

افتتح معرض إفريست العقاري المصري الدولي في الريحينسي

عاطف : الكويت الثالثة بين الدول العربية استثمارا في مصر



المنظمون يكرمون السفير المصري



السفير ياسر عاطف يقص شريط افتتاح المعرض

العقارية العملاقة والتي تناسب الشرائح كافة. وبين عتبة المعرض يعتبر فرصة كبيرة لمن يرغب في شراء العقارات في مصر سواء من ناحية المشاريع المتميزة، وكذلك العروض والنسبيلات المقدمة من الشركات. وكشف أن معارض الشركة تحظى بإقبال كبير من قبل الزوار والمهتمين بالشأن العقاري المصري من كويتيين ومصريين. منوها أن يزداد عدد الزوار خلال دورة المعرض الحالية بسبب الكم الكبير من العروض التي تقدمها الشركات المشاركة في المعرض سواء من ناحية الأسعار أو المشاريع. وبين أن الشركات المشاركة في المعرض تطرح مجموعة واسعة من شقق التملك التي تناسب الشرائح كافة وفي أفضل المدن الجديدة والمحافظات منها القاهرة والإسكندرية والساحل الشمالي، وكذلك الغزل والشاليهات والأراضي الاستثمارية السكنية والتجارية. وبين أن «إفريست» استطاعت استقطاب أفضل الشركات العقارية المصرية تحت سقف واحد ليكون خيار المستثمر العقاري بين يديه ويحدد من خلاله الاستثمار العقاري الذي يرغبه. وأضاف «المشاريع المطروحة خلال الدورة الحالية للمعرض مبهرة وجيدة منها مشاريع في بالتجمع الخامس والشرق والغادي والساحل الشمالي والدلتا ومرسي علم والعين السخنة وشرم الشيخ و6 أكتوبر والإسكندرية ومناطق كثيرة».

بالمشروعات العقارية المناسبة للشباب في مقبل العمر والآن الفرصة مناسبة للعمل في مشروعات الإسكان المتوسط والمحدودي الدخل حيث توجهت الدولة مؤخرا لبناء مشاريع لهذه الشرائح. بالإضافة لمشاريع تطوير العشوائيات وتحسين ظروف معيشة المواطنين. وأوضح السفير عاطف أن القطاع العقاري من أهم القطاعات التي بها استثمارات كويتية كبيرة ليس في مصر فقط ولكن في العالم كله، مبينا وجود شركات كويتية كبيرة تعمل في هذا المجال والذي هو من المجالات التي تدعم وتؤكد على عمق العلاقات المصرية الكويتية. من جانب آخر أكد وزير مفوض تجاري رئيس المكتب التجاري في الكويت مدحت عادل على أن المعارض العقارية المصرية تحظى بإقبال كبير من قبل الكويتيين والمصريين لما تقدمه من استثمارات عقارية تناسب الشرائح كافة. وبين أن معرض إفريست العقاري المصري يحظى بشعبية كبيرة لما يقدمه من مشاريع متميزة في مختلف أنحاء الجمهورية، مشيرا إلى أن الاستثمارات في العقارات المصرية يعتبر محط أنظار المستثمرين سواء الكويتي أو المصري. من جانبه قال رئيس مجلس إدارة شركة إفريست للتطوير العقاري والمؤتمرات الشركة المنظمة للمعرض هشام عنيان أن المعرض وفي دورته الحالية يجمع مجموعة كبيرة من الشركات العقارية المعروفة والكبيرة في السوق المصري، والتي أتت إلى الكويت لتعرض أفضل مشاريعها

فرص الاستثمار المتاحة بشكل جيد للمصريين والكويتيين، مشيرا إلى أن قطاع التنمية العقارية قطاع مهم لنمو الاقتصاد المصري لما يتمتع به من مزايا وما يتخذه من فرص عمل لأعمال مساندة لقطاع العقار. وقال أن مصر في الوقت الراهن تعمل على التنمية في كافة القطاعات سواء العقاري أو الصناعي أو الزراعي حيث هناك العديد من المشروعات الكبرى في هذه القطاعات وكذلك تطوير الخدمات في عدة قطاعات ومنها البنوك وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات. وأضاف بأن الفرص الاستثمارية كبيرة والأعمال المعقولة على الاقتصاد المصري كبيرة أيضا، لافتا إلى أن التنمية السياحية في تطور مستمر وخير دليل على ذلك المشروعات الموجودة في معرض العقار المصري سواء في الساحل الشمالي أو غيره من المناطق الأخرى. وشدد على أن القطاع السياحي من القطاعات المهمة لمصر منذ زمن بعيد وتسعى لأن يستعيد عافيته ورونقه ليعود كرافد مهم من روافد الاقتصاد المصري من حيث توفير العملة الصعبة أو فرص العمل. وعن الجديد في معرض العقار المصري لفت السفير عاطف إلى أن المعرض ي طرح خيارات كثيرة ومتنوعة ويناسب كل الشرائح حيث تبدأ الأسعار من وحدات عقارية يبلغ 300 ألف جنيه ومشاريع أخرى بملامح الجنتيليات. وأكد أن أسعار العقار في زيادة مستمرة والمستهلك لديه الفرصة حاليا لربح اليوم قبل غدا، مشيرا إلى ضرورة الاستمرار في الاهتمام

