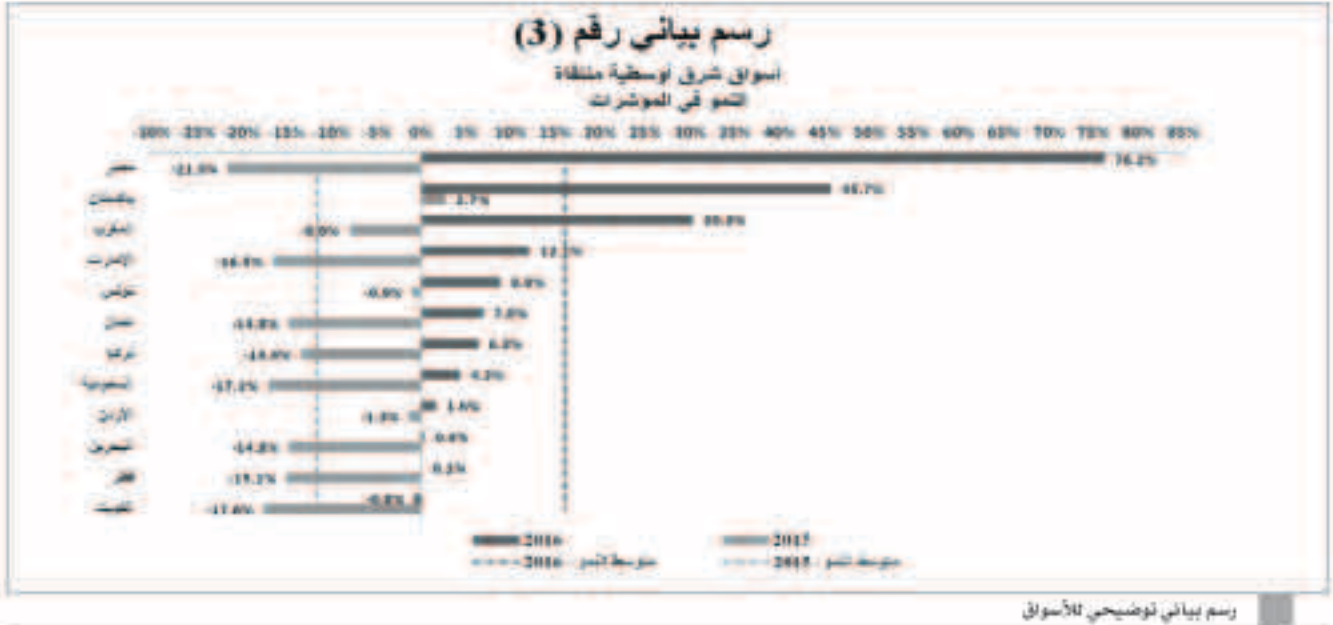
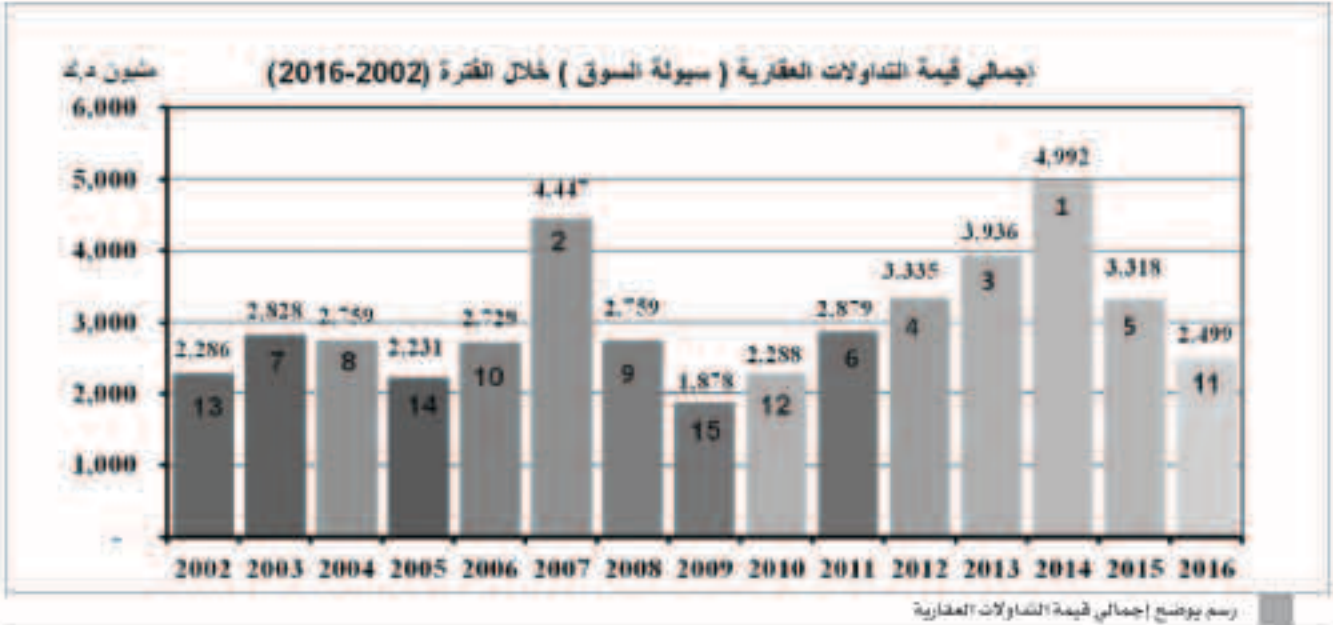


