«إسكان جلوبل» أكملت جميع استعداداتها لإطلاق الدورة الجديدة

شركات جديدة تعلن مشاركتها في معرض «النخبة العقاري»

أعلنت مجموعة شركات جديدة مشاركتها في معرض النخبة العقاري الذي تنظم مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات دورة جديدة منه في فندق الجميرا خلال الفترة من 17 وحتى 20 اكتوبر الجاري بمشاركة أكثر من 35 شركة ومؤسسة عقارية من داخل وخارج الكويت وتطرح خلاله أكثر من 100 مشروع حول العالم.

«دار الجوار»

وأعلنت شركة دار الجوار العقارية مشاركتها في المعرض . وقال محمد حمزة المدير العام للشركة دار الجوار العقارية : سنشارك في المعرض بخمسة من أكبر مشاريعنا في جمهورية تركيا وهي (تاتورا سيتي في انقرة ، تارا سيتي في تقسيم ، مسلك في اسطنبول الاوروبية ، وبلو ليك ذو الموقع الفريد على بحيرة كوشيكشيكماجيك ، وتاور اوف اسطنبول).

وعن صوف تلك المشاريع قال : مشروع تاتورا سيتي وهو باكورة مشاريع الشركة في تركيا، وهو المشروع الأول من نوعه في قلب العاصمة السياسية انقرة ، ويتميز بخصوصية مطلقة فهو عبارة عن مدينة مصغرة ، ويحتوي على 20 مبنى سكني بمجموع 1500 شقة بالاضافة إلى 50 فيلا واسواق تجارية ضخمة ومتكاملة وجامعة وكلية ومدرسة ومستشفى وفندق وشقق فندقية ، ويتميز بقربه من مطار انقرة الدولي ومن مركز المدينة .

و مشروع تارا سيتي عبارة عن 4 ابراج تبعد عن تقسيم 10 دقائق سيرا على الاقدام ، ويحتوي على 560 شقة فاخرة نطرحها بنظام التملك الحر على عملائنا ، وتوجد مساحات متفاوتة لهذه الشقق حيث توجد شقق مساحتها 50 متر واخرى مساحتها 80 متر بالاضافة إلى شقق مساحتها 100 متر.

ومشروع مسلك عبارة عن كمباوند ضخم يضم اكثر من 200 وحدة سكنية ويقع المشروع في شطر اسطنبول الاوروبي.

و مشروع بلوليك هو مشروع النخبة من حيث التصميم والموقع والخصوصية والخدمات ، ويتميز المشروع بموقعه الفريد على بحيرة كوشيكشيكماجيك واطلالته الخلابة على البحيرة التاريخية وقربه من مطار اتاتورك الدولي ، ويتكون المشروع من ثمانية ابراج سكنية تلبي حاجة جميع الاذواق من حيث مقاسات الشقق السكنية كما يحتوي على اسواق تجارية وكافيهات ، وهو اول مجمع سكني يحتوي على ممشى ومسابح في الادوار العليا للمشروع كما يحتوي على ممشى على طول البحيرة يمتد إلى مسافة 3 كيلومترات بالاضافة إلى مواقف سيارات وحراسة امنية على مدار الساعة.

و مشروع تاور اوف اسطنبول عبارة عن برج تجاري ضخم

■ حمزة : «دار الجوار» تشارك بخمسة من أكبر مشاريعها في جمهورية تركيا

محمد حمزة

محمد الرفاعي

خالد المالكي

■ الرفاعي : «جود العقارية» ستطرح في القريب العاجل عدة مشاريع واعدة

■ الهواري : معايير الجودة والمصداقية تحتم علينا الاحتكاك بالجمهور والتعرف على انطباعاتهم وارائهم ورغباتهم

■ المطيري : «تلفريك هاوسس» مشروع كويتي بموقع مميز قرب أحد أهم مواقع تركيا السياحية «تلفريك» تطرحه «ماب» خلال المعرض

■ المالكي : «برستيج» تطرح مشروع نسمة الطائف اول مشروع سكني بنظام التملك الحر في الطائف

وهو من تصميم مصمم برج خليفة في دولة الامارات العربية المتحدة وسيكون معلما من معالم اسطنبول التجارية.

