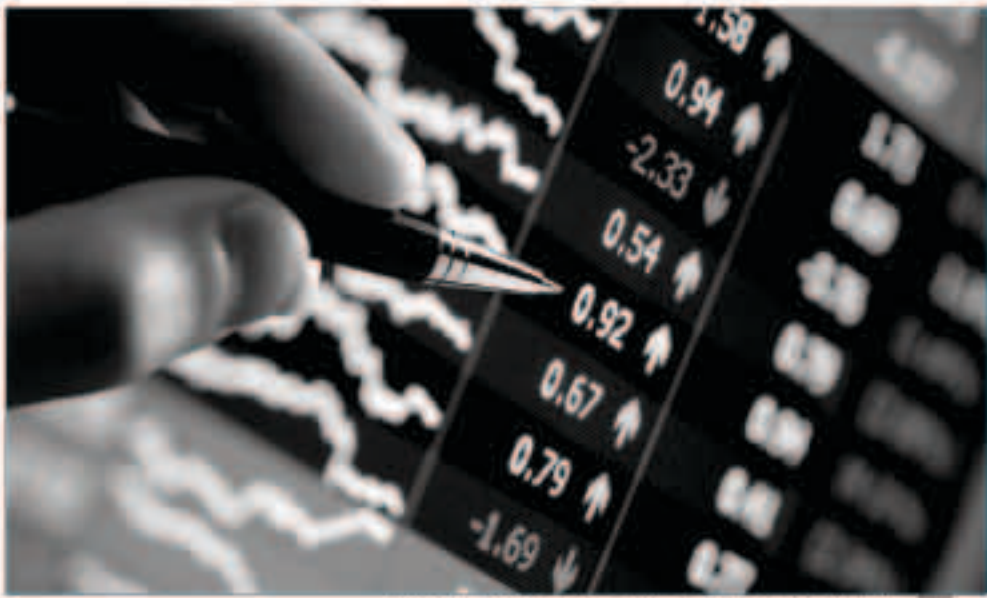


تقرير «الوطني»: بنك إنكلترا يخفض أسعار الفائدة للمرة الأولى منذ أكثر من سبع سنوات

255 ألف وظيفة تجدد الدماء في سوق العمل الأمريكية



المصروفات الاستهلاكية الشخصية ترتفع في أمريكا ولكن دون التوقعات

■ السيورو بدأ بالتراجع تدريجياً مع تكهنات بإجراءات «المركزي» الأوروبي

قفزت الرواتب الأمريكية غير الزراعية في يوليو للشهر الثاني وارتفعت الأجور، ما يشير إلى تجدد الانتعاش في سوق العمل الأمريكي الذي سيعزز إنفاق المستهلك في النصف الثاني من السنة. فقد خلق الاقتصاد الأمريكي 255,000 وظيفة جديدة في يوليو، أي أكثر من التوقعات البالغة 180,000 ولكن أقل من العدد البالغ 292,000 الذي سجل في يونيو. وبقي معدل البطالة على حاله عند 4.9% في يوليو مقابل 4.8% للتوقعات. ويعتبر معدل التوظيف أكثر من كاف لخفض معدل البطالة مع الوقت، ولتزييل الركود تدريجياً من سوق العمل، وهو هدف مسؤولي مجلس الاحتياطي الفيدرالي الذين أبقوا أسعار الفائدة منخفضة من أجل تحفيز النمو. وقدم نمو الأجور إشارات أكثر تدل على التسارع، مع ارتفاع معدل دخل الساعات لمعالم بمقدار 8 سنتات، أي 0.3%، من يونيو إلى يوليو ليصل إلى 25.69\$. وارتفع معدل دخل الساعات عن ستة مئتي بنسبة 2.6%، وارتفع معدل ساعات العمل الأسبوعية بواقع 0.1 ساعة (6 دقائق)، من 34.4 في يونيو إلى 34.5 ساعة في يوليو.

