مجال طب الأسنان في الكويت وخبرة 20 سنة من التميز في علاج أكثر من 100.000 ابتسامة. مع فريق يضم أكثر من ثلاثين أخصائياً واستشارياً

وفي معرض حديثه عن هذه الخطوة، قال الرئيس التنفيذي لشركة بيان الطبية، الدكتور محمد الغلاس: "اليوم، نتطلق بيان في فصل جديد كلياً من قصتها، وتتخذ خطوة جريئة إلى الأمام لتوسيع عملياتها ورفع سقف معاييرها لمستويات أعلى من أي وقت مضى، ومع هذا التطور على صعيد الأعمال، كان من الطبيعي أن تمر الهوية البصرية لعلامتنا التجارية بتجربة التطوير الخاصة بها، لتجسد وتعبر عما أصبحنا عليه اليوم بدقة أكبر."

وأضاف بقوله: "ماحصل يمكن اعتباره أكثر بكثير من مجرد تغيير للشعار، فهي نقطة تحول رئيسية

من جوانب عمليات الشركة وخدماتها وهويتها. وقد تم تصميم الهوية المؤسسية الجديدة لتعكس المكانة الريادية لبيان لطب الأسنان في السوق ومستوى الخدمات المرموقة التي تقدمها لمراجعينا. وتركز على تجسيد القيم الأساسية التي تمثلها العلامة التجارية لبيان: الشمولية، الابتكار، التطور، والراحة. كما تم تصميم مقر العيادة الرئيسي الجديد أيضاً لتقديم تجربة جديدة كلياً للمراجعين؛ بتوفير مساحات فاخرة ووسائل راحة مننقة بعناية وبيئة مريحة بعيدة عن الأجواء الإكلينيكية التقليدية لعيادات الأسنان.

في إطار خطة التطوير الإستراتيجية التي وضعتها الشركة، ويهدف تجديد علامتها التجارية، كشفت بيان لطب الأسنان مؤخراً عن هويتها المؤسسية الجديدة، والتي تتضمن شعار جديد كلياً، وهوية بصرية محدثة، إضافة إلى مقر جديد بمفهوم متطور بقع في برج الحمراء للأعمال.

وتأتي عملية تجديد العلامة التجارية كجزء من إستراتيجية عمل شاملة بعيدة المدى وضعتها شركة بيان الطبية - الشركة القابضة التي تمتلك وتدير بيان لطب الأسنان. علماً أن هذا التجديد يعد مشروع متكامل يشمل كل جانب

## يستقطب العلامات التجارية ومسئاري المكاتب والعيادات

## مشروع الأندلس يحقق 76 في المئة نسبة إشغال تأجيرية للمحلات التجارية



عبدالعزیز فيصل الخترش

الفريدة المختلفة من ملابس وأحذية، وأدوات وأجهزة رياضية فاخرة. ومن جانب آخر فقد أضاف الخترش بأن نسبة إشغال المكاتب بلغت 70%، حيث يضم المبنى تسعة طوابق للمكاتب التجارية تتكون من 72 وحدة تتميز بتصميماتها العصرية ومساحاتها المختلفة، وستة طوابق للعيادات الطبية تضم 48 عيادة تم تصميمها للتناوب مع احتياجات ومتطلبات المراكز الطبية وتم تخصيص مصاعد خاصة للعيادات مع توفير المواقف اللازمة للزوار بمبنى مواقف للسيارات مستقل يتسع لغاية 1.200 سيارة ويربطه جسر مشاة بالمبنى الرئيسي، مما يؤكد حرص شركة أجيال العقارية الترفيهية على تعزيز تجربة "الأندلس"، التي تلطمح أن تقدمها الشركة للمجتمع من خلال تلك الخدمات ذات المستوى الرفيع. ومن جانب آخر، وفي معرض حديثه عن مستجدات المشروع الأخرى، نوه الخترش إلى أن شركة أجيال العقارية الترفيهية قد أعلنت عن تقديم سير الأعمال في مشروع "الأندلس"، حيث إن مشروع "الأندلس"، القائم على الأركان الرئيسية لفهوم "الأندلس"، الذي يعد في الأصل أحد المستثمرين في الوحدة، والمزودة بأحدث تقنيات مشاهدة الأفلام، وستوفر مجموعة من الخدمات الشاملة بتكنولوجيا حديثة تلاقى طمعات الجيل الحالي من المشاهدين وهي العصر المكمّل الذي يعد في الأصل أحد الأركان الرئيسية لفهوم "الأندلس"، القائم على إحياء الذكرى الترفيهية لسينما الأندلس سابقاً التي كانت في ذات موقع المشروع منذ سنين.