أكد سفير جمهورية مصر العربية في الكويت السفير ياسر عاطف أن الكويت تحتل المرتبة الثالثة بين الدول العربية الأكثر استثمارا في مصر، مشيرا إلى أن حجم الاستثمارات الكويتية في مصر قد يصل إلى نحو 1.5 مليار دولار. وقال السفير عاطف عقب افتتاحه معرض إفريست العقاري المصري الدولي أول من أمس أن الأرقام المعلنة لدى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة في مصر دون الاستثمار في مجال النفط والغاز قد تبدو قليلة وتصل إلى أكثر من 3 مليار دولار ولكن الواقع وبإضافة الاستثمارات في النفط والغاز ترتفع هذه الأرقام كثيرا لتصل إلى نحو 1.5 مليار دولار كما هو معلن من الجانب الكويتي. وشدد على أن الدولة المصرية حريصة على جذب الاستثمارات الكويتية وتعمل على تذليل أي عقبات تواجه المستثمرين الكويتيين، مؤكدا وجود رقابة مشددة من الجانب المصري والجانب الكويتي على كافة المشاريع المعروضة في معارض العقار والشركات المشاركة لمنع أي تلاعب أو غش، موضحا أن الجهات الرقابية في مصر تتشدد في الترخيص للمعارض والشركات وهو منع وجود أي عمليات غير سليمة في مثل هذه المعارض. ولفت إلى أن المصريين جميعهم في الخارج مهتمين بتنمية بلدكم موضحا أن التنمية العقارية هي أحد روافد التنمية التي يجعل عليها ابتداء مصر في الخارج من منظلي المعارض ومن المستثمرين المصريين لعرض

«الاتحاد للطيران» تفوز بثلاث جوائز مرموقة في مجال الخزنة



ريكي شيربون إلى جانب فريق الخزنة بعد فوزهم بعدد من الجوائز المرموقة

لعمله الذووب وقيادته المتميزة لبناء قسم عالمي المستوى في مجال إدارة الخزنة. ويبدأ الصدد، أفاد جيسس ريجني، رئيس الشؤون المالية لمجموعة الاتحاد للطيران- بالفلور: «يحل فريق الخزنة لدينا تحت قيادة ريكي فساري جهود لبناء قدرات عالمية راسخة في مجال إدارة الخزنة. وخصص الفريق مقادرا هائلا من الوقت والجهد والموارد لوضع وتطوير وإعداد واعتماد خطط العمل لإدارة الخزنة من أجل الارتقاء بالمجموعة إلى مستويات جديدة». وتعلقا على ذلك، قال جيسس هوجن، الرئيس والرئيس التنفيذي لمجموعة الاتحاد للطيران: «تلتزم الاتحاد للطيران بالتميز وتعزيز الابتكار على امتداد أعمالنا. وتستمر صفقات السندات القارية التي عقدها في الحصول على التقدير والثناء من المجتمع المالي العالمي وهو ما يؤكد على التفكير الاستراتيجي الذي تتميز به استراتيجيتنا للاستثمار في حصص الملكية بشركات الطيران الأخرى، ويظهر ذلك مدى ثقة الأسواق في نموذج أعمالنا». وأضاف: «يستحق جيسس ريجني وفريق الخزنة التابع له بقيادة ريكي شيربون الثناء على جهودهم في بناء إدارة قوية لشؤون الخزنة وإيجاد إطار عمل مع شركائنا لاتمام صفقات سندات ناجحتين، ولأسيما في أوقات صعبة في ظل أوضاع اقتصادية حافلة بالتحديات». وتحدث الإشارة إلى أن مجلة «إيرلاين إيكونوميكس» تعد واحدة من المصوبات الرئيسية التابعة لشبكة «إيفيشن نيوز» المتخصصة بقطاع الطيران، وتعتبر من بين المجالات الرائدة في قطاع الطيران حيث تشتهر بتقديم التغطية الإخبارية المتخصصة والتحليلات المتعمقة عن القطاع. وتم تقديم الجوائز خلال مؤتمر «اتفاق النمو» التابع لمجلة إيرلاين إيكونوميكس، الذي يمثل إحدى الفعاليات الرائدة في دبي في مجال تمويل قطاع الطيران، والذي تولت تنظيمه مجلة «إيرلاين إيكونوميكس» للمالكن والمستثمرين والمساهمين للشركات التجارية على امتداد العالم. ولطائرات

