على الرغم من تدني مستويات أسعار النفط

«كفيك»: نشاط سوق المشاريع بالكويت واصل نموه في الربع الثالث

الاقتصاد الكويتي يترقب المجلس الجديد

أسواق الأسهم العالمية تسجل أداء إيجابياً خلال نوفمبر

اوضحت الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار (كفيك) في تقريرها لشهر نوفمبر عن الأسواق المالية، والذي يسلط الضوء على اداء أسواق المال العالمية الرئيسية بالاضافة للأسواق الخليجية مع تحليل لاداء السوق وارتباطه باهم المجريات والأحداث الاقتصادية المؤثرة.

ذكر تقرير كفيك بان اسواق الأسهم العالمية سجلت أداءا إيجابيا خلال الشهر، حيث إرتفع مؤشر MSCI للأسهم العالمية بواقع 1.3%+. في الولايات المتحدة الأمريكية، أغلق المؤشرSP500 مرتفعا بنسبة 3.4%. شهد هذا الشهر مفاجاة كبيره في مجال السياسة و فقزة كبيره في خلق فرص العمل، وذلك وفقا للتقرير المشترك بين شركة إيه دي بي وموديز انالتيكس. حيث اضافت الشركات الخاصه الأمريكية 216 الف وظيفه خلال الشهر، متجاوزة توقعات المحللين والتي كانت تشير إلى 165 الف وظيفه، وجاء الإرتفاع في التوظيف تزامنا مع الفوز الغير متوقع لدونالد ترامب في سباق الإنتخابات الرئاسية، والتي اتت عكس إستطلاعات الرأي. وقد اشار الإحتياطي الفيدرالي في إجتماعه خلال الشهر أن الوقت اقترب لرفع اخر للفائدة، ولكن بحاجة إلي وجود ادلة وشواهد اخرى لإستمرار الدعم والتقدم نحو تحقيق اهداف الإحتياطي الفيدرالي لسعر الفائدة نسبته 2% والوصول الي معدل العمالة المستهدف. أما من جانب المستثمرين فلديهم توقعات كبيرة بان الإحتياطي سيرفع الفائدة في الإجتماع المقبل في ديسمبر.

في الصين، إرتفع مؤشر شنغهاي المركب بنسبة 4.2% بعد أن واصل الإقتصاد في إظهار علامات الإستقرار ونمو افضل من التوقعات وفقا لاثنين من إستطلاعات الراي التصنيعية . إرتفع مؤشر المشتريات الصناعي الرسمي (PMI) إلى 51.7 في نوفمبر، مطابقا لمستوى ارتفاع سابق في يوليو 2014 ، واعلي مستوى له منذ إبريل 2012 والذي كان عند مستوى 53.3. في اليابان، إرتفع مؤشر نيكي الياباني بنسبة 5.1%. حيث النشاط في المصانع اليابانية لايزال في نمو ولكن بوتيرة ابطا مما كان عليه في اكتوبر. في اوروبا كان اداء الأسواق سلبيا بإستثناء مؤشر كاك40 الفرنسي والذي إرتفع بنسبة 1.5%+، في حين إنخفض مؤشر FTSE100 ومؤشر داكس الألماني بنسبة 2.5%- و 2-% على التوالي. إرتفع معدل التضخم في منطقة اليورو بنسبة 0.6% ليصل إلى اعلى مستوى له في عامين ونصف العام في نوفمبر، مما ساعد على تخفيض الضغط على البنك المركزي الأوروبي (ECB) في الوقت الذي يعاني فيه للحفاظ على إبقاء اسعار المستهلكين في المنطقة الإيجابية. ومع ذلك، ظل معدل التضخم اقل بكثير من هدف البنك المركزي الأوروبي لرفع اسعار المستهلكين و تحقيق هدفه نحو التضخم السنوي بنسبة 2%، حيث توقع المحللون إن البنك المركزي الأوروبي سوف يعلن في المستقبل المزيد من خطط التحفيز في محاولة لرفع معدل التضخم إلى اعلى.

