

من 25 إلى 28 سبتمبر في الريعنسي

«آفاق المستقبل» و«جود» و«المزدي» و«البستان» تشارك في «معرض العقارات الكويتية والدولية»



يوسف التجار



محمد المزدي



محمد الرفاعي

جود العقارية

أعلنت شركة جود العقارية مشاركتها في المعرض بعد النجاح والمصادقة والتفاه التي انبثقت عنها الشركة لعملائها.

قال المدير العام في مجموعة «جود» العقارية، محمد الرفاعي، إن الشركة ستطرح خلال مشاركتها في المعرض الذي يعد من أكبر المعارض العقارية في الكويت سلسلة من مشاريعها المميزة، حيث ستطرح مشروع فندق الفينيكس بمدينة إسطنبول بتركيا بإعلى قيمة إيجارية وهي 24 في المئة، والمشروع عبارة عن شقق فندقية تضم مرافق وخدمات مميزة.

ولفت الرفاعي إلى أن هدف المشاركة بالمعرض يأتي من حرصه على التواصل والاستثمار المباشر مع العملاء، لاسيما أن المعارض وسيلة جيدة للتواصل الفعال بين الشركة والعمل، وذلك إن معايير الجودة والمصادقة تنتم علماً للاحتكاك بالجمهور والتعرف على انطباعاتهم وأرائهم ورغباتهم.

وأضاف، ثاني أهمية المشاركة بالمعرض لخلق الفرص المميزة لتحقيق أعلى فائدة للعملاء وما يميز الشركة تخصصها في جمهورية تركيا حيث تحرص على استعراض المشاريع للملكة للشركة.

من الخدمات المتكاملة للملاك والتي من بينها مساح للأطفال وأخرى للكنيات ونادي صحي متكامل بأحدث الأجهزة الرياضية وإستراحة للسكان ومواقف للسيارات مخصصة لكل شقة.

البستان العقارية

وأعلن رئيس مجلس الإدارة في شركة البستان يوسف محمود التجار عن فتح باب الحجز في أحدث مشروعات الشركة في تركيا، بإطلالة فريدة على البحر، مشيراً إلى أن المشروع يعد من أفضل للعلاء الراغبين في الانفتاح بوحدهم السكنية.

ولفت التجار إلى أن مشروع الشركة في لمانيا هو على قمة مشروعات الشركة من حيث العوائد الاستثمارية حتى الآن، حيث أن عملاء الشركة الذين سبق لهم الشراء بالمشروعات التركية حققوا عائد استثماري 42 في المئة خلال فترة 7 أشهر فقط، وهي نسبة تم تحقيقها بالفعل على أرض الواقع.

البحرين حيث يبعد عن مطار مسافة 10 دقائق ويقع البرج في منطقة حيوية حيث هناك الفنادق الخمس نجوم والمراكز التجارية والمطاعم وتبعد عن منطقة السيف 10 دقائق.

ولفت التجار إلى أن برج فينا يتكون من أربعة وعشرون دوراً - الدور الأرضي عبارة عن صالة إستقبال وخمس أدوار مواقف سيارات وثمانية عشر دوراً متكررة شقق سكنية ويكون كل دور من ثمان شقق مختلفة المساحة قابلة للفرز والدمج، بحيث يمكن ضم أكثر من شقة مع بعضها أو فوق بعضها وفق رغبة العميل وتقسيمها أو تحويلها إلى دور مفتوح على حسب رغبة العميل، ومن دون تحميل العملاء أي مصاريف إضافية.

وأضاف «الأدوار من العشرون إلى الطابق الثلاث والعشرون شقق دوبلكس، كما أن برج فينا يمتاز بمظهره الجذاب المغطى بالزجاج بالكامل بنظام بانوراما فضلاً عن إحتوائه على مجموعة

محمد زياد الصغار عن مشروع الشركة الجديد والذي سيكون بإذن الله في منطقة الجفير ويتكون من 300 شقة ونابع مانه تم بيع المرحلة الأولى والثانية لبرج آفاق لبرج

أفاق في منطقة الجفير في مملكة البحرين الذي يعد ثالث مشروع للشركة وهو مختلف كلياً عن مشاريعنا السابقة حيث يتكون من 23 طابق، السنة طوابق الأولى تشمل صالة الإستقبال ومواقف السيارات ونادي صحي متكامل ومساح، ويمتاز أيضاً بشكله المعماري كما أن هذا المشروع مختلف كلياً من حيث مساحات الشقق بالنسبة للمشروع SmartBuilding

الآخرين ويعتمد SmartBuilding لأنه يحتوي على مجموعات عديدة للخدمات المتكاملة التي توفر شعور الرضي والأمان للملاك، وأشار إلى أنه تم تسليم مشروع برج فينا لجميع عملائنا والآن إنهاء من عملية التأجير للمستثمرين فيه، حيث يقع برج فينا في منطقة الجفير، التي تعتبر في وسط مملكة

تشارك حالياً في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق من تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات في الريعنسي كل من شركة المزدي العالمية العقارية وشركة آفاق المستقبل، والبستان العقارية، وجود العقارية بمشاريع عقارية فريدة من نوعها ومتميزة.