ما نسبته 24.7 في المئة مقارنة بالعام 2015

«الشال»: سيولة السوق انخفضت إلى 2499.2 مليون دينار في 2016



(مقارنة بانخفاض كبير بلغت نسبته 57.6% - ما بين نهاية ديسمبر 2014 ونهاية ديسمبر 2015)، وبلغ عدد حسابات التداول النشطة في نهاية ديسمبر 2016، نحو 15,603 حساباً، أي ما نسبته نحو 4.2% من إجمالي الحسابات. مقارنة بنحو 25,844 حساباً في نهاية ديسمبر 2015، أي ما نسبته نحو 7.1% من إجمالي الحسابات.

آداء بورصة الكويت مقارنة بأسواق مالية خارجية

اخترت أداء مؤشرات أسواق العالم، خلال عام 2016 مقارنة بدسمبر 2015، بالنسبة لمؤشر (مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال «MSCI»)، حيث ارتفع مؤشره للعالم بنحو 2.4% مع نهاية العام، مقارنة بانخفاض في المؤشر نفسه، في عام 2015 بنحو 2.7%، وشمل الارتفاع، في عام 2016، مؤشر «MSCI» للولايات المتحدة، عندما ارتفع، بما نسبته 8.4%، وبمعدل وزن السوق الأمريكي ودرجة تأثيره، كبيراً، جداً، على بقية الأسواق العالمية، كما ارتفع المؤشر الشامل للامريكيين، بنسبة بلغت نحو 6.6%، أما مؤشر «MSCI» الشامل لأوروبا، فقد انخفض بنسبة بلغت نحو 8.5%، وانخفض المؤشر ذاته -إلا استثنائاً المملكة المتحدة- بنحو 5.6%، وكان وضع آسيا مماثلاً لوضع الأسواق الأوروبية، ومعظمها، فمؤشر «MSCI» لأسيا/ الهادي، انخفض بنحو 2.1%، مقارنة بانخفاض المؤشر العالمي، بنسبة بلغت نحو 8.2%، وانخفض مؤشر أسواق العالم إلى نحو 5.6%، لو استثنينا منه الولايات المتحدة الأمريكية، ويعكس ذلك ثقل السوق الأمريكي في تكوين المؤشر كما استُغل.