اسعار إيجابية للنفط في المنطقة

انهت اسعار النفط الشهر في المنطقه الإيجابية،حيث إرتفع خام غرب تكساس الوسيط بنسبة 4.2%+ ليغلق في 49.4 دولار للبرميل، وايضا ارتفع برنت بنسبة 5.2%+ ليغلق عند مستوى 51.8 دولار للبرميل. بعد مفاوضات مطوله لمنظمة الدول المصدرة للنفط (اوبك)، وافق الاعضاء على خفض الإنتاج بواقع 1.2 مليون برميل يوميا، باستثناء إيران التي ستقوم بتجميد إنتاجها عند وصوله لـ3.9 مليون برميل يوميا، وذلك إبتداءا من شهر يناير المقبل ولمدة 6 شهور. كما انشات المنظمة لجنة المراقبة والتي من شانها ان تلزم الدول الاعضاء بحصص الإنتاج الخاصة بها. وفي الولايات المتحدة الامريكية، تراجعت مخزونات الخام بمقدار 884 الف برميل في حين كان المحللون قد توقعوا زيادة قدرها 636 الف برميل. (اقفلت اسعار برنت في الثاني من ديسمبر عند مستوى 54.46 دولار للبرميل مرتفعة بواقع 8% من تاريخ الاجتماع)

في المملكة العربية السعودية، وقد وافق خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز ال سعود على تخصيص مبلغ 100 مليار ريال من إحتياطيات الدولة لصندوق الإستثمارات العامة بهدف تنويع المحفظة الإستثمارية وتحسين عوائد الإستثمارات وكما اوضح صندوق الإستثمارات العامة إن الإستراتيجية الإستثمارية ستركز على عدد من الفرص الواعدة في السوق المحلي والدولي التي ستدعم القطاع الخاص. اعلن مكتب إدارة الدين العام بوزارة المالية أن ما اصدرته وزارة المالية من ادوات دين محلية بلغ 97 مليار ريال، إضافة إلى قرض دولي بمبلغ 10 مليارات دولار امريكي (37.5 مليار ريال) وقد تم ايضا إصدار سندات دولية مقومة بالدولار الامريكي في اكتوبر بقيمة 17.5 مليار دولار (65.6 مليار ريال) مايجعل إجمالي حجم الدين العام للمملكة 342.4 مليار ريال وذلك لتغطية العجز في ميزانيتها.

في الكويت، جرت إنتخابات البرلمانية خلال الشهر. وعين الشيخ جابر المبارك الصباح رئيسا للوزراء من قبل الامير. إستمر نشاط سوق المشاريع في الكويت وواصل نموه في الربع الثالث من العام على الرغم من تدني مستويات اسعار النفط والمرها على إيرادات الدولة مع إلتزام الدولة بتنفيذ خطة التنمية حيث تم منح عقود البنية التحتية الرئيسية بقيمة مليار دينار كويتي بزيادة قدرها 15% عن الربع السابق . ايضا، إرتفع النشاط الائتماني الممنوح من قبل القطاع المصرفي بنسبة 7.2% في سبتمبر على اساس سنوي ،ليبلغ 34.7 مليار دينار كويتي. في الإمارات العربية المتحدة، اشار وزير الدولة للشؤون المالية إن ضريبة القيمة المضافة والتي تعتزم الإمارات تطبيقها تدريجيا على المواطنين والمقيمين في يناير 2018 سيكون لها اثر بسيط على إرتفاع نسبة التضخم وعلى إرتفاع اسعار السلع الأساسية . كما اعلنت ايضا وزارة المالية عن بدء دولة الإمارات في تنفيذ الإجراءات الفعلية الخاصة بالالتزام بنظام الإفصاح المشترك وتطبيق التبادل التلقائي للمعلومات الضريبية إبتداءا من عام 2018.