وعن شركة دار الجوار قال حمزة: «دار الجوار» شركة كويتية خالصة ينصب جل اهتمامها على مجال الاستثمار والتطوير العقاري ، وتقدم لعملاءها في السوق الكويتي اقوى العروض والفرص العقارية في أسواق متميزة ذات جدوى غير مسبوقة ، حيث تتميز الشركة بتقديم مشروعات حصرية تناسب جميع الرغبات و المتطلبات الشرائية والتي تستهدف ارضاء جميع الأذواق و المستويات مع توفير جميع الضمانات اللازمة مما يتيح لعملائها فرصة التملك و الاستثمار بأقل و انسب الأسعار ،والشركة شريك اساسي في كل مشاريعها التي نطرحها على عملاءها وعلى المستثمرين ، وفي تركيا الشركة شريك اساسي مع شركة مكة القابضة وشركة ميتال يابيكتوت المالكة لمشروعي بلوليك وتاور اوف اسطنبول.

وأضاف حمزة : حضور سعادة السفير التركي السيد / مراد تامير لمؤتمرنا الصحفي الأخير الذي عقدناه نهاية شهر يوليو الماضي للتعريف بمشاريعنا الجديدة ومخاطبته للحضور يؤكد على قوة ومصداقية مشاريع شركة دار الجوار العقارية في تركيا.

و اختتم محمد حمزة كلمته بالكشف عن جديد الشركة المستقبلي الذي تعد له قائلا انه في القريب العاجل سيتم طرح عدة مشاريع واعدة ذات مردود عالي وبين أنه سيكون منافس بشكل قوي للعديد من المشاريع المطروحة حاليا من حيث الاسعار و فرص الاستثمار التي فيه ، وأكد في ذات الوقت ان شركته تسعى لأن تكون الشركة الكويتية الأكبر في مجال الاستثمار العقاري في جمهورية تركيا وتتمتع مشاريعها بالشفافية والمصداقية العالية.

«جود العقارية»

من جانب آخر أعلن محمد الرفاعي المدير العام لمجموعة «جود العقارية» مشاركة شركته في المعرض ، وقال ان «جود العقارية» ستطرح في القريب العاجل عدة مشاريع واعدة ، و أن مشاريعها ستكون منافسا قويا للعديد من المشاريع المطروحة حاليا في السوق العقاري الكويتي من حيث الاسعار والفرص ، ومن خلال مشاركتها في معرض النخبة العقاري في فندق الجميرا الذي يعد من اكبر المعارض العقارية في الكويت ستطرح الشركة مشروع فندق (افنيو) الكائن بمدينة اسطنبول بتركيا ، والمشروع عبارة عن شقق فندقية تضم مرافق وخدمات مميزة ، وان هدف المشاركة بالمعرض يأتي من الحرص على التواصل والاتصال المباشر مع العملاء لاسيما ان المعارض وسيلة جيدة للتواصل الفعال بين الشركة والعميل.

وقد اشار المدير التنفيذي للشركة احمد الهواري ان جود العقارية استقبلت عام 2016 بأقوى العروض العقارية، وقال : وذلك لان معايير الجودة والمصداقية تحتم علينا الاحتكاك بالجمهور والتعرف على انطباعاتهم وارائهم ورغباتهم، واضاف « تأتي أهمية المشاركة بمعرض النخبة العقاري لخلق الفرص المميزة لتحقيق الفائدة للعملاء وما يميز الشركة تخصصها في جمهورية تركيا حيث تحرص على استعراض المشاريع المملوكة للشركة.