وتوضح بعض البيانات لاداء الفان لنمو (أو تراجع) المؤشرات، لمجموعة مختلفة من الأسواق المالية، الرئيسية، (16 سوقاً مالياً)، خلال عام 2016 وفقاً لآخر المتوفر من جريدة «الغابيتا شال تايمز»، بما في ذلك بورصة الكويت، من دون أخذ حركة أسعار الصرف بعين الاعتبار، وهو يشير، مقارنة بعام 2015، إلى ارتفاع 1.1 سوقاً من أصل 16 سوقاً مالياً، بينما انخفض مؤشر بورصة الكويت، طبقاً لمؤشر الشال، ليحل في المركز الثالث عشر، بانخفاض طفيف بلغت نسبته نحو 0.8%، مقارنة بانخفاض، بلغ نحو 17.6%، وبالمركز السادس عشر «الأخير»، بين هذه الأسواق، لعام 2015. وتجد الإشارة إلى أن متوسط الارتفاع، للأسواق، يجعلها، الدرجة في الرسم البياني، بلغ نحو 4.7%، في نهاية عام 2016، مقارنة بارتفاع بلغ نحو 0.6%، خلال عام 2015. إلى أداء 12 سوقاً مالياً متناظرة في الشرق الأوسط، حيث حلفت جميع الأسواق نزوا موجياً باستثناء بورصة الكويت التي حلفت أداء سالباً، حيث احتلت بورصة الكويت المرتبة الأخيرة، ضمن 12 سوقاً مالياً في الشرق الأوسط في خسائر مؤشر، طبقاً لمؤشر الشال، وذلك من دون تعديل لار سعر صرف العملات، مقابل الدولار الأمريكي، وبلغ معدل النمو/الخسارة، غير المرجح، لمؤشرات تلك الأسواق، نحو 16% بعد الانخفاض بنسبة بلغت نحو 11.5% في عام 2015. وحقق السوق المصري المركز الأول خلال عام 2016 بارتفاع بنحو 76.2% من دون احتساب أثر تعويم الجنيه المصري، تلاه السوق الباكستاني بارتفاع بنحو 45.7%، ثم السوق المغربي الذي ارتفع بنحو 30.3%.

754.078 مليون دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته، الأكثر شراءاً، بنحو 179.251 مليون دينار كويتي.

وثالث المساهمين في سيولة السوق هو قطاع حسابات العملاء (المحافظ)، فقد استحوذ على 18.7% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، (15.6% في عام 2015)، و 16.3% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، (14.9% في عام 2015)، وقد باع هذا القطاع أسهما بقيمة 538.107 مليون دينار كويتي، في حين اشترى أسهما بقيمة 469.305 مليون دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته، بيعاً، بنحو 68.802 مليون دينار كويتي. وآخر المساهمين في السيولة قطاع صناديق الاستثمار، فقد استحوذ على 9.2% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، (9.8% في عام 2015)، و 9.1% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، (9% في عام 2015)، وقد اشترى هذا القطاع أسهما بقيمة 264.544 مليون دينار كويتي، في حين باع أسهما بقيمة 263.302 مليون دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته، شراءاً، بنحو 1.242 مليون دينار كويتي.

ومن خصائص بورصة الكويت استمرار كونها بورصة محلية، فقد كان المستثمرون الكويتيون أكبر المتعاملين فيها، إذ اشترى أسهما بقيمة 2,501 مليار دينار كويتي، مستحوذين، بذلك، على 86.8% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، (84.9% في عام 2015)، في حين باعوا أسهما بقيمة 2,481 مليار دينار كويتي، مستحوذين، بذلك، على 86.1% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، (85.9% في عام 2015)، ليبلغ صافي تداولاتهم، شراءاً، بنحو 19.755 مليون دينار كويتي.