في عمان، اعلن البنك المركزي العماني عن طرحه مناقصة إصدار اذون الخزانة الحكومية بقيمة إجمالية قدرها 20 مليون ريال عماني . ولقد غيرت وكالة موديز للتصنيف الائتماني نظرتها المستقبلية للنظام المصرفي من «سلبية» إلى «مستقرة» ، حيث ان النظرة المستقبلية تعبر عن توقعات الوكالة بشان الجدارة الائتمانية في السلطنة خلال الفترة من 12 إلى 18 شهرا المقبلة، حيث أن النظرة المستقبلية تعكس توقعاتها بشان زيادة الإفتراض الحكومي وزيادة إنتاج النفط والغاز ، بما يدعم مستوى الإنفاق العام ويساعد في إستقرار الإقتصاد . في قطر، وفقا لوكالة رويترز ، سيطرح مصرف قطر المركزي سندات حكومية بقيمة 3 مليارات ريال وفقا لتقرير اصدرته وكالة رويترز. الطرح يتالف من سندات بقيمة 1.5 مليار ريال لأجل 3 سنوات بفائدة ثابتة 2.25% واخرى قيمتها مليار ريال لاجل 5 سنوات بفائدة 2.75% إلى جانب سندات اجلها 7 سنوات بقيمة 250 مليون ريال وفائدة 3.25% وسندات عشرية بالقيمة نفسها ذات فائدة 3.75%

ارتفاع ملحوظ للأسهم الخليجية

اغلق مؤشرMSCI للاسهم الخليجية على إرتفاعا بنسبة 8.3%+. وكان مؤشر السوق السعودي أعلى اداءا بين الأسواق الخليجية الأخرى، تلاه مؤشرسوق الكويت الوزني ثم مؤشر سوق البحرين BB . في المملكة العربية السعودية ،ارتفع مؤشر السوق السعودية TADAWULبنسبة 16.4% بعد ردة فعل المستثمرين الإيجابية بسبب إصدار المملكة العربية السعودية لسندات بقيمة 17.5 مليار ريال لتعزيز الموارد المالية وسد العجز.وكان قطاع الأسمنت الأعلى اداءا وبنسبة 27.2%+، يليه قطاع النقل بنسبة 26.9%+ ثم قطاع الإتصالات بنسبة 26.5%+. وقد اغلق قطاع الخدمات المصرفية بارتفاع نسبته 12.5%+. وفي الكويت، إرتفع المؤشر الوزني لبورصة الكويت بنسبة 3.7%+ مع مساهمة إيجابية من قطاع الصناعة بنسبة 8.6%+. والخدمات المالية بنسبة 7.7%+ والنفط والغاز بنسبة 4.5%+ . وكان الأسوأ اداءا هو قطاع الخدمات الاستهلاكية الذي إنخفض بنسبة 3.75%-. والسلع الاستهلاكية بنسبة 2.96%- والسوق الموازي بنسبة 1.9%-. في قطر ، تراجع مؤشر بورصة قطرQE بنسبة 3.7%- بمساهمة جميع القطاعات حيث كان قطاع الإتصالات الأكثر إنخفاضا بنسبة 6.4%-، يليه قطاع العقارات بنسبة 5.4%- و 5.2%- لقطاع البنوك. في الإمارات العربية المتحدة ، اغلق مؤشر سوق ابوظبيADSM على إرتفاع طفيف جدا بنسبة بلغت 0.2%+ بدعم من قطاع السلع الاستهلاكية الذي اغلق مرتفعا بنسبة بلغت 2.3%+، يليه قطاع البنوك بنسبة 1.8%+ ثم قطاع التامين بنسبة 0.6%+. اما قطاع الخدمات المالية وقطاع الصناعة كانوا اسوأ القطاعات اداءا حيث اغلقا على إنخفاضات بلغت نسبتهم 5.4% و 5.3% على التوالي.وايضا إرتفع مؤشر سوق دبي المالي DFM في دبي على إرتفاع بلغت نسبته 0.9%+ حيث كان افضل القطاعات اداءا الاستثمار والخدمات المالية بنسبة 11.4%+. يليه قطاع النقل بنسبة 3.9%+ ثم قطاع البنوك بنسبة 0.8%+. كما إنخفض قطاع الإتصالات بنسبة بلغت 5.8%- وكذلك إنخفض ايضا قطاع التامين بنسبة 1.5%-. في عمان ، اغلق مؤشر سوق مسقط 30 على ارتفاع طفيف بلغ 0.1%+ بمساهمة كل من قطاع البنوك الذي اغلق مرتفا بواقع 1.5%+ والقطاع الصناعي بواقع 1.4%+. في مملكة البحرين، اغلق مؤشر سوق البحرينBB مرتفعا بواقع 2.2%+ بدعم من قطاع البنوك الذي اغلق مرتفعا بنسبة 2.1%+ و قطاع التامين بنسبة 0.5%+. بينما القطاعات التي شهدت إنخفاضات: قطاع الخدمات بنسبة 1.5%-،يليه قطاع الصناعات بنسبة 0.6%- ثم قطاع الفنادق والسياحة 0.5%-.

