

خلال الربع الرابع من 2022

البورصة تنجح في تحقيق مكاسب سوقية بـ1.263 مليار دينار



البورصة تختتم 2022 بأداء شهري متراجع

ارتفعت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت خلال تعاملات الربع الرابع من 2022، بارتفاع 2.78% يعادل 1.263 مليار دينار. سجلت البورصة أحجام تداول في الثلاثة أشهر الأخيرة من العام بنحو 11.46 مليار سهم، بقيمة 3.23 مليار دينار، وزعت على 628.72 ألف صفقة. ودعم أداء البورصة ارتفاع 11 قطاعا على رأسها التكنولوجيا بـ18.15%، بينما تراجع قطاعا المواد الأساسية والمنافع بنسبة 4.02% و3.59% على التوالي. أداء شهري متراجع خيم التراجع على أداء المؤشرات الرئيسية

بترجع 3.94% يعادل 1.918 مليار دينار، عن مستواه في ختام نوفمبر 2022 البالغ 48.640 مليار دينار. وسجلت البورصة تداولات هي الأقل خلال عام 2022؛ إذ بلغت سيولة البورصة في الشهر الماضي 764.36 مليون دينار، وزعت على 2.93 مليار سهم، بتنفيذ 158.93 ألف صفقة. وعلى مستوى الأداء القطاعي فقد تراجعت 8 قطاعات بتقدمها التكنولوجي بـ9.72%، بينما ارتفعت 5 قطاعات على رأسها البنوك بـ51.16%.

ارتفعت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت خلال تعاملات الربع الرابع من 2022، بارتفاع 2.78% يعادل 1.263 مليار دينار. سجلت البورصة أحجام تداول في الثلاثة أشهر الأخيرة من العام بنحو 11.46 مليار سهم، بقيمة 3.23 مليار دينار، وزعت على 628.72 ألف صفقة. ودعم أداء البورصة ارتفاع 11 قطاعا على رأسها التكنولوجيا بـ18.15%، بينما تراجع قطاعا المواد الأساسية والمنافع بنسبة 4.02% و3.59% على التوالي. أداء شهري متراجع خيم التراجع على أداء المؤشرات الرئيسية

ارتفعت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت خلال تعاملات الربع الرابع من 2022، بارتفاع 2.78% يعادل 1.263 مليار دينار. سجلت البورصة أحجام تداول في الثلاثة أشهر الأخيرة من العام بنحو 11.46 مليار سهم، بقيمة 3.23 مليار دينار، وزعت على 628.72 ألف صفقة. ودعم أداء البورصة ارتفاع 11 قطاعا على رأسها التكنولوجيا بـ18.15%، بينما تراجع قطاعا المواد الأساسية والمنافع بنسبة 4.02% و3.59% على التوالي. أداء شهري متراجع خيم التراجع على أداء المؤشرات الرئيسية

ارتفعت المؤشرات الرئيسية لبورصة الكويت خلال تعاملات الربع الرابع من 2022، بارتفاع 2.78% يعادل 1.263 مليار دينار. سجلت البورصة أحجام تداول في الثلاثة أشهر الأخيرة من العام بنحو 11.46 مليار سهم، بقيمة 3.23 مليار دينار، وزعت على 628.72 ألف صفقة. ودعم أداء البورصة ارتفاع 11 قطاعا على رأسها التكنولوجيا بـ18.15%، بينما تراجع قطاعا المواد الأساسية والمنافع بنسبة 4.02% و3.59% على التوالي. أداء شهري متراجع خيم التراجع على أداء المؤشرات الرئيسية

بتكلفة إجمالية 27 مليون دولار

«البيت» تستحوذ على مشروعين عقارين بالولايات المتحدة



محمد أحمد الشايبة



ماضي طلال الخميس

صناعي. وبالنسبة للمشروع الثاني، فقد أشار الشايبة بأنه سيقام على قطعة أرض في سولي رود في منطقة بالتيمور الكبرى بولاية ميريلاند مساحتها 15.8 فدان بتكلفة إجمالية تبلغ 19 مليون دولار أمريكي بهدف تطويرها لتكون عقار مجزئ للصناعات الخفيفة. وختم الشايبة بأن هذه المشاريع تتميز بقصر مدة الاستثمار، بحيث لا تتجاوز 3 سنوات وبعوائد مجزية، وتوقع لهذا القطاع نموا كبيرا في المستقبل القريب نظرا للحاجة السوقية المتزايدة للطلبات عبر الإنترنت والمباني المميزة الأمر الذي يتطلب وجود تجهيزات لوجستية من مخازن ومكاتب صناعية تلبي هذا الطلب المتزايد.