ولكن الاضطراب في الأسواق المالية وجدد التساؤل حول النمو العالمي جعلاً المستثمرين يعتقدون أنه من غير المحتمل أن يرفع المجلس الفيدرالي أسعار الفائدة في اجتماعه القادم في 21 سبتمبر، وأن احتمال أن يغير سعر الفائدة مع نهاية السنة هو 35%. ومن الواضح أن هذا الوقت من عدم اليقين يشكل عبئاً على نظرة المجلس المستقبلية وعلى الشركات المحتملة للسياسة النقدية.

ومن ناحية العملات، بدأ اليورو الأسبوع مع ارتفاع 1.1173٪ ويمكن أن يبلو أعلى مستوى إلى 1.1233٪. ولكن سرعان ما بدأ بالتراجع تدريجياً مع ازدياد التكهات حول المزيد من إجراءات البنك المركزي الأوروبي الخاصة بالتحفيز، ليخسر الأسبوع عند 1.1090٪.

ويبقى الين الياباني ملاذاً آمناً للمستثمرين ويستمر في الارتفاع مقارنة بالعملات الأخرى. ويستمر الأداء المتفوق للين بالاضافة على الأسهم اليابانية. وبدأ الدولار الأسبوع مقابل الين عند 102.05 ويمكن أن يبلو أدنى مستوى له عند 102.05 بعد أن خيب بنك اليابان آمال الأسواق بنسبته الذي جاء دون التوقعات. وأنهى الدولار الأسبوع مقابل الين عند 101.80.

ومن ناحية السلع، انخفضت

أسعار النفط الأسبوع الماضي. فانخفض خام برنت إلى ما دون 40\$ للبرميل، إذ أن المخاوف المستمرة من حصول فائض أزالته تأثير انخفاض الدولار الذي دعم الأسواق في الفترة السابقة. ولكن أسعار الذهب ارتفعت يوم الخميس عقب إعلان بنك إنكلترا عن خفضه لأسعار الفائدة وتوقعه المزيد من التحفيز النقدي. وقد أدى توقع برنامج تحفيز آخر من بنك اليابان والبنك المركزي الأوروبي وبنك إنكلترا إلى رفع طلب المستثمرين على هذا المعدن الثمين.

وزادت المحسروقات الاستهلاكية الشخصية في أمريكا بنسبة 0.1% في يونيو، أي أقل بكثير من توقعات الأسواق بارتفاع نسبه 0.2%، وذلك بعد الارتفاع البالغة نسبته 0.2% خلال الشهر السابق. وتظهر هذه الارتفاعات في الارتفاع الطفيف في الإنفاق على الغاز والتجريب والعناية الطبية، والذي قابله انخفاض أقل في الإنفاق على السيارات الجديدة. وقد ارتفع مؤشر سعر مصروفات الاستهلاك الشخصي بنسبة 0.9% وبقي على حاله مقارنة بالارتفاع في مايو سنة بعدسة. وارتفع المؤشر الأساسي لخصروفات الاستهلاك الشخصي الذي يستثني الأسعار المتقلبة للغذاء والطاقة بنسبة 0.1% في يونيو، متماشياً مع توقعات السوق.

وأقل من الارتفاع الشهري مايو الذي بلغ 0.2%. وارتفع المؤشر الأساس لخصروفات الاستهلاك الشخصي على أساس سنوي بنسبة 1.6%. وقالت اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوح في الاجتماع الذي عقده في الأسبوع الماضي إن إجراءات التضخم المعتمدة على السوق لا زالت منخفضة، إذ أن المؤشر الأساس لخصروفات الاستهلاك الشخصي تراوح دون النسبة المستهدفة في المدى الطويل والبالغة 2%.