وبلغت نسبة حصة المستثمرين الآخرين، من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، نحو 10.8%، (10.4% في عام 2015)، وبايعوا ما قيمته 311.731 مليون دينار كويتي، في حين بلغت قيمة أسهمهم المشتراة، نحو 268.843 مليون دينار كويتي، أي ما نسبته 9.3% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، (10.7% في عام 2015)، ليبلغ صافي تداولاتهم، البيع، بنحو 42.889 مليون دينار كويتي. وبسبب نسبة حصة المستثمرين من دول مجلس التعاون الخليجي، من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، نحو 3.8%، (4.4% في عام 2015)، أي ما قيمته 110.771 مليون دينار كويتي، في حين بلغت قيمة أسهمهم المباعة، نحو 3%، (3.7% في عام 2015)، أي ما قيمته 87.638 مليون دينار كويتي، ليبلغ صافي تداولاتهم، الأكثر شراءاً، بنحو 23.133 مليون دينار كويتي. وحدث تغير طفيف للتوزيع النسبي بين الجنسيات عن سابقه، إذ أصبح نحو 86.5% للكويتيين و 10.1% للمتداولين من الجنسيات الأخرى و 3.4% للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي، مقارنة بنحو 85.4% للكويتيين و 10.6% للمتداولين من الجنسيات الأخرى و 4.1% للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي في عام 2015. أي أن بورصة الكويت ظلت بورصة محلية، بإقبال أكبر من جانب مستثمرين، من خارج دول مجلس التعاون الخليجي، من داخل دول المجلس، وقلية التداول فيها للأفراد.

وانخفض عدد حسابات التداول النشطة في نهاية ديسمبر 2015، ما بين نهاية ديسمبر 2014، ونهاية ديسمبر 2015،

المستثمرون الكويتيون اشترىوا أسهماً بقيمة 2.501 مليار دينار مستحوذين على 86.8 % من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة

السوق المصري يحقق المركز الأول خلال 2016 بارتفاع 76.2 % من دون احتساب أثر تعويم الجنيه

استحوذوا على 46% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة، (48.9% في عام 2015)، و 42.1% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة، (45.4% في عام 2015)، وبايع المستثمرون الأفراد أسهما بقيمة 1,325 مليار دينار كويتي، كما اشترى أسهما بقيمة 1,213 مليار دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاتهم، الأكثر بيعاً، بنحو 111.692 مليون دينار كويتي.

في النصف الأول من عام 2017، يؤثر سلباً في سيولته للسكن الخاص، لتصل إلى نحو 332 ألف دينار كويتي، من مستوى 352 ألف دينار كويتي، في عام 2015، كما انخفض معدل الصفقة الواحدة، للسكن الاستثماري، بشكل كبير، إلى نحو 644.6 ألف دينار كويتي، من نحو 862.6 ألف دينار كويتي، وارتفع، معدل الصفقة الواحدة في التجاري، إلى نحو 5,715 مليون دينار كويتي، بعد أن كان نحو 4,509 مليون دينار كويتي، في عام 2015، وانخفض المعدل العام للصفقة، في تداولات القطاع العقاري، كلها، في عام 2016 بنسبة 2.1%، وبالأخص أن النصف الثاني من عام 2016 شهد انخفاض في سيولة السوق وقد يستمر إنحسار السيولة

وانخفض معدل قيمة الصفقة الواحدة، في نهاية عام 2016، واستحوذ نشاط السكن الخاص والاستثماري، على ما نسبته 75.3%، من سيولة سوق العقار، في عام 2016، تاركين نحو 24.7% من السيولة للنشاط التجاري ونشاط المخازن، فيما ارتفعت تداولات النشاط التجاري، لتصل إلى نحو 600.1 مليون دينار كويتي، وبنسبة ارتفاع بلغت نحو 31.8%، وارتفعت نسبة مساهمته، من مجمل سيولة السوق، إلى نحو 24% في عام 2016، فيما كان نصيبها نحو 13.7% من سيولة السوق في عام 2015، وذلك في حدود المنطق لأنه نشاط لم يصيبه تضخم الأسعار في حقبة رواج سوق النفط.