لاستضافة مجموعة من أبرز وأرقى علاماتها التجارية الرياضية وهم Intersport Explorer و SNKR Base. كما تم التوقيع مع العديد من المطاعم والكافيات لتكون وجهة مميزة لزياد مجمع الأندلس ومنها العديد من المشاريع المحلية الناجحة.

هذا وستقوم Grand Cinema بإقامة مجمع سينمات على أقدم مستوى داخل "الأندلس"، ليضم 11 صالة عرض في أول سينما تحت الأرض في الكويت، والمزودة بأحدث تقنيات مشاهدة الأفلام، وستوفر مجموعة من الخدمات الشاملة بتكنولوجيا حديثة تلاقى طمعات الجيل الحالي من المشاهدين وهي العصر المكمّل الذي يعد في الأصل أحد الأركان الرئيسية لفهوم "الأندلس"، القائم على إحياء الذكرى الترفيهية لسينما الأندلس سابقاً التي كانت في ذات موقع المشروع منذ سنين.

في ظل استكمال الأعمال الإنشائية الرئيسية لواحد من أكبر المشاريع الترفيهية والمتعددة الاستخدامات المرتقبة في الكويت وهو مشروع "الأندلس"، فقد صرح الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة لشركة أجيال العقارية الترفيهية، عبدالعزيز فيصل الخترش عن آخر تطورات المشروع وانضمام العديد من الشركات والعلامات التجارية الرائدة للمشروع، وبهذا الصدد، قال الخترش: "شعار مشروع الأندلس على إتمام أعمال التشييد والبناء ومن المتوقع تسليم الوحدات للمستثمرين في القريب العاجل حيث أن مشروع "الأندلس"، وخلال فترة وجيزة، شهد إقبالا كبيرا من قبل المستثمرين، حيث زادت نسبة الإشغال بشكل ملحوظ من خلال تأجير الوحدات متنوعة من العلامات التجارية المختلفة، والشركات والعيادات الطبية المميزة. وأضاف الخترش بقيام شركة أجيال العقارية الترفيهية بتوقيع اتفاقيات لاستثمار الوحدات التجارية مع العديد من المستثمرين بلغت نسبة الإشغال للمحلات التجارية نسبة 76%، ومن أبرز العلامات التجارية تم استقطابها للمجمع التجاري: Grand Cinema، ونادى "SPARK" الرياضي، وكذلك شركة علي عبد الوهاب المطوع الطبيعى إلى أوروبا.

مستويات إنتاجهم. عززت أسعار النفط المخاوف من صراع عسكري محتمل في أوكرانيا والذي من شأنه التسبب في اضطراب أسواق الطاقة وخاصة إمدادات الغاز الطبيعى إلى أوروبا.

للبرميل. وبلغت أعلى مستوياتها في أكثر من سبع سنوات عند 88.84 دولار. يسعى كبار المنتجين في منظمة أوبك المصدرة للبترو (الوك) وحلفاؤها بقيادة روسيا فيما يعرف باسم (أوبك+)، لرفع

دولار للبرميل. وبلغت في الجلسة 91.70 دولار في أعلى مستوى منذ أكتوبر 2014. زادت العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط 21 سنتاً أو 0.24% وسجلت عند التسوية 86.82 دولار

طريقها لتحقيق مكاسب للأسبوع السادس على التوالي، في أطول سلسلة من المكاسب الأسبوعية منذ أكتوبر. وارتفعت العقود الآجلة لخام برنت القياسي 69 سنتاً أو 0.77% لتبلغ عند التسوية 90.03

ارتفعت أسعار النفط مسجلة أعلى مستوياتها في أكثر من 7 سنوات، حيث أدت الاضطرابات السياسية العالمية المستمرة إلى إثارة المخاوف بشأن نقص الإمدادات. كانت أسعار النفط في