

بعد النجاح الكبير والباهر لأول دورات معرض النخبة العقاري في جمهورية مصر العربية

«إسكان جلوبل»: شكراً سمو الأمير... وشكراً الرئيس السيسي



جانب من جولة خلال معرض النخبة العقاري في مصر



سمو أمير البلاد والرئيس المصري

استطرد السيد عفيفي قائلاً : ونحن في «إسكان جلوبل» نفتح أبوابنا لجميع المستثمرين الكويتيين ورأبغبي الفلك في جمهورية مصر العربية للمساعدة في تسهيل الإجراءات وتقديم أي مساعدة من شأنها تشجيع الاستثمارات الكويتية وتنميتها بما يصب في صالح الاقتصاد الوطني الكويتي ويسهم في تنشيط الاقتصاد المصري في نفس الوقت.

وأضاف : انقدم باسمي ونابة عن مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات وجميع العاملين في شركات المجموعة بكل الشكر لسمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح على توجيهاته التي نعمل على هديها ونجتهد بكل قوتنا لتحقيقها، فالرؤية السامية لسمو أمير البلاد وحكمة ودبلوماسية سمو الأمير والسمة الطيبة والمكانة العالية للكويت هي التي تفتح لنا الأبواب وتعيننا على خلق فرص جديدة والحصول على امتيازات خاصة للاستثمارات الكويتية مساهمة منا في تقوية ودعم الاقتصاد الوطني، فشكراً يا صاحب السمو وشكراً ، يا فخامة الرئيس عبدالفتاح السيسي على توجيهاتكم للجهات المعنية التي أسهمت في إنجاح مؤتمر ومعرض النخبة العقاري في جمهورية مصر العربية.

المشكلات التي قد تعيق دخول رؤوس الأموال الكويتية في السوق المصرية ، وعلى ضوء طرحنا تلك المشكلات تجاوزت الحكومة المصرية وقدمت لنا حزمة من الحلول والتعهدات.

وعن تلك المشكلات التي تمت مناقشتها قال السيد عفيفي : نجحنا بفضل من الله في فتح قنوات مباشرة مع الجهات الرسمية في جمهورية مصر العربية ، وناقشنا سبل تشجيع الاستثمارات الكويتية ورأبغبي التفك في مصر وتحصلنا على عود وتعهيدات رسمية بتسهيل إجراءات دخول الشركات الكويتية في السوق المصري ومنح المستثمر الكويتي امتيازات خاصة وضمانات مغرية وتسهيلات قوية تشجع على الدخول في السوق المصري، كما ناقشنا أيضاً المهذات الأمنية التي قد تتسبب في إحجام المستثمرين عن دخول السوق المصري وغيرها من المشكلات ، ونشكر الجهات الرسمية في مصر على تفهمها وتجاوبها السريع مع هذه المشكلات حيث تم التأكيد على ضمان أمن وسلامة املاك الكويتيين في جمهورية مصر العربية.

وأضاف : كما تم خلال المعرض خلق شراكات وقفاهات ممتازة بين شركات كويتية ومصرية ستنجح عنها مشاريع وفرص استثمارية قوية وغير مسبوقة.

- **فاطمة الصباح : مساهمة متواضعة منا في إعلاء اسم الكويت وتحفيز القطاع الخاص للدفع بالاقتصاد الوطني**
- **عفيفي : خلق فرص استثمار جديدة وفتح أبواب تعاون بناءة تستفيد منها الشركات الكويتية**
- **توصيات قوية وتعهيدات رسمية بتوفير امتيازات خاصة وتأمين املاك الكويتيين في مصر**

صون أمن مصر واستقرارها وتنمية اقتصادها وخلق الفرص الاستثمارية الواعدة التي تجذب رؤوس الأموال، والقائدة المصرية في عهد فخامة الرئيس عبدالفتاح السيسي تؤكد دوماً على موقفها الراسي لتشجيع الاستثمارات الكويتية وتقديم كل التسهيلات على ضمان أمن وسلامة املاك الكويتيين في جمهورية مصر العربية.