أوروبا والمملكة المتحدة مؤشر مديري الشراء النهائي للتصنيع في منطقة اليورو يتراجع ولكن بآل من المتوقع قالت مؤسسة ماركيت إن مؤشر مديري الشراء النهائي للتصنيع في منطقة اليورو تراجع من 52.8

في يونيو، وهو أعلى مستوى منذ ستة أشهر، إلى 52.0 في يوليو، أي أعلى بكثير من المتوقع الأولي البالغ 51.9. وقد أشار المؤشر حتى الآن إلى توسع لمدة 37 شهراً على التوالي. وكان العامل الرئيس وراء التراجع في المؤشر الكلي هو مساهمة إيجابية أقل من نمو الطلبات الجديدة. فقد ارتفعت الأعمال الجديدة بوتيرة أبطأ من وتيرة يونيو ويستوى نفسه، تراجع أحجام الطلبات الجديدة بوتيرة أبطأ من الحجم الذي سجله يونيو والذي يعتبر الأدنى منذ ثلاث سنوات ونصف. وأشار الاقتصاديون إلى أن عدم اليقين الاقتصادي عقب استفتاء الاتحاد الأوروبي كان العامل الرئيس الضاغطة على نشاط قطاع الأعمال في يوليو، خاصة في قطاع البناء التجاري. ولكن كانت هناك تقارير أيضاً تشير إلى أن نشاط الطلب قد كانت أكثر مرونة من المتوقع، وربطت بعض المؤسسات الاستثمارات الجديدة من العملاء الحاليين بتراجع سعر الصرف.

وخفض بنك إنكلترا سعر قاعدته للمرة الأولى منذ أكثر من سبع سنوات وسيعود لخص الشقوق بعد قرار الخروج من الاتحاد الأوروبي. وخفض المسؤولون، بقيادة المحافظ مارك كارني، توقعاتهم للنمو بأكبر قدر على الإطلاق وصوتوا بالإجماع لخفض سعر الفائدة الأساسي بمقدار 25 نقطة أساس ليصل إلى مستوى متدني لياسي قدره 0.25 بالمئة. وفي حين قالوا إن لديهم مساحة للتصرف إذا ما دعت الحاجة، بما فيه خفض سعر الفائدة إلى الصفر تقريبا، فإنهم اعتدوا أيضاً عن خطة لإفراض ما يصل إلى 100 بليون جنيه المليون لضمان أن تصل الإجراءات إلى الاقتصاد الحقيقي. وكان هناك انقسام في الآراء حول وتوقعات أخرى من الخطة ستوسع ميزانية البنك المركزي بما يصل إلى 170 بليون جنيه (223 بليون دولار أمريكي) عن طريق شراء سندات حكومية وسندات شركات وبرامج إفراض للبنوك. وستتخذ هذه الخطوات لأن النظرة المستقبلية الاقتصادية قد تغيرت بشكل

■ الين الياباني يبقى ملاذاً آمناً للمستثمرين ويستمر في الارتفاع مقارنة بالعملات الأخرى

ملحوظة، والمؤشرات قد تراجعت بشكل حاد، في معظم الحالات إلى مستويات شهدت آخر مرة في الأزمة المالية، وفي بعض الحالات إلى أدنى مستويات على الإطلاق. وخفض واضعو السياسة توقعاتهم للنمو بأكبر قدر على الإطلاق وأعاد كارني أنه بإمكان استخدام كل مكونات التحفيز بدرجة أعلى، بما فيها خفض أسعار الفائدة. وتشمل إجراءات لجنة السياسة النقدية خطة لشراء 60 بليون جنيه من السندات الحكومية خلال ستة أشهر. وما يصل إلى 10 بليون جنيه من سندات الشركات في الأشهر 18 القادمة واحتمال تنفيذ برنامج لإفراض البنوك قيمته 100 بليون جنيه.

