

خلال النصف الأول من 2022

«المركز» يحقق صافي ربح للمساهمين بـ 2.43 مليون دينار

أتعاب وعمليات
الإدارة ترتفع 20.3 %
إلى 6.0 ملايين دينار
وارتفاع إيرادات
التأجير 7.3 %

إجمالي الإيرادات
«باستثناء الربح
من الاستثمارات»
بالقيمة العادلة»
تصعد بنسبة 5.8 %



شركة المركز المالي الكويتي



ضرار يوسف الغانم

الغانم: الشركة
ستواصل تعزيز
أداء منتجاتها
الاستثمارية بعد
تعافي الأسواق خلال
يوليو

ارتفاع إجمالي الأصول
تحت الإدارة 12.0 %
على أساس سنوي
ليبلغ 1.161 مليون دينار

حقوق الملكية بمقدار 0.40
ضعف. وبلغت الأصول
تحت الإدارة 1.161 مليون
دينار كويتي حتى نهاية
يونيو 2022. بارتفاع
نسبته 12.0 % على أساس
سنوي.
وقد تم تكريم «المركز»
بجائزة «أفضل بنك
استثماري في الكويت»
من جلوبال فاينانس لعام
2022، والذي يعكس قدرة
«المركز» على تلبية متطلبات
بيئة تنافسية متطورة.

العام 2021. وبلغ صافي
إيرادات تأجير 1.85 مليون
دينار كويتي، مقارنة
بـ 1.72 مليون دينار
كويتي في النصف الأول
من العام الماضي، بارتفاع
نسبته 7.3 % على أساس
سنوي، مدفوعاً بالتحسن
التدريجي في مستويات
الإشغال في المحافظ
العقارية الرئيسية.
وحافظت الشركة على
مستويات جيدة من
السيولة بنسبة 14.08 %
وصافي الدين إلى

أما فيما يتعلق بنتائج
النصف الأول من العام
2022، فقد سجل «المركز»
إجمالي إيرادات (باستثناء
الربح من الاستثمارات
بالقيمة العادلة) بلغ
8.05 مليون دينار كويتي،
بارتفاع نسبته 5.8 %
على أساس سنوي. وجاء
هذا النمو مدفوعاً بارتفاع
أتعاب وعمليات الإدارة
بنسبة 20.3 % إلى 6.0
مليون دك.، مقارنة بـ
4.99 مليون دينار كويتي
في النصف الأول من

نطاق واسع عبر القطاعات
والمؤشرات.
وفي ظل هذا المشهد
الديناميكي والتعافي
الذي شهده الأسواق في
شهر يوليو، ظل «المركز»
ملتزماً بالحفاظ على نهجه
المنضبط في إدارة الأصول
والمخاطر. وسنواصل
تعزيز أداء منتجاتنا وفقاً
لمتطلبات كل شريحة من
العملاء بهدف تعزيز
تجربتهم، إلى جانب
تحسين خدمات إدارة
الأصول بشكل عام.»

تراجع مؤشر SP 500
بنسبة 22 % في النصف
الأول من العام وتراجع
مؤشر السندات Ba-
clays US Aggregate Bond Index
بنسبة 10.35 % في النصف
الأول من العام 2022.
وتأثرت أسواق الأسهم
الكويتية والخليجية
بذلك، حيث تراجع مؤشر
الأسهم الخليجية SP
GCC بنسبة 12.96 %
في الربع الثاني من العام
2022، وكان التراجع على

الإدارة: «في النصف الأول
من العام 2022، تأثرت
نتائج «المركز» المالية
سلباً بسبب التحديات
الاقتصادية نتيجة
استمرار الحرب الروسية
الأوكرانية، والتضخم الذي
نجم عن تأثر سلسلة الإمداد
الدولي، وارتفاع أسعار
النفط والغاز، مما ساهم
في تراجع ثقة المستثمرين
وانخفاض مؤشرات
الأوراق المالية عالمياً عند
رفع البنوك المركزية
لأسعار الفائدة، حيث