المزدي العالمية العقارية

أوضح رئيس مجلس الإدارة في المزدي العالمية العقارية شركة محمد إبراهيم المزدي أن الشركة هي إحدى الشركات المتخصصة في التسويق والخطوط العقارية داخل وخارج الكويت.

وقال أن الشركة ستطرح في المعرض مشاريع في كل من بريطانيا وديسي حيث تشمل مشاريع بريطانية أراضي سكنية ذات وثيقة حرة ومصدقة من وزارة الخارجية البريطانية، بالإضافة إلى شقق سكنية داخل وخارج لندن، وأيضاً في دبي مشاريع على مستوى العالم لأول مرة من نوع بيوت تحت الماء وقصور مرفوثة من بيلتيهوم (إطلالة على برج خليفة وبرج العرب والمarina) والكثير الكثير من الميزات وعائد مضمون لمدة 10 سنوات وتملك حر.

ونابع «بالنسبة إلى بريطانيا هناك عدد من المناطق التي يقبل الكوييتون والخليجيون على شراء الأراضي السكنية والتملك فيها».

آفاق المستقبل

وقال المدير التنفيذي في الشركة

«الإحصاء»: ارتفاع التضخم محلياً 2.9 في المئة خلال أغسطس الماضي

أظهرت بيانات الإدارة المركزية للإحصاء الكويتية أمس الأحد ارتفاع الأرقام القياسية لأسعار المستهلكين (التضخم) محلياً 2.9 في المئة خلال أغسطس الماضي مقارنة بالشهر ذاته من 2015.

وقالت الإدارة في تقريرها الشهري عن التحليل الإحصائي لأسعار المستهلك والذي خصص به وكالة الأنباء الكويتية (كونا) أن الرقم القياسي العام ارتفع بنسبة 0.14 في المئة في أغسطس الماضي مقارنة بشهر يوليو الماضي على أساس شهري.

وتكررت أن الرقم القياسي الشهري لأسعار المستهلكين شهد في أغسطس الماضي استقراراً في ثماني مجموعات رئيسية مؤثرة في حركة الأرقام القياسية للأسعار وارتفاعاً في أربع مجموعات.

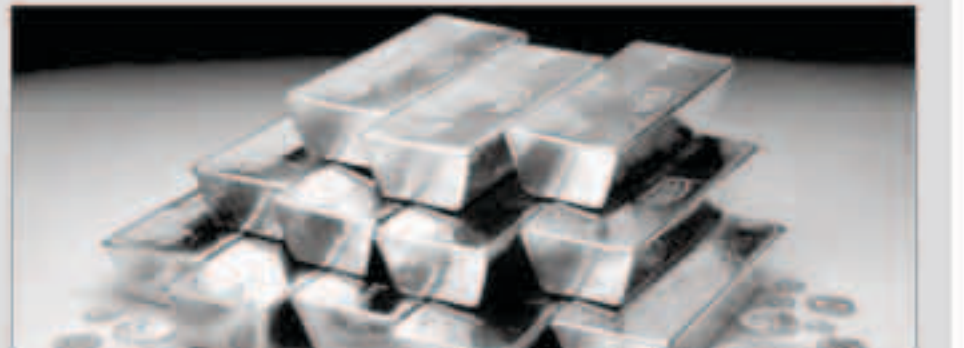
وأضافت أن الرقم القياسي للمجموعة الرئيسية الأولى (الإغذية والمشروبات) انخفض في أغسطس الماضي بنسبة 0.19 في المئة مقارنة بالشهر ذاته من 2015 في حين شهدت المجموعة ارتفاعاً على أساس شهري قدره 0.39 في المئة.

وبيئت أن أسعار ثلاث مجموعات فرعية من المجموعة الأولى ارتفعت على أساس شهري في حين شهدت انخفاضاً في خمس مجموعات واستقراراً في مجموعتين مبيتة أن الرقم القياسي استقر في المجموعة الرئيسية الثالثة (السجائر والتبغ) على أساس شهري وارتفع 0.35 في المئة على أساس شهري.

