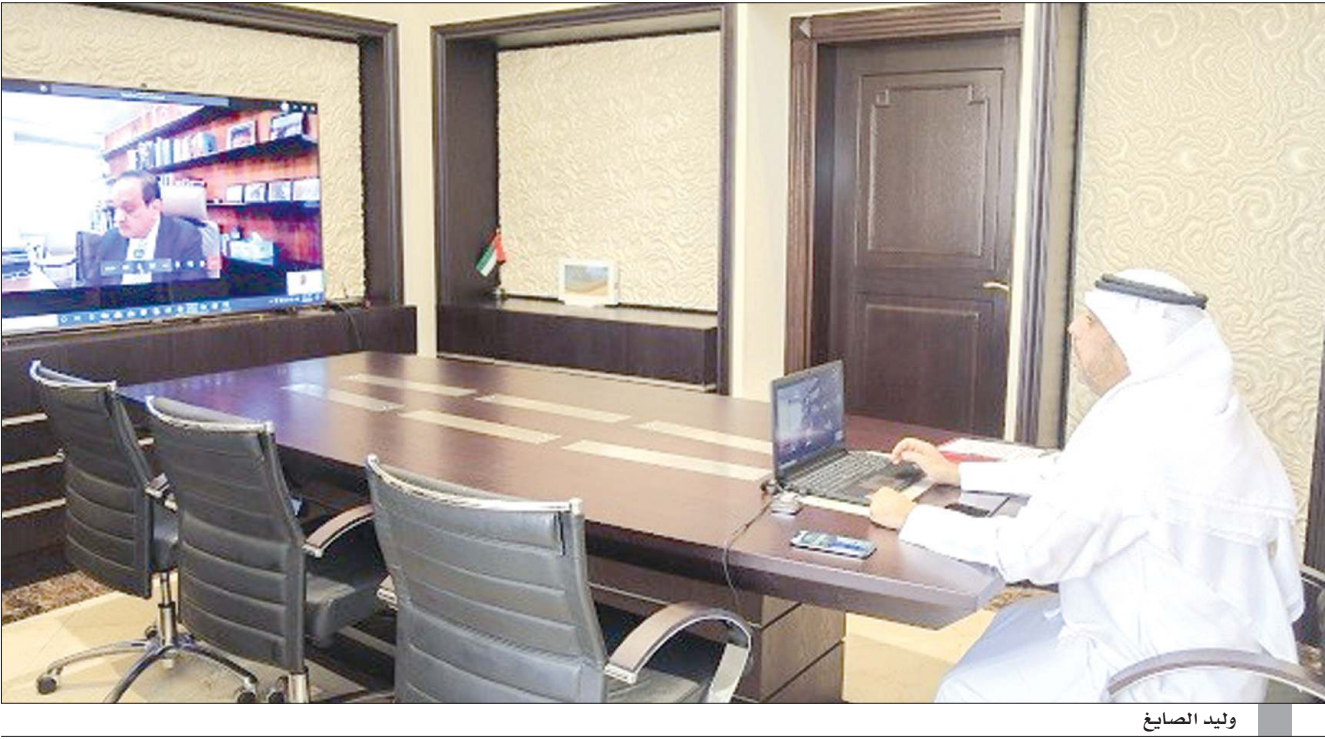


خطوة تعزز الجاذبية الاستثمارية للإمارة

«الشارقة لإدارة الأصول» تتحالف مع أكبر شركة استشارات هندسية في ماليزيا

ونائب حاكم الشارقة، رئيس المجلس التنفيذي، وتتوافر الفرص الاستثمارية المتنوعة التي تزخر بها الإمارة وتتنوع الخبرات أمام المستثمرين، حيث يتم فيها حالياً تنفيذ العديد من المشاريع المميزة ومنها طريق خورفكان، بالإضافة إلى الصروح العمرانية مثل المدينة الجامعية والمسجد الكبير، وتوسعات مطار الشارقة، بالإضافة إلى مشروع «الجادة» العقاري ومشروع اللوجيات المائية ومشروع تلال وغيرها. الاستثماريون إنش إس إس وقد نفذت (الاستشاريون إنش إس إس) مشاريع في العديد من بلدان العالم ولديها طاقم يصل إلى 2100 شخص بينهم 1000 مهندس متخصص، كما تمتلك الشركة خبرة تمتد إلى أكثر من 3 عقود، وهي تقدم طيفاً واسعاً من الحلول الهندسية، إلى جانب الخدمات المهنية المتخصصة: مثل التصميم الهندسية، والهندسة المعمارية، والتخطيط، والإشراف، ومراقبة وتنظيم التكاليف، وإدارة المشاريع الكبرى. وتقدم الشركة خدمات مهنية احترافية لعدد كبير من المشاريع المرموقة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، ومنطقة آسيا والمحيط الهادئ، وشبه القارة الهندية.