نسبته 48 % على أساس
سنوي، متأثراً بتراجع أداء
أسواق الأسهم الخليجية
والعالمية خلال الربع
الثاني لعام 2022. كما
بلغ صافي ربح المساهمين
2.43 مليون دينار
كويتي، مقارنةً بإجمالي
بلغ 10.41 مليون دينار
كويتي في النصف الأول
من عام 2021. وبلغت
ربحية السهم 5 فلس حتى
30 يونيو 2022.
وصرح ضرار يوسف
الغانم، رئيس مجلس

أعلنت شركة المركز المالي
الكويتي «المركز» (بورصة
الكويت: Markaz،
M A R K Z . K W
بلومبرغ: MARKAZ)،
عن نتائجها المالية
للنصف الأول من عام
2022 والنتيجة في 30
يونيو 2022، حيث بلغ
إجمالي الإيرادات 9.88
مليون دينار كويتي،
مقارنةً بإجمالي بلغ
19.06 مليون دينار
كويتي في النصف الأول
لعام 2021، بتراجع

«أسواق المال» توافق على اندماج «متحدة»
مع «أبراج» و«الضيافة»بربحية 5.7 فلوس للسهم
«الأولى للوقود» تحقق 2.3 ملايين
دينار أرباحاً صافية خلال النصف الأول

السهم خلال النصف الأول من 2022
بلغت 5.5 فلوس مقارنة مع 3.06
فلس في الفترة المماثلة من 2021
بزيادة 3.06 في المئة.
وأسست الشركة عام 2004
وأدرجت في بورصة الكويت عام
2006 وبلغ رأسمالها المصرح به
40.4 مليون دينار (نحو 133
مليون دولار) وأغراضها تتمثل في
تملك وحيازة وإنشاء واستئجار
وتشغيل وصيانة محطات الوقود.

أعلنت الشركة الأولى للتسويق
المحلي للوقود تحقيقها 2.3 مليون
دينار كويتي (نحو 7.5 مليون
دولار أميركي) أرباحاً صافية في
النصف الأول من 2022 مقارنة مع
2.2 مليون دينار (نحو 7.2 مليون
دولار) في الفترة المماثلة من 2021
بزيادة 3.1 في المئة.
وقالت الشركة في إفصاح منشور
على الموقع الإلكتروني لبورصة
الكويت أمس الخميس إن ربحية

رأسمال العقارات المتحدة
مقابل كل سهم في رأسمال
«الضيافة».
يُشار إلى أن عملية الاندماج
المشار إليها تخضع لموافقة
الجمعية العامة غير العادية
لكل من الشركة الدامجة
والشركتين المندمجتين
التي سيتم تحديد موعد لها
لاحقاً؛ وذلك بعد استكمال
باقي الإجراءات التنظيمية
والموافقات الرقابية للدعوة
إلى الجمعيات.
وكانت أرباح شركة
«العقارات المتحدة» تضاعفت
في الربع الثاني من 2022
بنحو 35 مرة، بقيمة 4.98
مليون دينار، مقابل 139.97
الف دينار في الربع المناظر
من 2021.

أعلنت شركة العقارات
المتحدة أمس الخميس،
موافقة هيئة أسواق المال على
مشروع عقد اندماج «متحدة»
مع شركتي أبراج المتحدة
القايزة، والضيافة القايزة،
لتكون الأولى هي الدامجة.
وبحسب بيان لبورصة
الكويت، فإن تقرير مقوم
الأصول المستقل ومستشار
الاستثمار قدم تقييم لسهم
شركة «العقارات المتحدة» بـ
168 فلساً للسهم، و«أبراج
المتحدة» بـ 107 فلوس للسهم،
وسهم الضيافة بـ 80 فلساً.
وأضاف أن معدل تبادل
الأسهم 0.64 سهم في رأسمال
«العقارات المتحدة» مقابل
كل سهم في رأسمال «أبراج
المتحدة» و 0.58 سهم في



هيئة أسواق المال

وكالتان تؤكدان تصنيفات «المتحد الكويتي»
مع نظرة مستقرة«حماية المنافسة» يوافق على التركز
الاقتصادي لدمج «كيبكو» و«القرين»