وأشارت إلى ارتفاع الرقم القياسي للمجموعة الثالثة (الكساء وميوسات القدم) خلال أغسطس الماضي بنسبة 1.25 في المئة على أساس شهري وارتفاع نسبته 3.1 في المئة على أساس شهري في حين ارتفع معدل التضخم في المجموعة الرابعة (خدمات المسكن) 7.33 في المئة على أساس شهري وارتفع في المجموعة الخامسة

وكانت منهجية الأرقام القياسية لأسعار المستهلك لسنة الأساس الجديدة 2007 استندت إلى البيانات المستخلصة من 455 مصدراً من محافظات البلاد الست في وقت ضمت فيه ستة المستهلك الجديدة السلع والخدمات الأكثر استخداماً بين الأفراد والأسر التي تم اختيارها خلال بحث الدخل والإنفاق الأسري.

«سبائك الكويت»: الذهب يرتفع إلى 1337 دولاراً للأونصة في نهاية الأسبوع



الذهب يرتفع إلى 1337 دولاراً للأونصة في نهاية الأسبوع

قالت شركة (سبائك الكويت) لتجارة المعادن الثمينة إن الذهب شهد تداولات الأسبوع الماضي على ارتفاع نسبته 1.7 في المئة ما يعادل نحو 22 دولاراً ليبلغ مستوى 1337 دولاراً للأونصة (الدولار الأمريكي يساوي 3.01 دينار).

وأضافت الشركة في تقريرها الأسبوعي الصادر أمس الأحد أن الذهب استقر من ضعف الدولار وقرار مجلس الاحتياطي الفدرالي الأمريكي (البنك المركزي) بتثبيت السياسة النقدية وأسعار الفائدة. وأوضحت أن معدن الذهب جذب الكثير من سيولة الأسواق والتي ستكون موجبة إليه حتى منتصف ديسمبر المقبل وسط توقعات بتحقيق الذهب الكثير من المكاسب خلال المرحلة المقبلة.

وأشارت إلى استقرار أسعار الذهب فوق مستوى 1300 دولار للأونصة منذ 23 يونيو الماضي ولحقه تجاوز أكثر من مرة مستوى 1350 دولاراً، وأكدت أن حيازة الذهب أصبحت عادة شائعة بدافع الملاذ الآمن والحوط بجانب تحقيق عوائد من فروق الأسعار «والشاهد على هذا أن الأونصة ما زالت حتى الآن فوق أسعار بداية العام بنسبة 25 في المئة».

وتوقعات أن ينهي الذهب تداولات الأسبوع الأخير من سبتمبر الجاري على ارتفاع ويستهدف مقايمة 1347 دولاراً وبعدها 1357 دولاراً للأونصة. وأثارت بيان نطاق تداولات الذهب سيكون خلال الفترة القادمة ما بين 1310 و1350 دولاراً للأونصة موضحة أن اتجاه الأسعار مرتبط بالبيانات الاقتصادية الصادرة من السوقين الأمريكي والأوروبي.

وعن أداء معدن (الخضعة) أوضحت (سبائك الكويت) أنها صنعت فوق مستوى 20 دولاراً يوم الخميس الماضي بعد اقترابها من مستوى 19 دولاراً بداية الأسبوع إثر قرار مجلس الاحتياطي الفدرالي الأمريكي (البنك المركزي) بتثبيت السياسة النقدية وأسعار الفائدة.

«الموازي»: 229 مليون دينار تداولات الشركات غير المدرجة في النصف الأول

يُعادِل 0.301 دينار كويتي)، وبورصة الكويت خلال النصف الأول من العام الحالي إن كمية الأسهم المتداولة زادت لتسجل 2.93 مليار سهم مقارنة بـ 2.56 مليار سهم في ذات الفترة من 2015. وتكررت أن تداولات شهر مايو تصدرت تداولات النصف الأول من 2016 حيث بلغت 98.3 مليون دينار كويتي وبكمية تداول بلغت 996.6 مليون سهم (الدولار الأمريكي

قالت شركة (الموازي) للاستشارات المالية وللاقتصادية إن تداولات أسهم الشركات المساهمة غير المدرجة في البورصة انخفضت بنسبة 15 في المئة لتبلغ 229 مليون دينار كويتي في النصف الأول من 2016 مقارنة بتداولات بلغت 271 مليون دينار في ذات الفترة من 2015. وأضافت (الموازي) في تقرير متخصص أصدرته أمس الأحد حول الشركات

«برقان» يقيم مأدبة غداء على شرف وزير التنمية التركي والوفد المرافق له بمناسبة زيارتهم للبلاد



العجيل متوسطا الوزير التركي وكبار الحضور

كما اختتم العجيل تعليقه إلى الاستفادة من الفرص الممنوحة للمستثمرين الأجانب من قبل الحكومة التركية، حيث أن الحكومة التركية أقدمت على العديد من الخطوات التشجيعية الجاذبة للمستثمرين الأجانب إلى السوق التركي.