ولكن كارني قال عدة مرات إن هذا لا يعني أن الأسعار ستكون سلبية. وأضاف أنه "ليس من مؤيدي أسعار الفائدة السلبية"، لافتاً إلى ذلك كانه له "عواقب سلبية" في أماكن أخرى. وإذا ما دلت أن توقعهم بشأن الاقتصاد صحيح، قال المسؤولون في بيان لهم أنهم "يتوقعون أن تدعم غالبية الأعضاء خفضاً جديداً في سعر البنوك إلى حده الفعلي الأدنى" لاحقاً هذه السنة. وقال كارني إن "لجنة السياسة النقدية واضحة جداً في أن ترى أدنى حد فعال كرقم إيجابي، قريب من الصفر، ولكن رقماً إيجابياً"، وخفض بنك إنكلترا توقعه للنمو للسنة القادمة من 2.3% إلى 0.8% وخفض توقعه لسنة 2018 من 2.3% إلى 1.8%. وكان تراجع الاستثمار والاستهلاك المحرك أساساً، مع رؤية بنك إنكلترا تراجعاً في استثمارات الشركات هذه السنة والسنة التالية وتراجعاً في الاستثمار في المساكن بنسبة 4.75% في 2017. وقال بنك إنكلترا إن الاستثمارات الأخرى على نشاط قطاع الأعمال والنفقة والتأخول تشير إلى أن بريطانيا ستشهد على الأرجح الغلبل من النمو في الناتج المحلي الإجمالي في النصف الثاني من السنة"، وبقي توقع النمو لهذه السنة على حاله عند 2%. ويتوقع بنك إنكلترا أيضاً عن خطة إفراض ما يصل إلى 100 بليون جنيه المليون لضمان أن تصل الإجراءات إلى الاقتصاد الحقيقي.

ومن جهة أخرى، أعلن بنك اليابان عن خطة إفراض ما يصل إلى 25 نقطة أساس ليصل إلى 1.50%. وسيبدأ العمل بذلك في الثالث من أغسطس 2016، وهو أرق كانت تتوقعه غالبية الاقتصاديين في الأسواق المالية. وهذا هو التسهيل الثاني هذه السنة.

اختتم بنك الخليج بنجاح رحلة اللاتينية لرحلة إحياء ذكرى الغوص الثامنة والعشرين والتي تنظمها لجنة التراث البحري، سنوياً في النادي البحري الرياضي، برعاية كريمة من حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ / صباح الأحمد الجابر الصباح، حفظه الله وزعماء، خلال الفترة من 28 يوليو إلى 4 أغسطس 2016. وقد أقيمت مراسم الحفل الختامي للرحلة «يوم الغلبل» يوم الثلاثاء الموافق 4 أغسطس وسط احتفال شعبي كبير، بحضور كل من وزير الإعلام وزير الدولة لشؤون الشباب الشيخ

سليمان الحمود الصباح، ممثلاً عن سمو أمير البلاد، بالإضافة إلى عدد من كبار الشخصيات وممثلي السورارات، وممثلي الإدارة العليا لبنك الخليج، إلى جانب المهنيين من أصدقاء وأهالي الغواصين الشباب. وقامت الوفود باستقبال السفواصين الشباب والنشواخذة وتكرمهم لما قاموا به من إحياء لثروات أهل الكويت وتخليد لذكرى رحلات الغوص الشاقة. بحثاً عن اللؤلؤ كل عام، وسادت أجواء البهجة، حيث كان الحضور في استقبالهم على أنغام الموسيقى وأداء الأناشيد والأهازيج التقليدية

البنك التجاري يعلن أسماء الفائزين في السحب اليومي «لحساب النجمة»

- الحصول على كافة خدمات البنك التجاري المصرفية.
- الربح الجديد لجوائز حساب النجمة
- سحب يومي للفوز بجائزة 7,000 دينار كويتي،
- سحوبات ربع سنوية تتيح للعملاء الفوز بجوائز كبرى تبدأ من 100,000 دينار كويتي حتى 250,000 دينار كويتي.
- الربح الأول من العام 150,000 دينار كويتي
- الربح الثاني من العام 200,000 دينار كويتي
- الربح الثالث من العام 200,000 دينار كويتي
- الربح الأخير من العام 250,000 دينار كويتي
- و«التجاري» ينتظر هذه الفرصة ليهني جميع الفائزين في سحب النجمة، علماً بأنه سيتم قيد الجوائز النقدية إلى حسابهم في البنك، كما تتوجه بالاشكر لوزارة التجارة والصناعة على تعاونهم الدائم وإشرافهم الفعال على عمليات السحب التي تمت بسلاسة ونظام.