وكانت «أسواق المال» قد وافقت
له «القرين» الأسبوع الماضي على
تخفيض رأس المال بنحو 2.39
مليون دينار، عن طريق إلغاء
23.98 مليون سهم من أسهم
الخزينة تمثل 2.18 % من رأس
المال المصدر والمدفوع للشركة عقب
إلغاء أسهم الخزينة؛ تمهيداً لإتمام
عملية الاندماج مع «كيبكو».
وفي الأسبوع الجاري، حصلت
«كيبكو» على موافقة هيئة أسواق
المال؛ لزيادة رأس المال المصدر
والمدفوع والمصرح به بواقع
240.85 مليون دينار، وزعت 2.41
مليار سهم عادي بقيمة اسمية 100
فلس للسهم الواحد؛ لتمثل الزيادة
91.2 % من رأس المال المصدر
والمدفوع الحالي.

وافق جهاز حماية المنافسة
الكويتي، أمس الخميس، على
التركز الاقتصادي لعملية الاندماج
عن طريق الضم بين شركة القرين
لصناعة الكيماويات البترولية
(الندمجة)، وشركة مشاريع الكويت
القايزة «كيبكو» (الدامجة).
وحسب بيان لبورصة الكويت،
سيتم الإعداد لدعوة الجمعية
العامة غير العادية له «القرين»
و«كيبكو» للنظر في الموافقة على
عملية الاندماج، بعد استكمال باقي
الإجراءات الرقابية ذات الصلة
والالزمة للدعوة.
ولفت البيان إلى أنه لا يوجد أثر
للمعلومة الجوهرية على المركز
المالي للشركتين؛ وذلك لحين الانتهاء
من عملية الاندماج.



البنك الأهلي المتحد الكويتي

الكويتي» ارتفعت في
النصف الأول من العام
الجاري بنسبة 12.3%
إلى 20.25 مليون دينار،
مقابل 18.03 مليون دينار
في ستة الأشهر الأولى من
العام الماضي.

يتم خفضها في الكويت
إذ ضعف الملف التجاري
للبنك بشكل كبير في
حالة تقليص كبير بحجم
الأعمال كجزء من عملية
الاستحواذ.
يذكر أن أرباح «المتحد

تصنيف المصدر طويل
الأجل عند «A»، إلى تقديم
عرض الاستحواذ أيضاً.
وتعتقد «فيتش» أن
الاستحواذ سيكون له
تأثير فوري محدود على
القدرة الذاتية للبنك، وقد

سيولة جيدة، بحد منها
وجود تركيزات مرتفعة في
الائتمان والتمويل.
الأمر لم يكن مختلفاً بشأن
تصنيف وكالة فيتش للبنك
الأهلي المتحد الكويتي،
فقد عزت الوكالة تأكيد

أكدت وكالتا التصنيف
الائتماني فيتش وموديز
تصنيفات البنك الأهلي
المتحد الكويتي، مع نظرة
مستقبلية مستقرة، وبذلك
بحسب بيان لبورصة
الكويت أمس الخميس.
ثبتت «موديز» تقييم
«المتحد الكويتي» للودائع
بالعملات الأجنبية
والمحلية طويلة وقصيرة
الأجل «Prime-1/A2»،
مع تأكيد تقييمات الائتمان
الأساسية، والمعدلة للبنك؛
وذلك بعد موافقة مساهمي
بيت التمويل الكويتي
«بيتك» على الاستحواذ
على البنك الأهلي المتحد
أكبر بنك في البحرين؛
ليكون «بيتك» المالك
القانوني لجميع أسهم
البحريني».

يذكر أن البنك الأهلي
المتحد البحريني يمتلك
67.33% في البنك الأهلي
المتحد الكويتي؛ لذا فإن
تأكيد التصنيفات يعكس
وجهة نظر وكالة موديز
بأنه فور الانتهاء من
الصفقة سيواصل «المتحد
الكويتي» تحقيق ربحية
قوية ومعدلات جيدة لكفائية
رأس المال، واحتياطيات