بعد توقيع اتفاقية تعاون تهدف إلى تطوير كفاءات القطاع الصحي

«وربة» يقدم حلولاً تمويلية للمنضمين إلى برامج «أكاديمية العلوم الحياتية» التدريبية

جانب من المؤتمر الصحافي

العبيد: البنك مستمر في رسالته الرامية إلى ابتكار حلول تناسب كافة شرائح المجتمع

يتميز بنك وربة بتوفير الحلول المبتكرة لكافة أركان المجتمع الكويتي حرصاً منه على دعم نمو المجتمع ونشر التعليم والثقافة في ربوعه. وبناء عليه، عمل بنك وربة على توقيع اتفاقية تعاون في 5 من ديسمبر الحالي مع اكاديمية العلوم الحياتية بقوم بموجبها بتقديم تسهيلات تمويلية للعاملين في القطاع الصحي الراغبين في الانضمام الى البرامج التدريبية التي تنظمها الأكاديمية التي تتمتع بمكانة ريادية بوصفها اول أكاديمية صحية في الكويت ومنطقة الخليج تؤمن برامج تدريبية للمحترفين في القطاع الصحي.

يقدم بنك وربة التسهيلات التمويلية بناء على عقود «المساومة» الخاصة بالتعليم وفق احكام الشريعة الإسلامية ، كما يؤمن ايضاً تسهيلات مرنة في التسديد تصل الى 5 سنوات عبر نظام التكافل الحر للتامين؛إضافة الى ذلك، هذه التسهيلات متوفرة للجميع حيث لا يتوجب، للحصول عليها، تحويل الراتب على البنك والتي تصل قيمتها بحدها الأقصى الى 15 الف دينار كويتي.

وحول مبادرة بنك وربة، قال باسل العبيد، رئيس مجموعة تمويل الشركات في بنك وربة : «يحرص بنك وربة على تصميم حلول تمويلية مبتكرة تتوافق مع احكام الشريعة الإسلامية وبما يتناسب مع استراتيجية البنك التنموية الهادفة الى توفير تسهيلات للتعليم بغية تطوير كفاءات اعضاء القطاع الصحي في الكويت».

واضاف: «إنّ شراكتنا مع اكاديمية العلوم الحياتية، تخضع الى معايير رسالة البنك ورؤيته الهادفتين الى توفير تسهيلات مرنة وتشجيع الراغبين في تعزيز مهاراتهم المهنية والتي نثق بانها سوف تنعكس إيجابيا على خدمة المجتمع والمواطنين».

وأكد العبيد على أن بنك وربة مستمر في رسالته الرامية الى ابتكار حلول تناسب كافة شرائح المجتمع على اختلاف مدخولاتهم الشهرية لأن البنك يثق انه قد انبثق في ربوع المجتمع الكويتي لتقديم الارشاد والدعم اللازمين لنهوضه وتطوره.

وختم قائلا: «إننا ملتزمون بتسهيل حياة عملائنا وتزويدهم دائما بعروض تمويل مصرفية صممت وفق معايير المرونة والابتكار مما يجعل من بنك وربة وجهتهم الأولى للمعاملات المصرفية الإسلامية».