كشركة كويتية مصرية تحمل على عاتقنا مسؤولية الإسهام في تطوير العلاقات الثنائية الكويتية المصرية وتقديم كل الخدمات والتسهيلات لتشجيع الاستثمارات الثنائية وخلق فرص متميزة لرؤوس الأموال ورأبغبي التفك بشكل آمن ومضمون ، وهذه المسؤولية تأتي أيضاً كترجمة فعلية لتوجيهات سمو أمير البلاد المفدى والذي أكد أكثر من مرة وفي أكثر من مناسبة إيمان القيادة الكويتية بأهمية جمهورية مصر العربية حتى أصبحت الكويت ثاني أكبر الدول العربية المستثمرة فيها ، وسمو يؤكد دائماً على دعم الكويت للاقتصاد والجهود

والمعدة مسبقاً لهذه الدورة . وأضاف : توسعنا لظلة خدماتنا لتشمل دولاً واسواقاً جديدة باتي في الأساس انطلاقاً من مسؤوليتنا الاجتماعية كشركة كويتية رائدة تسعى للإسهام في تحقيق الرؤية السامية لسمو أمير البلاد حفظه الله ورعاه بجعل الكويت مركزاً عالمياً وتجارياً ، ونحاول من خلال توسيع تلك المظلة كذلك خلق فرص استثمار جديدة وفتح أبواب تعاون بناءة تستفيد منها الشركات الكويتية المشاركة في معارضنا الخارجية الأمر الذي ينعكس بالتأكيد على الاقتصاد الوطني بشكل إيجابي.

وأضاف : نحن في إسكان جلوبل - مصر والرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة مجموعة إسكان جلوبل عن سعادته بالنجاح الكبير والباهر الذي حققه مؤتمر ومعرض النخبة الأول في جمهورية مصر العربية مؤكداً سعي المجموعة للتوسع بشكل أكبر في مظلة خدماتها إقليمياً لتشمل جميع دول منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط، ومجدداً في ذات الوقت تعهد المجموعة بتجويد وتنوع تلك الخدمات.

وقال عفيفي : نشعر بالرضا عن النجاح الكبير للدورة الأولى من مؤتمر ومعرض النخبة العقاري في جمهورية مصر العربية وتحقيق أهدافنا الموسوعة

في جمهورية مصر العربية سيكون حافزاً لنا لتسريع وتيرة دخولنا في أسواق جديدة بالمنطقة ، ونعتبر هذا النجاح مكافأة مستحقة لجهود جميع العاملين في المجموعة ومساهمة متواضعة منا في إعلاء اسم الكويت وتحفيز القطاع الخاص للدفع بالاقتصاد الوطني نحو الأمام.

وأضافت : العلاقات الكويتية المصرية علاقات قوية وقديمة ومعتمدة، كما وإن هذه العلاقات تشهد نمواً مطرداً على مدار التاريخ وعلى كافة الأصعدة، ونحن على ارتباط كامل مع مصر حكومة وشعباً ، وبعثنا كمستثمرين كويتين لن ينضب وسيستمر دائماً وبإدنا ، ونحن متفائلون بحال الاستثمار في مصر وسعي لتفعيل دخول رؤوس الأموال الكويتية للسوق المصري خصوصاً في ظل التفاهات الأخيرة التي وصلنا لها خلال اجتماعاتنا مع الجهات الرسمية المصرية.

وأضافت : نهدى هذا النجاح لسمو أمير البلاد المفدى حفظه الله ورعاه ونشكر القيادة المصرية على تعاونها معنا وتذليل كل المعوقات وتقديم كل مساعدة ممكنة لإنجاح هذا الحدث الذي يصب في خاتمة تطوير وتقوية العلاقات الثنائية وتنعيد بالضي قدما في هذا الطريق.

من جانبه أعرب محمود عفيفي رئيس مجلس إدارة إسكان جلوبل

أعربت مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن سعادتها بالنجاح الكبير والباهر الذي حققته أول دورة من دورات معرض ومؤتمر النخبة العقاري في جمهورية مصر العربية ، ولتمت المجموعة كذلك التوصيات والنماذج التي خرج بها المؤتمر الاقتصادي الضخم الذي أقيم على هامش المعرض.

وأقيم المعرض والمؤتمر خلال الفترة من 19 وحتى 23 يوليو الماضي بمركز القاهرة الدولي للمؤتمرات بمشاركة جهات حكومية وأكثر من 140 شركة ومؤسسة عقارية كويتية ومصرية وخليجية وعربية ودولية ، طرحت خلاله أكثر من 400 مشروع عقاري وفرصة استثمارية حول العالم ، وأقيم تحت رعاية رئيس مجلس الوزراء المصري م. شريف اسماعيل ومسؤولين حكوميين تقديمهم وزراء الإسكان والري والتخطيط والأتار والبيئة والاستثمار، وأقيم على هامشه مؤتمر اقتصادي ضخم بمشاركة خبراء اقتصاديين وبحضور دبلوماسيين ومسؤولين حكوميين ، وصاحبته العروض سلسلة فعاليات قوية وغير مسبوقة.