في صفقة بلغت قيمتها ما يقارب 25 مليون دولار

«المزايا» تستحوذ على حصة شريكها التركية في مشروع «ريتم إسطنبول» والمقدرة بـ 50 %

أرض تبلغ مساحتها 39 ألف متر مربع في الجانب الاسوي من إسطنبول وبمضمن 6 أبراج تضم وحدات سكنية وأخرى مكتبية، علاوة على مجمع تجاري كامل على مساحة 22 ألف متر مربع، حيث تبلغ إجمالي الوحدات السكنية في المشروع حوالي 1113 وحدة سكنية، ونحو 113 مكتباً تجارياً، 147 محلاً تجارياً، كما يتميز المشروع بموقعه الفريد الواقع في منطقة «مالتبي» الجاورة لأحد أجمل المواقع في الجانب الاسوي، والمطلّة على جسر الأسبريات، حيث تم تصميم وتنفيذ المشروع بأحدث أساليب البناء وأرقى أنواع التشطيبات، الأمر الذي انعكس على نجاح المشروع في تحقيق نسبة المبيعات والتأجير المستهدفة.

واختتم الصلصعلي حديثه قائلاً أن شركة المزايا قد دخلت السوق التركي منذ العام 2014 بهدف تنويع استثماراتها العقارية وتواجدتها الجغرافي في المنطقة الأمر الذي استدعى في ذلك الوقت اتخاذ كافة التدابير والإجراءات الاحترازية باعتبار السوق التركي سوقاً جديداً وجهت المزايا بوصفها نخوة، واستطاعت بفضل من الله أن تحقق لغايتها فيه بعد ثلاثي كافة التقلبات الجيوسياسية التي واجهتها خلال فترة تنفيذ المشروع ونجحت الشركة بالفعل في جني ثمار استثمارها في مشروع ريثم إسطنبول بعد إنجازها للمشروع وتسليم الوحدات السكنية المباعة إلى العملاء.

المركز التجاري بالمشروع والذي بلغت نسبة إشغاله حالياً ما يقارب 60%، مما سيعود بأثر مالي إيجابي على نتائج الأعمال التشغيلية لشركة المزايا و ربحيتها خلال الفترة القادمة خاصة مع زيادة نسبة ملكية شركة المزايا إلى 90% من الشركة للثة للمشروع، والذي سيمددا انعكاسه على البيانات المالية لشركة المزايا ابتداء من الربع الثالث لعام 2016 وذلك بعد استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بالصفقة.

كما أشار الصلصعلي إلى أن سداد قيمة الصفقة سيتم على دفعات بشكل تقدي وعيني، حيث يمثل الجزء التقدي ما يقارب 20% فقط من إجمالي الصفقة، مما يؤكد جودة الصفقة من حيث تأثيرها الإيجابي على التدفقات النقدية للشركة، ومن جهة أخرى الماد الصلصعلي أن المزايا كانت حريصة على اتخاذ كافة التدابير الاحترازية لضمان نفسها من مخاطر تدنيب العملة خاصة فيما يتعلق بالجميع التجاري وهو الأصل الرئيسي لشركة ريثم إسطنبول بعد استكمال بيع كامل الوحدات الأخرى، حيث تم إبرام معظم عقود التأجير الخاصة بالجميع التجاري بالعملة الأوروبية (اليورو) أو ما يعادلها باليرة التركية، الأمر الذي يقن من مخاطر الانخفاضات المستقبلية لليرة التركية وتأثيرها السلبي على البيانات المالية للشركة، ومن الجدير بالذكر أن مشروع «ريتم إسطنبول» يعتبر مشروعاً عابراً ضخماً بلغ على

أعلنت شركة المزايا القابضة عن استحواذها على حصة شريكها في مشروع ريثم إسطنبول بتركيما البالغة 50% لنصل حصة المزايا الحالية إلى 90% من إجمالي الشركة المالكة للمشروع، وذلك في صفقة قدرت قيمتها المبدئية بـ 77 مليون ليرة تركية أي ما يعادل حوالي 25 مليون دولار.