ومن جانبه قال الرئيس التنفيذي لأكاديمية العلوم الحياتية المملوكة للمجموعة الوطنية لمشاريع التكنولوجيا (المملوكة للهيئة العامة للاستثمار) محمد ناهس العنزي، أن توقيع اتفاقية التعاون مع بنك وربة لتمويل الدورات التدريبية التي تقدمها الأكاديمية، يأتي في إطار المسؤولية الاجتماعية للجانبين في دعم وتطوير القطاع الطبي والكوادر البشرية العاملة فيه ، من مختلف الفئات والتخصصات الوظيفية.

واشار العنزي إلى أن الخدمات التمويلية الجديدة نبعت لمعالجة فجوة ناجمة عن محدودية ميزانية التدريب في وزارة الصحة، والضغوط الناتجة عن عجز موازنة الدولة من ناحية ،والحاجة الماسة لتطوير القطاع الصحي وتطوير وتدريب الكوادر الطبية على أحدث التقنيات والمهارات الطبية ، للمساهمة في تقليص إنفاق الدولة على العلاج بالخارج من ناحية اخرى.

وذكر أن الاتفاق يقضي بتوفير تمويل يبدأ بقيمة الف دينار كحد ادنى ويصل إلى 15 الف دينار وبدون اي ارباح على السعر المعلن ، مما يمكن الأطباء والممرضين وغيرهم من تطوير انفسهم ، والحصول على البرامج التدريبية المهنية المعتمدة من اعرق المؤسسات الطبية في العالم ، وربما حضور المؤتمرات العلمية العالمية وورش العمل بتكلفة بسيطة ، دون عناء الانتظار في طابور الوزارة لفترات طويلة للحصول على دورة تدريبية في قطاع يتسم بالديناميكية والتطور السريع ، وبما يمكنهم من زيادة تنافسيتهم وظيفيا محليا وإقليميا.

ونوّه العنزي إلى أن توافر وتكامل الحلول التمويلية ما بين وزارة الصحة وبنك وربة ، يجعل التطبيق الإلزامي لنظام التعليم الطبي المستمر لكافة الكوادر الطبية ، كما هو متبع عالميا، أمرٌ مستحقٌ وواجب التنفيذ، وذلك كشرط اساسي لمزاولة المهنة ،كما هو الحال في الدول المتقدمة و بعض دول الخليج العربي.

وذكر أن الأكاديمية وهي الأولى من نوعها خليجيا المتخصصة في تقديم برامج التعليم الطبي المستمر وبرامج التطوير المهني، اخذت على عاتقها منذ تاسيسها القيام بدور فاعل في تنمية القطاع الصحي في الكويت ، بجناحيه العام والخاص .

واشار إلى أن الأكاديمية نفذت اكثر من 150 برنامج تدريبي للقطاع الصحي الحكومي والخاص، وبلغ عدد المتدربين نحو الفي متدرب ، خلال نحو عامين ونصف فقط ،وذلك في مجالات طبية نوعية.

كما بيّن أن الأكاديمية تقوم بتوفير المعرفة والتعليم والتدريب، من خلال برامج التنمية المهنية لجميع القطاعات الصحية من ممارسين طبيين، صيادلة، أطباء، ممرضين وحتى المدراء التنفيذيين كمنصة فريدة لبرامج التطوير المهني المستمر، مما يجعل من برامجها فرصة حقيقة للتماشي مع أحدث الممارسات الطبية الدولية المعتمدة .

يذكر ان بنك وربة يتمتع بالريادة في تصميم الحلول التمويلية لكافة احتياجات العملاء، حيث أطلق مؤخراً سلسلة من العروض لتمويل شراء السيارات عالقا في سبيل ذلك شراكات استراتيجية مع وكالات سيارات عالمية؛ كما يوفر اليوم خدمة التمويل عبر الشبكة العنكبوتية لا سيّما خدمة تمويل اكسبرس التي أعلن عنها مؤخرا بالتعاون مع الهيئة العامة للمعلومات المدنية.