من جانبها قالت الشيفخة فاطمة حمود الصباح رئيس مجلس إدارة المجموعة : نجاح أول دورات معرض ومؤتمر النخبة العقاري

مركز سلطان يخص عملاءه بحملة خاصة للعبة البوكيمون



مركز سلطان يخص عملاءه بحملة خاصة للعبة البوكيمون

تقديم أفكار إبداعية ومبتكرة الى عملائه للترفيه عنهم. ويسعدنا اليوم أن تكون أول شركة تجزئة تروج للعبة البوكيمون كما تشجع عملائنا على متابعيها لما تقدمه من أوقات مريحة ومرفهة .

وأضاف : أن الحملة قد شهدت إقبالا كبيرا في هذه أوساط العملاء الذين تمتعوا بالمشاركة في هذه التجربة الحصرية. لذا فإن الردود الإيجابية التي حصلنا عليها تشكل حافزاً لنا للعمل بشكل حثيث على الترفيه عن مستخدمي البوكيمون عبر تقديم المزيد من الحملات المماثلة .

وختتم : لقد كان امرنا بعبادة الأهمية أن نشاهد العملاء يجولون في مركز سلطان لانقاط البوكيمون مما جعل فرغتنا في السالية مكانا مميزا لهذه اللعبة .

يسر مركز سلطان دعون عملائه لزيارة فرعه بمنطقة السالية لاختبار مروح لا يضاهاها!!!

ويعدوهم أيضا الى انتظار المزيد من الحملات الترفيهية المبتكرة في المستقبل القريب.

يحرص مركز سلطان على مشاركة عملائه اهتماماتهم ومشاركتهم أحدث التطبيقات والألعاب التكنولوجية التي تلقى صدا عالميا. وبناء عليه أطلق المركز مؤخرا حملة لعبة البوكيمون في فرقه الكائن بالسالية لكي يصبح مقرا للاعبين لايجاد أهدافهم.

ويكمن ممارسة لعبة بوكيمون غو عبر موقع ال جي بي إس على الهواتف النقالة والساعة لمعرفة المكان والزمان اللذين كان اللاعب خلالها يمارس اللعبة ويظهر بشكل بوكيمون مما يؤهلك من النقاط.

وهذه اللعبة المميزة التي أطلقت مؤخرا في مركز سلطان - فرع السالية قد جذبت أعدادا كبيرة من المتابعين من بين العائلات، الشباب والمراهقين أيضا.

وفي معرض تعليقه حول مبادرة مركز سلطان، قال ماسبيح غلاس، مدير الإعلام التقني في مركز سلطان: " يسعي مركز سلطان دائما على خلال العام الماضي ."

من 25 إلى 28 سبتمبر المقبل في فندق الريحني «دار الكوثر» تطلق مشاريع عقارية متنوعة خلال مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية

الداخلية بالرخام والبورسلين والسيراميك.

وتابع : يستخدم البرج افضل التجهيزات الصحية، إضافة إلى أنظمة الإنذار المبكر والأمان والحرائق ."

وأكد حاجي على أن برج لؤلؤة الخليج يتميز أيضا بتقنيته أسلوب حياة يفوق الخيال، مما يجعله ملاذا خاصا للعائلات، لافتا إلى أن البرج يتميز بمساحات رحية وكذلك الديكورات الداخلية بلغة أنيقة التي تم تصميمها لتناسب كافة الأنواق.

وبين أن برج لؤلؤة الخليج يتألف من طابق أرضي وخمس مستويات (أدوار) تم تخصيصها لمواقف السيارات وهي تسع إلى 222 سيارة، إضافة إلى طابق كامل تم تخصيصه للشاردي الصحي الذي جهز بأحدث المعدات، ويضم أيضا بركة مساحه وجاكوزي وساونا وعيادة طبية ومقهى وملعب للصغار.

وتابع : يضاف إلى ذلك 33 طابقا سكنيا يشمل وحدات من الشقق الاستوديو وشقق غرفتي وصالة وشقق ثلاث غرف وصالة وشقق أربعة غرف وصالة، وقد تم تجهيز البرج بأعلى معايير الخدمات والتجهيزات ."

واختتم حاجي تصريحه قائلا " نسعي من خلال مشاريعنا أن نقدم منتجات عقارية تتناسب الشرائح كافة في الكويت وأن جميع مشاريعنا لاقت إقبالا كبيرا خلال العام الماضي ."



حسن حاجي

يتميز بتصميم فريد من ثلاثة أبراج ذات تصاميم معمارية مبتكرة ورائعة، مشيرا إلى أن شقق البرج تنفرد بتصاميم متنوعة تم تنفيذها على مساحات رحيبة تلائم كافة المتطلبات والاستخدامات المتعددة.