وتبين الرسم البياني، أعلاه، أداء سوق العقار المحلي لـ 15 سنة، فقد بدأ السوق العقاري بارتفاع في عامي 2002 و 2003، ليصل مستوى سيولته إلى نحو 2828 مليون دينار كويتي، لتعود مؤشرات ضعفه إلى الظهور في عام 2004 و عام 2005، التي حقق فيها سيولة بلغت نحو 2231 مليون دينار كويتي، وبدأت سيولة السوق في التحسن مرة أخرى في عام 2006، رغم أنه كان عام تصحيح، في أسواق المال الإقليمية والبورصة الكويتية، واستمر في الارتفاع حتى سجلت مستوى سيولته، نحو 4447 مليون دينار كويتي، في عام 2007، ولكنه سرعان ما تراجع، مرة أخرى، في عام 2008، واستمر هذا التراجع، في عام 2009 الذي حقق فيه أدنى مستوى سيولة، منذ عام 2002، من دون احتساب أثر التضخم، لم تعافى، من جديد، في عام 2010، وامتد هذا التعافي إلى عام 2014 ليحقق أعلى مستوى له خلال الفترة من 2002-2016، ثم بدأ الانخفاض في عام 2015 لتبلغ سيولته نحو 3318 مليون دينار كويتي، واستمر هذا الانخفاض في عام 2016 ليصل مستوى السيولة نحو 2499.2 مليون دينار كويتي.

وحلفت سيولة نشاط السكن الخاص، انخفاضاً في عام 2016، حيث بلغت، عقود ووكالات، نحو 1022 مليون دينار كويتي، بينما بلغت مساهمتها النسبية نحو 40.9% من سيولة السوق، وهي أدنى من نسبة مساهمتها في عام 2015 والبالغة نحو 44.4% من سيولة السوق، وبلغت نسبة انخفاض سيولة نشاط السكن الخاص نحو 30.7%، مقارنة بعام 2015، وانخفضت معها أيضاً تداولات نشاط السكن الاستثماري، إلى نحو 861.9 مليون دينار كويتي، مع انخفاض في نسبة مساهمته، في سيولة السوق، إلى نحو 34.5% في عام 2016، فيما كانت نصيبها نحو 41% من سيولة السوق في عام 2015، وبلغت نسبة انخفاض سيولة

خصائص التداول في بورصة الكويت 2016

أصدرت الشركة الكويتية للمقاصة تقريرها «حجم التداول في السوق الرسمي طبقاً لنسبة التداولين»، عن الفترة من 2016/01/01 إلى 2016/12/31، والمشار إلى الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت، وأداء التقرير إلى أن الأفراد لا يزالون أكبر المتعاملين، لكن نصيبهم إلى هبوط، إذ

الأداء الأسبوعي لبورصة الكويت

كان أداء بورصة الكويت، خلال الأسبوع الماضي، أكثر نشاطاً، حيث ارتفعت مؤشرات كل من قيمة الأسهم المتداولة، وكمية الأسهم المتداولة، وعدد الصفقات البرمة، وقيمة المؤشر العام وكانت فراءة مؤشر الشال (مؤشر قيمة) في نهاية تداول يوم الخميس الماضي، قد بلغت نحو 374.6 نقطة، وارتفاع بلغ قيمته 5.1 نقطة، ونسبته 1.4% عن إقبال الأسبوع الذي سبقه، وارتفع بنحو 11.6 نقطة، أي ما يعادل 3.2% عن إقبال نهاية عام 2016.