للاستثمار العقاري، وتعزيز أحد أهم القطاعات الاقتصادية ليكون قطاعاً رائداً ضمن مختلف القطاعات، إذ شهد القطاع العقاري دخول استثمارات متنوعة تمثلت بتطوير مشاريع نوعية ومتميزة، عكست الثقة التي بوليتها المستثمرين بالسوق العقاري في الشارقة. الرئيس التنفيذي لشركة (أصول إس إنش إس إس) وتم تعيين المهندس عير العزيز فكري رئيساً تنفيذياً للشركة الجديدة والتي ستخدم إمارة الشارقة من خلال خبراتها ودراساتها وبحوثها المتعددة. وقال فكري: «إن هناك العديد من الفرص الاستثمارية التي توفرها الشارقة في مختلف القطاعات بما فيها القطاع العقاري وقطاع الانشاءات والبنية التحتية، لذلك نتوقع نجاحاً كبيراً لهذا الكيان الجديد خلال الفترة المقبلة لاسيما في ظل التسهيلات التي توفرها الإمارة للمستثمرين من جميع أنحاء العالم». فضة عمرانية في الشارقة وتشهد إمارة الشارقة نمواً اقتصادياً وعمرانياً متواصلاً بفضل توجيهات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى، حاكم الشارقة ومتابعة سمو الشيخ سلطان بن محمد بن سلطان القاسمي، ولي عهد



وليد الصايغ

هذه التحالف في تعزيز هذه العلاقات». وأشهاد المدير العام لـ «الاستشاريون إنش إس إس»، بالتطور الكبير الذي يشهده قطاع التطوير العمراني في إمارة الشارقة، والكيفية التي تمكنت من خلالها الإمارة وخلال سنوات قليلة من تنمية البيئة الملائمة

«إنه لمن دواعي سرورنا أن ندخل ضمن تحالف مع شركة الشارقة لإدارة الأصول، وسنبذل قصارى جهدنا لتقديم أفضل الحلول الهندسية الممكنة للمشاريع المستقبلية. وتمتد علاقتنا بالجهات الحكومية والشركات الخاصة في دولة الإمارات إلى أكثر من عقد من الزمان، وسيبهم

ومطار لينكاوي والجسر الرابط ما بين ماليزيا وسنغافورة، وخطوط السكك الحديدية الرابط للمنطقة الغربية». أفضل الحلول الهندسية للمشاريع المستقبلية من جانبه، قال جورج سعيد خريش، المدير العام لـ «الاستشاريون إنش إس إس»: سترحب باستقبال المهندسين الإماراتيين في مقرات الشركة في ماليزيا لغرض التدريب والاستفادة من خبرات المجموعة في مجال الاستشارات الهندسية وإدارة المشاريع العملاقة، حيث قامت المجموعة بالعديد من المشاريع العملاقة ومنها على سبيل المثال مطار كوالالمبور

للدخول إلى أسواق المنطقة مثل شركة الاستشارات الهندسية الماليزية (الاستشاريون إنش إس إس) والتي تعتبر أكبر شركة استشارات هندسية في ماليزيا ومدرجة في السوق المالي الماليزي». وأضاف: «تمكنت الشارقة لإدارة الأصول في إطار مساعيها المتواصلة الهادفة لترسيخ علاقاتها مع كبرى الشركات العالمية، من إنجاز هذا التحالف الذي سيشكل قيمة إضافة للمشاريع في إمارة الشارقة التي تحرص دائماً على الالتزام بسياسات السوق المفتوح وتقديم كل التسهيلات اللازمة لتهيئة المناخ الداعم للاستثمار والمشجع لشركات ومؤسسات الأعمال على اختلاف أحجامها وتنوع قطاعاتها».