في منطقة شارلستون الكبرى بولاية كارولينا الجنوبية مساحتها 12.1 فدان بتكلفة إجمالية تبلغ 8 مليون دولار أمريكي، بهدف تطويرها لتكون موقع تخزين خارجي

هذه الثقة لما تمكنت الشركة من تحقيق هذا الإنجاز. ومن ناحيته أضاف محمد أحمد الشايبة نائب رئيس أول - إدارة الفترات أن المشروع التاسع سيقام على قطعة أرض في سمرفيل

عملاؤها من إتمام عشرة مشاريع عقارية في الولايات المتحدة الأمريكية بلغت قيمتها 170 مليون دولار أمريكي خلال فترة قصيرة بلغت خمسة أعوام، ولولا توفيق الله ثم

أعلنت شركة بيت الأوراق المالية "البيت" أن الشركة استكملت الاستحواذ على مشروعين عقارين في قطاع الصناعات الخفيفة في الولايات المتحدة الأمريكية بتكلفة إجمالية بلغت 27 مليون دولار أمريكي. وبهذا تكون "البيت" قد استحوذت على عاشر مشروع عقاري لها والخامس خلال 2022 في هذا القطاع. كما تم تسويق المشروع التاسع وشارفت الشركة على الانتهاء من تسويق المشروع العاشر على عملائها.

وفي هذا السياق قال ماضي طلال الخميس نائب الرئيس التنفيذي - الاستثمار والصناديق أن الشركة تعزز بثقة العملاء في مشاريعها العقارية، حيث تمكنت الشركة مع

«الحمراء العقارية» تنظم سلسلة من فعاليات المسؤولية المجتمعية خلال الربع الأخير



جانب من الفعاليات

كوجهة رائدة لأسلوب الحياة العصري، والارتقاء بتجربة وتمعن التسوق فيه، نظمت شركة الحمراء العقارية سلسلة من الفعاليات الترفيهية خلال الأشهر الثلاثة الماضية. واحتفلت بالذكرى العاشرة لافتتاح برج الحمراء للأعمال في 12 ديسمبر 2022. تجدر الإشارة إلى أن حفل الافتتاح أقيم تحت رعاية المغفور له بإذن الله أمير الكويت الراحل الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح، وبحضور ولي العهد الشيخ نواف الأحمد، ورئيس الوزراء الشيخ جابر المبارك، ورئيس البرلمان السابق جاسم الخرافي. وقد قدم المركز هدية لمواليد 12 ديسمبر تمثلت في قسائم بقيمة 50 دينار كويتي.

وعاد مهرجان الماكولات والقهوة السنوي في نسخة 2022 بالتعاون مع فودباز. وأقيم المهرجان في بلازا مركز الحمراء للتسوق في يومي الثلاثاء والأربعين من شهر نوفمبر وديسمبر، وسيستمر في يناير وفبراير 2023. واختتم العام باحتفالات متمعة برأس السنة، تميزت بإيقاعات الموسيقى وكشك الحفلات الصورية وتلوين الوجه للأطفال ولعاب فيديو مجانية وعرض ضوئي، رافقتها أنشطة عائلة منها عروض الفعاليات وخفة اليد والدمى والبولونات.

بمخاطر سرطان الثدي وضرورة الكشف المبكر. وقد أسهمت هذه المبادرة في اكتشاف 10 حالات محتملة، بما أتاح التعامل معها وعلاجها بشكل مبكر. كما قدم مدربين من سيركت بلس حصص لياقة بدنية وندوات حوارية للتوعية. ونظمت كذلك حملة للتوعية بسرطان الثدي مع فريق من طاقم التواصل الاجتماعي وشاشات وواجهات مركز التسوق، ودعت زوار المركز لحضور ندوات توعوية في منصة ميسيل، والاستفادة من الكشف الحيوي المجاني، وخصوصيات حصرية وعروض وباقات خاصة. كما قدم صالون فينلدي للحلاقة قصات وحلاقة اللحية بشكل مجاني على مدار يومين، وذلك دعما لشهر التوعية بسرطان البروستاتا في نوفمبر. وبالتزامن مع اليوم العالمي لمرض السكري، تعاون مركز دسمان