تم تكريم فريق الخزنة بالاتحاد للطيران مرة أخرى تقديرًا للتميز في إدارة الخزنة. بقطاع الطيران حيث فازت الشركة بثلاث جوائز مرموقة في إطار «جوائز أفضل 100 في قطاع الطيران - الشرق الأوسط وإفريقيا والتمويل الإسلامي لعام 2016»، والتي قدمتها مجلة «إيرلاين إيكونوميكس» في دبي هذا الأسبوع. وعقب سلسلة من النجاحات في الأشهر الماضية والتي حازت فيها الشركة على جوائز مرموقة من العديد من المؤسسات المتخصصة في لندن وميامي، وحصدت الاتحاد للطيران المزيد من الجوائز والتي شملت هذه المرة: «شركة الاتحاد للطيران» في نوفمبر 2015 صفقة تمويل كبرى بمدة على مدار خمس سنوات بقيمة 700 مليون دولار أمريكي، والتي تبعها إصدار سندات بقيمة 500 مليون دولار أمريكي إضافي في أبريل 2016. واستخدمت التمويلات في دعم متطلبات الاتحاد للطيران وشركة الاتحاد لخدمات المطار التابعة لها، إضافة إلى خمسة من الشركاء الاستراتيجيين للشركة بما في ذلك طيران برلين، والخطوط الجوية الصربية، وخطيران سيشل، والبطايا، وجيت إيروايز. وكانت التمويلات الرائدة التي تم الحصول عليها من مستثمرين مؤسسين أول صفقة تمويل مشترك من نوعها لقطاع الطيران في أسواق رأس المال المقترض. ويضم فريق الخزنة بالاتحاد للطيران خبراء من مختلف التخصصات والجنسيات، تتكامل مهاراتهم كل منهم مع الآخر لتحقيق نتائج متميزة. ويتولى الفريق إدارة ومراقبة النقدية والسبونة، وإدارة المخاطر والتحوط، والتمويل، والعلاقات مع الشركاء المصرفيين والمستثمرين ووكالات التصنيف الائتماني. ويضطلع فريق الخزنة كذلك بالمسؤولية عن التأمين، مدفوعات العملاء المباشر، إلى جانب الممتلكات والبيئة التحتية. وتم تكريم ريكي ليريون، الذي يتولى قيادة قسم الخزنة بالاتحاد للطيران منذ انضمامه للشركة قبل ما يقرب من عشرة أعوام، تقديرا

«إريكسون» تستعرض برامجها الخدمية بتحقيق التنمية المستدامة للمدن في «ويتيكس 2016»

والاتصالات أن يعزز قدرة العالم على مواجهة التحديات التي ستنتج مستقبلا في كافة المجالات والميادين الاقتصادية والبيئية والاجتماعية. ويمكن للمجتمعات المتصلة شبكيا بواسطة التقنيات الحديثة مثل البيانات الكبيرة والخدمات السحابية والشبكات الذكية وإنترنت الأشياء أن تعزز من استدامة المدن في المستقبل. وشملت الاستعراضات الأخرى التي قدمتها إريكسون في المعرض عملية تطبيق تقنية « Smart Metering » وطرق الاستفاد منها بالإضافة إلى حلول الخدمات المدارة الموجهة التي تبنيها إريكسون لشركات البرامج الخدمية بما في ذلك أنظمة مراكز البيانات وقهايسا ونظام البرامج المخصصة لنشر تطبيقات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات وعملية التسليم السريع للخدمات الجديدة بما في ذلك وظائف الشبكات الافتراضية في القطاعات العامة والخاصة وخدمات الاتصال السحابية. كما استعرضت الشركة الخدمات الخاصة باستدامة المياه حيث تعاونت إريكسون مع Grundfos « للاستفادة من تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في تحقيق الهدف من طريق تطوير وإنتاج موزعات مياه نظيفة وجلبها إلى المجتمعات النائية.



راقية إبراهيم

الخدمات أكثر سلاسة وتعزز من عملية تخفيض استهلاك الطاقة باستخدام الأجهزة الذكية. وتعلقا على المشاركة في ويتيكس 2016، قالت راقية إبراهيم، رئيسة إريكسون الشرق الأوسط وإفريقيا : « نتوقع إريكسون أن يكون هناك 28 مليار جهاز متصل شبكيا حول العالم بحلول العام 2021. ومن شأن هذا الإقبال على تبني تقنيات النطاق العريض وتكنولوجيا المعلومات