أعلنت الشارقة لإدارة الأصول، الذراع الاستثماري لحكومة الشارقة، عن تحالف جديد مع أكبر شركة استشارات هندسية في ماليزيا (الاستشاريون إنش إس إس) بهدف توفير أفضل مستويات الحلول الهندسية وأكثرها فاعلية للمشاريع العمرانية المستقبلية ومشاريع البنى التحتية في الإمارة. وسيعمل التحالف الجديد الذي أطلق عليه اسم (أصول إس إنش إس إس) ويتخذ من إمارة الشارقة مقراً له على عدد من المشاريع خلال الفترة المقبلة وفق خطة استراتيجية تترجم رؤية الجهات العليا في دعم وتعزيز كل سبل الارتقاء بالبنى التحتية، والمشاريع العمرانية التي ستشكل إضافة نوعية لإمارة الشارقة. الشارقة خياراً مفضلاً للشركات العالمية وقال وليد الصايغ، الرئيس التنفيذي لشركة الشارقة لإدارة الأصول: «إن البيئة الداعمة التي توفرها إمارة الشارقة للاستثمار والمستثمرين في ظل التوجهات الحكيمه لصالح السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، تشهد تطوراً نوعياً يعزز من جاذبيتها بوصفها خياراً مفضلاً للشركات العالمية الساعية

«بوسطن كونسلتينغ»: تكاليف الرعاية الصحية لكل فرد تشهد نمواً متزايداً حول العالم



نبيل أداني



جاد بيطار

وتحسين إدارة رأس المال والشراء الموحد، وفيما يتعلق بأنظمة القدرة الإنتاجية، تساعد هذه الجهات مزودي الخدمات لتقييم مدى الفعالة الناتجة عن تخصيص الموارد، عبر تقييم المهام الأساسية على نحو مستمر، والعمل على ترقية الجودة، ومعالجة الاختلالات التي قد تطرأ على عمليات العرض والطلب. من جهته قال الدكتور نبيل أداني شريك ومدير مفوض في شركة بوسطن كونسلتينغ جروب: «يتمثل التحدي الأكبر الذي تواجهه أنظمة الرعاية الصحية العاملة على دول مجلس التعاون الخليجي، في التفاوت الكبير بين مستويات العرض والطلب، لا سيما لدى الفئات الأقل استفادة من مزاي التأمين، وتشير الهوامش المرتفعة لدى فئات خدمات التأمين المتميزة إلى أن غالبية مزودي الخدمات يركزون على هذه الفئات على حساب الفئات الأخرى، لا سيما مع وجود العديد من المرضى غير القادرين على الانتفاع بخدمات التأمين الصحي المميزة المخصصة. وفي الوقت الحاضر، هناك خلل واضح على مستوى شبكات مزودي الخدمات الصحية، في الوقت الذي ستنال الفجوات المرتبطة بتوفير الخدمات في مجالات معينة كطب الأطفال والرعاية الأولية يستمر في التوسع في حال لم يتم تبني نموذج الرعاية الصحية القائم على القيمة، وعدم التوجه لمواجهة التحديات التي تعاني منها هذه القطاعات في أنظمة الرعاية الصحية. وعادة ما يكون تخطيط القرارات أكثر فاعلية عندما يتم إجراؤه على نحو مركزي، نظراً لدوره في تعزيز التعاون بين القطاعين العام والخاص، إضافة إلى الحد من ازدواجية وتكرار العلاجات، مع توضيح الأدوار الخاصة بجميع مزودي خدمات الرعاية الصحية».