وفي هذا الإطار قال الرئيس التنفيذي لشركة المزايا القابضة المهندس إبراهيم الصلصعلي أن صفقة الاستحواذ إنما تؤكد على ثقة «المزايا» في مشروع ريثم إسطنبول مدى مثانة المكتاة المالية له، خاصة وأن المشروع قد حقق نسبة مبيعات فاقت الـ 80%، حيث إنجاز تعدت الـ 95%، نسبة تم بالفعل خلال الأشهر المتحصرة البده في تسليم الملاك وحداتهم السكنية بالمشروع، الأمر الذي دفع بالمزايا إلى انعام هذه الصفقة لتلقها في جودتها وإثارتها الإيجابية على الشركة.

وفي هذا الصدد، وحول تفاصيل صفقة الاستحواذ أكد الصلصعلي على أن الصفقة لها مردود مالي إيجابي على شركة المزايا القابضة من حيث الأرباح الناتجة عن عملية الاستحواذ وكذلك البده في تجميع البيانات المالية بالكامل لهذا المشروع ضمن البيانات المالية للشركة المزايا، حيث بدأ ذلك المشروع منذ الربع الثاني لهذا العام في تسليم الوحدات السكنية للملاك والذي نتج عنه بداية تحقيق الأرباح الخاصة ببنك الوحدات، كما سيبدأ تحقيق إيرادات تأجير الأوسط.

الغذائية المحمودة والمبردة والجافة في الإمارات وعمان، وتتمتع بشبكة واسعة وتغطي تشمل كافة فئات السوق. وفي تعليقه على الأمر قال السيد ساميون غوتفريد، نائب الرئيس لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا: «نرى بأن هذه الخطوة ستمنحنا الفرصة لدعم الأعمال وتعزيزها في أوساط العاملين في القطاع ممن يقدرون الجودة والتنوع في منتجاتنا مازولا».

تحقق مازولا تطوراً مستمراً في مختلف النواحي، سواء كان ذلك في تحديث مصانعها أو تطوير منتجات جديدة إلى جانب زيت الذرة الذي تشتهر به، وتحلل العلامة للركن الثاني بين منتجي زيت الذرة في كل من الكويت وليبنان والسعودية، كما تتمتع بالمكانة ذاتها في مبيعات المايونيز في الكويت والأردن والسعودية، وحصلت مازولا عام 2016 على جائزة منتج العام، وهي جوائز يتم التصويت عليها من قبل المستهلكين أنفسهم، ليظل زيت دوار الشمس عن فئة منتجات زيت الطهي في الشرق الأوسط.



ساميون غوتفريد

والضيافة مؤخراً، وتتمتع العلامة الآن إلى مواصلة توسيع أعمالها لتشمل قطاعات أخرى إلى جانب تجارة الجبونة، ومن الخطوات التي اتخذتها مازولا في هذا الصدد تعيين شركة فارم

اتفاق المستهلكين في الخليج إلى 1065 مليار دولار امريكي في العام 2017. أن المملكة العربية السعودية ستواصل صدارتها في القطاع الغذائي، إذ تمثل 59% من إجمالي الاستهلاك حتى عام 2017، فهي تستهلك حالياً 872kg من المواد الغذائية للفرد الواحد، في حين أن الاستهلاك للفرد في قطر 852kg و 634kg في الكويت و 453kg في البحرين، ومن المتوقع أن يصل نصيب الفرد من الاستهلاك الغذائي للمنطقة بأسرها 983kg بحلول عام 2017. ووفقاً لإحصاءات قائمة على نتائج يورومونيتر، فإن اعتماد الإمارات على الصناعات الغذائية يشكل أكثر من 80% من احتياجاتها الغذائية، مع توقعات بمعدل نمو سنوي مركب قدره 8% من الإنفاق على الأغذية والمشروبات في الإمارات حتى عام 2018.

وفي ظل النمو الذي تشهده السعودية، شاركت مازولا، العلامة الرائدة للمنشآت الغذائية الصحية عالية الجودة في الشرق الأوسط، في المعرض السعودي للمعاولات والبنات