وحلق ذلك لتحديات وفرص جديدة للتقنيات والابتكارات. وبالإضافة إلى ذلك، أوضحت إريكسون من خلال عرض تجريبي لتقنياتها المتكاملة smart meter to cash قدرات الشركة وحولها السحابية المميزة التي سيكون لها تأثير إيجابي على عمليات الشركات ودوراتها الإنتاجية. وتشمل حلول الفواتير المتكاملة التي تقدمها إريكسون تفاصيل استخدام والاستهلاك بما في ذلك

استعرضت إريكسون بشكل حي فاعلية حلول إنترنت الأشياء في تخفيض معدلات استهلاك الطاقة، ووضحت الشركة من خلال حلولها الذكية الخاصة بالبرامج الخدمية كيفية ترشيد استهلاك الطاقة بواسطة تقنياتها المتكاملة. وناقش الرئيس العالمي للبرامج الخدمية في الشركة أهمية تقنية إنترنت الأشياء والتحول الرقمي في عملية التنمية المستدامة للمدن. كما تناولت إريكسون في معرض ويتيكس 2016 موضوع «في طليعة الاستدامة» وذلك باستعراضها مجموعة من الحلول والابتكارات بشكل حي ومباشر وعن طريق أجهزة التحكم عن بعد والفيديوهات، موضحة كيف يمكن للتقنية إنترنت الأشياء والبرامج الخدمية الأخرى أن تحدث تأثيرا إيجابيا في عملية التنمية المستدامة في المدن الذكية مستقبلا بحيث تشمل مختلف القطاعات. وخلال ندوة بعنوان «التحول الرقمي وإنترنت الأشياء في البرامج الخدمية»، ناقش الرئيس العالمي للبرامج الخدمية، ماركو لي فيجني، كيفية تأثير التركيز المتنامي على تقليل الانبعاثات والمناخ الجديدة في الأعمال وتعزيز الكفاءة التشغيلية، طبيعة وشكل البرامج الخدمية.

«إير يوروبا» والخطوط الجوية التركية توقعان اتفاقية مشاركة بالرمز

الوصول إلى 6 وجهات لا تتوفر على شبكة رحلاتنا. كما نهدف إلى تحسين شراكتنا بما يتسجم مع خططنا للنمو في أمريكا اللاتينية كشركة الخطوط الجوية التركية. وعلاوة على ذلك نحن على قناعة من أن هذه الشراكة مع «إير يوروبا» من شأنها أن تعظم ليس فقط فرص السفر المتاحة لمسافرين من خلال شبكتي كلتا الشركتين بل أيضا لائحة فائدة كبيرة من الناحية التجارية». وتقوم الخطوط الجوية التركية بربط 242 وجهة دولية باستطنبول، التي تعد المدينة الوحيدة في العالم التي تقع في قارتين وتعمل كمنفذ رئيسي للنقل الجوي العالمي، حيث تتنوع مزايا عبر القارات لوقعتها في أوروبا وآسيا، فضلا عن رحلات الربط التي توفرها لوجهات حول العالم بشكل أسهل مما سبق.

بالاستفادة من رحلات ربط الفضل وزيادة المرونة في السفر بين إسبانيا وتركيا وخارج نطاق الشبكتين المعنيتين للناقلتين، وأشادت ماريا هوزيه هيدالجو، الرئيس التنفيذي لشركة «إير يوروبا»، بالاتفاقية التي تم التوصل إليها، وقالت: «سوف تسمح هذه الاتفاقية لشركتي بمواصلة نموها وتوسيعها، وتتيح لنا الفرصة لتقديم لمسافرين مجموعة واسعة ومتنوعة من رحلات الربط مع كافة المزايا والراحة التي يمكن أن توفرها اتفاقية مشاركة بالرمز». من جانبه، قال الدكتور جيميل كوتيل، نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للخطوط الجوية التركية: «نحن سعداء للغاية بتوقيع اتفاقية المشاركة بالرمز مع «إير يوروبا»، ما يوفر إمكانية

أعلنت «إير يوروبا» والخطوط الجوية التركية عن توقيع اتفاقية مشاركة بالرمز يبدأ سريانها اعتبارا من الأول من أكتوبر 2016. ويتم بموجبها تمكين الناقلتين من الدخول إلى أسواق جديدة وتقديم المزيد من خيارات السفر لمسافريهما. وخلال المرحلة الأولى من تعاون الناقلتين، سوف تضع «إير يوروبا» رمزها النسوبي على خط استطنبول-مدريد والعكس الذي تقوم بتشغيله الخطوط الجوية التركية. بينما ستضع الخطوط الجوية التركية رمزها النسوبي على رحلات مدريد-لاس بالاس - إبيزا - بال دي مايوركا والعكس، ومدريد-فانانا - سانتو دومينجو - ليما والعكس التي تقوم بتشغيلها «إير يوروبا». وسوف يسمح هذا التوسع لاتفاقية المشاركة بالرمز للمسافرين