السلوكيات الأساسية المساهمة في تحقيق الاستدامة، وتبدأ مرحلة الانتقال لاعتماد نظام قائم على القيمة باتباع نماذج الدفع مقابل الأداء (P4P)». وفي الوقت ذاته، يعتبر دمج أنظمة الرعاية الصحية أمراً حيوياً لإنشاء أنظمة رعاية صحية قائمة على القيمة. كما تضمن مشاركة البيانات عبر المرافق المختلفة، تعزيز القدرة على الإشراف والتتبع، لا سيما وأن الوصول إلى البيانات سيعمل أمراً أساسياً لتحقيق الشفافية وحماية القيمة عبر تجنب اعتماد العلاجات غير الضرورية أو المكررة. كما يمكن للحكومات في هذا الإطار المساهمة في حل هذه المسائل عبر دورها المتمثل في الإشراف على أعمال مزودي الخدمات، وتمويل برامج الكفاءة، وتقديم حوافز مالية لتشجيع مزودي الخدمات للإبلاغ عن النتائج أو تفويض عملية الإبلاغ عن النتائج كجزء من السياسة الوطنية. وتعتبر الشفافية أمراً بالغ الأهمية، حيث يؤدي الحوار الصريح والمفتوح إلى إجراء تحسينات كبيرة على مستوى قيمة الرعاية الصحية. رعاية صحية متميزة بتكاليف تنافسية تعتمد استثمارية أعمال مزودي خدمات الرعاية الصحية في عصر القيمة على توفير الرعاية عالية الجودة بتكلفة تنافسية. ويمكن تحقيق هذا الهدف عبر مقياسين أساسيين - مؤسسات الشراء الجماعي (GPOs) وأنظمة القدرة الإنتاجية، حيث تساهم مؤسسات الشراء الجماعي في تمكين المؤسسات الصحية من شراء المستلزمات الطبية بأفضل الشروط، وغالباً ما يستخدم المزودين هذه الاستراتيجية للتفاوض مع البائعين وتوحيد عملية التملك وخفض التكاليف عبر اتباع سياسة الشراء بالجملة - إضافة إلى خفض التكاليف

سلط بوسطن كونسلتينغ جروب (BCG) في تقرير جديد لها الضوء، على التحديات التي تواجهها مؤسسات الرعاية الصحية حول العالم - بما في ذلك دول مجلس التعاون الخليجي- لتعزيز استدامتها، إضافة إلى استعراض الحلول التي يجب اتباعها وتنفيذها من جانب الحكومات، لتعزيز كفاءة الإنفاق على الرعاية الصحية وتحسين مستوى الخدمات المقدمة للمكان. ويؤكد التقرير الذي يحمل عنوان «التحكم في مدني تكاليف الرعاية الصحية: سد الفجوة القائمة»، أن توفير الحلول اللازمة لن يمنع من ظهور التحديات المختلفة طوال مسيرة التطوير، إلا أن اعتماد نظام رعاية صحية قائم على القيمة، يعتبر ضرورة حيوية لجميع الدول عبر المنطقة. وأشار التقرير إلى أن ارتفاع نسبة كبار السن في دول مجلس التعاون الخليجي على غرار العديد من المجتمعات الأخرى في جميع أنحاء العالم، وارتفاع التكاليف المخصصة لتوفير الخدمات الطبية، يتسبب بضغط هائل على قطاع الرعاية الصحية في هذه الدول. ويتم تخصيص الجزء الأكبر من نفقات القطاع الصحي، لمعالجة نسبة قليلة من السكان، وهم الأشخاص الذين يعانون من الأمراض المزمنة وكبار السن. وتتسبب هذه العوامل، إضافة إلى النمو السكاني المتسارع في العديد من البلدان، بإحداث ارتفاع غير مسبوق على مستوى تكاليف الرعاية الصحية. وقال جاد بيطار، شريك ومدير مفوض في شركة بوسطن كونسلتينغ جروب: «يتمثل التحدي الأكبر في هذا الإطار، في اختبار نموذج الدفع المناسب لأنشطة طبية محددة، أو مجموعات معينة من المرضى، ومن ثم دمجه مع نظام دفع قائم على القيمة يحفز مختلف أصحاب المصلحة على مستوى القطاع للبحث عن

آليات وتوصيات تعزز قدرة القطاع في مواجهة الأزمات المستقبلية

العودة التدريجية للحياة الطبيعية والتي تضمنت فتح الأسواق والمجمعات التجارية والذي من المتوقع أن ينعكس إيجاباً على كافة القطاعات والمهن المختلفة ومنها مكاتب التدقيق المحاسبي واختتم العازمي تصريحه بالقول أن جمعية المحاسبين تحرص على مناقشة كافة القضايا التي تهم مزاولي المهنة وكذلك القضايا الاقتصادية والاجتماعية التي تخص الشأن العام وتؤثر في تطوراته على المدى البعيد، مع العمل على رفع توصيات من شأنها مساعدة متخذي القرار في تحقيق وتنفيذ التطور المطلوب في العديد من القضايا.