«أوبرا الاقليمية» تستحوذ على «غراند ماجستيك البريطانية»

غراند ماجستيك البريطانية

بوصليب: نخطط للدخول والتوسع في إدارة وتشغيل الفنادق والمنتجعات الكويتية

اعلنت شركة اوبرا الاقليمية للتجارة العامة استحواذها على شركة غراند ماجستيك البريطانية لإدارة وتشغيل الفنادق والمنتجعات في اطار خطتها للدخول في قطاع السياحة والتوسع في السوق المحلي والمساهمة في تحقيق التنمية المستدامة وتحويل الكويت الى مركزا ماليا وتجاريا في المنطقة تحقيقا لرغبة صاحب السمو امير البلاد.

وقال رئيس مجلس الادارة شركة اوبرا الاقليمية محمد بوصليب ان الشركة تسعى من خلال هذه الصفقة الى ارساء مفاهيم استثمارية جديدة في السوق المحلي الذي يشهد حاليا تنفيذ حزمة من المشاريع التنموية الهامة التي تساهم في استعادة الدور الريادي الإقليمي لدولة الكويت كمركز مالي وتجاري سبق أن صنعه الأجداد بالعمل الدؤوب والنشاط التجاري داخل الوطن وعبر الحدود، وإحياء الدور المحوري للقطاع الخاص الكويتي في قيادة التنمية.

واشار ابوصليب الى ان شركة غراند ماجستيك البريطانية لإدارة وتشغيل الفنادق والمنتجعات تستعد لتوقيع عقود تشغيل فنادق جديدة بالكويت بالفترة المقبلة وذلك من خلال تفعيل استراتيجية عالمية تعتمد على خبرات على اعلى مستوى مشهود لها بالخبرة والرؤية الاستشرافية قادرة على تنفيذ وتفعيل الاستراتيجية للمساهمة في النهوض بهذا القطاع الحيوي الذي يمكن ان يكون له دور حيوي في تشغيل الشباب الكويتي .

واضاف ابو صليب اننا في اوبرا الاقليمية نلتزم برصد واستكشاف الفرص الفريدة التي تساهم في تحقيق رغبة صاحب السمو امير البلاد والاستفادة من التوجهات الإيجابية المتوقعة للقطاع السياحي لإرساء معايير جديدة في قطاع الضيافة في ظل ما تعانيه الكويت من نقص حاد بأعداد الغرف والفنادق مقارنة بدول الخليج.

وذكر ابو صليب ان قطاع السياحة اثبت نجاحه في كثير من الدول المحيطة والتي اصبحت له نصيب كبير من الدخل القومي لهذه البلدان لافتا الى ان لابد من التركيز على تنمية القطاع السياحي في الكويت وصولا إلى جعله أحد مصادر الدخل الوطني التي يعتد بها ضمن سياسة الدولة في تنويع مصادر الدخل.

واوضح ان الشركة فريق عمل متخصص في جميع مجالات الصناعة الفندقية، ويتمتع بخبرة طويلة وبكفاءة عالية . هذا الفريق هو بمثابة رأسمال الشركة ويمثل العمود الفقري لتحقيق استراتيجية الشركة والملاك على حد سواء، بالإضافة الى حرص الشركة على توفير خدمات فاخرة وتجربة فريدة في مطاعمها مع لمسة شخصية بارزة

وشدد ابو صليب على ان المستقبل حاليا في المنطقة بعد تراجع اسعار النفط عالميا في قطاع السياحة الذي يمكن له ان يكون له دور هام في تحفيز الكثير من القطاعات وفي مقدمها الثقافة والبيئة والإعلام والتجارة والاستثمار ،لافتا الى الكويت مؤهلة لهذا الدور بما تملكه من شواطئ جميلة متصلة من الشمال إلى الجنوب وشعبها المثقف المنفتح على مختلف الثقافات مما يجعلهاواجهة للسياحة العائلية والثقافية والفنية.