اختتمت شركة الحمراء العقارية الربع الأخير من العام الماضي بنجاح، حيث احتفلت الشركة بعام حافل في مدينة الكويت. ونظمت خلال الأشهر الثلاثة الأخيرة من العام سلسلة من فعاليات المسؤولية المجتمعية والترفيهية، والتي شهدت حضورا لافتا من مختلف شرائح المجتمع، لتعزز دور المركز كمنصة لقاء وتواصل للمجتمع وأفراده. وانطلاقاً من قناعات شركة الحمراء العقارية بأهمية العطاء، فقد أطلقت ودعمت مجموعة من المبادرات والحملات في برج الحمراء للأعمال ومركز التسوق لدعم الأهداف النبيلة والجهود الدولية التي تصب في رضاء الجميع، وتضمنت حملات للتوعية الصحية والكشف المبكر والاستشارات الطبية والتطوع، والتي أثرت بشكل إيجابي في حياة العديد من الأشخاص. واحتفالاً بالشهر الوردي دشنت الشركة حملة الحمراء للتوعية بسرطان الثدي على وسائل التواصل الاجتماعي وشاشات وأجهت المركز التجاري وواجهات المحلات. وتضمنت الحملة حفلات موسيقية قدمتها مطربات ارتدين اللون الوردي كل سبت خلال شهر أكتوبر. وأقيمت في المركز التجاري منصة لمستشفى عالية الدولي لنشر الوعي

«KIB» أول بنك يقدم «خدمات السفر الفاخرة» في الكويت



فيصل الشويهد

يختتم بنك الكويت الدولي KIB العام الحالي بتقديم خدمات سفر فاخرة لعملاء فئة Black، وذلك بالتعاون مع Blue Aviation لتوفير تجربة سفر أكثر راحة وسهولة، ومدعومة بباقة متكاملة من المزايا التي تلبي احتياجات العملاء خلال سفرهم إلى وجهاتهم المفضلة. وإثر هذه المبادرة، قال مساعد مدير عام إدارة الخدمات المصرفية لأفراد - رئيس الخدمات المصرفية المتميزة في KIB، فيصل الشويهد: "نحن نواصل التزامنا بمكافأة كافة عملائنا المتميزين، واليوم تقدم لعملائنا فرصة حصرية للتمتع بتجربة مصرفية غير مسبوقة خلال سفرهم، على مشارف العام الجديد"، وأضاف: "ما يزال حرص KIB، منذ إنطلاقه حساب Black، واضحا من خلال الاهتمام الخاص والمستمر بعملاء هذه الفئة المتميزين، إضافة إلى مواصلة إطلاق الخدمات والمنتجات المصرفية المبتكرة، والمدعومة بمزايا حصرية، مضممة لتناسب أسلوب الحياة العصري وترقى إلى مستوى

تطلعات العملاء الهادفة إلى التفرّد بأعلى درجات الرفاهية، وبالتحديد الخدمات الخاصة بموسم السفر". وتشمل خدمات السفر الفاخرة مجموعة غنية ومتنوعة من المزايا التي يمكن لعملاء فئة Black من KIB التمتع بها خلال سفرهم، بدءاً بحجز طائرة خاصة من بين 100 طراز، مروراً بخدمات الترحيب على السجادة بسيارة الليموزين وغيرها من المميزات للسيارات الفاخرة، وليس انتهاء بمزايا الاسترداد النقدي، الخصومات على أسعار الإقامة وخدمات VIP في المطارات العالمية من ضمنهم مطار هيثرو، التسهيلات الجمركية، حجوزات قاعات المؤتمرات مع أجهزة بوسائل الراحة والرفاهية، وغيرها الكثير من الخدمات والمزايا المخصصة لتقديم تجربة لا تضاهي. كما يحصل العميل على الاسترداد النقدي (الكاش باك) لغاية 5% عند استخدام بطاقة فيزا إنفinit في KIB لحجز خدمات السفر المميزة عن طريق Aviation. علماً أنه لحجز الطائرة

يمكن للعملاء الاتصال على الرقم 22050745. ويذكر أن عملاء فئة Black يتمتعون بباقة من الحلول والمنتجات المصرفية المميزة الأخرى مع العديد من المزايا الحصرية من KIB، منها الأولوية في إنجاز المعاملات المصرفية والمالية عن طريق مدير علاقات عملاء خاص، أو في الأقرع عبر الدخول إلى قاعات الخدمات المصرفية المخصصة، وكذلك عبر الخدمة الهاتفية للـ VIP، مع أولوية حجز موعد زيارة للفرع عبر الموقع الإلكتروني KIB Mobile، كما يمنح حساب Black مالكة إمكانية الحصول على جميع العروض الشخصية المتميزة من البنك، مثل الموافقة السريعة على طلب التمويل، مع أرباح مفضلة على جميع أنواعه، فضلاً عن خصم 50% على صناديق الامانات مدى الحياة، وتحويلات مجانية محليا وعالميا كل عام. كذلك يتيح حساب Black ميزة الدخول إلى أرقى صالات الانتظار في المطارات حول العالم، مع تقديم خصومات حصرية في المتاجر، والفنادق، والمطاعم المحلية والعالمية.