«ماب العقارية»

من جانب آخر أعلنت شركة ماب العقارية مشاركتها في المعرض وقال فالح المطيري المدير التنفيذي للشركة في تصريح صحفي عن هذه المشاركة : شركة ماب العقارية هي شركة كويتية متخصصة في مجال بيع وتسويق العقارات الدولية ،ورغم حداثة عهد الشركة إلا إنها نجحت في كسب ثقة عملاءها بالمصداقية وتميز مشاريعها المطروحة بالاضافة إلى اختيار الشركة منذ تأسيسها لكادر مؤهل ذو خبرة طويلة في المجال العقاري ، حيث نعمد لإختيار الأسواق المستقرة والآمنة والتي تشهد اقبالا ومرغوبة من المواطن العربي ، ونقوم بتسويق مشاريع متنوعة توفر خيارات متعددة للعميل في تركيا والبوسنة والهرسك ، وسنطرح خلال مشاركتنا في معرض النخبة باقة من المشاريع في هاتين الدولتين.

وعن مشاريع الشركة في تركيا قال المطيري : لدينا في تركيا أربعة مشاريع في كل من اسطنبول وبورصة ، ففي اسطنبول سنطرح مشروع « ايست غاردن» و مشروع «فلاي غاردن».

وعن وصف المشروعين قال المطيري : «ايست غاردن» عبارة عن مجمع سكني متكامل الخدمات « مسطحات خضراء ، حضانة ، حمام سباحة ، ، حمام تركي ، ساونا ، صالة رياضية ، محلات تجارية ، امن » ، ويقع في منطقة بيلك دوزو ويحتوي على مبنيين 10 طوابق في كل مبنى ، وشقق المشروع ذات مساحات متنوعة « غرفتين وصالة ، 3 غرف وصالة» ، والمشروع قيد الانشاء والتسليم في ابريل 2017.

أما مشروع «فلاي غاردن» فيقع في منطقة اسنيورت وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل به كافة الخدمات ، ويتكون المجمع من مبنيين 16 دور لكل مبنى ، والوحدات عبارة عن شقق «غرفتين وصالة ، 3 غرف وصالة » ، ونتيجة للاقبال الشديد على هذا المشروع فقد تم بيع جميع الشقق ذات الثلاث غرف ومتبقي فقط بعض الشقق ذات الغرفتين وصالة ، والمشروع جاهز للتسليم الفوري.

وعن مشاريع الشركة في بورصة قال المطيري : سنطرح كذلك خلال المعرض مشروع «تلفريك هاوسس» وهو مشروع كويتي عبارة عن مجمع سكني بموقع مميز قرب أحد أهم مواقع تركيا السياحية «تلفريك» حيث يبعد عنه 100 متر تقريبا ، كما سنطرح ثاني مشاريعنا في بورصة وهو مشروع «زولو بارك» ، وهو مجمع سكني يتكون من أربعة مباني في منطقة حيوية ، والشقق بمساحات مختلفة « غرفتين وصالة ، 3 غرفة وصالة ، دوبلكس» والتسليم بداية 2017.

واستطرد المطيري قائلاً : كما سنطرح ايضاً مشروع مميز في جمهورية البوسنة والهرسك وهو عبارة عن فلل سكنية راقية والاسعار تبدأ من 35 الف دينار كويتي ، ونطرح جميع مشروعاتنا هذه خلال معرض النخبة العقاري وتقدم لزوار المعرض تسهيلات بالدفع بأسعار خاصة بالمعرض.

«برستيج المتحدة»

من جانبها أعلنت شركة برستيج المتحدة العقارية عن مشاركتها في المعرض ، أعلن ذلك المدير العام وعضو مجلس إدارة الشركة خالد المالكي، مشيراً إلى أن الهدف الرئيسي من وراء المشاركة في المعرض حرص الشركة على التواصل والاتصال المباشر مع عملائها، خاصة وأن المعارض العقارية تعتبر وسيلة للتواصل الفعال بين الشركة والعميل.

وأضاف أن معايير الجودة والمصداقيه تحتم على شركة برستيج وغيرها من الشركات الإحتكاك بالجمهور والتعرف على إنطباعاتهم وآرائهم ورغباتهم، مبيناً أن المشاركة في المعارض إنما تهدف إلى عرض الفرص المميزة التي تحقق أعلى الفوائد للعملاء.