اسم المؤشر		يوم الخميس 2017-01-12	يوم الخميس 2017-01-06	التغير	نقل	التغير
1	مؤشر الشال	374.6	368.7	5.9	2016	4%
2	مؤشر بورصة الكويت	195.0	195.0	0.0	2016	1.8
3	مؤشر التقييم	362.3	358.2	4.1	2016	0.0
4	مؤشر التقييم	196.4	196.4	0.0	2016	0.0
5	مؤشر التقييم	220.9	212.6	8.3	2016	2.9
6	مؤشر التقييم	336.6	336.6	0.0	2016	(1.2)
7	مؤشر التقييم	283.4	283.4	0.0	2016	0.0
8	مؤشر التقييم	1,270.0	1,196.6	73.4	2016	6.4
9	مؤشر التقييم	390.0	384.1	5.9	2016	2.8
10	مؤشر التقييم	119.3	114.3	5.0	2016	6.4
11	مؤشر التقييم	324.2	329.4	(5.2)	2016	29.0
12	مؤشر التقييم	133.4	122.1	11.3	2016	11.8
13	مؤشر التقييم	1,114.2	1,114.2	0.0	2016	0.0
14	مؤشر التقييم	63.2	54.0	9.2	2016	18.3
15	مؤشر التقييم	324.0	313.6	10.4	2016	3.9
16	مؤشر التقييم	83.9	81.7	2.2	2016	2.8
17	مؤشر التقييم	410.6	382.1	28.5	2016	7.3
18	مؤشر التقييم	170.9	170.9	0.0	2016	0.0
19	مؤشر التقييم	83.6	83.6	0.0	2016	0.0
20	مؤشر التقييم	145.0	145.0	0.0	2016	4.1
21	مؤشر التقييم	114.9	106.7	8.2	2016	14.8
22	مؤشر التقييم	197.8	197.8	0.0	2016	3.2
23	مؤشر التقييم	261.4	256.8	4.6	2016	9.8
24	مؤشر التقييم	1,473.6	1,473.6	0.0	2016	1.4
25	مؤشر التقييم	207.3	206.1	1.2	2016	6.9
26	مؤشر التقييم	119.7	112.6	7.1	2016	9.8
27	مؤشر التقييم	648.2	618.1	30.1	2016	4.9
28	مؤشر التقييم	157.0	157.0	0.0	2016	(3.2)
29	مؤشر التقييم	163.9	153.9	10.0	2016	9.1
30	مؤشر التقييم	33.6	40.3	(6.7)	2016	(14.1)
31	مؤشر التقييم	128.2	124.7	3.5	2016	6.0
32	مؤشر التقييم	729.2	740.7	(11.5)	2016	(6.4)
33	مؤشر التقييم	145.8	145.8	0.0	2016	0.0
34	مؤشر التقييم	2,561.4	2,522.6	38.8	2016	6.3
35	مؤشر التقييم	272.3	603.6	(331.3)	2016	5.8
36	مؤشر التقييم	12.2	11.8	0.4	2016	9.9
37	مؤشر التقييم	862.0	874.3	(12.3)	2016	4.9
38	مؤشر التقييم	151.7	178.3	(26.6)	2016	1.9
39	مؤشر التقييم	90.0	88.0	2.0	2016	1.1
40	مؤشر التقييم	65.3	65.3	0.0	2016	0.0
41	مؤشر التقييم	2,561.9	2,561.9	0.0	2016	0.0
42	مؤشر التقييم	888.1	887.1	1.0	2016	0.1
43	مؤشر التقييم	328.3	328.3	0.0	2016	0.0
44	مؤشر التقييم	922.8	298.4	624.4	2016	6.7
45	مؤشر التقييم	288.6	288.6	0.0	2016	6.7
46	مؤشر التقييم	328.9	223.9	105.0	2016	2.4
47	مؤشر التقييم	374.6	369.8	4.8	2016	3.2

التغيرات التي طرأت على أداء مؤشرات التداول خلال الأسبوع الماضي