وأشار إلى أنه تم تنفيذ البنية التحتية وفقا لأعلى معايير الجودة والمواصفات، إضافة إلى كونها مزودة بالعزل الحراري ومقاومة للمياه، في حين أن الواجهات الخارجية للبرج قد تم تشطيبها بأفضل المواد بينما تم تقطيت الأرضيات والمساحات

الكويتيين والخليجين، مؤكداً سعي «دار الكوثر» لتنويع استثماراتها العقارية والدخول في أسواق عقارية جديدة، نظرا لتنوع متطلبات السوق العقاري خلال الوقت الراهن، ومتوفا إلى أن مشروع مشاريع مميزة ستلقى اهتماما كبيرا من قبل المهتمين بالاستثمار العقاري الخليجي.

ولفت حاجي إلى أن الشركة ستقوم بتسويق مشروع عقاري مميز يشق التملك في صلالة خلال فترة المعرض، نظرا لطلب الكبير على هذا النوع من الاستثمار العقاري من قبل شريحة كبيرة من

مشروع لؤلؤة الخليج ولدت حاجي إلى مشروع برج لؤلؤة الخليج في الشارقة الذي

لتضم شرفات واسعة مباشرة تطل على المناظر الخلابة للحياء البرية، وصممت من الداخل بأحدث الوسائل التي تعبر عن الحضارة والطراز المعصري في أسلوب السكن، وتشمل تقنية رقمية عالية، وإضاءة صممت خصيصا لتناسب مع الأجواء الداخلية للشقق، وأسفا عالية وشرفات كبيرة وواسعة ."

وأشار إلى أن المشروع يتميز بعدة مميزات أهمها وجود 4 بركة مسباحة داخلية وخارجية ومساحات للاستقبال، وناديين صحيين وصالة رياضة، ومنمجم صحي جاكوزي وسا، ومحلات تجارية للتسوق، ومقهى كوفي شوب، ومنطقة ألعاب للأطفال، وحضانة مظلة على الحديقة، وخدمة تاجير السيارات، وغيرها من المميزات الكثيرة التي لا تتوافر في مجمعات مشابهة في دبي، وخدمات أخرى استثنائية.

وذكر حاجي أن الأسعار في مشاريع البيت تبدأ من 32 ألف دينار للشقة الواحدة، في حين أن جميع العروض المقدمة شاملة موقف سيارة خاصا بالشقة، مبينا أن الشركة ستقدم مشاريع متميزة في دبي وصاله وتركيا والتي ستكون مشاريع مميزة ستلقى اهتماما كبيرا من قبل المهتمين بالاستثمار العقاري الخليجي.

ولفت حاجي إلى أن الشركة ستقوم بتسويق مشروع عقاري مميز يشق التملك في صلالة خلال فترة المعرض، نظرا لطلب الكبير على هذا النوع من الاستثمار العقاري من قبل شريحة كبيرة من

أعلنت شركة دار الكوثر العقارية انضمامها لمجموعة الشركات المشاركة بمعرض العقارات الكويتية والدولية «الصدى العقاري الاكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق»، ومن تنظيم شركة إكسبو سبتي للمعارض والمؤتمرات من 25 إلى 28 سبتمبر المقبل في فندق الريحني، بمشاركة أكثر من 40 شركة محلية وخليجية.

وكشف مدير إدارة المشاريع في الشركة حسين حاجي - إن «دار الكوثر» ستقوم خلال المعرض بطرح عدة مشاريع جديدة منها مشاريع بوابات السليكون 1 و 2 و 3 و 4 في دبي، لافتا إلى نجاح مشاريع الشركة وتحقيق عوائد تجارية مميزة خلال العام الماضي.

وأشار حاجي إلى أن الشركة طرحت هذا المشروع في السوق الكويتي وهو مجمع كامل ويضم 836 شقة سكنية واسعة تشمل شققا مكونة من استوديو، وغرفة نوم واحدة، وغرفتين، وصالات غرف، صممت جميعها لللائم أذواق عشاق البنية الطبيعية المحيطة بالسليكون جيت.

وأضاف أن المجمع يجمع ما بين المعمار الحديث للسكن المعصري في ضواحي المدن، وبين الأسلوب العربي التقليدي، وتحيطه من كل جانب حدائق خضراء خلابة، ومساحات كبيرة تؤمن الحرية في المشي والحركة لجميع السكان، بالإضافة إلى أنها تتيح الفرصة بالاستمتاع بالهدوء والراحة. وتابع : جميع الشقق صممت