وفي الإطار ذاته أكد المالكي أن شركة برستيج المتحدة العقارية تعتبر من الشركات التي تحرص على مراعاة عنصر التخصص في كل خطوة تخطوها ، حيث تخصصت الشركة بالاستثمار في أهم الاسواق الجاذبة والمستقرة والتي يأتي على رأسها أسواق جمهورية البوسنة ، جمهورية تركيا ، المملكة العربية السعودية و سلطنة عمان، مؤكدا في ذات الوقت على أن «برستيج» تمتاز بأنها المالك الرئيسي لمشاريع البوسنة، كما وأنها مسوق لمشاريع أخرى تعود ملكيتها لشركات ومستثمرين كويتيين، الامر الذي يعزز من عامل الثقة لدى العميل الكويتي.

وحول أهم المشاريع التي ستتضمنها مشاركة «برستيج» في معرض النخبة قال المالكي أنها تضم باقة مميزة لمشاريعها العقارية بدءاً من منتجع الكويت (سراييفو)، والذي يعد أول منتجع كويتي (سكني – سياحي) في العاصمة البوسنية سراييفو وأكبرها، حيث يقع المشروع على مساحة 65 الف متر مربع، كما وأنه يعتبر مشروعا متكامل الخدمات الأمنية والترفيهية، فهو يضم (نظام أمني متكامل– مطاعم ومقاهي– سوبر ماركت–ملاعب رياضية – ألعاب أطفال – مسجد).

وتابع يقول أن المشروع يمتاز بالإطلالة الأجمل على العاصمة، كما وأنه يمتاز بالراحة والهدوء والأمان، ناهيك عن أنه يجمع ما بين المباني التاريخية والمجمعات التجارية الحديثة وجميع احتياجات العائلة الخليجية.

أما ثاني المشاريع التي ستطرحها الشركة خلال المعرض فهو مشروع «ريان» الذي هو عبارة عن مجموعة أراضي سكنية على مساحة 30 الف متر بمعدل 55 وحدة سكنية، حيث يقع المشروع على إطلالة ساحرة وقريبة جدا من نهر البوسنة العظيم والطريق السريع، فيما يبعد عن مركز فيسكو ومرافقها بحدود كيلومتر واحد فقط، حيث المجمعات التجارية والمقاهي والمطاعم، كما ويبعد عن مركز العاصمة والمطار 22 كيلومتر، فضلاً عن أنه قريب جدا من محطة القطارات والباصات والمشروع يتيح حرية الاختيار ما بين شراء أراضي او منزل .

وأضاف : كذلك تطرح الشركة مشروعاً خليجياً في مدينة الطائف بالمملكة العربية السعودية، الا وهو مشروع نسمة الطائف الذي يعتبر اول مشروع سكني بنظام التملك الحر في الطائف، ويعتبر اقرب المصايف إلى الحرم المكي حيث تبعد 92 كيلومتر فقط، بمعنى ان المالك يستطيع الوصول إلى مكة المكرمة عن طريق السيارة أو «التلفريك»، علما بأن الطائف تضم مطارا دوليا يربطها بباقي مناطق المملكة والدول الأخرى .

وأضاف المالكي أن المشروع يقع على مساحة تتجاوز 34 الف متر مربع ويتكون من 47 فيلا و 130 شقة، كما ويمتاز بوجود نظام امن وحراسة على مدار الساعة، ويضم مبنى خدمات لتلبية احتياجات الملاك، ويتكون من حمامات سباحة مغطاة النساء مفصول عن الرجال وكذلك النادي الصحي ويحوي على العاب للاطفال وممشى عام وحدائق خضراء.

وأضاف : أما مشروعها الآخر في منطقة الخليج فهو مشروع مجمع المروة الواقع في محافظة ظفار في قلب منطقة عوقد الغربية المحاذية لشارع السلطان قابوس بسلطنة عمان، وهي المنطقة الأقرب لجميع الخدمات، علماً بأن صلالة تعد إحدى أهم المناطق في سلطنة عمان والخليج حيث تنشط فيها السياحة طوال العام، ومع بداية الصيف تكسى جبال ظفار بالبساط الاخضر، فيما تتغلف قمم الجبال فيها بالضباب.