إلى الريحية وهو الآن في طور النمو المستمر. ويعتبر بنك برقان تركيا منصة مصرفية ذات تواجد واسع في السوق التركية، حيث أن 51 فرعاً وذات جهورية تامة لخدمة السوق المحلي التركي وعمالقنا المهتمين بالتواجد والاستثمار في السوق التركي».

في الانجاء الصحيح لتأكد صلاية استراتيجية التنوع عبر جميع عملياتنا الإقليمية وخاصة بتركيا فإن أداء بنك برقان تركيا ممتاز ويحمد الله ثم تحقيق جميع الأهداف التي تم الإعلان عنها عند قيامنا بعملية الانجاء في ديسمبر 2012. فتم تحويل نتائج البنك

والحضور التركي القوي في قمة مجموعة ال20 ببيت هذا القول، ويوفر عدد سكان تركيا الكبير والثنامي والشباب المرافق مع موقعها الاستراتيجي بين أوروبا والشرق الأوسط».

وأضاف: «إن المؤشرات الإيجابية في أداء مجموعة بنك برقان ككل مستمرة في النصف

علي هاشم زيارته وزير التنمية التركي السيد لطفي الوان استضاف بنك برقان وزير التطوير التركي والوفد المرافق له وسفير الجمهورية التركية لدى دولة الكويت سعادة السيد مراد تامين علي عادية غداء خاصة على شرفهم وقد كان في مقدمة استقبال الوفد السيد ماجد عيسى العجيل - رئيس مجلس إدارة مجموعة بنك برقان ومن أعضاء مجلس إدارة البنك وكبار قياديي مجموعة بنك برقان في الكويت وقياديي بنك برقان- تركيا، وبحضور عدد من رجال الأعمال الكويتيين.

وفي هذه المناسبة قال السيد ماجد العجيل - رئيس مجلس إدارة مجموعة بنك برقان: «يواصل القطاع الاقتصادي والمصرفي التركي إظهار الأداء الإيجابي، بعد أن أظهر تكيف لافت طوال فترة الأزمة المالية العالمية، مقدماً فرصاً لنمو مضطرب طويل المدى، ويعتبر الاقتصاد التركي واحداً من أقوى 16 اقتصاداً في العالم،

ويبيت أن أسواق الذهب المحلي اتسمت بالهدوء بداية الأسبوع الماضي تركيا للأخبار المؤثرة على الأسواق وازدادت حركة الشراء نهاية الأسبوع مع بلوغ سعر الجرام 24 نحو 13 دينار في بداية الأسبوع.

وأضافت أن عمليات البيع والشراء زادت حركتها نهاية الأسبوع رغم ارتفاع الأسعار وأصبحت عمليات الشراء في الصلة الغالبة في أسواق الكويت لاسيما على عياري 21 و22 مع انتعاش مبيعات المشغولات الذهبية.

يذكر أن الأونصة في إحدى وحدات قياس الكتلة وهي مستخدمة في عدد من الأنظمة المختلفة لودحات القياس وتسمى أيضاً الأوقية وتساوي 28.349 جرام فيما تساوي باعتبارها وحدة قياس للمعادن الثمينة 31.103 غرام.

يذكر أن الأونصة في إحدى وحدات قياس الكتلة وهي مستخدمة في عدد من الأنظمة المختلفة لودحات القياس وتسمى أيضاً الأوقية وتساوي 28.349 جرام فيما تساوي باعتبارها وحدة قياس للمعادن الثمينة 31.103 غرام.

يذكر أن الأونصة في إحدى وحدات قياس الكتلة وهي مستخدمة في عدد من الأنظمة المختلفة لودحات القياس وتسمى أيضاً الأوقية وتساوي 28.349 جرام فيما تساوي باعتبارها وحدة قياس للمعادن الثمينة 31.103 غرام.

يذكر أن الأونصة في إحدى وحدات قياس الكتلة وهي مستخدمة في عدد من الأنظمة المختلفة لودحات القياس وتسمى أيضاً الأوقية وتساوي 28.349 جرام فيما تساوي باعتبارها وحدة قياس للمعادن الثمينة 31.103 غرام.

«بيتك» يدرس توسيع عملياته في ماليزيا



للمرة تجمع مموري بيتك ماليزيا مع المسؤولين الماليزيين

كيم بنغ، ونائب الرئيس التنفيذي لولا عزام عبد الجليل، ومدير فرع ساكوك طيب كيلي.

وخاصة في تانجونج مانيس. وحضر اللقاء كل من رئيس العمليات في البيت، ديفيد وي

ماليزيا من خلال توفير التسهيلات المالية والحصول على شراكات مع قطاع الأعمال في ساراواك،

الإسلامية. وأكد باور التزام «بيتك» في دعم صناعة التمويل الإسلامي في