فهد العازمي

المحاسبى بتداعيات أزمة كورونا؟ وما هي وسائل المواجهة، وكيفية النهوض مجدداً وما هي التوصيات الواجب تطبيقها لمواجهة أية أزمات مستقبلية بالإضافة إلى تغيرات في تقرير المدقق الخارجي. الأداء الاقتصادي وأشار إلى أن الحكومة تمكنت من وضع آليات من شأنها تعزيز وتحفيز الأداء الاقتصادي، أبرزها

عضو مجلس الإدارة فهد مطلق العازمي، أن مهنة المحاسبة من التخصصات وأصحاب مكاتب التدقيق، ومن بينهم أستاذ قسم المحاسبة في كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت الدكتور وائل الراشد ومدير مكتب الزبيع وشركاء نايف الزبيع ويدير وقائع الندوة سليمان البسام. وفي هذا السياق، أوضح

القطاعين الحكومي والخاص، اليوم، بحضور نخبة من المتخصصين وأصحاب مكاتب التدقيق، ومن بينهم أستاذ قسم المحاسبة في كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت الدكتور وائل الراشد ومدير مكتب الزبيع وشركاء نايف الزبيع ويدير وقائع الندوة سليمان البسام. وفي هذا السياق، أوضح

«المحاسبين» تنظم ندوة «أثر كورونا على مهنة المحاسبة في القطاعين الحكومي والخاص»

أثرت أزمة «كورونا» وتداعياتها بشكل كبير على كافة القطاعات الاقتصادية في الكويت منذ الإعلان عن تفشي الوباء في 24 فبراير 2020 وحتى الآن، مع توقعات المتخصصين باستمرار تلك التداعيات خلال السنوات القليلة المقبلة على كافة القطاعات والمهن العاملة في البيئة الاقتصادية. القطاعين الحكومي والخاص ونظراً لتلك التداعيات وتأثيراتها بعيدة المدى، تعتقد جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية ندوة افتراضية عبر تطبيق «Zoom» بعنوان «أثر كورونا على مهنة المحاسبة في

«الدراسات العليا لإدارة الأعمال» توفر برامجها المخصصة للشركات عبر الإنترنت



جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال

وتدعم جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال البرامج التعليمية في القطاعين العام والخاص، وستواصل تعزيز سمعتها الطبية كإحدى المؤسسات التعليمية الرائدة في مجال إدارة المعرفة استناداً إلى مستويات رفيعة من الابتكار والتميز». وتعد البرامج المخصصة للشركات عبر الإنترنت من جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال عبارة عن برامج مخصصة بالكامل لتطوير القدرات، حيث تزود المشاركين فيها بيئة تجريبية تتيح لهم الابتكار والابتعاد عن روتين عملهم اليومي والتفكير بأنفسهم، ومؤسساتهم، ودورهم في القطاعات التي يعملون فيها، وحضور شركتهم على المستويين الوطني والعالمي. وتدمج هذه البرامج مجموعة من الحلول المبتكرة التي تشمل دراسات الحالة، ونماذج محاكاة الأعمال، وروايات رقمية مخصصة. وعززت جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال حضورها القوي على الإنترنت للاستفادة من مزايا التعليم عن بُعد، وأصبحت فرص الوصول إلى برامجها أسهل من أي وقت مضى، حيث يمكن للمشاركين متابعة دراستهم فيها ضمن الأجواء المريحة لفلزاتهم.

أعلنت جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال، المصنفة في المرتبة الثانية بين مؤسسات التعليم التنفيذي حسب تصنيف فاينانشال تايمز لعام 2020، عن توافر مجموعة واسعة من برامجها المخصصة للمنظمات والشركات، والخاصة على العديد من الجوانب، حالياً عبر الإنترنت، وتتواءم البرامج المخصصة للشركات التي توفرها الجامعة المرتبة الثانية على مستوى العالم وفقاً لتصنيف فاينانشال تايمز لعام 2020. وتم تصميم برامج التعليم التنفيذي عن بُعد لمواكبة المتطلبات المهنية المحددة للمدراء والمسؤولين التنفيذيين والمواهب الناشئة في الشركات عبر تزويدها بالرونة اللازمة وتوسيع نطاق تأثيرها.

وفي معرض تعليقه حول هذا الموضوع، قال عبدالله عبدالدايم، مدير تطوير الأعمال والمبيعات والقبول الجامعي في الجامعة: «تسهم برامجنا المخصصة والحائزة على الكثير من الجوائز في معالجة التحديات الرئيسية التي تواجهها الشركات والمؤسسات. ومنذ لحظة بدء تعاملنا مع عملائنا، فإننا نعمل بالتعاون معهم على تطوير تجربة تعلم تحويلية ومخصصة.