وحول مشروع مجمع المروة 6 فقال المالكي أن المشروع يتكون من خمس طوابق ويحتوي على27 شقه ومساحات مختلفة للشقق بالاضافة الى توافر مصعد كهربائي ونظام حراسة على مدار الساعة واستقبال .

اما عن مشاريع الشركة في تركيا، فقال المالكي أن «برستيج» ستطرح خلال المعرض مشروع ربوة السكني الواقع في مدينة اسطنبول الأوروبية التي تتميز بمناظر الممرات المائية والبحيرات التي تطل عليها وأهمها البحر الأسود وبحر مرمره ومضيق البسفور والذي أضاف لإسطنبول جمالا الى جمالها .

وأضاف ان المشروع يقع في منطقة بهجه شهير التي تعتبر من المناطق الآمنة في اسطنبول وتتميز بالتطور العمراني ويعتبر قاطنيها من الطبقه الراقيه بشكل عام تعتبر المنطقه من المناطق الهادئه والجميله وهذا كفيل بأن تسكن انت وعائلتك بحياة الرفاهية والراحة والاستجمام.

وأشار إلى أن المشروع عبارة عن مجمع سكني مكون من برجين على مساحه 6500 الف متر مربع ويتكون 92 وحدة سكنية و 6 فلل مستقلة ويضم المشروع مكتب لادارة المجمع وبوابة حراسة كما يوجد حدائق وملاعب للاطفال ويحتوي على 2 نادي صحي احدهما للرجال والاخر للنساء، مضيفاً أنه قد تم الانتهاء من بناء البرجين والخدمات، ما يعني أن العميل بإمكانه استلام وحدته السكنية في نفس وقت الشراء.

«التجاري» يرعى اليوم الرياضي لمحافظة العاصمة «جدد نشاطك»

في مبادرة جديدة تهدف إلى تعزيز مشاركات البنك في الفعاليات الرياضية المختلفة التي تنظمها مؤسسات المجتمع المدني، وضمن التنسيق والتعاون المسبق مع محافظات الكويت، قام البنك التجاري برعاية اليوم الرياضي للدراجات الهوائية «جدد نشاطك» الذي نظمته محافظة العاصمة، وتأتي هذه الرعاية انسجاما مع برنامج البنك الرائد في مجال المسؤولية الاجتماعية الذي يقدم البنك من خلال الدعم لكافة الأنشطة والمبادرات الرياضية والاجتماعية والإنسانية والشبابية والثقافية التي تنظمها محافظات الكويت.

وبهذه المناسبة صرحت مساعد المدير العام – إدارة الإعلان والعلاقات العامة – أماني الورع قائلة «جاءت رعاية البنك لليوم الرياضي للدراجات الهوائية في إطار حرص البنك على التواصل مع كافة شرائح المجتمع لاسيما شريحة الشباب، بالإضافة إلى دعم الأنشطة الرياضية ومشاركات الرياضيين والموهوبين من الشباب الكويتي ، موضحة أن البنك يولي اهتماما لدعم ورعاية الأنشطة الرياضية الموجهة لفئة الشباب كونه يضع الشباب الكويتي في بؤرة اهتمامه» .

هذا وقد تقدمت محافظة العاصمة بالشكر والتقدير من إدارة البنك التجاري على التزامه بدعم الأنشطة والمبادرات الاجتماعية والرياضية ضمن إطار برنامج المسؤولية الاجتماعية بهدف نشر التوعية ورفع مستوى الاهتمام بالرياضة بين الشباب.

لقطة جماعية من اليوم الرياضي

حملة بنك وربة التسويقية لتفعيل خدمة التوقيع الإلكتروني تحقق نجاحاً كبيراً

حققت الحملة التسويقية لتفعيل خدمة التوقيع الالكتروني والتي نظمها بنك وربة بالتعاون مع الهيئة العامة للمعلومات المدنية في مجمع الافنيوز من الخميس 29 سبتمبر الى السبت الموافق في 01 أكتوبر، نجاحا كبيرا حيث شهد جناح البنك اقبالا مميزا من العملاء الراغبين بتفعيل هذه الخدمة والاطلاع على الآلية المطلوبة لذلك كما الاستفسار عن خدمة تمويل اكسبرس المبنية على هذه التقنية والتي اطلقها البنك مؤخرا.

وعلى مدى ثلاثة أيام، استطاع البنك التواصل مع نسبة كبيرة من العملاء، حيث تولى فريق مهني تقديم كافة التفاصيل المتعلقة بهذه الخدمة وارشاد العملاء حول كيفية تفعيلها بيسر وسهولة. هذا وقد خص البنك عملاءه خلال الحملة التسويقية بمسابقة على تطبيق الانستغرام التي لقت مشاركة كبيرة.

وفي هذا الإطار قال بنك وربة في تصريح له: «اننا سعداء بالنجاح الكبير الذي تحققه خدمة تفعيل التوقيع الالكتروني بين اوساط عملاء بنك وربة وايضا الخدمة المبنية عليها وهي «تمويل اكسبرس». ان الاقبال الذي تلاقيه هذه الخدمة، يعكس اولويات العملاء بالحصول على إمكانية مباشرة عملياتهم المصرفية عبر الشبكة الالكترونية مما يوفر الوقت والجهد عليهم»

وأضاف البنك: «نحرص في بنك وربة على ملاقاة عملائنا أينما كانوا لنقدم لهم الإجابات على استفساراتهم والاطلاع على رغباتهم لكي نستطيع ان نؤمّنها بمهنية تلبي طموحاتهم وتناسب تطلعاتهم»

تجدر الإشارة الى ان وربة، البنك الأسرع نموا ويقدّم سلسلة من الخدمات المصرفية والاستثمارية المتوافقةمع أحكام الشريعة الإسلامية وفق مستويات محلية وعالمية، قد أطلق في وقت سابق من شهر سبتمبر خدمة تفعيل التوقيع الالكتروني الر توقيعه لمذكرة تفاهم مع الهيئة العامة للمعلومات المدنية: كما أعلن البنك عن اطلاق خدمة فريدة من نوعها تحت اسم «تمويل اكسبرس» الحصرية التي اسفرت عن هذه الاتفاقية و تخول العملاء من تفويض البنك من خلال التوقيع الالكتروني على الاطلاع على معلوماتهم في شبكة الائتمان(Ci-net) دون الحاجة الى الحضور شخصيا ، حتى يكون بنك وربة بذلك اول بنك في الكويت يطلق خدمات مبنية على هذه التقنية محققا انجازا آخر في الريادة..

ويعتبر التوقيع الالكتروني هوية الفرد الالكترونية على شكل شهادة رقمية تتيح له اثبات هويته من خلال التعاملات الالكترونية على مواقع الانترنت وبناء علية اطلق بنك وربة هذه الاتفاقية الرائدة في مجال تكنولوجيا المعلومات التي تزودها الهيئة العامة للمعلومات المدنية والتي من شانها توفر الوقت والجهد في الاجراءات والمعاملات البنكية.

وتكمن استخدامات التوقيع الالكتروني في اثبات هوية الفرد الكترونيا عند الدخول على البيانات الخاصة بالاضافة الى انجاز المعاملات الالكترونية مع توفير حماية للبيانات الشخصية لصاحب المعاملة دون حضوره الشخصي، كما يستخدم التوقيع الالكتروني ايضا في توقيع معظم المستندات الالكترونية من عقود واتفاقيات ومعاملات مع امكانية تشفيرها وكذلك تستطيع أن تقوم بالمراسلات بالبريد الالكتروني واضافة توقيعك على الرسالة اثباتا انك فعليا من أرسل هذه الرسالة.

بنق بنك وربة ان تفعيل خدمة التوقيع الالكترونيعبر الشبكة الالكترونية،سوف يضفي المرونة القصوى على معاملات العملاء المصرفية، مما يختصر عليهم الوقت والجهد.

جانب من الحملة